



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 387 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AREAL DRIFT AS  
Forretningsadresse: Ortuflaten 64  
5143 FYLLINGSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Amundsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		4 162 142	7 181 222
Annen driftsinntekt		271 803	
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>4 433 945</strong>	<strong>7 181 222</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		1 506 694	2 384 218
Lønnskostnad	3	1 794 529	1 895 312
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	135 200	243 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 299 999	
Annen driftskostnad	3	3 359 318	2 824 665
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>9 095 740</strong>	<strong>7 347 794</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-4 661 795</strong>	<strong>-166 573</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			909
Annen renteinntekt		13 353	14 440
Annen finansinntekt			299
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>13 353</strong>	<strong>15 648</strong>
Annen rentekostnad		371 441	343 870
Annen finanskostnad			2 250
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>371 441</strong>	<strong>346 120</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-358 088</strong>	<strong>-330 472</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>-5 019 883</strong>	<strong>-497 045</strong>
Skattekostnad på resultat	5	-187 103	-119 571
<strong>Årsresultat</strong>	6	<strong>-4 832 780</strong>	<strong>-377 474</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>-4 832 780</strong>	<strong>-377 474</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>-4 832 780</strong>	<strong>-377 474</strong>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-725 975	
Overført fra annen egenkapital		-4 106 804	-377 474
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 832 780</b>	<b>-377 474</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1	8 237 834
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 182 604	490 863
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>1 182 605</b>	<b>8 728 697</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		35 250	35 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 250</b>	<b>35 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 217 855</b>	<b>8 763 947</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		393 956	1 397 969
Andre kortsiktige fordringer		239 164	228 626
<b>Sum fordringer</b>		<b>633 120</b>	<b>1 626 594</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	66 747	727 792
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 747</b>	<b>727 792</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>699 867</b>	<b>2 354 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 917 723</b>	<b>11 118 334</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			4 106 804
Udekket tap		725 975	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-725 975</b>	<b>4 106 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-625 975</b>	<b>4 206 804</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		187 103
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>187 103</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		732 220	4 195 724
Øvrig langsiktig gjeld		588 161	952 199
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 320 381</b>	<b>5 147 923</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 320 381</b>	<b>5 335 026</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		626 644	595 340
Betalbar skatt	5		6 216
Skattetrekk og andre trekk		421 836	614 528
Annen kortsiktig gjeld		174 837	360 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 223 317</b>	<b>1 576 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 543 698</b>	<b>6 911 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 917 723</b>	<b>11 118 334</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 668235

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 885 387 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AREAL DRIFT AS  
Forretningsadresse: Ortuflaten 64  
5143 FYLLINGSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Amundsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 885 387 292  
AREAL DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 162 142	7 181 222
Annen driftsinntekt		271 803	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 433 945</b>	<b>7 181 222</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 506 694	2 384 218
Lønnskostnad	3	1 794 529	1 895 312
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	135 200	243 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 299 999	
Annen driftskostnad	3	3 359 318	2 824 665
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 095 740</b>	<b>7 347 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 661 795</b>	<b>-166 573</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			909
Annen renteinntekt		13 353	14 440
Annen finansinntekt			299
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 353</b>	<b>15 648</b>
Annen rentekostnad		371 441	343 870
Annen finanskostnad			2 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 441</b>	<b>346 120</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-358 088</b>	<b>-330 472</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 019 883</b>	<b>-497 045</b>
Skattekostnad på resultat	5	-187 103	-119 571
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-4 832 780</b>	<b>-377 474</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 832 780</b>	<b>-377 474</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 832 780</b>	<b>-377 474</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-725 975	
Overført fra annen egenkapital		-4 106 804	-377 474



Sum overføringer og  
disponeringer

-4 832 780

-377 474



Organisasjonsnr: 885 387 292  
AREAL DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	1	8 237 834
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	1 182 604	490 863
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>1 182 605</b>	<b>8 728 697</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre			
fordringer		35 250	35 250
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>35 250</b>	<b>35 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 217 855</b>	<b>8 763 947</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		393 956	1 397 969
Andre kortsiktige			
fordringer		239 164	228 626
<b>Sum fordringer</b>		<b>633 120</b>	<b>1 626 594</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	66 747	727 792
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>66 747</b>	<b>727 792</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>699 867</b>	<b>2 354 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 917 723</b>	<b>11 118 334</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			4 106 804
Udekket tap		725 975	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-725 975</b>	<b>4 106 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-625 975</b>	<b>4 206 804</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		187 103
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>187 103</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		732 220	4 195 724
Øvrig langsiktig gjeld		588 161	952 199
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 320 381</b>	<b>5 147 923</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 320 381</b>	<b>5 335 026</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		626 644	595 340
Betalbar skatt	5		6 216
Skattetrekk og andre trekk		421 836	614 528
Annen kortsiktig gjeld		174 837	360 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 223 317</b>	<b>1 576 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 543 698</b>	<b>6 911 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 917 723</b>	<b>11 118 334</b>



Organisasjonsnr: 885 387 292  
AREAL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i Areal Drift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Areal Drift AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet viser et underskudd på NOK 4 832 780.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Søreide Revisjon AS  
Kanalveien 52 C  
5068 Bergen

Tlf: 56 36 26 60  
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr NO 930 140 031 MVA  
Post@soreiderevisjon.no



## Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen , 30 06 2025

Søreide Revisjon AS – org 930 140 031

Anne-Mari Karoliussen Flaterås  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap

**2024**

**Areal Drift AS**

Org.nr.:885 387 292



<b>Resultatregnskap</b>			
Areal Drift AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		4 162 142	7 181 222
Annen driftsinntekt		271 803	0
Sum driftsinntekter		<u>4 433 945</u>	<u>7 181 222</u>
Varekostnad		1 506 694	2 384 218
Lønnskostnad	3	1 794 529	1 895 312
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	135 200	243 600
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 299 999	0
Annen driftskostnad	3	3 359 318	2 824 665
Sum driftskostnader		<u>9 095 740</u>	<u>7 347 794</u>
Driftsresultat		<u>-4 661 795</u>	<u>-166 573</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	909
Annen renteinntekt		13 353	14 440
Annen finansinntekt		0	299
Annen rentekostnad		371 441	343 870
Annen finanskostnad		0	2 250
Resultat av finansposter		<u>-358 088</u>	<u>-330 472</u>
Resultat før skattekostnad		-5 019 883	-497 045
Skattekostnad på resultat	5	-187 103	-119 571
Resultat		<u>-4 832 780</u>	<u>-377 474</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	6	<u>-4 832 780</u>	<u>-377 474</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		725 975	0
Overført fra annen egenkapital		4 106 804	377 474
Sum overføringer		<u>-4 832 780</u>	<u>-377 474</u>
Areal Drift AS			



<b>Balanse</b>			
Areal Drift AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1	8 237 834
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 182 604	490 863
Sum varige driftsmidler	4	<u>1 182 605</u>	<u>8 728 697</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		35 250	35 250
Sum finansielle anleggsmidler		<u>35 250</u>	<u>35 250</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 217 855</u>	<u>8 763 947</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		393 956	1 397 969
Andre kortsiktige fordringer		239 164	228 626
Sum fordringer		<u>633 120</u>	<u>1 626 594</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	66 747	727 792
Sum omløpsmidler		<u>699 867</u>	<u>2 354 387</u>
Sum eiendeler		<u>1 917 723</u>	<u>11 118 334</u>
Areal Drift AS			



<b>Balanse</b>			
Areal Drift AS			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<b><u>100 000</u></b>	<b><u>100 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	4 106 804
Udekket tap		<u>-725 975</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<b><u>-725 975</u></b>	<b><u>4 106 804</u></b>
Sum egenkapital	6	<b><u>-625 975</u></b>	<b><u>4 206 804</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	0	187 103
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		732 220	4 195 724
Øvrig langsiktig gjeld		<u>588 161</u>	<u>952 199</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<b><u>1 320 381</u></b>	<b><u>5 147 923</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		626 644	595 340
Betalbar skatt	5	0	6 216
Skattetrekk og andre trekk		421 836	614 528
Annen kortsiktig gjeld		<u>174 837</u>	<u>360 419</u>
Sum kortsiktig gjeld		<b><u>1 223 317</u></b>	<b><u>1 576 503</u></b>
Sum gjeld		<b><u>2 543 698</u></b>	<b><u>6 911 529</u></b>
Sum egenkapital og gjeld		<b><u>1 917 723</u></b>	<b><u>11 118 334</u></b>
23.06.2025 Styret i Areal Drift AS			
_____ Lasse Amundsen styreleder/daglig leder			
Areal Drift AS			



<b>Noter</b>
Areal Drift AS

## Note nr 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er denne medtatt i balansen iht god regnskapsskikk.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Note nr 2

### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat - fortsatt drift

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ikke skjedd hendelser etter balansedagen som har vesentlig innvirkning på selskapets årsregnskap.

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -4 832 780 etter skatt. Underskuddet skyldes i hovedsak tap ved salg og nedskrivning av eiendom. Den ordinære driften har gått i pluss. Selskapets aksjekapital er nå tapt. styret er klar over sitt ansvar ved fortsatt drift. Innlån fra morselskap på nesten 600 000 styrker selskapets soliditet. kr 550 000 av disse er besluttet konvertert til aksjekapital i 2025. Styret har fokus på kostnadsbesparende tiltak. Driften hittil i år har vist positiv omsetningsøkning og positive tall. Selskapet er i stand til å betale sine forpliktelser og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Selskapet har en utsatt skattefordel pr 31.12.2024 kr 916 000 som ikke er balanseført, men som vil kunne benyttes.

Areal Drift AS pr 31.12.2024
------------------------------



Noter
Areal Drift AS

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 446 226	1 532 717
Arbeidsgiveravgift	282 079	320 014
Andre ytelser	66 225	42 581
<b>Sum</b>	<b>1 794 529</b>	<b>1 895 312</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 249 173		1 555 579	10 804 752
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		471 181		471 181
- Avgang i året	6 872 684	265 043	160 197	7 297 924
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 376 489</b>	<b>206 138</b>	<b>1 395 382</b>	<b>3 978 009</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	-223 511	16 100	1 144 016	936 605
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	2 599 999			2 599 999
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24</b>	<b>2 376 488</b>	<b>16 100</b>	<b>1 144 016</b>	<b>3 536 604</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1</b>	<b>190 038</b>	<b>251 366</b>	<b>441 405</b>
Årets ordinære avskrivninger		16 100	111 300	127 400
Årets nedskrivninger	2 299 999			2 299 999
Økonomisk levetid	10 år	5 år	2-5 år	
Avskrivningsplan	saldo 1-20%	saldo 0%	saldo 20-25%	

Areal Drift AS pr 31.12.2024



Noter	
Areal Drift AS	

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	6 216
Endring i utsatt skatt	-187 103	-125 787
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-187 103</b>	<b>-119 571</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 019 883	-497 045
Permanente forskjeller	3 187	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 960 565	1 152 422
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-627 121
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 056 131</b>	<b>28 256</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	6 216
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>6 216</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-270 445	1 486 469	1 756 914
Fordringer	-15 000	-636 000	-621 000
Gevinst – og tapskonto	-1 824 651	0	1 824 651
<b>Sum</b>	<b>-2 110 096</b>	<b>850 469</b>	<b>2 960 565</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 056 131	0	2 056 131
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 166 227	0	-4 166 227
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>850 469</b>	<b>850 469</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>187 103</b>	<b>187 103</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Areal Drift AS pr 31.12.2024



Noter
Areal Drift AS

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	4 106 804	4 206 804
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 106 804</b>	<b>4 206 804</b>
Årets resultat				-4 832 780	-4 832 780
Konsernbidrag netto			-336 799		
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-336 799</b>	<b>-725 975</b>	<b>-625 975</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 36 625.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Areal Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VASKERIET BERGEN AS	100	100,0	100,0

Areal Drift AS pr 31.12.2024