



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 755 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IKA KONGSBERG DRIFT AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Hjertvik Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	4	1 014 498	972 069
Sum inntekter		1 014 498	972 069
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	914 289	697 235
Sum kostnader		914 289	697 235
Driftsresultat		100 209	274 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 078	25 166
Sum finansinntekter		13 078	25 166
Annen rentekostnad		208	
Sum finanskostnader		208	
Netto finans		12 870	25 166
Ordinært resultat før skattekostnad		113 079	300 000
Skattekostnad	2	24 877	66 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 202	234 000
Årsresultat		88 202	234 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 202	234 000
Totalresultat		88 202	234 000
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	3	-1 046 321	234 000
Konsernbidrag	3	1 134 523	
Til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		88 202	234 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 649 063	1 353 946
Sum immaterielle eiendeler		1 649 063	1 353 946
Sum anleggsmidler		1 649 063	1 353 946
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 277	3 281
Andre kortsiktige fordringer		50 380	61 389
Konsernfordringer	5		370 573
Sum fordringer		52 657	435 243
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		8 046 138	6 293 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 046 138	6 293 413
Sum omløpsmidler		8 098 795	6 728 656
SUM EIENDELER		9 747 858	8 082 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 681 469	1 593 267
Sum innskutt egenkapital		1 711 469	1 623 267
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		1 711 469	1 623 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Uopptjent inntekt	4	7 495 740	6 154 301
Sum avsetninger for forpliktelser		7 495 740	6 154 301
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 495 740	6 154 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220 656	293 734
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	319 994	
Annen kortsiktig gjeld			11 300
Sum kortsiktig gjeld		540 650	305 034
Sum gjeld		8 036 389	6 459 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 747 858	8 082 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 585582

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 755 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IKA KONGSBERG DRIFT AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Hjertvik Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 998 755 107
IKA KONGSBERG DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	4	1 014 498	972 069
Sum inntekter		1 014 498	972 069
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	914 289	697 235
Sum kostnader		914 289	697 235
Driftsresultat		100 209	274 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 078	25 166
Sum finansinntekter		13 078	25 166
Annen rentekostnad		208	
Sum finanskostnader		208	
Netto finans		12 870	25 166
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	113 079	300 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 877	66 000
Årsresultat		88 202	234 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 202	234 000
Totalresultat		88 202	234 000
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	3	-1 046 321	234 000
Konsernbidrag	3	1 134 523	
Til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		88 202	234 000



Organisasjonsnr: 998 755 107
IKA KONGSBERG DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 1 649 063 1 353 946

Sum immaterielle eiendeler 1 649 063 1 353 946

Sum anleggsmidler 1 649 063 1 353 946

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 277 3 281

Andre kortsiktige fordringer 50 380 61 389

Konsernfordringer 5 370 573

Sum fordringer 52 657 435 243

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 8 046 138 6 293 413

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 046 138 6 293 413

Sum omløpsmidler 8 098 795 6 728 656

SUM EIENDELER 9 747 858 8 082 602

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 3 1 681 469 1 593 267

Sum innskutt egenkapital 1 711 469 1 623 267

Annen egenkapital 3

Sum egenkapital 1 711 469 1 623 267

Gjeld

Langsiktig gjeld

Uopptjent inntekt 4 7 495 740 6 154 301

Sum avsetninger for forpliktelsler 7 495 740 6 154 301

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 7 495 740 6 154 301



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220 656	293 734
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	319 994	
Annen kortsiktig gjeld			11 300
Sum kortsiktig gjeld		540 650	305 034
Sum gjeld		8 036 389	6 459 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 747 858	8 082 602



Organisasjonsnr: 998 755 107
IKA KONGSBERG DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 IKA Kongsberg Drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 755 107



Resultatregnskap

IKA Kongsberg Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	4	1 014 498	972 069
Sum driftsinntekter		1 014 498	972 069
Annen driftskostnad	1	914 289	697 235
Sum driftskostnader		914 289	697 235
Driftsresultat		100 209	274 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 078	25 166
Annen rentekostnad		208	0
Resultat av finansposter		12 870	25 166
Resultat før skattekostnad		113 079	300 000
Skattekostnad	2	24 877	66 000
Årsresultat		88 202	234 000
Disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	1 134 523	0
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	3	-1 046 321	234 000
Sum overføringer		88 202	234 000



Balanse

IKA Kongsberg Drift AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 649 063	1 353 946
Sum immaterielle eiendeler		1 649 063	1 353 946
Sum anleggsmidler		1 649 063	1 353 946
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 277	3 281
Andre kortsiktige fordringer		50 380	61 389
Konsernfordringer	5	0	370 573
Sum fordringer		52 657	435 243
Likviditet			
Bankinnskudd		8 046 138	6 293 413
Sum likviditet		8 046 138	6 293 413
Sum omløpsmidler		8 098 795	6 728 656
Sum eiendeler		9 747 858	8 082 602



Balanse

IKA Kongsberg Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 681 469	1 593 267
Sum innskutt egenkapital		1 711 469	1 623 267
Sum egenkapital		1 711 469	1 623 267
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Uopptjent inntekt	4	7 495 740	6 154 301
Sum avsetning for forpliktelser		7 495 740	6 154 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220 656	293 734
Kortsiktig gjeld konsern	5	319 994	0
Annen kortsiktig gjeld		0	11 300
Sum kortsiktig gjeld		540 650	305 034
Sum gjeld		8 036 389	6 459 335
Sum egenkapital og gjeld		9 747 858	8 082 602

Lysaker, 22.03.2022

Eirik Andre Gjelsvik
Styreleder

Terje Falstad
Styremedlem

Tore Rem Hofseth
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønn og Honorarer

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-295 117	-292 474
Skatt på konsernbidrag	319 994	358 474
Sum skattekostnad	24 877	66 000

Betalbar skatt fremkommer slik:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	113 079	300 000
Endring i midlertidige forskjeller	1 341 438	1 329 427
Avgitt konsernbidrag	-1 454 517	-1 629 427
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Avsetning til fremtidig vedlikehold	-7 495 740	-6 154 301	-1 341 438
Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-7 495 740	-6 154 301	-1 341 438
Utsatt skatt / skattefordel	-1 649 063	-1 353 946	-295 116

Skattesats betalbar skatt	22%
Skattesats utsatt skatt 2021	22%
Skattesata utsatt skatt 2022	22%

Note 3 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	30 000	1 593 267	1 623 267
Årets resultat	0	88 202	88 202
Avgitt konsernbidrag	0	-1 134 523	-1 134 523
Mottatt konsernbidrag	0	1 134 523	1 134 523
Egenkapital pr. 31.12.2021	30 000	1 681 468	1 711 468

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Aksjonærer:	Aksjer	Aksjer	Eierandel
Backe Eiendom Invest AS	100	100	100%
Sum	100	100	100%



Note 4 Avsetning til fremtidige forpliktelser

Selskapet fakturerer løpende honorar for byggforvaltning. Inntekten tas etterhvert som kostnader til vedlikehold m.v. som påløper. Pr 31.12.2021 er det avsatt kr 7 495 740.

Note 5 Mellomværende konsern

	31.12.2021	31.12.2020
Kortsiktig fordring		
Kortsiktig fordring Backe Eiendom Invest AS	0	370 573
Sum kortsiktige fordringer konsern	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld til Backe Eiendom Invest AS	319 994	0
Sum kortsiktig gjeld konsern	319 994	0

Note 6 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Årsregnskap 2021 IKA Kongsberg Drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 755 107



Resultatregnskap

IKA Kongsberg Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	4	1 014 498	972 069
Sum driftsinntekter		1 014 498	972 069
Annen driftskostnad	1	914 289	697 235
Sum driftskostnader		914 289	697 235
Driftsresultat		100 209	274 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 078	25 166
Annen rentekostnad		208	0
Resultat av finansposter		12 870	25 166
Resultat før skattekostnad		113 079	300 000
Skattekostnad	2	24 877	66 000
Arsresultat		88 202	234 000
Disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	1 134 523	0
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	3	-1 046 321	234 000
Sum overføringer		88 202	234 000



Balanse

IKA Kongsberg Drift AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 649 063	1 353 946
Sum immaterielle eiendeler		1 649 063	1 353 946
Sum anleggsmidler		1 649 063	1 353 946
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 277	3 281
Andre kortsiktige fordringer		50 380	61 389
Konsernfordringer	5	0	370 573
Sum fordringer		52 657	435 243
Likviditet			
Bankinnskudd		8 046 138	6 293 413
Sum likviditet		8 046 138	6 293 413
Sum omløpsmidler		8 098 795	6 728 656
Sum eiendeler		9 747 858	8 082 602



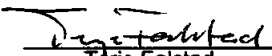
Balanse


IKA Kongsberg Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 681 469	1 593 267
Sum innskutt egenkapital		1 711 469	1 623 267
Sum egenkapital		1 711 469	1 623 267
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Uopptjent inntekt	4	7 495 740	6 154 301
Sum avsetning for forpliktelser		7 495 740	6 154 301
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		220 656	293 734
Kortsiktig gjeld konsern	5	319 994	0
Annen kortsiktig gjeld		0	11 300
Sum kortsiktig gjeld		540 650	305 034
Sum gjeld		8 036 389	6 459 335
Sum egenkapital og gjeld		9 747 858	8 082 602

Lysaker, 22.03.2022


Eirik Andre Gjelsvik
Styretleder


Tørje Falstad
Styremedlem


Tore Rem Hofseth
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønn og Honorarer

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-295 117	-292 474
Skatt på konsernbidrag	319 994	358 474
Sum skattekostnad	24 877	66 000

Betalbar skatt fremkommer slik:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	113 079	300 000
Endring i midlertidige forskjeller	1 341 438	1 329 427
Avgitt konsernbidrag	-1 454 517	-1 629 427
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Avsetning til fremtidig vedlikehold	-7 495 740	-6 154 301	-1 341 438
Sum grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-7 495 740	-6 154 301	-1 341 438
Utsatt skatt / skattefordel	-1 649 063	-1 353 946	-295 116

Skattesats betalbar skatt	22%
Skattesats utsatt skatt 2021	22%
Skattesats utsatt skatt 2022	22%

Note 3 Egenkapital og aksjonærfomasjon

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	30 000	1 593 267	1 623 267
Årets resultat	0	88 202	88 202
Avgitt konsernbidrag	0	-1 134 523	-1 134 523
Mottatt konsernbidrag	0	1 134 523	1 134 523
Egenkapital pr. 31.12.2021	30 000	1 681 468	1 711 468

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Aksjonærer:	Aksjer	Aksjer	Eierandel
Backe Eiendom Invest AS	100	100	100%
Sum	100	100	100%



Note 4 Avsetning til fremtidige forpliktelser

Selskapet fakturerer løpende honorar for byggforvaltning. Inntekten tas etterhvert som kostnader til vedlikehold m.v. som påløper. Pr 31.12.2021 er det avsatt kr 7 495 740.

Note 5 Mellomværende konsern

	31.12.2021	31.12.2020
Kortsiktig fordring		
Kortsiktig fordring Backe Eiendom Invest AS	0	370 573
Sum kortsiktige fordringer konsern	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld til Backe Eiendom Invest AS	319 994	0
Sum kortsiktig gjeld konsern	319 994	0

Note 6 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.