



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 347 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILFORD HAVEN AS
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen
Burvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		465 300	645 543
Sum inntekter		465 300	645 543
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		360 696	250 043
Sum kostnader		360 696	250 043
Driftsresultat		104 604	395 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 554	63
Annen finansinntekt		4 263	1 850
Sum finansinntekter		5 817	1 913
Annen rentekostnad	4	1 123 580	941 218
Annen finanskostnad		552	3 822
Sum finanskostnader		1 124 132	945 040
Netto finans		-1 118 316	-943 127
Resultat før skattekostnad		-1 013 711	-547 628
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	-1 013 711	-547 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 013 711	-547 628
Totalresultat		-1 013 711	-547 628
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 013 711	-547 628
Sum overføringer og disponeringer		-1 013 711	-547 628



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	18 495 751	18 417 217
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		18 495 751	18 417 217
Sum anleggsmidler		18 495 751	18 417 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		102 975	76 000
Andre kortsiktige fordringer		21 700	11 145
Sum fordringer		124 675	87 145
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 188	47 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 188	47 744
Sum omløpsmidler		199 863	134 889
SUM EIENDELER		18 695 615	18 552 106
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 326 280	1 312 568
Sum opptjent egenkapital		-2 326 280	-1 312 568
Sum egenkapital	9	-2 031 850	-1 018 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 500 000	9 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 148 648	9 913 145
Sum annen langsiktig gjeld		20 648 648	19 413 145
Sum langsiktig gjeld		20 648 648	19 413 145
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 573	28 616
Annen kortsiktig gjeld		30 244	128 484
Sum kortsiktig gjeld		78 816	157 100
Sum gjeld		20 727 464	19 570 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 695 615	18 552 106



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489931

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 347 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILFORD HAVEN AS
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen
Burvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 347 318
MILFORD HAVEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		465 300	645 543
Sum inntekter		465 300	645 543
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		360 696	250 043
Sum kostnader		360 696	250 043
Driftsresultat		104 604	395 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 554	63
Annen finansinntekt		4 263	1 850
Sum finansinntekter		5 817	1 913
Annen rentekostnad	4	1 123 580	941 218
Annen finanskostnad		552	3 822
Sum finanskostnader		1 124 132	945 040
Netto finans		-1 118 316	-943 127
Resultat før skattekostnad		-1 013 711	-547 628
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	-1 013 711	-547 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 013 711	-547 628
Totalresultat		-1 013 711	-547 628
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 013 711	-547 628
Sum overføringer og disponeringer		-1 013 711	-547 628



Sum egenkapital	9	-2 031 850	-1 018 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 500 000	9 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 148 648	9 913 145
Sum annen langsiktig gjeld		20 648 648	19 413 145
Sum langsiktig gjeld		20 648 648	19 413 145
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 573	28 616
Annen kortsiktig gjeld		30 244	128 484
Sum kortsiktig gjeld		78 816	157 100
Sum gjeld		20 727 464	19 570 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 695 615	18 552 106



Organisasjonsnr: 927 347 318
MILFORD HAVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Erlend Flaaten Ramnefjell
2025-05-27
 BankID Signing
Roger Rasmussen
2025-05-27

Årsregnskap

2024

MILFORD HAVEN AS

Org.nr.:927 347 318

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

MILFORD HAVEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		465 300	645 543
Sum driftsinntekter		465 300	645 543
Annen driftskostnad		360 696	250 043
Sum driftskostnader		360 696	250 043
Driftsresultat		104 604	395 500
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 554	63
Annen finansinntekt		4 263	1 850
Annen rentekostnad	4	1 123 580	941 218
Annen finanskostnad		552	3 822
Resultat av finansposter		-1 118 316	-943 127
Resultat før skattekostnad		-1 013 711	-547 628
Resultat		-1 013 711	-547 628
Årsresultat	6	-1 013 711	-547 628
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 013 711	547 628
Sum overføringer		-1 013 711	-547 628



BALANSE MILFORD HAVEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	<u>18 495 751</u>	<u>18 417 217</u>
Sum varige driftsmidler		<u>18 495 751</u>	<u>18 417 217</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 495 751</u>	<u>18 417 217</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		102 975	76 000
Andre kortsiktige fordringer		<u>21 700</u>	<u>11 145</u>
Sum fordringer		<u>124 675</u>	<u>87 145</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 188	47 744
Sum omløpsmidler		<u>199 863</u>	<u>134 889</u>
Sum eiendeler		<u>18 695 615</u>	<u>18 552 106</u>



BALANSE MILFORD HAVEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>294 430</u>	<u>294 430</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	<u>-2 326 280</u>	<u>-1 312 568</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 326 280</u>	<u>-1 312 568</u>
Sum egenkapital	9	<u>-2 031 850</u>	<u>-1 018 138</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 500 000	9 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>10 148 648</u>	<u>9 913 145</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>20 648 648</u>	<u>19 413 145</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		48 573	28 616
Annen kortsiktig gjeld		<u>30 244</u>	<u>128 484</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>78 816</u>	<u>157 100</u>
Sum gjeld		<u>20 727 464</u>	<u>19 570 244</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 695 615</u>	<u>18 552 106</u>

Fjerdingby, 27.05.2025
Styret i Milford Haven AS

Roger Rasmussen
styreleder/daglig leder

Erlend Flaaen Ramnefjell
styremedlem

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med .

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld bokføres til nominell verdi på etableringstidspunktet og reduseres med tilbakebetalt avdrag.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

**MILFORD HAVEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	18 417 217	18 417 217
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	78 534	78 534
= Anskaffelseskost 31.12.24	18 495 751	18 495 751
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24		0
= Bokført verdi 31.12.24	18 495 751	18 495 751

Note 4 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjelder består av lån fra eiere og nærstående foretak og utgjør pr. 31.12.24 kr. 10 148 648
Etter avtale med aksjonærene i selskapet avstår disse fra renter for 2024. Dette på grunn av selskapets samlede økonomi og likviditet i utviklingsfasen av eiendommene som pågår.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 013 711	-547 628
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 013 711	-547 628
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 326 350	-1 312 638	1 013 711
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 326 350	1 312 638	-1 013 711
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**MILFORD HAVEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse2024	300 000	0	-5 570	-1 312 568	-1 018 138
Årets resultat				-1 013 711	-1 013 711
Pr 31.12.2024	300 000	0	-5 570	-2 326 280	-2 031 850

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Selskapet har ingen fordring som forfaller senere enn ett år.		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 500 000	9 500 000
Sum	9 500 000	9 500 000
Gjeld sikret ved pant	9 500 000	9 500 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygning o.a. fast eiendom	18 299 932	18 299 932
Sum	18 299 932	27 799 932

Note 8 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I MILFORD HAVEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	150,0	300 000
Sum	2 000		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arli Invest AS	1 000	50,0	50,0
Investmaer AS	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 er på kr. -1 013 711 etter skatt, mot kr. -547 628 i 2023. Selskapet har investert i eiendom i 2022 som er i prosjektering og utvikling i 2024. Eierne tilfører midler i form av lån etter behov i prosjekteringsfasen.

Prosjekt og utvikling av eiendommer i selskapet forventer å gi en merverdi som dekker inn negativ egenkapital i selskapet.



MILFORD HAVEN AS

NOTER TIL REGNSKAP

Driften i Milford Haven synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlag for konklusjon om forsatt drift er basert på dette grunnlag.