



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 539 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REE GÅRD HOLDING AS
Forretningsadresse: Lundealleen 61
3534 SOKNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Wefring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 960	19 148
Sum kostnader		28 960	19 148
Driftsresultat		-28 960	-19 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	4	1 394 300	
Annen renteinntekt	2	5 437	6 556
Annen finansinntekt		84 818	97 194
Sum finansinntekter		90 255	103 750
Sum finanskostnader		49 481	4 911
Sum finanskostnader		49 481	4 911
Netto finans		1 435 074	98 839
Ordinært resultat før skattekostnad		1 406 114	79 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 406 114	79 691
Årsresultat		1 406 114	79 691
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	1 406 114	79 691
Sum overføringer og disponeringer		1 406 114	79 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Andre fordringer	2	449 236	482 569
Sum finansielle anleggsmidler		479 236	512 569
Sum anleggsmidler		479 236	512 569
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	2 246	565 651
Sum fordringer		2 246	565 651
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	7 601 785	5 401 881
Sum investeringer		7 601 785	5 401 881
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 821	427 387
Sum omløpsmidler		7 834 852	6 394 919
SUM EIENDELER		8 314 088	6 907 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	2 936 122	2 936 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		3 036 122	3 036 122
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 277 480	3 871 366
Sum opptjent egenkapital		5 277 480	3 871 366
Sum egenkapital		8 313 602	6 907 488
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		486	
Sum kortsiktig gjeld		486	
Sum gjeld		486	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 314 088	6 907 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 530574

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 539 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REE GÅRD HOLDING AS
Forretningsadresse: Lundealleen 61
3534 SOKNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Wefring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 539 708
REE GÅRD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 960	19 148
Sum kostnader		28 960	19 148
Driftsresultat		-28 960	-19 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	4	1 394 300	
Annen renteinntekt	2	5 437	6 556
Annen finansinntekt		84 818	97 194
Sum finansinntekter		90 255	103 750
Sum finanskostnader		49 481	4 911
Sum finanskostnader		49 481	4 911
Netto finans		1 435 074	98 839
Ordinært resultat før skattekostnad		1 406 114	79 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 406 114	79 691
Årsresultat		1 406 114	79 691
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	1 406 114	79 691
Sum overføringer og disponeringer		1 406 114	79 691



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	486	
Sum kortsiktig gjeld	486	
Sum gjeld	486	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 314 088	6 907 488



Organisasjonsnr: 988 539 708
REE GÅRD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Ree Gård Holding AS har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelse til styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Selskapet har gitt lån til Ree Gård v/aksjonær Kari Anne Høe Strømmen med kr.1.000.000,-. Saldo 31.12.2021 er kr. 449.236,-. For låneforholdet gjelder en rentesats som svarer til 3 måneders NIBOR + 1%. Renter beregnes etterskuddsvis. For 2021 er det beregnet kr.5238,- i renteinntekt. Som sikkerhet stilles pant i lånetakers eiendom.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Ree Gård Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ree Gård Holding AS har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelse til styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til/fra ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har gitt lån til Ree Gård v/aksjonær Kari Anne Høe Strømmen med kr.1.000.000,-. Saldo 31.12.2021 er kr. 449.236,-. For låneforholdet gjelder en rentesats som svarer til 3 måneders NIBOR + 1%. Renter beregnes etterskuddsvis. For 2021 er det beregnet kr.5238,- i renteinntekt. Som sikkerhet stilles pant i lånetakers eiendom.



Ree Gård Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 936 122	3 871 366	6 907 488
Årsresultat	0	0	11 814	11 814
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 394 300	1 394 300
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 936 122	5 277 480	8 313 602

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Norsk Salsenter AS	Ree Gård, Sokna	100 %	919 698	2 133 525	30 000

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	0	565 651

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer/fond	7 601 785	12 136 728
Sum	7 601 785	12 136 728

Aksjeporteføljen er bokført til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.



Ree Gård Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>28 960</u>	<u>19 148</u>
Driftsresultat		<u>-28 960</u>	<u>-19 148</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	4	1 394 300	0
Annen renteinntekt	2	5 437	6 556
Annen finansinntekt		<u>84 818</u>	<u>97 194</u>
Sum finansinntekter		<u>90 255</u>	<u>103 750</u>
Sum finanskostnader		<u>49 481</u>	<u>4 911</u>
Netto finansposter		<u>1 435 074</u>	<u>98 839</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 406 114</u>	<u>79 691</u>
Årsresultat		<u>1 406 114</u>	<u>79 691</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	<u>1 406 114</u>	<u>79 691</u>



Ree Gård Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Andre fordringer	2	449 236	482 569
Sum finansielle anleggsmidler		<u>479 236</u>	<u>512 569</u>
Sum anleggsmidler		<u>479 236</u>	<u>512 569</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	2 246	565 651
Sum fordringer		<u>2 246</u>	<u>565 651</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	7 601 785	5 401 881
Sum investeringer		<u>7 601 785</u>	<u>5 401 881</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>230 821</u>	<u>427 387</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 834 852</u>	<u>6 394 919</u>
Sum eiendeler		<u>8 314 088</u>	<u>6 907 488</u>

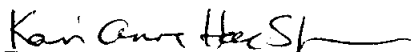



Ree Gård Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	2 936 122	2 936 122
Sum innskutt egenkapital		<u>3 036 122</u>	<u>3 036 122</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	5 277 480	3 871 366
Sum opptjent egenkapital		<u>5 277 480</u>	<u>3 871 366</u>
Sum egenkapital		<u>8 313 602</u>	<u>6 907 488</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		486	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>486</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>486</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 314 088</u>	<u>6 907 488</u>

Sokna, 31. mai 2022


Kari Anne Høe Strømmen
styreleder


Ole Espen Strømmen
styremedlem/daglig leder



Ree Gård Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ree Gård Holding AS har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelse til styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsorning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til/fra ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har gitt lån til Ree Gård v/aksjonær Kari Anne Høe Strømmen med kr.1.000.000,-. Saldo 31.12.2021 er kr. 449.236,-. For låneforholdet gjelder en rentesats som svarer til 3 måneders NIBOR + 1%. Renter beregnes etterskuddsvis. For 2021 er det beregnet kr.5238,- i renteinntekt. Som sikkerhet stilles pant i lånetakers eiendom.



Ree Gård Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 936 122	3 871 366	6 907 488
Årsresultat	0	0	11 814	11 814
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 394 300	1 394 300
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 936 122	5 277 480	8 313 602

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Norsk Salsenter AS	Ree Gård, Sokna	100 %	919 698	2 133 525	30 000

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	0	565 651

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer/fond	7 601 785	12 136 728
Sum	7 601 785	12 136 728

Aksjeporteføljen er bokført til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Ree Gård Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ree Gård Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 406 114. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. juni 2022
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor