



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 373 393
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KONGEN TERRASSE AS
Forretningsadresse:	Seksjon 21 Hardangervegen 72 5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kenneth Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 829	14 756
Sum kostnader		18 829	14 756
Driftsresultat		-18 829	-14 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 317	23 296
Sum finanskostnader		23 317	23 296
Netto finans		-23 317	-23 296
Resultat før skattekostnad		-42 146	-38 052
Skattekostnad		-17 644	0
Årsresultat		-24 502	-38 052
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		62 554	0
Konsernbidrag		62 554	0
Udekket tap		-24 502	-38 052
Sum overføringer og disponeringer		-24 502	-38 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 734 700	1 734 700
Sum varige driftsmidler		1 734 700	1 734 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 734 700	1 734 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	80 198	0
Sum fordringer		80 198	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 961	13 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 961	13 239
Sum omløpsmidler		88 159	13 239
SUM EIENDELER		1 822 859	1 747 939

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	406 495	343 941
Sum innskutt egenkapital		1 406 495	1 343 941
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	392 071	367 569
Sum opptjent egenkapital		-392 071	-367 569
Sum egenkapital		1 014 424	976 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	804 883	771 566
Sum annen langsiktig gjeld		804 883	771 566
Sum langsiktig gjeld		804 883	771 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 551	0
Sum kortsiktig gjeld		3 551	0
Sum gjeld		808 434	771 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 822 859	1 747 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462821

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 373 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGEN TERRASSE AS
Forretningsadresse: Seksjon 21
Hardangervegen 72
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 987 373 393
KONGEN TERRASSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 829	14 756
Sum kostnader		18 829	14 756
Driftsresultat		-18 829	-14 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 317	23 296
Sum finanskostnader		23 317	23 296
Netto finans		-23 317	-23 296
Resultat før skattekostnad		-42 146	-38 052
Skattekostnad		-17 644	0
Årsresultat		-24 502	-38 052
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		62 554	0
Konsernbidrag		62 554	0
Udekket tap		-24 502	-38 052
Sum overføringer og disponeringer		-24 502	-38 052



Organisasjonsnr: 987 373 393
KONGEN TERRASSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 1 734 700 1 734 700

Sum varige driftsmidler 1 734 700 1 734 700

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 734 700 1 734 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 80 198 0

Sum fordringer 80 198 0

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 7 961 13 239

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 7 961 13 239

Sum omløpsmidler 88 159 13 239

SUM EIENDELER 1 822 859 1 747 939

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 1 000 000 1 000 000

Annen innskutt egenkapital 3 406 495 343 941

Sum innskutt egenkapital 1 406 495 1 343 941

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 392 071 367 569



Sum opptjent egenkapital	-392 071	-367 569
Sum egenkapital	1 014 424	976 372
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2	804 883	771 566
Sum annen langsiktig gjeld	804 883	771 566
Sum langsiktig gjeld	804 883	771 566
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 551	0
Sum kortsiktig gjeld	3 551	0
Sum gjeld	808 434	771 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 822 859	1 747 939



Organisasjonsnr: 987 373 393
KONGEN TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1734700.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1734700.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1734700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80198.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	804883.00	771566.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Årsregnskap for
KONGEN TERRASSE AS

987373393

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KONGEN TERRASSE AS
987 373 393

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-18 829	-14 756
Sum driftskostnader		-18 829	-14 756
Driftsresultat		-18 829	-14 756
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-23 317	-23 296
Sum finanskostnader		-23 317	-23 296
Netto finans		-23 317	-23 296
Resultat før skattekostnad		-42 146	-38 052
Skattekostnad		17 644	0
Årsresultat		-24 502	-38 052
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		62 554	0
Mottatt konsernbidrag		-62 554	0
Udekket tap		-24 502	-38 052
Sum overføringer		-24 502	-38 052



KONGEN TERRASSE AS
987 373 393

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 734 700	1 734 700
Sum varige driftsmidler		1 734 700	1 734 700
Sum anleggsmidler		1 734 700	1 734 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	80 198	0
Sum fordringer		80 198	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 961	13 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 961	13 239
Sum omløpsmidler		88 159	13 239
SUM EIENDELER		1 822 859	1 747 939



KONGEN TERRASSE AS
987 373 393

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	406 495	343 941
Sum innskutt egenkapital		1 406 495	1 343 941
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-392 071	-367 569
Sum opptjent egenkapital		-392 071	-367 569
Sum egenkapital		1 014 424	976 372
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	804 883	771 566
Sum annen langsiktig gjeld		804 883	771 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 551	0
Sum kortsiktig gjeld		3 551	0
Sum gjeld		808 434	771 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 822 859	1 747 939

Kenneth Haukeland
styrets leder

Lene Haukeland
styremedlem / daglig leder



KONGEN TERRASSE AS
987 373 393

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KONGEN TERRASSE AS
987 373 393

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 734 700
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 734 700
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 734 700

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	80 198	0

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	804 883	771 566

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	343 941	-367 569	976 372
Årsresultat	0	0	-24 502	-24 502
Mottatt konsernbidrag	0	62 554	0	62 554
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	406 495	-392 071	1 014 424

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.