



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B & G EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vebergveien 68
3074 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		464 500	522 000
Sum inntekter		464 500	522 000
Kostnader			
Lønnskostnad		207 908	210 857
Annen driftskostnad		225 628	442 558
Sum kostnader		433 536	653 415
Driftsresultat		30 964	-131 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	355
Sum finansinntekter		39	355
Annen finanskostnad		0	925
Sum finanskostnader		0	925
Netto finans		39	-570
Resultat før skattekostnad		31 003	-131 985
Skattekostnad	1, 2	2 486	-24 499
Årsresultat		28 517	-107 486
Annen egenkapital		28 517	-107 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 841 490	1 841 490
Sum varige driftsmidler		1 841 490	1 841 490
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 841 490	1 841 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 344	1 375
Sum fordringer		18 344	1 375
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 404	72 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 404	72 997
Sum omløpsmidler		139 749	74 372
SUM EIENDELER		1 981 239	1 915 862

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	135 804	135 804
Sum innskutt egenkapital		135 804	135 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	391 870	363 353
Sum opptjent egenkapital		391 870	363 353
Sum egenkapital		527 674	499 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	2 486	0
Sum avsetninger for forpliktelser		2 486	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 355 141	1 355 141
Sum annen langsiktig gjeld		1 355 141	1 355 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 916	18 968
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Skyldige offentlige avgifter		11 880	8 505
Annen kortsiktig gjeld		23 141	34 092
Sum kortsiktig gjeld		95 937	61 564
Sum gjeld		1 453 564	1 416 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 981 239	1 915 862



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 352165

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 373 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B & G EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vebergveien 68
3074 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Truls Vold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 373 751
B & G EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		464 500	522 000
Sum inntekter		464 500	522 000
Kostnader			
Lønnskostnad		207 908	210 857
Annen driftskostnad		225 628	442 558
Sum kostnader		433 536	653 415
Driftsresultat		30 964	-131 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	355
Sum finansinntekter		39	355
Annen finanskostnad		0	925
Sum finanskostnader		0	925
Netto finans		39	-570
Resultat før skattekostnad		31 003	-131 985
Skattekostnad	1, 2	2 486	-24 499
Årsresultat		28 517	-107 486
Annen egenkapital		28 517	-107 486



Organisasjonsnr: 998 373 751
B & G EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 841 490	1 841 490
Sum varige driftsmidler		1 841 490	1 841 490

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 841 490	1 841 490
--------------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 344	1 375
Sum fordringer		18 344	1 375

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 404	72 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 404	72 997

Sum omløpsmidler		139 749	74 372
-------------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		1 981 239	1 915 862
----------------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	135 804	135 804
Sum innskutt egenkapital		135 804	135 804

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	391 870	363 353



Sum opptjent egenkapital		391 870	363 353
Sum egenkapital		527 674	499 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	2 486	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 486	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 355 141	1 355 141
Sum annen langsiktig gjeld		1 355 141	1 355 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 916	18 968
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Skyldige offentlige avgifter		11 880	8 505
Annen kortsiktig gjeld		23 141	34 092
Sum kortsiktig gjeld		95 937	61 564
Sum gjeld		1 453 564	1 416 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 981 239	1 915 862



Organisasjonsnr: 998 373 751
B & G EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av

leieinntekter følger regnskapsåret.

Klassifisering og vurdering av

balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende

klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling

innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år

etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og

langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig

gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige

anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene

nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være

forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres

til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for

avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler

balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt

levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte

vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader,

mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og

avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende

regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke

balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn
Truls Vold AS

Forretningskontor for morselskapet
Sande i Vestfold

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Note
6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1355141.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1841490.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
B & G EIENDOM AS
998373751
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		464 500	522 000
Sum driftsinntekter		464 500	522 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-207 908	-210 857
Annen driftskostnad		-225 628	-442 558
Sum driftskostnader		-433 536	-653 415
Driftsresultat		30 964	-131 415
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		39	355
Sum finansinntekter		39	355
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-925
Sum finanskostnader		0	-925
Netto finans		39	-570
Resultat før skattekostnad		31 003	-131 985
Skattekostnad	1, 2	-2 486	24 499
Årsresultat		28 517	-107 486
Overføringer			
Annen egenkapital		28 517	-107 486
Sum overføringer		28 517	-107 486



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 841 490	1 841 490
Sum varige driftsmidler		1 841 490	1 841 490
Sum anleggsmidler		1 841 490	1 841 490
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 344	1 375
Sum fordringer		18 344	1 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 404	72 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 404	72 997
Sum omløpsmidler		139 749	74 372
SUM EIENDELER		1 981 239	1 915 862



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	135 804	135 804
Sum innskutt egenkapital		135 804	135 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	391 870	363 353
Sum opptjent egenkapital		391 870	363 353
Sum egenkapital		527 674	499 157
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	2 486	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 486	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 355 141	1 355 141
Sum annen langsiktig gjeld		1 355 141	1 355 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 916	18 968
Skyldige offentlige avgifter		11 880	8 505
Annen kortsiktig gjeld		23 141	34 092
Sum kortsiktig gjeld		95 937	61 564
Sum gjeld		1 453 564	1 416 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 981 239	1 915 862

SANDE I VESTFOLD, 17.03.2026

Truls Vold
styrets leder / daglig leder

Laila Vold
styremedlem



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter følger regnskapsåret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Gevinst- og tapskonto	67 825	54 260	13 565
Fremførbart underskudd	-87 528	-42 960	-44 568
Netto forskjeller	-19 703	11 301	-31 003
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	19 703	0	19 703
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	11 301	-11 301
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	2 486	-2 486

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 486	-24 499
Skattekostnad	2 486	-24 499

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	31 003	-131 985
Permanente forskjeller	0	925
+/- Endring i midlertidige forskjeller	13 565	43 532
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-44 568	0
Skattepliktig inntekt	0	-87 528

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 716,08	135 804

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TRULS VOLD AS	50	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	135 804	363 353	499 157
Årsresultat	0	28 517	28 517
Egenkapital 31.12.2025	135 804	391 870	527 674



B & G EIENDOM AS
998 373 751

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 355 141
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 841 490
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Truls Vold AS

Forretningskontor for morselskapet

Sande i Vestfold




B & G EIENDOM AS
998 373 751

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	135 804	135 804
Sum innskutt egenkapital		135 804	135 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	391 870	363 353
Sum opptjent egenkapital		391 870	363 353
Sum egenkapital		527 674	499 157
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	2 486	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 486	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 355 141	1 355 141
Sum annen langsiktig gjeld		1 355 141	1 355 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 916	18 968
Skyldige offentlige avgifter		11 880	8 505
Annen kortsiktig gjeld		23 141	34 092
Sum kortsiktig gjeld		95 937	61 564
Sum gjeld		1 453 564	1 416 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 981 239	1 915 862

SANDE I VESTFOLD, 17.03.2026


Truls Vold
styrets leder / daglig leder


Laila Vold
styremedlem