



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 441 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORØY EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Torvikvegen 114
6095 BØLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Stoøry
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 100 000	1 250 000
Sum inntekter		1 100 000	1 250 000
Kostnader			
Varekostnad		662 595	1 576 438
Annen driftskostnad		11 022	18 805
Sum kostnader		673 617	1 595 243
Driftsresultat		426 384	-345 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		57	0
Sum finansinntekter		57	0
Annan rentekostnad		86 440	70 479
Sum finanskostnader		86 440	70 479
Netto finans		-86 383	-70 479
Ordinært resultat før skattekostnad		340 001	-415 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		340 000	-415 722
Årsresultat		340 001	-415 722
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		319 894	-319 894
Annen egenkapital		20 107	-95 828
Sum overføringer og disponeringar		340 001	-415 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		2 656 000	3 193 595
Sum varer		2 656 000	3 193 595
Krav			
Kundefordringer		1 100 000	0
Sum krav		1 100 000	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 781	163 919
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		23 781	163 919
Sum omløpsmiddel		3 779 781	3 357 514
SUM EIGEDELAR		3 779 781	3 357 514
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		350 000	350 000
Sum innskoten eigenkapital		350 000	350 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		20 107	0
Udekt tap		0	319 894
Sum opptent eigenkapital		20 107	-319 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		370 107	30 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	1	0	0
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	1	0	0
Obligasjonslån	1	0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar	1	1 562 500	1 612 500
Langsiktig konserngjeld	1	0	0
Ansvarleg lånekapital	1	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	1	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		1 562 500	1 612 500
Sum langsiktig gjeld		1 562 500	1 612 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		666	0
Annen kortsiktig gjeld		1 846 508	1 714 908
Sum kortsiktig gjeld		1 847 174	1 714 908
Sum gjeld		3 409 674	3 327 408
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 779 781	3 357 514



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315447

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 441 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORØY EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Torvikvegen 114
6095 BØLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Stoøry
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 441 143
STORØY EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 100 000	1 250 000
Sum inntekter		1 100 000	1 250 000
Kostnader			
Varekostnad		662 595	1 576 438
Annen driftskostnad		11 022	18 805
Sum kostnader		673 617	1 595 243
Driftsresultat		426 384	-345 243
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		57	0
Sum finansinntekter		57	0
Annan rentekostnad		86 440	70 479
Sum finanskostnader		86 440	70 479
Netto finans		-86 383	-70 479
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		340 001	-415 722
Årsresultat		340 001	-415 722
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		319 894	-319 894
Annen egenkapital		20 107	-95 828
Sum overføringer og disponeringar		340 001	-415 722



Organisasjonsnr: 919 441 143
STORØY EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Sum anleggsmiddel		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmiddel

Varer

Varer		2 656 000	3 193 595
Sum varer		2 656 000	3 193 595

Krav

Kundefordringer		1 100 000	0
Sum krav		1 100 000	0

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 781	163 919
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		23 781	163 919

Sum omløpsmiddel		3 779 781	3 357 514
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIGEDELAR		3 779 781	3 357 514
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital		350 000	350 000
Sum innskoten eigenkapital		350 000	350 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		20 107	0
Udekt tap		0	319 894
Sum opptent eigenkapital		20 107	-319 894

Sum eigenkapital		370 107	30 106
------------------	--	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsplikter	1	0	0
Sum avsetjingar for plikter		0	0

Anna langsiktig gjeld

Konvertible lån	1	0	0
Obligasjonslån	1	0	0



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	1	1 562 500	1 612 500
Langsiktig konserngjeld	1	0	0
Ansvarleg lånekapital	1	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	1	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		1 562 500	1 612 500
Sum langsiktig gjeld		1 562 500	1 612 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		666	0
Annen kortsiktig gjeld		1 846 508	1 714 908
Sum kortsiktig gjeld		1 847 174	1 714 908
Sum gjeld		3 409 674	3 327 408
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 779 781	3 357 514



Organisasjonsnr: 919 441 143
STORØY EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar
1562500.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note



Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



STORØY EIGEDOM AS
919 441 143

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 100 000	1 250 000
Sum driftsinntekter		1 100 000	1 250 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-662 595	-1 576 438
Annen driftskostnad		-11 022	-18 805
Sum driftskostnader		-673 617	-1 595 243
Driftsresultat		426 384	-345 243
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		57	0
Sum finansinntekter		57	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-86 440	-70 479
Sum finanskostnader		-86 440	-70 479
Netto finans		-86 383	-70 479
Resultat før skattekostnad		340 001	-415 722
Årsresultat		340 001	-415 722
Overføringer			
Annen egenkapital		20 107	-95 828
Udekket tap		319 894	-319 894
Sum overføringer		340 001	-415 722



STORØY EIGEDOM AS
919 441 143

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 656 000	3 193 595
Sum varer		2 656 000	3 193 595
Fordringer			
Kundefordringer		1 100 000	0
Sum fordringer		1 100 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 781	163 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 781	163 919
Sum omløpsmidler		3 779 781	3 357 514
SUM EIENDELER		3 779 781	3 357 514



STORØY EIGEDOM AS
919 441 143

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 107	0
Udekket tap		0	-319 894
Sum opptjent egenkapital		20 107	-319 894
Sum egenkapital		370 107	30 106
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 562 500	1 612 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 562 500	1 612 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		666	0
Annen kortsiktig gjeld		1 846 508	1 714 908
Sum kortsiktig gjeld		1 847 174	1 714 908
Sum gjeld		3 409 674	3 327 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 779 781	3 357 514

Torvik, 23.02.2023

Sveinung Storøy
Styrets leder

Jonny Storøy
Styremedlem

Jonny Storøy
Daglig leder



STORØY EIGEDOM AS
919 441 143

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STORØY EIGEDOM AS
919 441 143

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 562 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Årsoppgjør for
STORØY EIGEDOM AS

919441143

01.01.2022 - 31.12.2022

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Balanse pr. 31.12	3
Balanse pr. 31.12	4



STORØY EIGEDOM AS
919 441 143

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 100 000	1 250 000
Sum driftsinntekter		1 100 000	1 250 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-662 595	-1 576 438
Annen driftskostnad		-11 022	-18 805
Sum driftskostnader		-673 617	-1 595 243
Driftsresultat		426 384	-345 243
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		57	0
Sum finansinntekter		57	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-86 440	-70 479
Sum finanskostnader		-86 440	-70 479
Netto finans		-86 383	-70 479
Resultat før skattekostnad		340 001	-415 722
Årsresultat		340 001	-415 722
Overføringer			
Annen egenkapital		20 107	-95 828
Udekket tap		319 894	-319 894
Sum overføringer		340 001	-415 722



STORØY EIGEDOM AS
919 441 143

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 656 000	3 193 595
Sum varer		<u>2 656 000</u>	<u>3 193 595</u>
Fordringer			
Kundefordringer		1 100 000	0
Sum fordringer		<u>1 100 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 781	163 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>23 781</u>	<u>163 919</u>
Sum omløpsmidler		3 779 781	3 357 514
SUM EIENDELER		3 779 781	3 357 514

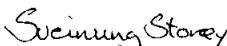


STORØY EIGEDOM AS
919 441 143

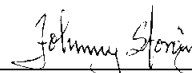
Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 107	0
Udekket tap		0	-319 894
Sum opptjent egenkapital		20 107	-319 894
Sum egenkapital		370 107	30 106
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 562 500	1 612 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 562 500	1 612 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		666	0
Annen kortsiktig gjeld		1 846 508	1 714 908
Sum kortsiktig gjeld		1 847 174	1 714 908
Sum gjeld		3 409 674	3 327 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 779 781	3 357 514

Torvik, 23.02.2023


Sveinung Storøy
Styrets leder


Jonny Storøy
Styremedlem


Jonny Storøy
Daglig leder