



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 137 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAMPELAND BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 541 375	2 430 905
Sum inntekter		2 541 375	2 430 905
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	332 900	332 900
Annen driftskostnad		343 654	277 045
Sum kostnader		676 554	609 945
Driftsresultat		1 864 821	1 820 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		906 060	619 411
Annen renteinntekt			176
Sum finansinntekter		906 060	619 587
Rentekostnad til foretak i samme konsern			737 823
Annen rentekostnad			4 245
Sum finanskostnader			742 068
Netto finans		906 060	-122 480
Resultat før skattekostnad		2 770 881	1 698 480
Skattekostnad på resultat	3	609 594	373 665
Årsresultat	4	2 161 287	1 324 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 161 287	1 324 815
Totalresultat		2 161 287	1 324 815
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 182 993	1 331 131
Avsatt til annen egenkapital		-21 706	-6 316



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		2 161 287	1 324 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 282 099	11 614 999
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	11 282 099	11 614 999
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	9 324 028	4 634 363
Sum finansielle anleggsmidler		9 324 028	4 634 363
Sum anleggsmidler		20 606 127	16 249 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		142 068	106 357
Sum fordringer		142 068	106 357
Sum omløpsmidler		142 068	106 357
SUM EIENDELER		20 748 195	16 355 719
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	421 800	421 800
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		421 800	421 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 529 429	7 551 135
Sum opptjent egenkapital		7 529 429	7 551 135
Sum egenkapital	4	7 951 229	7 972 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	454 593	460 715
Sum avsetninger for forpliktelser		454 593	460 715
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	8 664 255	5 324 139
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 264 255	6 024 139
Sum langsiktig gjeld		9 718 848	6 484 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		212 950	129 472
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		66 459	61 880
Kortsiktig konserngjeld	5	2 798 709	1 706 578
Sum kortsiktig gjeld		3 078 118	1 897 930
Sum gjeld		12 796 966	8 382 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 748 195	16 355 719



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 604921

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 137 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAMPELAND BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 920 137 237
LAMPELAND BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 541 375	2 430 905
Sum inntekter		2 541 375	2 430 905
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	332 900	332 900
Annen driftskostnad		343 654	277 045
Sum kostnader		676 554	609 945
Driftsresultat		1 864 821	1 820 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		906 060	619 411
Annen renteinntekt			176
Sum finansinntekter		906 060	619 587
Rentekostnad til foretak i samme konsern			737 823
Annen rentekostnad			4 245
Sum finanskostnader			742 068
Netto finans		906 060	-122 480
Resultat før skattekostnad		2 770 881	1 698 480
Skattekostnad på resultat	3	609 594	373 665
Årsresultat	4	2 161 287	1 324 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 161 287	1 324 815
Totalresultat		2 161 287	1 324 815
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 182 993	1 331 131
Avsatt til annen egenkapital		-21 706	-6 316
Sum overføringer og disponeringer		2 161 287	1 324 815



Organisasjonsnr: 920 137 237
LAMPELAND BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	11 282 099	11 614 999
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	11 282 099	11 614 999
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5	9 324 028	4 634 363
---------	---	-----------	-----------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		9 324 028	4 634 363
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		20 606 127	16 249 362
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		142 068	106 357
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		142 068	106 357
-----------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		142 068	106 357
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		20 748 195	16 355 719
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	421 800	421 800
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		421 800	421 800
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	7 529 429	7 551 135
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		7 529 429	7 551 135
---------------------------------	--	------------------	------------------



Sum egenkapital	4	7 951 229	7 972 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	454 593	460 715
Sum avsetninger for forpliktelser		454 593	460 715
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	8 664 255	5 324 139
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 264 255	6 024 139
Sum langsiktig gjeld		9 718 848	6 484 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		212 950	129 472
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		66 459	61 880
Kortsiktig konserngjeld	5	2 798 709	1 706 578
Sum kortsiktig gjeld		3 078 118	1 897 930
Sum gjeld		12 796 966	8 382 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 748 195	16 355 719



Organisasjonsnr: 920 137 237
LAMPELAND BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Lampeland Butikkeiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lampeland Butikkeiendom AS som viser et overskudd på kr 2 161 287. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Pemco Dokumentnøkkel: LBNT-K16W2-4M3MX-YOY51-Y1UCE-LX319



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: LBNT-K16W2-4M3MX-YOY51-Y1UCE-LX319



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-05-10 14:04:58 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-05-10 14:04:58 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: LBNT-K16W2-4M3MX-YOY51-YTUCE-UX319