



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 232 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HKT HAUGESUND INVEST AS  
Forretningsadresse: Severin Malmins veg 15  
5519 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Hågenvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		91 219	89 984
<b>Sum inntekter</b>		<b>91 219</b>	<b>89 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	16 548	12 000
Annen driftskostnad	1	83 583	79 024
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 131</b>	<b>91 024</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 912</b>	<b>-1 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	11
Annen finansinntekt		1 017	876
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 030</b>	<b>887</b>
Annen rentekostnad		41 000	39 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 970</b>	<b>-38 113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-48 882</b>	<b>-39 153</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-7 923	-6 468
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-40 959</b>	<b>-32 684</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-40 959</b>	<b>-32 684</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-40 959</b>	<b>-32 684</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-40 959</b>	<b>-32 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	-40 959	-32 684
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-40 959</b>	<b>-32 684</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	87 601	79 678
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>87 601</b>	<b>79 678</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	2 319 445	2 319 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	38 700	28 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 358 145</b>	<b>2 347 445</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 445 746</b>	<b>2 427 123</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 781	9 159
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 781</b>	<b>9 159</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 781</b>	<b>9 159</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 478 528</b>	<b>2 436 282</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	966 923	1 007 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>966 923</b>	<b>1 007 882</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 068 923</b>	<b>1 109 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 409 604	1 326 401
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 409 604</b>	<b>1 326 401</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 409 604</b>	<b>1 326 401</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 409 604</b>	<b>1 326 401</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 478 528</b>	<b>2 436 282</b>



<b>Resultatregnskap</b>			
HKT Haugesund Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2017	2016
Annen driftsinntekt		91 219	89 984
Sum driftsinntekter		<u>91 219</u>	<u>89 984</u>
Avskrivning	4	16 548	12 000
Annen driftskostnad	1	83 583	79 024
Sum driftskostnader		<u>100 131</u>	<u>91 024</u>
Driftsresultat		<u>-8 912</u>	<u>-1 040</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		13	11
Annen finansinntekt		1 017	876
Rentekostnad		41 000	39 000
Resultat av finansposter		<u>-39 970</u>	<u>-38 113</u>
Resultat før skattekostnad		-48 882	-39 153
Skattekostnad	3	-7 923	-6 468
Årsresultat		<u>-40 959</u>	<u>-32 684</u>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen egenkapital	2	-40 959	-32 684
Sum overføringer		<u>-40 959</u>	<u>-32 684</u>

HKT Haugesund Invest AS



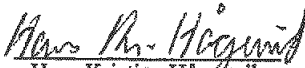
<b>Balanse</b>			
HKT Haugesund Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	87 601	79 678
Sum immaterielle eiendeler		<u>87 601</u>	<u>79 678</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 319 445	2 319 445
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	38 700	28 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 358 145</u>	<u>2 347 445</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 445 746</u>	<u>2 427 123</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 781	9 159
Sum omløpsmidler		<u>32 781</u>	<u>9 159</u>
Sum eiendeler		<u>2 478 528</u>	<u>2 436 282</u>

HKT Haugesund Invest AS



<b>Balanse</b>			
HKT Haugesund Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	966 923	1 007 882
Sum opptjent egenkapital		<u>966 923</u>	<u>1 007 882</u>
Sum egenkapital		<u>1 068 923</u>	<u>1 109 882</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 409 604	1 326 401
Sum langsiktig gjeld		<u>1 409 604</u>	<u>1 326 401</u>
Sum gjeld		<u>1 409 604</u>	<u>1 326 401</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 478 528</u>	<u>2 436 282</u>

Haugesund, 26.01.2018

  
Hans Kristian Hågøvik  
Styrets leder/daglig leder

HKT Haugesund Invest AS



## HKT Haugesund Invest AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Driftsinntekter inntektsføres etter hvert som varer/tjenester blir levert.

#### Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Godtgjørelse til revisor i 2017 var kr 6.250 for revisjon. I tillegg ble det betalt kr 8.093 for andre tjenester. Beløpene er inklusiv merverdiavgift.

#### Note 2 – Egenkapital og aksjeiere

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2017	100 000	2 000	1 007 882	1 109 882
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	0	0	-40 959	-40 959
Egenkapital 31. desember 2017	100 000	2 000	966 923	1 068 923

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2017 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	100	100 000

#### Eierstruktur

Aksjeeier i selskapet pr. 31.12.2017 var:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Hans Kristian Hågenvik	1 000	100 %	100 %
Styrets leder/daglig leder			
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %



## HKT Haugesund Invest AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### Note 3 – Skattekostnad

##### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	-7 923
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-7 923</b>

##### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skatt	-48 882
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller driftsmidler	2 012
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-46 870</b>

Betalbar skatt 25 %

##### Utsatt skatt/skattefordel

	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Midlertidige forskjeller driftsmidler	-17 431	-19 443	2 012
Fremførbart underskudd	-314 562	-381 431	46 869
<b>Grunnlag utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-331 993</b>	<b>-380 874</b>	<b>48 881</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>24%/23%</b>	<b>-79 678</b>	<b>7 923</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Hytte	Driftsløsøre	Innredning og inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1	820 000	1 499 446	52 500	190 490	2 562 436
Tilgang	0	0	0	27 248	27 248
Avgang	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>820 000</b>	<b>1 499 446</b>	<b>52 500</b>	<b>217 738</b>	<b>2 589 684</b>
Akkumulerte avskrivninger 1.1	0	0	-40 500	-174 490	-214 990
Årets avskrivning	0	0	-5 000	-11 548	-16 548
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>820 000</b>	<b>1 499 446</b>	<b>7 000</b>	<b>31 700</b>	<b>2 358 146</b>

10 5  
Lineær over Lineær over  
10 år 5 år

Det er ikke foretatt endringer i avskrivningsplan i forhold til tidligere år.

#### Note 5 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har stillet sikkerhet i lån som er opptatt av aksjonær.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

Hytte med tomt	2 017	2016
	2 319 445	2 319 445

Lån som er opptatt av aksjonær er lånt videre til HKT Haugesund Invest AS, lånet er renteberegnet.

Saldo pr 31.12.17 1 409 604