



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 946 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CARPE DIEM AS  
Forretningsadresse: Sverresgate 13  
3916 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Frønes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		897 464	873 643
<b>Sum inntekter</b>		<b>897 464</b>	<b>873 643</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 000	120 000
Annen driftskostnad		109 019	169 285
<b>Sum kostnader</b>		<b>229 019</b>	<b>289 285</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>668 445</b>	<b>584 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			428
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>428</b>
Annen finanskostnad		718	666
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>718</b>	<b>666</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-718</b>	<b>-237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>667 727</b>	<b>584 121</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		146 899	128 396
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>520 828</b>	<b>455 725</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>520 828</b>	<b>455 725</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>520 828</b>	<b>455 725</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>520 828</b>	<b>455 725</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		520 828	455 725
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>520 828</b>	<b>455 725</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 932 000	4 052 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 932 000</b>	<b>4 052 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Andre langsiktige fordringer		1 090 000	1 015 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 090 000</b>	<b>1 015 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 022 000</b>	<b>5 067 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 974	627 139
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>546 974</b>	<b>627 139</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>546 974</b>	<b>627 139</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 568 974</b>	<b>5 694 139</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 891 184	4 970 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 891 184</b>	<b>4 970 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 991 184</b>	<b>5 070 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		348 639	400 891
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>348 639</b>	<b>400 891</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>348 639</b>	<b>400 891</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		199 151	192 892
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 151</b>	<b>222 892</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>577 790</b>	<b>623 783</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 568 974</b>	<b>5 694 139</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 274626

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 946 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CARPE DIEM AS  
Forretningsadresse: Sverresgate 13  
3916 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Frønes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 985 946 388  
CARPE DIEM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		897 464	873 643
<b>Sum inntekter</b>		<b>897 464</b>	<b>873 643</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 000	120 000
Annen driftskostnad		109 019	169 285
<b>Sum kostnader</b>		<b>229 019</b>	<b>289 285</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>668 445</b>	<b>584 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			428
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>428</b>
Annen finanskostnad		718	666
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>718</b>	<b>666</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-718</b>	<b>-237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>667 727</b>	<b>584 121</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		146 899	128 396
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>520 828</b>	<b>455 725</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>520 828</b>	<b>455 725</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>520 828</b>	<b>455 725</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>520 828</b>	<b>455 725</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		520 828	455 725
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>520 828</b>	<b>455 725</b>



Organisasjonsnr: 985 946 388  
CARPE DIEM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 932 000	4 052 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 932 000</b>	<b>4 052 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Andre langsiktige fordringer		1 090 000	1 015 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 090 000</b>	<b>1 015 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 022 000</b>	<b>5 067 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		546 974	627 139
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>546 974</b>	<b>627 139</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>546 974</b>	<b>627 139</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 568 974</b>	<b>5 694 139</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 891 184	4 970 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 891 184</b>	<b>4 970 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 991 184</b>	<b>5 070 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		348 639	400 891
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>348 639</b>	<b>400 891</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>348 639</b>	<b>400 891</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		199 151	192 892
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 151</b>	<b>222 892</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>577 790</b>	<b>623 783</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 568 974</b>	<b>5 694 139</b>



Organisasjonsnr: 985 946 388  
CARPE DIEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Carpe Diem AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 946 388



## Resultatregnskap

Carpe Diem AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		897 464	873 643
Sum driftsinntekter		<u>897 464</u>	<u>873 643</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 000	120 000
Annen driftskostnad		109 019	169 285
Sum driftskostnader		<u>229 019</u>	<u>289 285</u>
Driftsresultat		<u>668 445</u>	<u>584 358</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	428
Annen finanskostnad		718	666
Resultat av finansposter		<u>-718</u>	<u>-237</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		667 727	584 121
Skattekostnad på ordinært resultat		146 899	128 396
Ordinært resultat		<u>520 828</u>	<u>455 725</u>
Årsoverskudd	3	<u>520 828</u>	<u>455 725</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		520 828	455 725
Sum overføringer		<u>520 828</u>	<u>455 725</u>



## Balanse

Carpe Diem AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>3 932 000</u>	<u>4 052 000</u>
Sum varige driftsmidler	2	<u>3 932 000</u>	<u>4 052 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		<u>1 090 000</u>	<u>1 015 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 090 000</u>	<u>1 015 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 022 000</u>	<u>5 067 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 974	627 139
Sum omløpsmidler		<u>546 974</u>	<u>627 139</u>
Sum eiendeler		<u>5 568 974</u>	<u>5 694 139</u>



## Balanse

### Carpe Diem AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 891 184	4 970 356
Sum opptjent egenkapital		<u>4 891 184</u>	<u>4 970 356</u>
Sum egenkapital	3	<u>4 991 184</u>	<u>5 070 356</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		348 639	400 891
Sum avsetning for forpliktelser		<u>348 639</u>	<u>400 891</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		199 151	192 892
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>229 151</u>	<u>222 892</u>
Sum gjeld		<u>577 790</u>	<u>623 783</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 568 974</u>	<u>5 694 139</u>

Porsgrunn, 20.04.2022  
Styret i Carpe Diem AS

Geirr Frønes  
styreleder

Jørn Pettersen  
styremedlem



## Carpe Diem AS

985 946 388

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønn og honorarer

Carpe Diem AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor er honorert med kr 7 500 til revisjon og kr 13 750 for andre tjenester

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 959 880	5 959 880
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>5 959 880</b>	<b>5 959 880</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 027 880	2 027 880
= Bokført verdi 31.12.21	<b>3 932 000</b>	<b>3 932 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	120 000	120 000
Økonomisk levetid	50 år	

Noter

Side 5



**Carpe Diem AS**

**985 946 388**

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	4 970 356	5 070 356
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 970 356</b>	<b>5 070 356</b>
Årets resultat				520 828	520 828
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 491 184</b>	<b>5 591 184</b>

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaff elseskost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Bjørntvedt Holding AS	Porsgrunn	20,0 %	0	0	-15 526 395	-334 561
<b>Sum</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-15 526 395</b>	<b>-334 561</b>

Noter

Side 6



Din Revisor Telemark AS  
Orgnr: 984 669 003

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Carpe Diem AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Carpe Diem AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 520 828. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

PORSGRUNN, 20. april 2022  
Din Revisor Telemark AS

Jan Tore Christensen  
Statsautorisert revisor