



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 345 683
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLESUND TOMTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Gunnar Braute
Reitevegen 24
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Braute
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 592 382	
Sum inntekter		2 592 382	0
Kostnader			
Varekostnad		2 530 804	
Annen driftskostnad	3	25 718	12 062
Sum kostnader		2 556 522	12 062
Driftsresultat		35 860	-12 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22
Sum finansinntekter		0	22
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	22
Ordinært resultat før skattekostnad		35 860	-12 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 860	-12 040
Årsresultat		35 860	-12 040
Totalresultat		35 860	-12 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8		-12 040
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	35 860	
Sum overføringer og disponeringer		35 860	-12 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	227 977	
Andre fordringer	5	283	
Sum fordringer		228 260	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 125 583	110 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 125 583	110 663
Sum omløpsmidler		1 353 844	110 663
SUM EIENDELER		1 353 844	110 663

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	116 523	80 663
Sum opptjent egenkapital		116 523	80 663
Sum egenkapital		146 523	110 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		1	
Annen kortsiktig gjeld		1 207 320	
Sum kortsiktig gjeld		1 207 321	0
Sum gjeld		1 207 321	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 353 844	110 663



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 210294

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 345 683
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLESUND TOMTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Gunnar Braute
Reitevegen 24
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Braute
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 345 683
ÅLESUND TOMTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 592 382	
Sum inntekter		2 592 382	0
Kostnader			
Varekostnad		2 530 804	
Annen driftskostnad	3	25 718	12 062
Sum kostnader		2 556 522	12 062
Driftsresultat		35 860	-12 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22
Sum finansinntekter		0	22
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	22
Ordinært resultat før skattekostnad		35 860	-12 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 860	-12 040
Årsresultat		35 860	-12 040
Totalresultat		35 860	-12 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8		-12 040
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	35 860	
Sum overføringer og disponeringer		35 860	-12 040



Organisasjonsnr: 919 345 683
ÅLESUND TOMTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Kundefordringer 5 227 977
Andre fordringer 5 283
Sum fordringer 228 260 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 4 1 125 583 110 663
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 125 583 110 663

Sum omløpsmidler 1 353 844 110 663

SUM EIENDELER 1 353 844 110 663

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 6 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 8 116 523 80 663



Sum opptjent egenkapital	116 523	80 663
Sum egenkapital	146 523	110 663
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	1	
Annen kortsiktig gjeld	1 207 320	
Sum kortsiktig gjeld	1 207 321	0
Sum gjeld	1 207 321	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 353 844	110 663



Organisasjonsnr: 919 345 683
ÅLESUND TOMTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Ålesund Tomteutvikling AS

Noter til årsregnskapet

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årets regnskap er satt opp under denne forutsetningen.



Note 2

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønn, feriepenger mv.	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader, tilskudd, refusjoner	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall ansatte i 2021 har vært 0.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn mv.	0,-	0
Fordel fri bil, telefon	0,-	0

Revisor

Selskapet har ikke valgt revisor og kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 0,-.

Note 3

Varige driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/ned	Regnskapm. verdi	Årets.ord. avskr.
Transport-midler	0	0	0	0	0	0
Inventar	0	0	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0	0	0

Driftsmidler avskrives lineært over antatt økonomisk levetid 5 år.

Note 4

Bundne midler

Skyldig forskuddstrekk per 31.12 er på kr 0,- og saldo i bank er kr 0,-.

Note 5

Fordringer med forfall senere enn ett år

Ingen fordringer forfaller senere enn om ett år.

Note 6

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Ålesund Tomteutvikling AS pr. 31.12. består av følgende:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	30	1 000	30.000
Sum	30	1 000	30.000

Eierstruktur

De største aksjonærene Ålesund Tomteutvikling AS pr. 31.12. var:

	A-aksjer	Eierandel
Braute Maskin AS	30	100 %
Sum < 1 % eierandel	30	100 %

Alle aksjer innehar de samme rettigheter.



Note 7

Skatter

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	35 860	-12 040
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart underskudd	-35 860	0
Årets skattegrunnlag	0	-12 040

Spesifikasjon av skattekostnad

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Grunnlag utsatt skatt (Midlertidige forskjeller som kan utlignes)

	2021	2020
Anleggsmidler	0	0
Fordringer	0	0
Fremførbart underskudd	-26 382	-62 242
Grunnlag utsatt skatt	-26 382	-62 242
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 804	-13 693

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 8

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	110 663	122 703
Kapitalinnskudd stiftelse	0	0
Årets resultat	35 860	-12 040
Avsatt utbytte	0	0
Egenkapital 31.12.	146 523	110 663

Note 9

Pensjonskostnader mv

Selskapet har ikke plikt til å tegne Obligatorisk tjenstepensjon (OTP).