



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 592 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HISØY BYGG AS
Forretningsadresse: Villaveien 49
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Solberg-Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 373 339	9 939 874
Annen driftsinntekt		149 600	0
Sum inntekter		18 522 939	9 939 874
Kostnader			
Varekostnad		9 125 529	5 874 774
Lønnskostnad	1	6 586 045	2 710 333
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	238 030	116 000
Annen driftskostnad		1 971 691	1 093 864
Sum kostnader		17 921 295	9 794 971
Driftsresultat		601 644	144 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 757	0
Sum finansinntekter		2 757	0
Annen rentekostnad		69 317	49 724
Annen finanskostnad		11 317	13 162
Sum finanskostnader		80 635	62 886
Netto finans		-77 878	-62 886
Resultat før skattekostnad		523 766	82 017
Skattekostnad		116 719	24 026
Årsresultat		407 047	57 991
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		407 047	57 991
Sum overføringer og disponeringer		407 047	57 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	1 725 700	1 774 403
Sum varige driftsmidler		1 725 700	1 774 403
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 725 700	1 774 403
Omløpsmidler			
Varer			
Egenregi prosjekter		1 952 525	768 516
Sum varer		1 952 525	768 516
Fordringer			
Kundefordringer		973 926	2 027 814
Andre kortsiktige fordringer		210 319	41 040
Sum fordringer		1 184 245	2 068 854
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		740 441	221 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		740 441	221 075
Sum omløpsmidler		3 877 211	3 058 445
SUM EIENDELER		5 602 911	4 832 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 867 742	1 460 695
Sum opptjent egenkapital		1 867 742	1 460 695
Sum egenkapital		1 917 742	1 510 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		134 934	85 098
Sum avsetninger for forpliktelser		134 934	85 098
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	892 754	1 050 522
Sum annen langsiktig gjeld		892 754	1 050 522
Sum langsiktig gjeld		1 027 688	1 135 620
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		645 059	646 427
Betalbar skatt		66 883	0
Skyldige offentlige avgifter		904 046	536 109
Annen kortsiktig gjeld		1 041 492	1 003 997
Sum kortsiktig gjeld		2 657 480	2 186 532
Sum gjeld		3 685 168	3 322 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 602 911	4 832 847



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 721529

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 592 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HISØY BYGG AS
Forretningsadresse: Villaveien 49
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Solberg-Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 913 592 603
HISØY BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 373 339	9 939 874
Annen driftsinntekt		149 600	0
Sum inntekter		18 522 939	9 939 874
Kostnader			
Varekostnad		9 125 529	5 874 774
Lønnskostnad	1	6 586 045	2 710 333
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	238 030	116 000
Annen driftskostnad		1 971 691	1 093 864
Sum kostnader		17 921 295	9 794 971
Driftsresultat		601 644	144 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 757	0
Sum finansinntekter		2 757	0
Annen rentekostnad		69 317	49 724
Annen finanskostnad		11 317	13 162
Sum finanskostnader		80 635	62 886
Netto finans		-77 878	-62 886
Resultat før skattekostnad		523 766	82 017
Skattekostnad		116 719	24 026
Årsresultat		407 047	57 991
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		407 047	57 991
Sum overføringer og disponeringer		407 047	57 991



Organisasjonsnr: 913 592 603
HISØY BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol. 2, 3

1 725 700 1 774 403

Sum varige driftsmidler

1 725 700 1 774 403

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0 0

Sum anleggsmidler

1 725 700 1 774 403

Omløpsmidler

Varer

Egenregi prosjekter

1 952 525 768 516

Sum varer

1 952 525 768 516

Fordringer

Kundefordringer

973 926 2 027 814

Andre kortsiktige

fordringer

210 319 41 040

Sum fordringer

1 184 245 2 068 854

Investeringer

Sum investeringer

0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

740 441 221 075

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

740 441 221 075

Sum omløpsmidler

3 877 211 3 058 445

SUM EIENDELER

5 602 911 4 832 848

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

50 000 50 000



Sum innskutt egenkapital	50 000	50 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 867 742	1 460 695
Sum opptjent egenkapital	1 867 742	1 460 695
Sum egenkapital	1 917 742	1 510 695
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	134 934	85 098
Sum avsetninger for forpliktelser	134 934	85 098
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	892 754	1 050 522
Sum annen langsiktig gjeld	892 754	1 050 522
Sum langsiktig gjeld	1 027 688	1 135 620
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	645 059	646 427
Betalbar skatt	66 883	0
Skyldige offentlige avgifter	904 046	536 109
Annen kortsiktig gjeld	1 041 492	1 003 997
Sum kortsiktig gjeld	2 657 480	2 186 532
Sum gjeld	3 685 168	3 322 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 602 911	4 832 847



Organisasjonsnr: 913 592 603
HISØY BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5523405.00	2290716.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	826888.00	333776.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91559.00	25584.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	144193.00	60257.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6586045.00	2710333.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2701159.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	239727.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	301700.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2639186.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	913486.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1725700.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	238030.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
892754.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1646400.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HISØY BYGG AS
913592603
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HISØY BYGG AS
913 592 603

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 373 339	9 939 874
Annen driftsinntekt		149 600	0
Sum driftsinntekter		18 522 939	9 939 874
Driftskostnader			
Varekostnad		-9 125 529	-5 874 774
Lønnskostnad	1	-6 586 045	-2 710 333
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-238 030	-116 000
Annen driftskostnad		-1 971 691	-1 093 864
Sum driftskostnader		-17 921 295	-9 794 971
Driftsresultat		601 644	144 903
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 757	0
Sum finansinntekter		2 757	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-69 317	-49 724
Annen finanskostnad		-11 317	-13 162
Sum finanskostnader		-80 635	-62 886
Netto finans		-77 878	-62 886
Resultat før skattekostnad		523 766	82 017
Skattekostnad		-116 719	-24 026
Årsresultat		407 047	57 991
Overføringer			
Annen egenkapital		407 047	57 991
Sum overføringer		407 047	57 991



HISØY BYGG AS
913 592 603

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	1 725 700	1 774 403
Sum varige driftsmidler		1 725 700	1 774 403
Sum anleggsmidler		1 725 700	1 774 403
Omløpsmidler			
Varer			
Egenregi prosjekter		1 952 525	768 516
Sum varer		1 952 525	768 516
Fordringer			
Kundefordringer		973 926	2 027 814
Andre kortsiktige fordringer		210 319	41 040
Sum fordringer		1 184 245	2 068 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		740 441	221 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		740 441	221 075
Sum omløpsmidler		3 877 211	3 058 445
SUM EIENDELER		5 602 911	4 832 848



HISØY BYGG AS
913 592 603

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 867 742	1 460 695
Sum opptjent egenkapital		1 867 742	1 460 695
Sum egenkapital		1 917 742	1 510 695
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		134 934	85 098
Sum avsetning for forpliktelser		134 934	85 098
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	892 754	1 050 522
Sum annen langsiktig gjeld		892 754	1 050 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		645 059	646 427
Betalbar skatt		66 883	0
Skyldige offentlige avgifter		904 046	536 109
Annen kortsiktig gjeld		1 041 492	1 003 997
Sum kortsiktig gjeld		2 657 480	2 186 532
Sum gjeld		3 685 168	3 322 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 602 911	4 832 847

Arendal, 30.06.2024

Terje Solberg-Jacobsen
styrets leder / daglig leder



HISØY BYGG AS
913 592 603

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HISØY BYGG AS
913 592 603

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	5 523 405	2 290 716
Arbeidsgiveravgift	826 888	333 776
Pensjonskostnader	91 559	25 584
Andre relaterte ytelser	144 193	60 257
Sum	6 586 045	2 710 333

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 701 159
Tilgang i året	239 727
Avgang i året	-301 700
Anskaffelseskost 31.12.	2 639 186
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-913 486
Balanseført verdi per 31.12.	1 725 700
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	238 030

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	892 754
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 646 400
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Org.nr: 916 171 978 MVA

Sigmund Omsland

Telefon: 90 66 05 60

E-post: slgmund@eaudit.no

Til generalforsamlingen i
Hisøy Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hisøy Bygg AS som viser et overskudd på kr 407 047. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlem av Den norske Revisorforening



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Revisors beretning 2023 Hisøy Bygg AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 6. august 2024
Revisjonsfirma Omsland AS

Sigmund Omsland
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening