



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 822 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDALSTOPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: Stølhøvegen 103
7346 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sæther Landløpet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		44 840	31 310
Sum kostnader		44 840	31 310
Driftsresultat		-44 840	-31 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 553 987	973 664
Sum finanskostnader		1 553 987	973 664
Netto finans		-1 553 987	-973 664
Resultat før skattekostnad		-1 598 826	-1 004 974
Årsresultat		-1 598 826	-1 004 974
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 598 826	-1 004 974
Sum overføringer og disponeringer		-1 598 826	-1 004 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	14 587 651	14 587 651
Sum finansielle anleggsmidler		14 587 651	14 587 651
Sum anleggsmidler		14 587 651	14 587 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 497	38 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 497	38 653
Sum omløpsmidler		45 497	38 653
SUM EIENDELER		14 633 148	14 626 304

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	9 263 931	7 665 104
Sum opptjent egenkapital		-9 263 931	-7 665 104
Sum egenkapital		-8 763 931	-7 165 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	23 285 304	21 731 409
Øvrig langsiktig gjeld		110 000	60 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 395 304	21 791 409
Sum langsiktig gjeld		23 395 304	21 791 409
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 775	0
Sum kortsiktig gjeld		1 775	0
Sum gjeld		23 397 079	21 791 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 633 148	14 626 304



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497802

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 822 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDALSTOPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: Stølhøvegen 103
7346 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sæther Landløpet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 992 822 139
OPPDALSTOPPEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		44 840	31 310
Sum kostnader		44 840	31 310
Driftsresultat		-44 840	-31 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 553 987	973 664
Sum finanskostnader		1 553 987	973 664
Netto finans		-1 553 987	-973 664
Resultat før skattekostnad		-1 598 826	-1 004 974
Årsresultat		-1 598 826	-1 004 974
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 598 826	-1 004 974
Sum overføringer og disponeringer		-1 598 826	-1 004 974



Organisasjonsnr: 992 822 139
OPPDALSTOPPEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	2	14 587 651	14 587 651
Sum finansielle anleggsmidler		14 587 651	14 587 651
Sum anleggsmidler		14 587 651	14 587 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 497	38 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 497	38 653
Sum omløpsmidler		45 497	38 653
SUM EIENDELER		14 633 148	14 626 304
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	9 263 931	7 665 104
Sum opptjent egenkapital		-9 263 931	-7 665 104



Sum egenkapital	-8 763 931	-7 165 104
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	23 285 304	21 731 409
Øvrig langsiktig gjeld	110 000	60 000
Sum annen langsiktig gjeld	23 395 304	21 791 409
Sum langsiktig gjeld	23 395 304	21 791 409
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 775	0
Sum kortsiktig gjeld	1 775	0
Sum gjeld	23 397 079	21 791 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 633 148	14 626 304



Organisasjonsnr: 992 822 139
OPPDALSTOPPEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oppdalstoppen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oppdalstoppen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2PN10-EIP2F-5M51G-5TDPS-8AI00-B6KBT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kveine, Gunhild

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-05 05:21:55 UTC



Kveine, Gunhild

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-05 05:21:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2PNIO-EIP2F-5M51G-STDPS-8AIQO-B6KBT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
OPPDALSTOPPEN INVEST AS
992822139
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



OPPDALSTOPPEN INVEST AS
992 822 139

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		44 840	31 310
Sum driftskostnader		44 840	31 310
Driftsresultat		-44 840	-31 310
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 553 987	973 664
Sum finanskostnader		1 553 987	973 664
Netto finans		-1 553 987	-973 664
Resultat før skattekostnad		-1 598 826	-1 004 974
Årsresultat		-1 598 826	-1 004 974
Overføringer			
Udekket tap		-1 598 826	-1 004 974
Sum overføringer		-1 598 826	-1 004 974



OPPDALSTOPPEN INVEST AS
992 822 139

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	14 587 651	14 587 651
Sum finansielle anleggsmidler		14 587 651	14 587 651
Sum anleggsmidler		14 587 651	14 587 651
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 497	38 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 497	38 653
Sum omløpsmidler		45 497	38 653
SUM EIENDELER		14 633 148	14 626 304



OPPDALSTOPPEN INVEST AS
992 822 139

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	9 263 931	7 665 104
Sum opptjent egenkapital		-9 263 931	-7 665 104
Sum egenkapital		-8 763 931	-7 165 104
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	23 285 304	21 731 409
Øvrig langsiktig gjeld		110 000	60 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 395 304	21 791 409
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 775	0
Sum kortsiktig gjeld		1 775	0
Sum gjeld		23 397 079	21 791 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 633 148	14 626 304

Oppdal, 31.05.2024

Bjørn Ove Ansnes
styrets leder

Kjell Inge Røkke
styremedlem



OPPDALSTOPPEN INVEST AS
992 822 139

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



OPPDALSTOPPEN INVEST AS
992 822 139

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretakets navn	Antall aksjer
Oppdal Hotellinvest AS	3000

Oppdal Hotellinvest AS har forretningskontor i Oppdal Kommune.

Note 3 - Egenkapital

Styret er innforstått med at aksjekapitalen er tapt. Fortsatt drift er sikret gjennom ansvarlig lån fra aksjonærer. Selskapets eier tilfører kapital ved behov, og det ligger betydelige merverdier i selskapets aksjer, slik at de reelle verdiene i selskapet er positive.

Note 4 - Langsiktig gjeld til aksjonær

	2023	2022
Ansvarlig lån	23 285 304	21 731 409

Det er gitt et ansvarlig lån fra The Resource Group TRG AS og Boma Holding AS inkl. renter. Lånet er benyttet til egenkapitalinnskudd i Oppdal Hotellinvest AS.