



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 956 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNATUA 7 AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Klingsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 248	9 264
Sum kostnader		14 248	9 264
Driftsresultat		-14 248	-9 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad			58 034
Sum finanskostnader			58 034
Netto finans			-58 033
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 248	-67 297
Skattekostnad på resultat	4		23 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 248	-91 156
Årsresultat		-14 248	-91 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 248	-91 156
Totalresultat		-14 248	-91 156
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-14 248	-294 129
Udekket tap			202 973
Sum overføringer og disponeringer		-14 248	-91 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 973 724	4 832 700
Sum varige driftsmidler		4 973 724	4 832 700
Sum anleggsmidler		4 973 724	4 832 700
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 927	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 927	
Sum omløpsmidler		13 927	0
SUM EIENDELER		4 987 651	4 832 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		80 283	94 531
Sum innskutt egenkapital		110 283	124 531
Sum egenkapital	6	110 283	124 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		4 841 824	4 700 800
Gjeld til kredittinstitusjoner			200
Leverandørgjeld			1 625
Annen kortsiktig gjeld		35 544	5 544
Sum kortsiktig gjeld		4 877 368	4 708 169
Sum gjeld	8	4 877 368	4 708 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 987 651	4 832 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 288724

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 956 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNATUA 7 AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Klingsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 956 543
ØRNATUA 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 248	9 264
Sum kostnader		14 248	9 264
Driftsresultat		-14 248	-9 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad			58 034
Sum finanskostnader			58 034
Netto finans			-58 033
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 248	-67 297
Skattekostnad på resultat	4		23 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 248	-91 156
Årsresultat		-14 248	-91 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 248	-91 156
Totalresultat		-14 248	-91 156
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-14 248	-294 129
Udekket tap			202 973
Sum overføringer og disponeringer		-14 248	-91 156



Organisasjonsnr: 911 956 543
ØRNATUA 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 7

4 973 724

4 832 700

Sum varige driftsmidler

4 973 724

4 832 700

Sum anleggsmidler

4 973 724

4 832 700

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

13 927

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

13 927

Sum omløpsmidler

13 927

0

SUM EIENDELER

4 987 651

4 832 700

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

80 283

94 531

Sum innskutt egenkapital

110 283

124 531

Sum egenkapital

6

110 283

124 531

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

7

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån

4 841 824

4 700 800

Gjeld til

kredittinstitusjoner

200



Leverandørgjeld			1 625
Annen kortsiktig gjeld		35 544	5 544
Sum kortsiktig gjeld		4 877 368	4 708 169
Sum gjeld	8	4 877 368	4 708 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 987 651	4 832 700



Organisasjonsnr: 911 956 543
ØRNATUA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Ørnatua 7 AS

Org.nr.: 911 956 543



Resultatregnskap			
Ørnatua 7 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	14 248	9 264
Sum driftskostnader		14 248	9 264
Driftsresultat		-14 248	-9 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		0	58 034
Resultat av finansposter		0	-58 033
Resultat før skattekostnad		-14 248	-67 297
Skattekostnad på resultat	4	0	23 859
Årsresultat		-14 248	-91 156
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		14 248	294 129
Overført til/fra udekket tap		0	-202 973
Sum overføringer		-14 248	-91 156



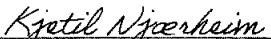

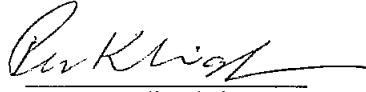
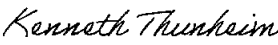
Balanse			
Ørnatua 7 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 973 724	4 832 700
Sum varige driftsmidler		4 973 724	4 832 700
Sum anleggsmidler		4 973 724	4 832 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 927	0
Sum omløpsmidler		13 927	0
Sum eiendeler		4 987 651	4 832 700

Ørnatua 7 AS Side 2



Balanse			
Ørnatua 7 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		80 283	94 531
Sum innskutt egenkapital		110 283	124 531
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	6	110 283	124 531
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	200
Leverandørgjeld		0	1 625
Gjeld til eiere		4 841 824	4 700 800
Annen kortsiktig gjeld		35 544	5 544
Sum kortsiktig gjeld		4 877 368	4 708 169
Sum gjeld	8	4 877 368	4 708 169
Sum egenkapital og gjeld		4 987 651	4 832 700

Klepp, 31.01.2022
Styret i Ørnatua 7 AS

 Kjetil Storhaug Njærheim Styreleder	 Oddbjørn Grude Styremedlem
 Per Klingsheim Styremedlem/daglig leder	 Kenneth Thunheim Styremedlem

Ørnatua 7 AS Side 3



Noter 2021

Ørnatua 7 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter resultatføres når levering har funnet sted.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter 2021

Ørnatua 7 AS

Note 2 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 – Varige driftsmidler

	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	4 832 700	4 832 700
Tilgang	141 024	141 024
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 973 724	4 973 724
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0
Årets ordinære avskrivning	0	0
Akk. ord. avskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	4 973 724	4 973 724

Avskrivningssatser 0 %

Note 4 – Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregningsgrunnlag betalbar skatt	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-14 248
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-141 024
Skattepliktig inntekt	-155 272
Betalbar skatt (22%)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	2021
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen	2021
Betalbar skatt	0
Betalbar skatt	0

Side 2



Noter 2021

Ørnatua 7 AS

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Varige driftsmidler	1 311 567	1 170 543	141 024
Sum midlertidige forskjeller	1 311 567	1 170 543	141 024
Underskudd til fremføring	-1 501 567	-1 346 295	-155 272
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	189 999	175 751	14 248
Utsatt skattefordel (22%)	41 800	38 665	3 135
Bokført utsatt skattefordel	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Ørnatua 7 AS består av 30 aksjer pålydende kr 1 000, til sammen kr 30 000, alle i samme aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene 31.12

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Grude & Klingsheim Eiendom AS	15	50 %
Evvg Eiendom AS	15	50 %
Totalt	30	100 %

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskudd egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	30 000	94 531	124 531
Årets resultat	0	-14 248	-14 248
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	80 283	110 283



Noter 2021

Ørnatua 7 AS

Note 7 – Pantstillelser og sikkerhetsstillelser mv.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler:	2021	2020
Tomter,bygninger o.a. fast eiendom	4 973 724	4 832 700
Sum	4 973 724	4 832 700

Gjeld som er sikret ved pant o.l:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	200
Sum	0	200

Note 8 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.