



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 696 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERVIKVEIEN 70 B AS
Forretningsadresse: Ervikveien 70B
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		608 693	755 785
Sum inntekter		608 693	755 785
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	80 000	80 000
Annen driftskostnad	2	81 798	121 562
Sum kostnader		161 798	201 562
Driftsresultat		446 895	554 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 524	1 536
Annen renteinntekt			101
Sum finansinntekter		1 524	1 637
Annen rentekostnad		10 540	446
Sum finanskostnader		10 540	446
Netto finans		-9 016	1 191
Ordinært resultat før skattekostnad		437 879	555 414
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5,6	105 916	131 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 963	423 701
Årsresultat		331 963	423 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		331 963	423 701
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-1 068 037	423 701
Sum overføringer og disponeringer		331 963	423 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 470 000	1 550 000
Sum varige driftsmidler		1 470 000	1 550 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	4 371 692	
Sum finansielle anleggsmidler		4 371 692	
Sum anleggsmidler		5 841 692	1 550 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		196 129	195 668
Andre kortsiktige fordringer		11 191	10 648
Sum fordringer		207 320	206 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 853	137 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 853	137 561
Sum omløpsmidler		432 173	343 877
SUM EIENDELER		6 273 865	1 893 877
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	129 612	1 197 649
Sum opptjent egenkapital		129 612	1 197 649
Sum egenkapital		229 612	1 297 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	
Sum langsiktig gjeld		4 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		773	2 566
Betalbar skatt	3	105 916	131 713
Skyldig offentlige avgifter		37 564	37 506
Utbytte		1 400 000	
Kortsiktig konserngjeld			424 443
Sum kortsiktig gjeld		1 544 253	596 227
Sum gjeld		6 044 253	596 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 273 865	1 893 877



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 406347

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 696 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERVIKVEIEN 70 B AS
Forretningsadresse: Ervikveien 70B
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 696 241
ERVIKVEIEN 70 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		608 693	755 785
Sum inntekter		608 693	755 785
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	80 000	80 000
Annen driftskostnad	2	81 798	121 562
Sum kostnader		161 798	201 562
Driftsresultat		446 895	554 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 524	1 536
Annen renteinntekt			101
Sum finansinntekter		1 524	1 637
Annen rentekostnad		10 540	446
Sum finanskostnader		10 540	446
Netto finans		-9 016	1 191
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4, 5, 6	105 916	131 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 963	423 701
Årsresultat		331 963	423 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		331 963	423 701
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-1 068 037	423 701
Sum overføringer og disponeringer		331 963	423 701



Organisasjonsnr: 990 696 241
ERVIKVEIEN 70 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

1

1 470 000

1 550 000

Sum varige driftsmidler

1 470 000

1 550 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern

8

4 371 692

Sum finansielle anleggsmidler

4 371 692

Sum anleggsmidler

5 841 692

1 550 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige fordringer

196 129

195 668

11 191

10 648

Sum fordringer

207 320

206 315

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

224 853

137 561

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

224 853

137 561

Sum omløpsmidler

432 173

343 877

SUM EIENDELER

6 273 865

1 893 877

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

9

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

129 612

1 197 649

Sum opptjent egenkapital

129 612

1 197 649



Sum egenkapital		229 612	1 297 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	4 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	
Sum langsiktig gjeld		4 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		773	2 566
Betalbar skatt	3	105 916	131 713
Skyldig offentlige avgifter		37 564	37 506
Utbytte		1 400 000	
Kortsiktig konsemgjeld			424 443
Sum kortsiktig gjeld		1 544 253	596 227
Sum gjeld		6 044 253	596 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 273 865	1 893 877



Organisasjonsnr: 990 696 241
ERVIKVEIEN 70 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Ervikveien 70 B AS**

Organisasjonsnr. 990696241

Utarbeidet av:
Økonomi og Data AS
Autorisert regnskapsførerselskap
O.J. Brochs gate 16B
5006 BERGEN



Ervikveien 70 B AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		608 693	755 785
Sum driftsinntekter		608 693	755 785
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	80 000	80 000
Annen driftskostnad	2	81 798	121 562
Sum driftskostnader		161 798	201 562
DRIFTSRESULTAT		446 895	554 223
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 524	1 536
Annen renteinntekt		0	101
Sum finansinntekter		1 524	1 637
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10 540	446
Sum finanskostnader		10 540	446
NETTO FINANSPOSTER		(9 016)	1 191
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		437 879	555 414
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5,6	105 916	131 713
ORDINÆRT RESULTAT		331 963	423 701
ÅRSRESULTAT		331 963	423 701
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 400 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	(1 068 037)	423 701
SUM OVERF. OG DISP.		331 963	423 701



Ervikveien 70 B AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 470 000	1 550 000
Sum varige driftsmidler		1 470 000	1 550 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	4 371 692	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 371 692	0
SUM ANLEGGSMIDLER		5 841 692	1 550 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		196 129	195 668
Andre kortsiktige fordringer		11 191	10 648
Sum fordringer		207 320	206 315
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 853	137 561
SUM OMLØPSMIDLER		432 173	343 877
SUM EIENDELER		6 273 865	1 893 877
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	129 612	1 197 649
Sum opptjent egenkapital		129 612	1 197 649
SUM EGENKAPITAL		229 612	1 297 649
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 500 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		773	2 566
Betalbar skatt	3	105 916	131 713
Skyldig offentlige avgifter		37 564	37 506
Utbytte		1 400 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	424 443
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 544 253	596 227
SUM GJELD		6 044 253	596 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 273 865	1 893 877

Bergen 31.03.2022

Årsregnskap for Ervikveien 70 B AS

Organisasjonsnr. 990696241



Ervikveien 70 B AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Rune Jørgensen (s) Styrets Leder	Karl Martin Birkeland (s) Styremedlem		
Roald Andre Eriksen (s) Styremedlem	Svein Kenneth Kaland (s) Styremedlem		



Ervikveien 70 B AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ervikveien 70 B AS

Noter 2021**Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 666 548
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 666 548
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 116 548
+ Ordinære avskrivninger	80 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 196 548
Balansført verdi pr 31/12	1 470 000
Prosentats for ord.avskr	3-3

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre. Det foreligger ingen avtaler om bonus, opsjon e.l. til ledende personer eller nærstående.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon

Revisjonskostnader

Selskapet har i 2018 fravalgt revisjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	437 879
+ Permanente og andre forskjeller	-1 524
+ Endring i midlertidige forskjeller	45 084
= Inntekt	481 439

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	105 916
= Sum betalbar skatt	105 916
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	105 916
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Ervikveien 70 B AS

Organisasjonsnr. 990696241



Ervikveien 70 B AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	105 916
= Betalbar skatt i balansen	105 916

Note 4 - Forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-590 930	-545 847	45 083
+ Utestående fordringer	0	1	1
Sum	-590 930	-545 846	45 084
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			45 084

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-590 930	-545 847
+ Utestående fordringer	0	1
= Grunnlag utsatt skatt	-590 930	-545 846
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	590 930	545 846
= Grunnlag utsatt skattefordel	590 930	545 846
Utsatt skattefordel	130 004	120 086
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	590 930	545 845
Ikke bokført utsatt skattefordel	130 004	120 086
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Permanente forskjeller

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

- Nær.oppg. post 0830 Oversk.andel av inv. I DS, TS og FKV	-1 524
= Sum permanente og andre forskjeller	-1 524

Noter for Ervikveien 70 B AS

Organisasjonsnr. 990696241



Ervikveien 70 B AS

Noter 2021

Note 7 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 197 649	1 297 649
Andre transaksjoner:	0	-1 068 037	-1 068 037
Pr 31.12.	100 000	129 612	229 612



Ervikveien 70 B AS

Noter 2021

Note 8 - Lån til foretak i samme konsern

Lån til morselskap Seram IKT AS. Lånet er ikke renteberegnet i 2021

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Seram Ikt AS	983 091 032	1 000	100,00 %

Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til DNB. Serielån med løpetid på 12,5 år. Sikret med pant i eiendommen Eidsvågveien 70 B