



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 078 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESPONS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Selvbyggerveien 203
0591 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Systemrevisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		89 251	
Sum inntekter		89 251	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	108 652	
Sum kostnader		108 652	
Driftsresultat		-19 401	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 184	
Sum finansinntekter		1 184	
Netto finans		1 184	
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 217	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 217	0
Årsresultat	2	-18 217	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 217	
Totalresultat		-18 217	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-18 217	
Sum overføringer og disponeringer		-18 217	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	468 222	468 222
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		468 222	468 222
Sum anleggsmidler		468 222	468 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 612	18 612
Sum fordringer		18 612	18 612
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		230 407	230 407
Sum investeringer		230 407	230 407
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		278 937	198 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 937	198 154
Sum omløpsmidler		527 957	447 173
SUM EIENDELER		996 179	915 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		271 942	253 726
Sum opptjent egenkapital	5	-271 942	-253 726
Sum egenkapital	2	-171 942	-153 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 159 121	1 069 121
Sum annen langsiktig gjeld		1 159 121	1 069 121
Sum langsiktig gjeld		1 159 121	1 069 121
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		9 000	
Sum kortsiktig gjeld		9 000	
Sum gjeld		1 168 121	1 069 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		996 179	915 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606538

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 078 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESPONS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Selvsbyggerveien 203
0591 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Systemrevisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 980 078 159
RESPONS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		89 251	
Sum inntekter		89 251	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	108 652	
Sum kostnader		108 652	
Driftsresultat		-19 401	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 184	
Sum finansinntekter		1 184	
Netto finans		1 184	
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 217	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 217	0
Årsresultat	2	-18 217	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 217	
Totalresultat		-18 217	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-18 217	
Sum overføringer og disponeringer		-18 217	



Organisasjonsnr: 980 078 159
RESPONS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	468 222	468 222
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		468 222	468 222
Sum anleggsmidler		468 222	468 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 612	18 612
Sum fordringer		18 612	18 612
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		230 407	230 407
Sum investeringer		230 407	230 407
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		278 937	198 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 937	198 154
Sum omløpsmidler		527 957	447 173
SUM EIENDELER		996 179	915 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		271 942	253 726
Sum opptjent egenkapital	5	-271 942	-253 726
Sum egenkapital	2	-171 942	-153 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 159 121	1 069 121
Sum annen langsiktig gjeld		1 159 121	1 069 121
Sum langsiktig gjeld		1 159 121	1 069 121
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		9 000	
Sum kortsiktig gjeld		9 000	
Sum gjeld		1 168 121	1 069 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		996 179	915 395



Organisasjonsnr: 980 078 159
RESPONS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Respons Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 980 078 159



Respons Eiendom AS			
Resultatregnskap			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		89 251	0
Sum driftsinntekter		<u>89 251</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	108 652	0
Sum driftskostnader		<u>108 652</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-19 401</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 184	0
Resultat av finansposter		<u>1 184</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		-18 217	0
Resultat		<u>-18 217</u>	<u>0</u>
Årsresultat	2	<u>-18 217</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-18 217	0
Sum overføringer		<u>-18 217</u>	<u>0</u>



Respons Eiendom AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>468 222</u>	<u>468 222</u>
Sum varige driftsmidler		<u>468 222</u>	<u>468 222</u>
Sum anleggsmidler		<u>468 222</u>	<u>468 222</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>18 612</u>	<u>18 612</u>
Sum fordringer		<u>18 612</u>	<u>18 612</u>
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		<u>230 407</u>	<u>230 407</u>
Sum investeringer		<u>230 407</u>	<u>230 407</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>278 937</u>	<u>198 154</u>
Sum omløpsmidler		<u>527 957</u>	<u>447 173</u>
Sum eiendeler		<u>996 179</u>	<u>915 395</u>



Respons Eiendom AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-271 942</u>	<u>-253 726</u>
Sum opptjent egenkapital	5	<u>-271 942</u>	<u>-253 726</u>
Sum egenkapital	2	<u>-171 942</u>	<u>-153 726</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 159 121</u>	<u>1 069 121</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 159 121</u>	<u>1 069 121</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>9 000</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 000</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>1 168 121</u>	<u>1 069 121</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>996 179</u>	<u>915 395</u>
Oslo, 02.06.2023			
Styret i Respons Eiendom AS			
<hr/>			
Pål Erik Gabrielsen			
Styreleder			
<hr/>			
Respons Eiendom AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Respons Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	0	-253 726	-153 726
Pr. 01.01.2022	100 000	0	-253 726	-153 726
Årets underskudd		-18 217	0	-18 217
Pr. 31.12.2022	100 000	-18 217	-253 726	-171 942



Note 3 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	468 220	468 220
= Anskaffelseskost 31.12.22	468 220	468 220
= Bokført verdi 31.12.22	468 220	468 220
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RESPONS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jorun Merete Vike	50	50,0	50,0
Pål Erik Gabrielsen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Pål Erik Gabrielsen	Styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -18 217 etter skatt, mot underskudd kr. 0 i 2021.

Selskapets aksjekapital er tapt. Det er usikkerhet om fortsatt drift.



Årsregnskap 2022

Respons Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 980 078 159



Respons Eiendom AS			
Resultatregnskap			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		89 251	0
Sum driftsinntekter		<u>89 251</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	108 652	0
Sum driftskostnader		<u>108 652</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-19 401</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 184	0
Resultat av finansposter		<u>1 184</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		-18 217	0
Resultat		<u>-18 217</u>	<u>0</u>
Årsresultat	2	<u>-18 217</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-18 217	0
Sum overføringer		<u>-18 217</u>	<u>0</u>



Respons Eiendom AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>468 222</u>	<u>468 222</u>
Sum varige driftsmidler		<u>468 222</u>	<u>468 222</u>
Sum anleggsmidler		<u>468 222</u>	<u>468 222</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>18 612</u>	<u>18 612</u>
Sum fordringer		<u>18 612</u>	<u>18 612</u>
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		<u>230 407</u>	<u>230 407</u>
Sum investeringer		<u>230 407</u>	<u>230 407</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>278 937</u>	<u>198 154</u>
Sum omløpsmidler		<u>527 957</u>	<u>447 173</u>
Sum eiendeler		<u>996 179</u>	<u>915 395</u>
Respons Eiendom AS		Side 3	



Respons Eiendom AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-271 942</u>	<u>-253 726</u>
Sum opptjent egenkapital	5	<u>-271 942</u>	<u>-253 726</u>
Sum egenkapital	2	<u>-171 942</u>	<u>-153 726</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 159 121</u>	<u>1 069 121</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 159 121</u>	<u>1 069 121</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>9 000</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 000</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>1 168 121</u>	<u>1 069 121</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>996 179</u>	<u>915 395</u>
Oslo, 02.06.2023			
Styret i Respons Eiendom AS			
<hr/>			
Pål Erik Gabrielsen			
Styreleder			
Respons Eiendom AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Respons Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	0	-253 726	-153 726
Pr. 01.01.2022	100 000	0	-253 726	-153 726
Årets underskudd		-18 217	0	-18 217
Pr. 31.12.2022	100 000	-18 217	-253 726	-171 942



Note 3 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	468 220	468 220
= Anskaffelseskost 31.12.22	468 220	468 220
= Bokført verdi 31.12.22	468 220	468 220
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RESPONS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jorun Merete Vike	50	50,0	50,0
Pål Erik Gabrielsen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Pål Erik Gabrielsen	Styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -18 217 etter skatt, mot underskudd kr. 0 i 2021.

Selskapets aksjekapital er tapt. Det er usikkerhet om fortsatt drift.