



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 732 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o SpareBank 1 Regnskapshuset SMN
Gamle Romsdalsvegen 2
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Bjerkeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		291 000	265 500
Annen driftsinntekt		36 000	36 000
Sum inntekter		327 000	301 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	122 187	122 187
Annen driftskostnad		58 299	51 749
Sum kostnader		180 486	173 936
Driftsresultat		146 514	127 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	19
Sum finansinntekter		122	19
Annen rentekostnad		99 655	100 936
Sum finanskostnader		99 655	100 936
Netto finans		-99 533	-100 917
Resultat før skattekostnad		46 981	26 647
Skattekostnad		11 671	6 045
Årsresultat		35 310	20 602
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		35 310	20 602
Sum overføringer og disponeringer		35 310	20 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 792 846	2 915 033
Sum varige driftsmidler		2 792 846	2 915 033
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 792 846	2 915 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 305	10 187
Sum fordringer		11 305	10 187
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		164 852	137 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 852	137 788
Sum omløpsmidler		176 156	147 975
SUM EIENDELER		2 969 002	3 063 008

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	148 477	113 167
Sum opptjent egenkapital		148 477	113 167
Sum egenkapital		1 148 477	1 113 167
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 110 138	1 214 238
Øvrig langsiktig gjeld	2	612 000	648 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 722 138	1 862 238
Sum langsiktig gjeld		1 722 138	1 862 238
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 331	12 158
Betalbar skatt		11 671	6 045
Skyldige offentlige avgifter		65 325	60 573
Annen kortsiktig gjeld		8 061	8 827
Sum kortsiktig gjeld		98 388	87 603
Sum gjeld		1 820 526	1 949 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 969 002	3 063 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 481937

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 732 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o SpareBank 1 Regnskapshuset SMN
Gamle Romsdalsvegen 2
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Bjerkeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 732 856
EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		291 000	265 500
Annen driftsinntekt		36 000	36 000
Sum inntekter		327 000	301 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	122 187	122 187
Annen driftskostnad		58 299	51 749
Sum kostnader		180 486	173 936
Driftsresultat		146 514	127 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	19
Sum finansinntekter		122	19
Annen rentekostnad		99 655	100 936
Sum finanskostnader		99 655	100 936
Netto finans		-99 533	-100 917
Resultat før skattekostnad		46 981	26 647
Skattekostnad		11 671	6 045
Årsresultat		35 310	20 602
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		35 310	20 602
Sum overføringer og disponeringer		35 310	20 602



Organisasjonsnr: 916 732 856
EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	1, 2	2 792 846	2 915 033
--------------------	------	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		2 792 846	2 915 033
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		2 792 846	2 915 033
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		11 305	10 187
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		11 305	10 187
----------------	--	--------	--------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende		164 852	137 788
-------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		164 852	137 788
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		176 156	147 975
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 969 002	3 063 008
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	148 477	113 167
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		148 477	113 167
Sum egenkapital		1 148 477	1 113 167
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	1 110 138	1 214 238
Øvrig langsiktig gjeld	2	612 000	648 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 722 138	1 862 238
Sum langsiktig gjeld		1 722 138	1 862 238
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 331	12 158
Betalbar skatt		11 671	6 045
Skyldige offentlige avgifter		65 325	60 573
Annen kortsiktig gjeld		8 061	8 827
Sum kortsiktig gjeld		98 388	87 603
Sum gjeld		1 820 526	1 949 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 969 002	3 063 008



Organisasjonsnr: 916 732 856
EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3723065.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3723065.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	930219.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2792846.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	122187.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
589638.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1110138.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2792846.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS

916732856

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS
916 732 856

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		291 000	265 500
Annen driftsinntekt		36 000	36 000
Sum driftsinntekter		327 000	301 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-122 187	-122 187
Annen driftskostnad		-58 299	-51 749
Sum driftskostnader		-180 486	-173 936
Driftsresultat		146 514	127 564
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		122	19
Sum finansinntekter		122	19
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-99 655	-100 936
Sum finanskostnader		-99 655	-100 936
Netto finans		-99 533	-100 917
Resultat før skattekostnad		46 981	26 647
Skattekostnad		-11 671	-6 045
Årsresultat		35 310	20 602
Overføringer			
Annen egenkapital		35 310	20 602
Sum overføringer		35 310	20 602



EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS
916 732 856

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 792 846	2 915 033
Sum varige driftsmidler		2 792 846	2 915 033
Sum anleggsmidler		2 792 846	2 915 033
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 305	10 187
Sum fordringer		11 305	10 187
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		164 852	137 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 852	137 788
Sum omløpsmidler		176 156	147 975
SUM EIENDELER		2 969 002	3 063 008



EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS
916 732 856

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	148 477	113 167
Sum opptjent egenkapital		148 477	113 167
Sum egenkapital		1 148 477	1 113 167
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 110 138	1 214 238
Øvrig langsiktig gjeld	2	612 000	648 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 722 138	1 862 238
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 331	12 158
Betalbar skatt		11 671	6 045
Skyldige offentlige avgifter		65 325	60 573
Annen kortsiktig gjeld		8 061	8 827
Sum kortsiktig gjeld		98 388	87 603
Sum gjeld		1 820 526	1 949 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 969 002	3 063 008

Eidsbygda, 22.05.2025

Roy Anders Frilund
styrets leder

Jørn Ole Skiri
nestleder

Hans Christian Hollingsæter
styremedlem

Terje Jordfald
styremedlem

Morten Corneliussen
styremedlem



EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS
916 732 856

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



EIDSBYGDA BUTIKKEIENDOM AS
916 732 856

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 723 065
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 723 065
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-930 219
Balanseført verdi per 31.12.	2 792 846
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	122 187

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	589 638
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 110 138
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 792 846
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	113 167	1 113 167
Årsresultat	0	35 310	35 310
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	148 477	1 148 477