



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 695 161
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TDV HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kvålveien 14 4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Svihus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 960 000	1 200 000
Sum inntekter		1 960 000	1 200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 269 053	1 516 241
Avskrivning	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 035 654	925 064
Sum kostnader		3 304 706	2 441 305
Driftsresultat		-1 344 706	-1 241 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	8 997 441	11 891 648
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		388 199	
Annen renteinntekt		441 385	155 453
Annen finansinntekt	5	1 469 665	75 931
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	5	3 098 657	-1 735 469
Sum finansinntekter		14 395 348	10 387 563
Annen rentekostnad			2 388
Annen finanskostnad	5	256 482	16 128
Sum finanskostnader		256 482	18 516
Netto finans		14 138 866	10 369 047
Ordinært resultat før skattekostnad		12 794 160	9 127 742
Skattekostnad på resultat	6	1 724 952	2 111 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 069 208	7 016 706
Årsresultat	7	11 069 208	7 016 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 069 208	7 016 706



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		11 069 208	7 016 706
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 069 208	3 016 706
Sum overføringer og disponeringer		11 069 208	7 016 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	3		
Utsatt skattefordel	3, 6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	76 283 245	75 016 471
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Obligasjoner og andre fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		76 283 245	75 016 471
Sum anleggsmidler		76 283 245	75 016 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Kundefordringer konsern	8	300 000	500 000
Andre kortsiktige fordringer	8		
Andre fordringer konsern		18 833 054	21 730 646
Sum fordringer		19 133 054	22 230 646
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	5	29 906 997	28 799 413
Sum investeringer		29 906 997	28 799 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	15 395 946	8 588 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 395 946	8 588 973
Sum omløpsmidler		64 435 997	59 619 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		140 719 242	134 635 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (104 084 aksjer á kr 2,29)	10	238 026	238 026
Overkurs		12 614 168	12 614 168
Annen innskutt egenkapital	7	78 250 184	78 250 184
Sum innskutt egenkapital		91 102 378	91 102 378
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	37 063 166	31 993 958
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		37 063 166	31 993 958
Sum egenkapital		128 165 544	123 096 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	8 455	21 745
Sum avsetninger for forpliktelser		8 455	21 745
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		8 455	21 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 782	156 790
Betalbar skatt	6	1 254 242	2 050 538
Skyldige offentlige avgifter		349 015	152 670
Utbytte		6 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		326 203	247 425
Annen kortsiktig gjeld konsern		4 610 000	4 910 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		12 545 242	11 517 422
Sum gjeld		12 553 697	11 539 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 719 242	134 635 503



Til generalforsamlingen i TDV Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TDV Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 14. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2023

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID	2024-06-14 16:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsberetning 2023 for TDV HOLDING AS Org.nr. 919 695 161

TDV Holding AS er lokalisert på Kvål i Sandnes. Selskapet er morselskapet i underkonsernet TDV Holding AS med fire datterselskaper og utfører administrative tjenester for konsernet. I tillegg har selskapet betydelige finansinvesteringer.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, med bakgrunn i regnskapslovens unntaksregel for utarbeidelse av konsernoppgjør i underkonsern. TDV Holding AS er en del av K. Invest-konsernet.

Selskapet er en videreføring av TIME INVESTERING AS med samme org.nr.

Fortsatt drift

Styret mener at selskapets fremtidsutsikter viser at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø, personale og likestilling

Selskapet har en ansatt. Selskapet har en innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Forskning og utvikling

Selskapet driver ikke forskning eller utviklingsarbeid.

Ytre miljø

Selskapet følger lover og forskrifter hva angår forurensning av det ytre miljø.

Stilling og resultat.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og om stillingen ved årsskiftet.

Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet. Det forventes lavere resultater fra datterselskaper.

Finansiell risiko

Selskapet har ikke rentebærende gjeld og er derfor ikke eksponert for endringer i rentenivået og er ellers lite eksponert for finansiell risiko.

Vi anser at det foreligger liten kredittrisiko da selskapets kundefordringer og andre fordringer i er mot konserninterne selskap som har god økonomi.

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen.

Ansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder. Forsikringssummen er på 10 mill kroner.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Redegjørelsen er publisert på datterselskapet Rollform AS sine nettsider.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår at årets overskudd på kr. 11 069 208, disponeres som følger:

Foreslått utbytte	6 000 000
Overført til annen egenkapital	5 069 208
Sum disponert	11 069 208

Sandnes, 14. juni 2024

Styret for TDV HOLDING AS

Kjell Svihus
Styremedlem og daglig leder

Karina Svihus Tørset
Styreleder

Bent Endresen
Styremedlem



Årsregnskap 2023

TDV Holding AS

Org.nr.:919 695 161



TDV Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	<u>1 960 000</u>	<u>1 200 000</u>
Sum driftsinntekt		<u>1 960 000</u>	<u>1 200 000</u>
Lønnskostnad	2	2 269 053	1 516 241
Annen driftskostnad		<u>1 035 654</u>	<u>925 064</u>
Sum driftskostnad		<u>3 304 706</u>	<u>2 441 305</u>
Driftsresultat		<u>-1 344 706</u>	<u>-1 241 305</u>
Inntekt på investering i datterselskap	4	8 997 441	11 891 648
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		388 199	0
Annen renteinntekt		441 385	155 453
Annen finansinntekt	5	1 469 665	75 931
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	5	3 098 657	-1 735 469
Annen rentekostnad		0	-2 388
Annen finanskostnad	5	-256 482	-16 128
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>12 794 160</u>	<u>9 127 742</u>
Skattekostnad på resultat	6	1 724 952	2 111 036
Resultat		<u>11 069 208</u>	<u>7 016 706</u>
Årsresultat	7	<u>11 069 208</u>	<u>7 016 706</u>
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Foreslått utbytte		-6 000 000	-4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		<u>-5 069 208</u>	<u>-3 016 706</u>
Sum disponert (dekket)		<u>11 069 208</u>	<u>7 016 706</u>
Opplysning om:			
Avgitt konsernbidrag til datterselskap		1 716 000	234 000



TDV Holding AS



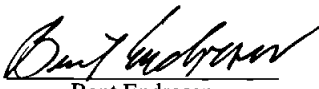
BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	<u>76 283 245</u>	<u>75 016 471</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>76 283 245</u>	<u>75 016 471</u>
Sum anleggsmidler		<u>76 283 245</u>	<u>75 016 471</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer konsern	8	300 000	500 000
Andre fordringer konsern		<u>18 833 054</u>	<u>21 730 646</u>
Sum fordringer		<u>19 133 054</u>	<u>22 230 646</u>
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapirfond	5	<u>29 906 997</u>	<u>28 799 413</u>
Sum investeringer		<u>29 906 997</u>	<u>28 799 413</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	15 395 946	8 588 973
Sum omløpsmidler		<u>64 435 997</u>	<u>59 619 032</u>
SUM EIENDELER		<u>140 719 242</u>	<u>134 635 503</u>

**TDV Holding AS**

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (104 084 aksjer á kr 2,29)	10	238 026	238 026
Overkurs		12 614 168	12 614 168
Annen innskutt egenkapital	7	78 250 184	78 250 184
Sum innskutt egenkapital		91 102 378	91 102 378
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	37 063 166	31 993 958
Sum opptjent egenkapital		37 063 166	31 993 958
Sum egenkapital		128 165 544	123 096 336
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	8 455	21 745
Sum avsetning for forpliktelser		8 455	21 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 782	156 790
Betalbar skatt	6	1 254 242	2 050 538
Skyldige offentlige avgifter		349 015	152 670
Utbytte		6 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		326 203	247 425
Annen kortsiktig gjeld konsern		4 610 000	4 910 000
Sum kortsiktig gjeld		12 545 242	11 517 422
Sum gjeld		12 553 697	11 539 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 719 242	134 635 503

Sandnes, 14.06.2024
Styret i TDV Holding AS
Kjell Svihus
styremedlem/daglig leder
Karina Svihus Tørset
styreleder
Bent Endresen
styremedlem



Indirekte kontantstrøm

TDV Holding AS

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		12 794 160	9 127 742
Periodens betalte skatt		2 050 538	2 517 384
Inntektsført fra investering i datterselskap		-8 997 441	-11 891 648
Verdiendring finansielle omløpsmidler		-3 098 657	1 735 469
Gevinst / tap ved salg aksjer		-1 237 271	-59 803
Endring i kundefordringer		200 000	-500 000
Endring i leverandørgjeld		-151 008	147 231
Endring i andre tidsavgrensningsposter		275 125	-47 960
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-2 265 630	-4 006 354
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetaling ved kjøp datterselskap		0	-20 744 818
Utbetaling lån til konsernselskaper		-3 049 074	-8 504 448
Innbetaling av konsernbidrag og utbytte fra datterselskap		12 893 333	13 293 333
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		9 259 649	3 086 086
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		12 487 993	1 241 975
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		13 072 603	-17 800 044
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		4 000 000	5 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-4 000 000	-5 000 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter			
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		6 806 973	-26 806 398
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		8 588 973	35 395 371
		15 395 946	8 588 973



TDV Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



TDV Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene per 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte gevinster / tap, og andre utdelinger fra selskapene resultatføres som finansposter.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Driftsinntekter

	2023	2022
Salgsinntekter	1 960 000	1 200 000
Sum	1 960 000	1 200 000
Fordeling på virksomhetsområde		
Kontortjenester	1 960 000	1 200 000
Sum	1 960 000	1 200 000
Geografisk fordeling		
Norge	1 960 000	1 200 000
Sum	1 960 000	1 200 000



TDV Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1 947 772	1 250 985
Arbeidsgiveravgift	303 677	205 121
Pensjonskostnader	0	19 143
Andre ytelser	17 603	40 992
Sum	2 269 053	1 516 241

Sysselsatte årsverk	1	1
---------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	1 658 157	225 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	4 026	0
Sum	1 662 183	225 000

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor ekskl. mva	2023	2022
Lovpålagt revisjon	76 500	91 800
Andre tjenester, inklusiv tekn. bistand med årsregnskap)	66 500	43 850
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	12 500	12 700
Annen bistand aktivert på investering i datterselskap inkl. mva	34 750	131 250
Sum	190 250	279 600



TDV Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 3 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	8 522 458	160 111	8 682 569
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	8 522 458	160 111	8 682 569
Akkumulerte avskrivninger	8 522 458	160 111	8 682 569
Bokført verdi per 31.12.2023	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0
Forventet økonomisk levetid	4-5 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 Datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings - kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Kostpris / Balanseført verdi
Datterselskap					
AB Systemer AS	Stavanger	85%	3 820 866	1 188 281	5 080 000
Heiasvingen Eiend AS	Sandnes	100%	22 994 456	2 762 959	22 994 456
Kvålveien AS	Sandnes	100%	4 415 011	3 673 006	20 983 401
Katora Eiendom AS	Sandnes	100%	2 264 890	336 478	20 978 818
Rollform AS	Lillestrøm	100%	10 463 543	-1 787 585	6 246 570
Balanseført verdi 31.12.2023					76 283 245

Inntekt fra datterselskap	Utbytte / Konsernbidrag	Konsernbidrag nedskr kostpris	SUM
AB Systemer AS	846 667	0	846 667
Heiasvingen Eiendom AS	3 550 774	449 226	4 000 000
Kvålveien AS	4 600 000	0	4 600 000
Rollform AS	0	0	0
Inntektsført	8 997 441		

Inntektsført utbytte / konsernbidrag er opptjent i eiertiden for hver aksje.

Andel av mottatt konsernbidrag utover opptjent i eiertiden, er nedskrevet på kostpris på investering.

Katora Eiendom AS ble kjøpt den 13. februar 2022.

Avgitt konsernbidrag etter skatt til Rollform AS, kr 1 716 000, er aktivert på investeringen i år

Avgitt konsernbidrag etter skatt til Katora Eiendom AS, kr 234 000, er aktivert på investeringen i fjor.



TDV Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Investeringer i markedsbaserte verdipapirfond

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Aksjefond	7 609 567	9 175 198
Rentefond	19 841 870	20 731 799
Sum	27 451 437	29 906 997

Markedsbaserte aksjefond rentefond er vurdert til markedsverdi per 31.12

Gevinst ved salg av markedsbaserte verdipapirfond er i 2023 ført som finansinntekt med kr 1 467 095

Tap ved salg av markedsbaserte verdipapirfond er i 2023 før som finanskostnad med kr 256 216

Verdiendring av markedsbaserte verdipapirfond er i 2023 ført som finansinntekt med kr 3 098 657

Gevinst ved salg av markedsbaserte verdipapirfond er i 2022 ført som finansinntekt med kr 75 931

Tap ved salg av markedsbaserte verdipapirfond er i 2022 før som finanskostnad med kr 16 128

Verdiendring av markedsbaserte verdipapirfond er i 2022 ført som finansinntekt med kr 1 735 469



TDV Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-86 177	-107 721	-21 544
Gevinst – og tapskonto	124 610	155 763	31 153
Sum	38 434	48 042	9 608

Inntektsført avsatt utbytte	0	50 800	50 800
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	38 434	98 842	60 408

Utsatt skatt (22 %)	8 455	21 745	13 290
----------------------------	--------------	---------------	---------------

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 794 160	9 127 742
Permanente forskjeller	-13 083 646	-10 163 466
Endring i midlertidige forskjeller	9 608	25 004
Mottatt konsernbidrag	8 180 979	10 631 350
Avgitt konsernbidrag	-2 200 000	-300 000
Skattepliktig inntekt	5 701 102	9 320 629

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 738 242	2 116 537
Endring i utsatt skattefordel	-13 290	-5 501
Skattekostnad ordinært resultat	1 724 952	2 111 036

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-61 573	-222 359
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-484 000	-66 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 799 815	2 338 897
Sum betalbar skatt i balansen	1 254 242	2 050 538



TDV Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egen- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	238 026	12 614 168	78 250 184	31 993 958	123 096 336
Årets resultat	0	0	0	11 069 208	11 069 208
Avsatt utbytte	0	0	0	-6 000 000	-6 000 000
Egenkapital 31.12.2023	238 026	12 614 168	78 250 184	37 063 166	128 165 544

Note 8 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2023	2022
Kundefordringer konsern til pålydende	300 000	500 000
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
Kundefordringer i balansen	300 000	500 000
Fordringer med forfall senere enn ett år	2023	2022
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Selskapet har ikke gjeld som er sikret ved pant.



TDV Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 9 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Bundne bankinnskudd	2023	2022
Skattetrekkskonto	102 431	28 610
Trekkrettigheter	2023	2022
Ubenyttet kassekreditt	0	0

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 238 026 består av 104 084 aksjer à kr. 2,29.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2023

Navn	Antall aksjer	Eierandel
K. Invest AS	95 768	92,0%
Homla Eiendom AS	8 316	8,0%
Sum	104 084	100%

Daglig leder og styremedlem Kjell Svihus kontrollerer indirekte 69 % av aksjene.

Styrets leder Karina Svihus Tørset kontrollerer indirekte 31 % av aksjene.

Konsernregnskap utarbeides av morselskapet K. Invest AS med forretningsadresse Sandnesveien 181,4312 SANDNES. Der kan konsernregnskapet som inkluderer TDV Holding AS fås utlevert.