



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 270 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOI BYGG AS  
Forretningsadresse: Nesgata 40  
4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Rusdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3, 5	9 136 063	7 129 120
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 136 063</b>	<b>7 129 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 072 703	2 792 055
Lønnskostnad	1	3 530 399	2 933 704
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 090	7 500
Annen driftskostnad		1 260 627	1 145 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 901 819</b>	<b>6 878 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>234 244</b>	<b>250 352</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt		4 127	3 756
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 127</b>	<b>3 769</b>
Annen rentekostnad		220 878	170 292
Annen finanskostnad		9 048	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 925</b>	<b>170 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-225 798</b>	<b>-166 523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 445</b>	<b>83 829</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		5 168	18 444
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 277</b>	<b>65 385</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 277</b>	<b>65 385</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 277</b>	<b>65 385</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 277</b>	<b>65 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		3 277	65 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 277</b>	<b>65 385</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		45 000	52 500
Maskiner og anlegg		825 942	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>870 942</b>	<b>52 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			10 200
Andre langsiktige fordringer		104 860	142 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>104 860</b>	<b>152 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>975 802</b>	<b>205 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 3	4 224 631	3 015 014
Andre kortsiktige fordringer		109 169	138 197
Konsernfordringer	4	654 178	2 846 209
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 987 978</b>	<b>5 999 419</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 048	89 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 048</b>	<b>89 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 088 026</b>	<b>6 089 096</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 063 828</b>	<b>6 294 096</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		2 122 567	1 858 947
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 322 567</b>	<b>2 058 947</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		207 506	204 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>207 506</b>	<b>204 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 530 073</b>	<b>2 263 176</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		226 552	147 029
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>226 552</b>	<b>147 029</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		830 075	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>830 075</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 056 627</b>	<b>147 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		686 018	449 811
Skyldig offentlige avgifter		225 451	472 384
Kortsiktig konserngjeld	4	458 525	1 843 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	1 107 133	1 118 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 477 127</b>	<b>3 883 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 533 755</b>	<b>4 030 920</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 063 828</b>	<b>6 294 096</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 696670

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 270 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOI BYGG AS  
Forretningsadresse: Nesgata 40  
4480 KVINESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Rusdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 983 270 492  
MOI BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3, 5	9 136 063	7 129 120
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 136 063</b>	<b>7 129 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 072 703	2 792 055
Lønnskostnad	1	3 530 399	2 933 704
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 090	7 500
Annen driftskostnad		1 260 627	1 145 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 901 819</b>	<b>6 878 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>234 244</b>	<b>250 352</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt		4 127	3 756
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 127</b>	<b>3 769</b>
Annen rentekostnad		220 878	170 292
Annen finanskostnad		9 048	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 925</b>	<b>170 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-225 798</b>	<b>-166 523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		8 445	83 829
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 168</b>	<b>18 444</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 277</b>	<b>65 385</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 277</b>	<b>65 385</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 277</b>	<b>65 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 277	65 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 277</b>	<b>65 385</b>



Organisasjonsnr: 983 270 492  
MOI BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		45 000	52 500
Maskiner og anlegg		825 942	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>870 942</b>	<b>52 500</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler			10 200
Andre langsiktige fordringer		104 860	142 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>104 860</b>	<b>152 500</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>975 802</b>	<b>205 000</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	2, 3	4 224 631	3 015 014
Andre kortsiktige fordringer		109 169	138 197
Konsernfordringer	4	654 178	2 846 209
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 987 978</b>	<b>5 999 419</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		100 048	89 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 048</b>	<b>89 677</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 088 026</b>	<b>6 089 096</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 063 828</b>	<b>6 294 096</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2 122 567	1 858 947
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 322 567</b>	<b>2 058 947</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	207 506	204 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>207 506</b>	<b>204 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 530 073</b>	<b>2 263 176</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	226 552	147 029
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>226 552</b>	<b>147 029</b>
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	830 075	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>830 075</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 056 627</b>	<b>147 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	
Leverandørgjeld	686 018	449 811
Skyldig offentlige avgifter	225 451	472 384
Kortsiktig konserngjeld	4	1 843 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	1 118 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 477 127</b>	<b>3 883 891</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 533 755</b>	<b>4 030 920</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 063 828</b>	<b>6 294 096</b>



Organisasjonsnr: 983 270 492  
MOI BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Moi Bygg AS

---

Organisasjonsnr: 983 270 492



## Resultatregnskap

### Moi Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	3, 5	9 136 063	7 129 120
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 136 063</b>	<b>7 129 120</b>
Varekostnad		4 072 703	2 792 055
Lønnskostnad	1	3 530 399	2 933 704
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 090	7 500
Annen driftskostnad		1 260 627	1 145 509
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 901 819</b>	<b>6 878 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>234 244</b>	<b>250 352</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	13
Annen finansinntekt		4 127	3 756
Annen rentekostnad		220 878	170 292
Annen finanskostnad		9 048	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-225 798</b>	<b>-166 523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 445</b>	<b>83 829</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		5 168	18 444
<b>Årsresultat</b>		<b>3 277</b>	<b>65 385</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 277	65 385
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 277</b>	<b>65 385</b>



## Balanse Moi Bygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		45 000	52 500
Maskiner og anlegg		825 942	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>870 942</b>	<b>52 500</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 200
Andre langsiktige fordringer		104 860	142 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>104 860</b>	<b>152 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>975 802</b>	<b>205 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 3	4 224 631	3 015 014
Andre kortsiktige fordringer		109 169	138 197
Konsernfordringer	4	654 178	2 846 209
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 987 978</b>	<b>5 999 419</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 048	89 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>100 048</b>	<b>89 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 088 026</b>	<b>6 089 096</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 063 828</b>	<b>6 294 096</b>



**Balanse**  
Moi Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		2 122 567	1 858 947
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 322 567</b>	<b>2 058 947</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		207 506	204 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>207 506</b>	<b>204 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 530 073</b>	<b>2 263 176</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt		226 552	147 029
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>226 552</b>	<b>147 029</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		830 075	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>830 075</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		686 018	449 811
Skyldig offentlige avgifter		225 451	472 384
Kortsiktig konserngjeld	4	458 525	1 843 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	1 107 133	1 118 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 477 127</b>	<b>3 883 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 533 755</b>	<b>4 030 920</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 063 828</b>	<b>6 294 096</b>

03.06.2022  
Styret i Moi Bygg AS

\_\_\_\_\_  
Rune Rusdal  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Randi Rusdal  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Geir Rusdal  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og byggetjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Anleggskontrakter

Bygg under arbeid er vurdert etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt linært over levetiden.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskapet som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og



## Noter til regnskapet 2021

skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/ skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Avsetning til reklamasjon og garantiforpliktelser

Selskapet vurderer løpende nødvendig avsetning til reklamasjons og garantiforpliktelser. For inneværende år er det avsatt ca. 0,5 % av omsetningen til reklamasjonsansvar. Basert på erfaringstall.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 913 230	2 521 745
Arbeidsgiveravgift	439 434	342 326
Pensjonskostnader	171 127	100 592
Andre ytelser	6 607	-30 959
<b>Sum</b>	<b>3 530 399</b>	<b>2 933 704</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	6	6

### Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	830 075	0
<b>Sum</b>	<b>830 075</b>	<b>0</b>

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Kundefordringer/andre korts. fordringer	4 266 631	4 266 631
<b>Sum</b>	<b>4 266 631</b>	<b>4 266 631</b>

### Garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser	1 451 600	1 451 600
<b>Sum</b>	<b>1 451 600</b>	<b>1 451 600</b>

Selskapet har avsatt kr 35 000 til garanti- og reklamasjonsarbeid. Avsetningen er balansført som kortsiktig gjeld. Årets garantikostnad er kr 0.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Langsiktige tilvirkningskontrakter

<b>Fordringer / bygg under arbeid</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer vurdert til pålydende	2 815 354	1 832 436
Bygg under arbeid	1 451 277	1 282 578
Avsetning for tap	-42 000	-100 000
	<b>4 224 631</b>	<b>3 015 014</b>

Andre fordringer består i hovedsak av forskuddsbetalte kostnader.

<b>Byggekontrakter</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Påløpte prosjektkostnader ifg. prosjektrengskap	954 640	1085 080
Estimert opptjent andel fortjeneste /dekningsbidrag	231 663	667 000
<b>Verdi utført produksjon</b>	<b>1 186 303</b>	<b>1 752 080</b>
Fakturert produksjon	3 826 442	1 336 000
<b>Uopptjente inntekt</b>		
Opptjent, ikke fakturert produksjon	-50 337	416 080
Utført ikke fakturert regningsarbeid/regulering	1 102 732	390 562
<b>Nettoverdi i balansen</b>	<b>1 052 395</b>	<b>806 624</b>

Bruttoverdiene er presentert under kortsiktige kundefordringer/kortsiktig gjeld i balansen.

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer / Gjeld (-)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Rusdal Holding AS	5 559 658	6 964 683
Konsernkonto Rusdal Holding AS	-5 902 228	-4 858 692
Rusdal Holding AS		-1 000 000
Moi Eiendomsutvikling AS	649 903	735 943
Husebygg AS	0	-743 000
Moi Byggevare	4 275	4 275
Moi Panorama	-115 955	-100 000
<b>Sum</b>	<b>195 653</b>	<b>1 003 209</b>

Alle transaksjoner med nærstående selskaper blir utført til armlengdes priser mht kundestørrelsen.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter 2021

---

#### *Salg av varer og tjenester:*

Moi Eiendomsutvikling AS 4 886 974



## Johansen Revisjon as

Til generalforsamlingen i Moi Bygg AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Moi Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.277,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

Anders Beersgt 2 Tlf. 38 32 77 50 Revisornr. 983 230 814 mva  
4400 Flekkefjord Mob. 48 02 06 15 Flekkefjord Sparebank 3030.05.14320  
Epost ronny@birkelandregnskap.no





## Johansen Revisjon as

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Flekkefjord, 03.06.2022

Johansen Revisjon AS

Ronny Birkeland

Statsautorisert revisor

---

Anders Beersgt 2	Tlf.	38 32 77 50	Revisornr. 983 230 814 mva
4400 Flekkefjord	Mob.	48 02 06 15	Flekkefjord Sparebank 3030.05.14320
	Epost	ronny@birkelandregnskap.no	



MEMBER I  
REVISORFORENINGEN