



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 854 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGDALSRINGEN 17 AS  
Forretningsadresse: Tåsenveien 26  
0853 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Stokken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		126 375	
Annen driftsinntekt		1 167 965	1 131 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 294 341</b>	<b>1 131 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		5 619
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	183 000	149 000
Annen driftskostnad		323 717	168 664
<b>Sum kostnader</b>		<b>506 717</b>	<b>323 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>787 624</b>	<b>808 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 116 859
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 116 859</b>
Annen rentekostnad	4	73 088	28 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 088</b>	<b>28 275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 088</b>	<b>1 088 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>714 536</b>	<b>1 897 200</b>
Skattekostnad på resultat	5	157 198	169 329
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		14 864	15 386
Udekket tap			100



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		542 474	1 712 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	122 945	119 838
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>122 945</b>	<b>119 838</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 407 000	5 078 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 407 000</b>	<b>5 078 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 628 705	1 841 157
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 628 705</b>	<b>1 841 157</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 158 650</b>	<b>7 038 995</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		108 322	
Andre kortsiktige fordringer		4 854	20 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>113 175</b>	<b>20 084</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 472	1 305 307
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>227 472</b>	<b>1 305 307</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340 647</b>	<b>1 325 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 499 297</b>	<b>8 364 387</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 244 289	1 701 815
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 244 289</b>	<b>1 701 815</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 284 289</b>	<b>1 741 815</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 500 000	5 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	156 113	170 209
Skyldig offentlige avgifter		50 505	40 195
Annen kortsiktig gjeld	4	508 390	912 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>715 008</b>	<b>1 122 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 215 008</b>	<b>6 622 572</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 499 297</b>	<b>8 364 387</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 422880

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 854 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGDALSRINGEN 17 AS  
Forretningsadresse: Haugen 7A  
5412 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Stokken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 925 854 158  
HEGDALSRINGEN 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		126 375	
Annen driftsinntekt		1 167 965	1 131 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 294 341</b>	<b>1 131 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		5 619
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	183 000	149 000
Annen driftskostnad		323 717	168 664
<b>Sum kostnader</b>		<b>506 717</b>	<b>323 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>787 624</b>	<b>808 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 116 859
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 116 859</b>
Annen rentekostnad	4	73 088	28 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 088</b>	<b>28 275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 088</b>	<b>1 088 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	157 198	169 329
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		14 864	15 386
Udekket tap			100
Avsatt til annen egenkapital		542 474	1 712 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>



Organisasjonsnr: 925 854 158  
HEGDALSRINGEN 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	122 945	119 838
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>122 945</b>	<b>119 838</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 407 000	5 078 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 407 000</b>	<b>5 078 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 628 705	1 841 157
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 628 705</b>	<b>1 841 157</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 158 650</b>	<b>7 038 995</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		108 322	
Andre kortsiktige fordringer		4 854	20 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>113 175</b>	<b>20 084</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		227 472	1 305 307
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>227 472</b>	<b>1 305 307</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340 647</b>	<b>1 325 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 499 297</b>	<b>8 364 387</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 244 289	1 701 815
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 244 289</b>	<b>1 701 815</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 284 289</b>	<b>1 741 815</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 500 000	5 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	156 113	170 209
Skyldig offentlige avgifter		50 505	40 195
Annen kortsiktig gjeld	4	508 390	912 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>715 008</b>	<b>1 122 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 215 008</b>	<b>6 622 572</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 499 297</b>	<b>8 364 387</b>



Organisasjonsnr: 925 854 158  
HEGDALSRINGEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

2022

Hegdalsringen 17 AS



### RESULTATREGNSKAP

HEGDALSRINGEN 17 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		126 375	0
Annen driftsinntekt		1 167 965	1 131 900
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 294 341</b>	<b>1 131 900</b>
Lønnskostnad	2	0	5 619
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	183 000	149 000
Annen driftskostnad		323 717	168 664
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>506 717</b>	<b>323 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>787 624</b>	<b>808 616</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	1 116 859
Annen rentekostnad	4	73 088	28 275
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-73 088</b>	<b>1 088 584</b>
Resultat før skattekostnad		714 536	1 897 200
Skattekostnad på resultat	5	157 198	169 329
<b>Resultat</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	100
Avsatt konsernbidrag		14 864	15 386
Avsatt til annen egenkapital		542 474	1 712 385
<b>Sum overføringer</b>		<b>557 338</b>	<b>1 727 871</b>



### BALANSE

#### HEGDALSRINGEN 17 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	122 945	119 838
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>122 945</b>	<b>119 838</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 407 000	5 078 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 407 000</b>	<b>5 078 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 628 705	1 841 157
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 628 705</b>	<b>1 841 157</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 158 650</b>	<b>7 038 995</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		108 322	0
Andre kortsiktige fordringer		4 854	20 084
<b>Sum fordringer</b>		<b>113 175</b>	<b>20 084</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 472	1 305 307
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340 647</b>	<b>1 325 391</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 499 297</b>	<b>8 364 387</b>



### BALANSE

#### HEGDALSRINGEN 17 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	2 244 289	1 701 815
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 244 289</b>	<b>1 701 815</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 284 289</b>	<b>1 741 815</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 500 000	5 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	5	156 113	170 209
Skyldig offentlige avgifter		50 505	40 195
Annen kortsiktig gjeld	4	508 390	912 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>715 008</b>	<b>1 122 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 215 008</b>	<b>6 622 572</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 499 297</b>	<b>8 364 387</b>

Stord, 19.05.2023  
Styret i Hegdalsringen 17 AS

---

Amund Stokken  
styreleder/daglig leder



## Noter 2022

### Hegdalsringen 17 AS

#### Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

#### Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2022

### Hegdalsringen 17 AS

#### Note nr 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke ansatte.

<b>Fordeling av lønnskostnader m.v.:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Arbeidsgiveravgift	0	619
Andre ytelser	0	5 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>5 619</b>

#### Note nr 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	2 093 539	7 082 721	9 176 260
Tilgang i året	0	512 000	512 000
Avgang i året (kostpris)	0	0	0
Samlede avskrivninger	0	-4 281 260	-4 281 260
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>2 093 539</b>	<b>3 313 461</b>	<b>5 407 000</b>
Årets ordinære avskrivninger		183 000	183 000
Det benyttes lineære avskrivninger.		10 - 30 år	

#### Note nr 4 - Mellomværende med nærstående

Selskap	Rentekostnad	Langsiktig fordring	Øvrig	Annen
			langsiktig gjeld	kortsiktig gjeld
Amuns Stokken - eier	72 690	0	5 500 000	489 334
Stokken Holding AS - morselskap	0	1 821 431	0	19 056
Verftsbassenget 5 AS - søsterselskap	0	807 274	0	0
<b>Sum</b>	<b>72 690</b>	<b>2 628 705</b>	<b>5 500 000</b>	<b>508 390</b>



## Noter 2022

### Hegdalsringen 17 AS

#### Note nr 5 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-):

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2021	2022	Endring
Anleggsmidler	-544 718	-558 842	14 124
Sum midlertidige forskjeller	-544 718	-558 842	14 124
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-544 718	-558 842	-14 124
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-119 838	-122 945	-3 107
Skattesats	22%	22%	

#### Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	714 536
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	14 124
Grunnlag betalbar skatt - før konsernbidrag	728 659
Avsatt konsernbidrag	-19 056
Grunnlag betalbar skatt - etter konsernbidrag	709 603
Betalbar skatt 22 %	156 113

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	156 113
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	4 192
Endring utsatt skatt	-3 107
<b>Skattekostnad</b>	<b>157 198</b>

#### Note nr 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 40 stk aksjer pålydende kr 1 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel
Stokken Holding AS	40	100 %

#### Note nr 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	40 000	1 701 815	1 741 815
Årets resultat	0	557 338	557 338
Avsatt konsernbidrag	0	-14 864	-14 864
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>40 000</b>	<b>2 244 289</b>	<b>2 284 289</b>



Cathrine Lothe  
Yngve Leikanger

Rune Nesse  
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Hegdalsringen 17 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hegdalsringen 17 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 557 338. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe  
Yngve Leikanger

Rune Nesse  
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 19.05.2023  
Sigma Revisjon AS

  
Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor