



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 871 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYVEGEN 81 AS
Forretningsadresse: Nordmarka 77A
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Fløysand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		190 743	245 390
Sum inntekter		190 743	245 390
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 300	30 221
Annen driftskostnad		327 937	395 365
Sum kostnader		377 237	425 586
Driftsresultat		-186 495	-180 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 345	1 082
Sum finansinntekter		1 345	1 082
Annen rentekostnad		2 752	218
Sum finanskostnader		2 752	218
Netto finans		-1 407	864
Ordinært resultat før skattekostnad		-187 902	-179 333
Skattekostnad på resultat		-41 338	-39 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 564	-139 859
Årsresultat		-146 564	-139 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 564	-139 859
Totalresultat		-146 564	-139 859
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-146 564	-139 859
Sum overføringer og disponeringer		-146 564	-139 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		72 609	31 271
Sum immaterielle eiendeler		72 609	31 271
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 666 927	1 706 227
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 585	17 585
Sum varige driftsmidler	2	1 674 512	1 723 812
Sum anleggsmidler		1 747 121	1 755 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 738	121 103
Andre kortsiktige fordringer		47 097	3 183
Sum fordringer		74 835	124 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		439 267	527 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		439 267	527 731
Sum omløpsmidler		514 102	652 017
SUM EIENDELER		2 261 222	2 407 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 990 000	1 990 000
Overkurs		4 056	4 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 994 056	1 994 056
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		227 508	374 072
Sum opptjent egenkapital		227 508	374 072
Sum egenkapital		2 221 564	2 368 128
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 887	30 344
Skyldig offentlige avgifter		20 668	8 627
Annen kortsiktig gjeld		1 103	
Sum kortsiktig gjeld		39 658	38 971
Sum gjeld		39 658	38 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 261 222	2 407 099



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351891

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 871 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYVEGEN 81 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 63
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Fløysand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 871 638
BYVEGEN 81 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		190 743	245 390
Sum inntekter		190 743	245 390
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 300	30 221
Annen driftskostnad		327 937	395 365
Sum kostnader		377 237	425 586
Driftsresultat		-186 495	-180 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 345	1 082
Sum finansinntekter		1 345	1 082
Annen rentekostnad		2 752	218
Sum finanskostnader		2 752	218
Netto finans		-1 407	864
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-187 902	-179 333
Skattekostnad på resultat		-41 338	-39 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 564	-139 859
Årsresultat		-146 564	-139 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 564	-139 859
Totalresultat		-146 564	-139 859
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-146 564	-139 859
Sum overføringer og disponeringer		-146 564	-139 859



Organisasjonsnr: 998 871 638
BYVEGEN 81 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		72 609	31 271
Sum immaterielle eiendeler		72 609	31 271
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 666 927	1 706 227
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	7 585	17 585
Sum varige driftsmidler	2	1 674 512	1 723 812
Sum anleggsmidler		1 747 121	1 755 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 738	121 103
Andre kortsiktige fordringer		47 097	3 183
Sum fordringer		74 835	124 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		439 267	527 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		439 267	527 731
Sum omløpsmidler		514 102	652 017
SUM EIENDELER		2 261 222	2 407 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 990 000	1 990 000
Overkurs		4 056	4 056
Sum innskutt egenkapital		1 994 056	1 994 056
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		227 508	374 072
Sum opptjent egenkapital		227 508	374 072



Sum egenkapital	2 221 564	2 368 128
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 887	30 344
Skyldig offentlige avgifter	20 668	8 627
Annen kortsiktig gjeld	1 103	
Sum kortsiktig gjeld	39 658	38 971
Sum gjeld	39 658	38 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 261 222	2 407 099



Organisasjonsnr: 998 871 638
BYVEGEN 81 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

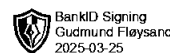
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Byvegen 81 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 871 638



Resultatregnskap

Byvegen 81 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		190 743	245 390
Sum driftsinntekter		190 743	245 390
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 300	30 221
Annen driftskostnad		327 937	395 365
Sum driftskostnader		377 237	425 586
Driftsresultat		-186 495	-180 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 345	1 082
Annen rentekostnad		2 752	218
Resultat av finansposter		-1 407	864
Resultat før skattekostnad		-187 902	-179 333
Skattekostnad på resultat		-41 338	-39 474
Resultat		-146 564	-139 859
Årsresultat		-146 564	-139 859
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		146 564	139 859
Sum overføringer		-146 564	-139 859



Balanse

Byvegen 81 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		72 609	31 271
Sum immaterielle eiendeler		72 609	31 271
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 666 927	1 706 227
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 585	17 585
Sum varige driftsmidler	2	1 674 512	1 723 812
Sum anleggsmidler		1 747 121	1 755 083
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		27 738	121 103
Andre kortsiktige fordringer		47 097	3 183
Sum fordringer		74 835	124 286
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		439 267	527 731
Sum omløpsmidler		514 102	652 017
Sum eiendeler		2 261 222	2 407 099



Balanse

Byvegen 81 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 990 000	1 990 000
Overkurs		4 056	4 056
Sum innskutt egenkapital		1 994 056	1 994 056
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		227 508	374 072
Sum opptjent egenkapital		227 508	374 072
Sum egenkapital		2 221 564	2 368 128
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 887	30 344
Skyldig offentlige avgifter		20 668	8 627
Annen kortsiktig gjeld		1 103	0
Sum kortsiktig gjeld		39 658	38 971
Sum gjeld		39 658	38 971
Sum egenkapital og gjeld		2 261 222	2 407 099

Os, 18.03.2025
Styret i Byvegen 81 AS

Gudmund Fløysand
styreleder



Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Byvegen 81 AS



Noter til regnskapet

Note 1 Lønnskostnader

Byvegen 81 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 016 347	30 086	2 046 433
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 016 347	30 086	2 046 433
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	349 420	22 501	371 921
= Bokført verdi 31.12.24	1 666 927	7 585	1 674 512
Årets ordinære avskrivninger	39 300	10 000	49 300
Økonomisk levetid	5-75 år	3 år	

Byvegen 81 AS