



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 790 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDE FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Strømshaug
Fredrikstadveien 11
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Kihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		696 643	767 940
Sum inntekter		696 643	767 940
Kostnader			
Varekostnad	2	315 362	297 116
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 600	117 600
Annen driftskostnad	6	196 303	237 932
Sum kostnader		629 265	652 649
Driftsresultat		67 378	115 291
Annen rentekostnad		48 098	39 205
Sum finanskostnader		48 098	39 205
Netto finans		-48 098	-39 205
Ordinært resultat før skattekostnad	7	19 280	76 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 280	76 086
Årsresultat		19 280	76 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 280	76 086
Totalresultat		19 280	76 086
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		19 280	76 086
Sum overføringer og disponeringer		19 280	76 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 014 662	1 080 762
Maskiner og anlegg	1	880 117	931 617
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 894 779	2 012 379
Sum anleggsmidler		1 894 779	2 012 379
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	27 500	25 000
Fordringer			
Kundefordringer		146 056	186 385
Sum fordringer		146 056	186 385
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		743	3 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		743	3 439
Sum omløpsmidler		174 299	214 824
SUM EIENDELER		2 069 078	2 227 203
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 025 000	1 025 000
Sum innskutt egenkapital		1 025 000	1 025 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		528 594	547 874
Sum opptjent egenkapital		-528 594	-547 874
Sum egenkapital	4	496 406	477 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	600 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 650 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 650 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 214	80 764
Skyldig offentlige avgifter		28 808	16 834
Annen kortsiktig gjeld		2 650	2 479
Sum kortsiktig gjeld		72 672	100 077
Sum gjeld		1 572 672	1 750 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 069 078	2 227 203



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 653180

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 790 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDE FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Strømshaug
Fredrikstadveien 11
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Kihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 989 790 560
RÅDE FJERNVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		696 643	767 940
Sum inntekter		696 643	767 940
Kostnader			
Varekostnad	2	315 362	297 116
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 600	117 600
Annen driftskostnad	6	196 303	237 932
Sum kostnader		629 265	652 649
Driftsresultat		67 378	115 291
Annen rentekostnad		48 098	39 205
Sum finanskostnader		48 098	39 205
Netto finans		-48 098	-39 205
Ordinært resultat før skattekostnad	7	19 280	76 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 280	76 086
Årsresultat		19 280	76 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 280	76 086
Totalresultat		19 280	76 086
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		19 280	76 086
Sum overføringer og disponeringer		19 280	76 086



Organisasjonsnr: 989 790 560
RÅDE FJERNVARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 014 662	1 080 762
Maskiner og anlegg	1	880 117	931 617
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 894 779	2 012 379

Sum anleggsmidler 1 894 779 2 012 379

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2	27 500	25 000
-----------	---	--------	--------

Fordringer

Kundefordringer		146 056	186 385
Sum fordringer		146 056	186 385

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		743	3 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		743	3 439

Sum omløpsmidler 174 299 214 824

SUM EIENDELER 2 069 078 2 227 203

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 025 000	1 025 000
Sum innskutt egenkapital		1 025 000	1 025 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		528 594	547 874
Sum opptjent egenkapital		-528 594	-547 874

Sum egenkapital 4 496 406 477 126



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	600 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 650 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 650 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 214	80 764
Skyldig offentlige avgifter		28 808	16 834
Annen kortsiktig gjeld		2 650	2 479
Sum kortsiktig gjeld		72 672	100 077
Sum gjeld		1 572 672	1 750 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 069 078	2 227 203



Organisasjonsnr: 989 790 560
RÅDE FJERNVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Råde Fjernvarme AS

Org.nr.: 989 790 560



Resultatregnskap			
Råde Fjernvarme AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		696 643	767 940
Sum driftsinntekter		<u>696 643</u>	<u>767 940</u>
Varekostnad	2	315 362	297 116
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	117 600	117 600
Annen driftskostnad	6	196 303	237 932
Sum driftskostnader		<u>629 265</u>	<u>652 649</u>
Driftsresultat		<u>67 378</u>	<u>115 291</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		48 098	39 205
Resultat av finansposter		<u>-48 098</u>	<u>-39 205</u>
Resultat før skattekostnad	7	19 280	76 086
Resultat		<u>19 280</u>	<u>76 086</u>
Årsresultat		<u>19 280</u>	<u>76 086</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		19 280	76 086
Sum overføringer		<u>19 280</u>	<u>76 086</u>



Balanse			
Råde Fjernvarme AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 014 662	1 080 762
Maskiner og anlegg	1	880 117	931 617
Sum varige driftsmidler	1	<u>1 894 779</u>	<u>2 012 379</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 894 779</u>	<u>2 012 379</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	27 500	25 000
Kundefordringer		146 056	186 385
Sum fordringer		<u>146 056</u>	<u>186 385</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		743	3 439
Sum omløpsmidler		<u>174 299</u>	<u>214 824</u>
Sum eiendeler		<u>2 069 078</u>	<u>2 227 203</u>



Balanse			
Råde Fjernvarme AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>1 025 000</u>	<u>1 025 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 025 000</u>	<u>1 025 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-528 594</u>	<u>-547 874</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-528 594</u>	<u>-547 874</u>
Sum egenkapital	4	<u>496 406</u>	<u>477 126</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	600 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 500 000</u>	<u>1 650 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 214	80 764
Skyldig offentlige avgifter		28 808	16 834
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 650</u>	<u>2 479</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>72 672</u>	<u>100 077</u>
Sum gjeld		<u>1 572 672</u>	<u>1 750 077</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 069 078</u>	<u>2 227 203</u>
Råde , 24.06.2024 Styret i Råde Fjernvarme AS			
<u>Hans Christian Kihl</u> Styrets leder	<u>Jon Arne Hersleth</u> Styremedlem/daglig leder	<u>Arnold Johnsen</u> Styremedlem	
<u>Trond Olav Aker</u> Styremedlem		<u>Harald Sverre Lundeby</u> Styremedlem	
Råde Fjernvarme AS		Side 4	



Råde Fjernvarme AS, noter til regnskapet 2023.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres etter anskaffelseskost, og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 653 862	1 803 611	3 457 473
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 653 862	1 803 611	3 457 473
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	639 200	497 700	1 136 900
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		425 794	425 794
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	639 200	923 494	1 562 694
= Bokført verdi 31.12.23	1 014 662	880 117	1 894 779
Årets ordinære avskrivninger	66 100	51 500	117 600
Økonomisk levetid	25 år	20-50 år	



Note 2 Varer

	2023	2022
Råmaterialer	27500	25000
Varer i arbeid	0	0
Ferdigvarer	0	0
Ukurans	0	0
Nedskrivinger	0	0
Sum netto varelager	27 500	25 000
Varekostnad totalt i perioden	315 362	297 116
	0	0

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Råde Fjernvarme AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125	8 200,0	1 025 000
Sum	125		1 025 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnold Johnsen	25	20,0	20,0
Hans Christian Kihl	25	20,0	20,0
Harald Sverre Lundeby	25	20,0	20,0
Jon Arne Hersleth	25	20,0	20,0
Trond Olav Aker	25	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	125	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Christian Kihl	Styrets leder	25
Jon Arne Hersleth	Styremedlem/daglig leder	25
Arnold Johnsen	Styremedlem	25
Trond Olav Aker	Styremedlem	25
Harald Sverre Lundeby	Styremedlem	25
Totalt antall aksjer		125



Note 4 Egenkapital

Selskapet har en bokført egenkapital pr. 31.12 på kr 496 406. Styret forventer en positiv løpende drift, og på sikt økte leveranser og bedret inntjening. Selskapet vurderes å ha merverdier i anleggsmidler utover bokført. Selskapet har ikke nevneverdig kortsiktig gjeld. Selskapets finansiering og likviditet vurderes som tilfredstillende. Styret legger fortsatt drift til grunn og regnskapet bygger på denne forutsetning.

Note 5 Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	600 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 500 000	1 650 000

Gjelde til kredittinstitusjoner er gjeld til Innovasjon Norge. Av gjelden forfaller kr 0 senere enn 5 år. Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærer.

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 ikke hatt ansatte. Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	19 280	76 086
Permanente forskjeller	2 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	24 309	12 217
Anvendelse av fremførbart underskudd	-45 589	-88 303
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 003 423	1 027 732	24 309
Sum	1 003 423	1 027 732	24 309
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 549 568	-1 595 157	-45 589
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	546 145	567 425	21 280
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.