



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 924 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDEGAARD AS
Forretningsadresse: Claude Monets alle 21
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorvald A. Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	335 762	174 913
Sum inntekter		335 762	174 913
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	26 935	29 854
Annen driftskostnad		286 165	210 119
Sum kostnader		313 100	239 973
Driftsresultat		22 662	-65 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		838	535
Annen finansinntekt		14 100	14 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	23 850	
Sum finansinntekter		38 788	14 535
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3		34 650
Sum finanskostnader			34 650
Netto finans		38 788	-20 115
Ordinært resultat før skattekostnad		61 450	-85 175
Skattekostnad på ordinært resultat	5	13 860	9 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 590	-94 738
Årsresultat		47 590	-94 738
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	6	47 590	-94 738
Sum overføringer og disponeringer	6	47 590	-94 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	3 599 022	3 617 557
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	25 199	33 599
Sum varige driftsmidler	9	3 624 221	3 651 156
Sum anleggsmidler		3 624 221	3 651 156
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	399 000	375 150
Sum investeringer		399 000	375 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		353 864	295 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 864	295 252
Sum omløpsmidler		752 864	670 402
SUM EIENDELER		4 377 085	4 321 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital	6	1 049 456	1 001 866
Sum opptjent egenkapital		1 049 456	1 001 866
Sum egenkapital	6	2 149 456	2 101 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 100 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 100 000	2 100 000
Sum langsiktig gjeld		2 100 000	2 100 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		127 629	119 692
Sum kortsiktig gjeld		127 629	119 692
Sum gjeld		2 227 629	2 219 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 377 085	4 321 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 203162

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 924 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDEGAARD AS
Forretningsadresse: Claude Monets alle 21
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorvald A. Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 924 127
LINDEGAARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	335 762	174 913
Sum inntekter		335 762	174 913
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	9	26 935	29 854
Sum kostnader		286 165	210 119
Driftsresultat		22 662	-65 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		838	535
Annen finansinntekt		14 100	14 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	23 850	
Sum finansinntekter		38 788	14 535
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3		34 650
Sum finanskostnader			34 650
Netto finans		38 788	-20 115
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	13 860	9 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 590	-94 738
Årsresultat		47 590	-94 738
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	6	47 590	-94 738
Sum overføringer og disponeringer	6	47 590	-94 738



Organisasjonsnr: 937 924 127
LINDEGAARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2019	2018
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	3 599 022	3 617 557
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	25 199	33 599
Sum varige driftsmidler	9	3 624 221	3 651 156

Sum anleggsmidler		3 624 221	3 651 156
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	399 000	375 150
Sum investeringer		399 000	375 150

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		353 864	295 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 864	295 252

Sum omløpsmidler		752 864	670 402
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		4 377 085	4 321 558
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Overkurs	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 049 456	1 001 866
Sum opptjent egenkapital		1 049 456	1 001 866

Sum egenkapital	6	2 149 456	2 101 866
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 100 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 100 000	2 100 000
Sum langsiktig gjeld		2 100 000	2 100 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		127 629	119 692
Sum kortsiktig gjeld		127 629	119 692
Sum gjeld		2 227 629	2 219 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 377 085	4 321 558



Organisasjonnr: 937 924 127
LINDEGAARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. For øvrig vises til notene i vedlegg

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Reidar Holen	1.00	0.10%	Ordinære aksjer
Ole petter Holen	531.00	53.10%	Ordinære aksjer
Cecilie Holen	3.00	0.30%	Ordinære aksjer
Marianne Holen Nymark	465.00	46.50%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Hver aksje har en stemme

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Ytelser Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.

Note
2

Ytelser til revisjon

Selskapet har valgt bort revisor

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
5

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13860.00	9563.00

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61450.00	-85175.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-31934.00	26770.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20215.00	20454.00

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-49731.00	

Betalbar skatt i balansen



Skattekostnad= betalt skatt i Spania

Note

4

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-381355.00	-401570.00	
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-2787914.00	-2761606.00	
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-3169269.00	-3163176.00	
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-3169269.00	-3163176.00	
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	695899.00	697239.00	

Utsatt skattefordel oppført i balansen med kr 0

Note

3

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
Markedsførte aksjer	399000.00	399000.00
<u>Sum</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
	399000.00	399000.00

Note

9

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløøere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	41999.00		3998912.00	4040911.00
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	41999.00		3998912.00	4040911.00
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	8400.00		381355.00	389755.00



<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	16800.00		399890.00	416690.00
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	25199.00		3599022.00	3624221.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	8400.00		18535.00	26935.00
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	5		1	
<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	Lineær		Lineær av bygni	

Note
6

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	1000000.00	
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	1000000.00	
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00	1000000.00	

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1001866.00		2101866.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1001866.00		2101866.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	47590.00		47590.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1049456.00		2149456.00



LINDEGAARD AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019

Note 1 – Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets stilling og resultat. Regnskapet er utarbeidet i NOK. Følgende prinsipper er anvendt:

Leieinntekt regnskapsføres, på tidspunkt for betaling, 31.12 i regnskapsåret.

Det er gjennomført endringer i regnskapsprinsippene i regnskapsåret. Avskrivningssats ble i 2011 redusert fra 2 % til 1 %. For 2019 utgjør avskrivning 1 % av bygg uten tomt. Årets resultat/balanse inneholder ikke vesentlige korrigeringer av feil fra tidligere årsregnskap. Det er ikke gjennomført omklassifiseringer uten at sammenlignbare tall er korrigert.

Markedsbaserte omløpsmidler oppføres til anskaffelseskost, tillagt kjøpsomkostninger. Det er gjennomført nedskrivning til virkelig verdi for aksjeporteføljen sett under ett, slik at merverdier på enkeltaksjer har ført til reduksjon i nedskrivning på aksjer med verdi under anskaffelseskost.

Note 2 – Lønnskostnader etc.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ingen lønnskostnader eller styrehonorar for 2019 og 2018.

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 3 – Markedsbaserte aksjer

For markedsbaserte aksjer med kjøpesum kr 547 722 utgjør markedsverdi pr 31.12.19 kr 399 000. Det er gjennomført nedskrivning for verdireduksjonen. Pr 31.12.19 utgjorde nedskrivning kr 148 722. Pr 31.12.18 utgjorde nedskrivningen kr 172 572.

Note 4 - Utsatt skatt, midlertidige forskjeller, regnskapsmessig og skattemessig verdi

	31 12 19	31 12 18
Driftsmidler	(401 570)	(381 355)
Underskudd til fremføring	(2 761 606)	(2 787 914)
Sum midlertidige forskjeller	(3 163 176)	(3 169 269)
Utsatt skattefordel 22 % / 22 %	(695 899)	(697 239)
Oppført i balansen med	0	0



LINDEGAARD AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019 forts.

<u>Note 5 - Skattekostnad</u>	2019	2018
Resultat før skattekostnad	61 450	(85 175)
Permanente forskjeller	(31 934)	26 770
Bruk underskudd til fremf.	(49 731)	0
Midlertidige verdiforskjeller	<u>20 215</u>	<u>21 454</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>	<u>(36 951)</u>
Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt til Spania	13 860	9 563
Endring utsatt skatt i balansen, note 4	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad	<u>13 860</u>	<u>9 563</u>

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen-egenkapital
Saldo 01.01	100 000	1 000 000	1 001 866
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>47 590</u>
Saldo 31.12	<u>100 000</u>	<u>1 000 000</u>	<u>1 049 456</u>

Note 7 - Antall aksjer, aksjonærer

Aksjekapitalen består av 1.000 ordinære aksjer á kr 100,-.

Hver aksje har en stemme

Aksjonærer:	Antall aksjer	
Reidar Holen	1	Styrets leder
Ole Petter Holen	531	Styremedlem
Cecilie Holen	3	Varamedlem
Marianne Holen Nymark	<u>465</u>	Styremedlem
Sum	<u>1 000</u>	

Note 8 – Gjeld til aksjonær

Gjeld til aksjonær pr 31.12.19 utgjør kr 2 100 000. Långiverne har frasagt seg renter for 2019.



LINDEGAARD AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019 forts.

Note 9 - Driftsmidler

	Bygning og tomt	Utstyr, inventar
Anskaffelseskost 1.1.	3 998 912	41 999
Tilgang i regnskapsåret	0	0
Avgang	0	0
Akkumulerte avskrivninger	<u>399 890</u>	<u>16 800</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>3 599 022</u>	<u>25 199</u>
Årets avskrivning	<u>18 535</u>	<u>8 400</u>
Avskrivninger (lineært)	<u>1 %</u>	<u>20 %</u>

Det avskrives 1 % av byggekostnad uten tomt, grunnlag kr 1 853 496.