



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 558 261  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEVINGEN AS  
Forretningsadresse: Hevingen 2  
1739 BORGENHAUGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 709 967	2 600 311
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 709 967</b>	<b>2 600 311</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	627 509	626 046
Annen driftskostnad		790 766	809 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 418 275</b>	<b>1 435 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 291 692</b>	<b>1 164 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48</b>	<b>34</b>
Annen rentekostnad	2	1 761 495	1 783 721
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 761 495</b>	<b>1 783 721</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 761 447</b>	<b>-1 783 687</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-469 755</b>	<b>-618 919</b>
Skattekostnad	3, 4	-103 346	-136 162
<b>Årsresultat</b>		<b>-366 409</b>	<b>-482 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-366 409	-482 757



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	782 716	679 370
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>782 716</b>	<b>679 370</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	28 829 920	28 579 338
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 829 920</b>	<b>28 579 338</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 612 637</b>	<b>29 258 708</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		608 446	366 308
<b>Sum fordringer</b>		<b>608 446</b>	<b>366 308</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		188 286	20 146
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>188 286</b>	<b>20 146</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>796 732</b>	<b>386 454</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 409 369</b>	<b>29 645 162</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	3 200 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 820	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 188 180</b>	<b>1 588 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	2 780 085	2 413 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 780 085</b>	<b>-2 413 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>408 095</b>	<b>-825 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	22 397 317	21 796 098
Øvrig langsiktig gjeld	2	7 143 000	8 398 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 540 317</b>	<b>30 194 669</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		348 879	93 735
Skyldige offentlige avgifter		83 464	82 547
Annen kortsiktig gjeld		28 615	99 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>460 957</b>	<b>275 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 001 274</b>	<b>30 470 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 409 369</b>	<b>29 645 162</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335844

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 558 261  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEVINGEN AS  
Forretningsadresse: Hevingen 2  
1739 BORGENHAUGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jon Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 924 558 261  
HEVINGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 709 967	2 600 311
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 709 967</b>	<b>2 600 311</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	627 509	626 046
Annen driftskostnad		790 766	809 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 418 275</b>	<b>1 435 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 291 692</b>	<b>1 164 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48</b>	<b>34</b>
Annen rentekostnad	2	1 761 495	1 783 721
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 761 495</b>	<b>1 783 721</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 761 447</b>	<b>-1 783 687</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-469 755</b>	<b>-618 919</b>
Skattekostnad	3, 4	-103 346	-136 162
<b>Årsresultat</b>		<b>-366 409</b>	<b>-482 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-366 409	-482 757



Organisasjonsnr: 924 558 261  
HEVINGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	782 716	679 370
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>782 716</b>	<b>679 370</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	28 829 920	28 579 338
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 829 920</b>	<b>28 579 338</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 612 637</b>	<b>29 258 708</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		608 446	366 308
<b>Sum fordringer</b>		<b>608 446</b>	<b>366 308</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		188 286	20 146
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>188 286</b>	<b>20 146</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>796 732</b>	<b>386 454</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 409 369</b>	<b>29 645 162</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	3 200 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 820	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 188 180</b>	<b>1 588 180</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	2 780 085	2 413 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 780 085</b>	<b>-2 413 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>408 095</b>	<b>-825 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	22 397 317	21 796 098
Øvrig langsiktig gjeld	2	7 143 000	8 398 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 540 317</b>	<b>30 194 669</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		348 879	93 735
Skyldige offentlige avgifter		83 464	82 547
Annen kortsiktig gjeld		28 615	99 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>460 957</b>	<b>275 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 001 274</b>	<b>30 470 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 409 369</b>	<b>29 645 162</b>



Organisasjonsnr: 924 558 261  
HEVINGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30687437.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	878091.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31565528.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2735608.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28829920.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	627509.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
2

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
22397317.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
28829920.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Gjelden er sikret med pantobligasjon i eiendommen til pålydende MNOK  
30.

Det er bokført gjeld til aksjonærer og nærstående selskap med totalt



kr. 8.398.571.

Det er beregnet renter med totalt kr. 124.313.



Årsregnskap for  
**HEVINGEN AS**  
924558261  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



HEVINGEN AS  
924 558 261

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 709 967	2 600 311
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 709 967</b>	<b>2 600 311</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-627 509	-626 046
Annen driftskostnad		-790 766	-809 497
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 418 275</b>	<b>-1 435 543</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 291 692</b>	<b>1 164 768</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		48	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48</b>	<b>34</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	2	-1 761 495	-1 783 721
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 761 495</b>	<b>-1 783 721</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 761 447</b>	<b>-1 783 687</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-469 755</b>	<b>-618 919</b>
Skattekostnad	3, 4	103 346	136 162
<b>Årsresultat</b>		<b>-366 409</b>	<b>-482 757</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-366 409	-482 757
<b>Sum overføringer</b>		<b>-366 409</b>	<b>-482 757</b>



HEVINGEN AS  
924 558 261

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	782 716	679 370
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>782 716</b>	<b>679 370</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	28 829 920	28 579 338
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 829 920</b>	<b>28 579 338</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 612 637</b>	<b>29 258 708</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		608 446	366 308
<b>Sum fordringer</b>		<b>608 446</b>	<b>366 308</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		188 286	20 146
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>188 286</b>	<b>20 146</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>796 732</b>	<b>386 454</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 409 369</b>	<b>29 645 162</b>



HEVINGEN AS  
924 558 261

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	3 200 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 820	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 188 180</b>	<b>1 588 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-2 780 085	-2 413 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 780 085</b>	<b>-2 413 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>408 095</b>	<b>-825 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	22 397 317	21 796 098
Øvrig langsiktig gjeld	2	7 143 000	8 398 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 540 317</b>	<b>30 194 669</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		348 879	93 735
Skyldige offentlige avgifter		83 464	82 547
Annen kortsiktig gjeld		28 615	99 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>460 957</b>	<b>275 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 001 274</b>	<b>30 470 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 409 369</b>	<b>29 645 162</b>

BORGENHAUGEN, 10.03.2026

Stig Jostein Svendsen  
styrets leder

Pål Heine Torp  
styremedlem

Heidi Norgård  
styremedlem

Jarle Andre Torp  
daglig leder



HEVINGEN AS  
924 558 261

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	30 687 437
Tilgang i året	878 091
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>31 565 528</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 735 608
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>28 829 920</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	627 509



HEVINGEN AS  
924 558 261

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	22 397 317
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	28 829 920
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Gjelden er sikret med pantobligasjon i eiendommen til pålydende MNOK 30.

Det er bokført gjeld til aksjonærer og nærstående selskap med totalt kr. 8.398.571.

Det er beregnet renter med totalt kr. 124.313.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-103 346	-136 162
<b>Skattekostnad</b>	<b>-103 346</b>	<b>-136 162</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-469 755	-618 919
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-128 672	-160 649
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-598 427</b>	<b>-779 568</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	1 281 200	1 409 872	-128 672
Fremførbart underskudd	-4 369 246	-4 967 673	598 427
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-3 088 046</b>	<b>-3 557 801</b>	<b>469 755</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-3 088 046</b>	<b>-3 557 801</b>	<b>469 755</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>-679 370</b>	<b>-782 716</b>	<b>103 346</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 600 000	2	3 200 000



## HEVINGEN AS

924 558 261

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
EIKÅS HOLDING AS	800 000	50,00	Ordinære
TORP AS	300 000	18,75	Ordinære
S & A EIENDOM AS	100 000	6,25	Ordinære
Hans Magnus Jelsnes	100 000	6,25	Ordinære
Iselin Svendsen	50 000	3,13	Ordinære
Nora Svendsen	50 000	3,13	Ordinære
SLEVIK PLATÅ HOLDING AS	50 000	3,13	Ordinære
Anders Due Nordli	50 000	3,13	Ordinære
Per Arne Kristiansen	50 000	3,13	Ordinære
Heidi Norgård	25 000	1,56	Ordinære
Senad Milak	25 000	1,56	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 600 000</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 600 000	-11 820	-2 413 676	-825 496
Årsresultat	0	0	-366 409	-366 409
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	1 600 000	0	0	1 600 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>3 200 000</b>	<b>-11 820</b>	<b>-2 780 085</b>	<b>408 095</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Fordringer



## CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Grålum  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr. 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

**Hevingen AS**  
**Orgnr. 924558261**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hevingen AS som viser et underskudd på kr. 366.409, som består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2025 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg tirsdag 10. mars 2026

**Center Revisjon AS**

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor