



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 679 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEIVASSVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Bleivassvegen 30H
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Edvard Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		474 000	443 438
Sum inntekter		474 000	443 438
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 742	264 787
Annen driftskostnad		96 572	77 468
Sum kostnader		184 313	342 255
Driftsresultat		289 687	101 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Annen rentekostnad		126 509	138 733
Sum finanskostnader		126 509	138 733
Netto finans		-126 509	-138 688
Ordinært resultat før skattekostnad		163 178	-37 505
Skattekostnad på ordinært resultat	2	35 899	-8 252
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 279	-29 253
Årsresultat	3	127 279	-29 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 279	-29 253
Totalresultat		127 279	-29 253
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 279	-29 253
Sum overføringer og disponeringer		127 279	-29 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 398 170	4 485 911
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	4 398 170	4 485 911
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-69 340	-69 340
Sum finansielle anleggsmidler		-69 340	-69 340
Sum anleggsmidler		4 328 830	4 416 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		-7 602	
Sum fordringer		-7 602	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 838	158 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 838	158 713
Sum omløpsmidler		212 236	158 713
SUM EIENDELER		4 541 066	4 575 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		549 471	422 192
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		549 471	422 192
Sum egenkapital	3	579 471	452 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	295 051	307 011
Sum avsetninger for forpliktelser		295 051	307 011
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 594 375	3 796 875
Sum annen langsiktig gjeld		3 594 375	3 796 875
Sum langsiktig gjeld		3 889 426	4 103 886
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	47 859	416
Skyldig offentlige avgifter		18 846	16 358
Annen kortsiktig gjeld		5 464	2 433
Sum kortsiktig gjeld		72 169	19 207
Sum gjeld		3 961 595	4 123 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 541 066	4 575 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 526644

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 679 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEIVASSVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Bleivassvegen 30H
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Edvard Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 915 679 994
BLEIVASSVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		474 000	443 438
Sum inntekter		474 000	443 438
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 742	264 787
Annen driftskostnad		96 572	77 468
Sum kostnader		184 313	342 255
Driftsresultat		289 687	101 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Annen rentekostnad		126 509	138 733
Sum finanskostnader		126 509	138 733
Netto finans		-126 509	-138 688
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	35 899	-8 252
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 279	-29 253
Årsresultat	3	127 279	-29 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 279	-29 253
Totalresultat		127 279	-29 253
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 279	-29 253
Sum overføringer og disponeringer		127 279	-29 253



Organisasjonsnr: 915 679 994
BLEIVASSVEGEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	4 398 170	4 485 911
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	4 398 170	4 485 911
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		-69 340	-69 340
Sum finansielle		-69 340	-69 340
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 328 830	4 416 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		-7 602	
Sum fordringer		-7 602	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		219 838	158 713
Sum bankinnskudd,		219 838	158 713
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		212 236	158 713
SUM EIENDELER		4 541 066	4 575 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		549 471	422 192
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		549 471	422 192
Sum egenkapital	3	579 471	452 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	295 051	307 011
Sum avsetninger for forpliktelses		295 051	307 011
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 594 375	3 796 875
Sum annen langsiktig gjeld		3 594 375	3 796 875
Sum langsiktig gjeld		3 889 426	4 103 886
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	47 859	416
Skyldig offentlige avgifter		18 846	16 358
Annen kortsiktig gjeld		5 464	2 433
Sum kortsiktig gjeld		72 169	19 207
Sum gjeld		3 961 595	4 123 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 541 066	4 575 284



Organisasjonsnr: 915 679 994
BLEIVASSVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

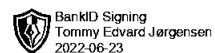
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bleivassvegen 8 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

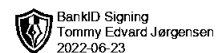
Org.nr.: 915 679 994



RESULTATREGNSKAP

BLEIVASSVEGEN 8 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		474 000	443 438
Sum driftsinntekter		474 000	443 438
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 742	264 787
Annen driftskostnad		96 572	77 468
Sum driftskostnader		184 313	342 255
Driftsresultat		289 687	101 183
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	45
Annen rentekostnad		126 509	138 733
Resultat av finansposter		-126 509	-138 688
Ordinært resultat før skattekostnad		163 178	-37 505
Skattekostnad på ordinært resultat	2	35 899	-8 252
Ordinært resultat		127 279	-29 253
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	127 279	-29 253
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		127 279	-29 253
Sum overføringer		127 279	-29 253



BALANSE

BLEIVASSVEGEN 8 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 398 170	4 485 911
Sum varige driftsmidler	1	4 398 170	4 485 911
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		-69 340	-69 340
Sum finansielle anleggsmidler		-69 340	-69 340
Sum anleggsmidler		4 328 830	4 416 571
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		-7 602	0
Sum fordringer		-7 602	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 838	158 713
Sum omløpsmidler		212 236	158 713
Sum eiendeler		4 541 066	4 575 284



BALANSE

BLEIVASSVEGEN 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		549 471	422 192
Sum opptjent egenkapital		549 471	422 192
Sum egenkapital	3	579 471	452 192
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	295 051	307 011
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 594 375	3 796 875
Sum annen langsiktig gjeld		3 594 375	3 796 875
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	47 859	416
Skyldig offentlige avgifter		18 846	16 358
Annen kortsiktig gjeld		5 464	2 433
Sum kortsiktig gjeld		72 169	19 207
Sum gjeld		3 961 595	4 123 093
Sum egenkapital og gjeld		4 541 066	4 575 284

20.06.2022
Styret i Bleivassvegen 8 AS

Tommy Edvard Jørgensen
styreleder



BLEIVASSVEGEN 8 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



BLEIVASSVEGEN 8 AS



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 168 082	6 168 082
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 168 082	6 168 082
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 769 912	1 769 912
= Bokført verdi 31.12.21	4 398 170	4 398 170
Årets ordinære avskrivninger	87 741	87 741
Økonomisk levetid	0-50 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	47 859	416
Endring i utsatt skatt	-11 960	-8 668
Skattekostnad ordinært resultat	35 899	-8 252
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	163 178	-37 505
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	54 365	0
Skattepliktig inntekt	217 542	-37 505
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	47 859	416
Sum betalbar skatt i balansen	47 859	416

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-336 918	-282 554	54 365
Sum	-336 918	-282 554	54 365
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	336 918	282 554	-54 364
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Side 6



BLEIVASSVEGEN 8 AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	422 192	452 192
Årets resultat				127 279	127 279
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	549 471	579 471

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BLEIVASSVEGEN 8 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Havstraumar Holding AS	30 000	100,0	100,0