



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 645 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER MASKINSTASJON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Børvevegen 128
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ove Tjosaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	259 100	259 100
Annen driftskostnad		62 432	63 043
Sum kostnader		321 532	322 143
Driftsresultat		-201 532	-202 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		0	352
Annen finansinntekt		4 079	8 208
Sum finansinntekter		4 079	8 560
Annan rentekostnad		19 120	39 171
Sum finanskostnader		19 120	39 171
Netto finans		-15 041	-30 611
Resultat før skattekostnad		-216 572	-232 754
Skattekostnad	2	-46 486	-51 283
Årsresultat		-170 086	-181 471
Annen egenkapital		-170 086	-181 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 277 700	5 536 800
Sum varige driftsmiddel		5 277 700	5 536 800
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		5 277 700	5 536 800
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		40 000	90 000
Andre kortsiktige fordringer		0	6 168
Sum krav		40 000	96 168
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 608	51 066
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 608	51 066
Sum omløpsmiddel		44 608	147 234
SUM EIGEDELAR		5 322 308	5 684 034

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten egenkapital		509 000	509 000
Sum innskoten egenkapital		539 000	539 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 737 846	2 907 932
Sum opptent egenkapital		2 737 846	2 907 932
Sum egenkapital		3 276 846	3 446 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	0	81 152
Sum avsetjinger for plikter		0	81 152
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		0	357 659
Langsiktig konserngjeld	3	1 755 796	368 665
Sum anna langsiktig gjeld		1 755 796	726 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		500 000	533 537
Betalbar skatt		34 666	0
Skyldige offentlige avgifter		5 000	1 133
Annen kortsiktig gjeld	3	-250 000	894 957
Sum kortsiktig gjeld		289 666	1 429 627
Sum gjeld		2 045 462	2 237 102
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 322 308	5 684 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 409293

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 645 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER MASKINSTASJON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Børvevegen 128
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stig Ove Tjosaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 645 291
HARDANGER MASKINSTASJON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	259 100	259 100
Annen driftskostnad		62 432	63 043
Sum kostnader		321 532	322 143
Driftsresultat		-201 532	-202 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		0	352
Annen finansinntekt		4 079	8 208
Sum finansinntekter		4 079	8 560
Annan rentekostnad		19 120	39 171
Sum finanskostnader		19 120	39 171
Netto finans		-15 041	-30 611
Resultat før skattekostnad		-216 572	-232 754
Skattekostnad	2	-46 486	-51 283
Årsresultat		-170 086	-181 471
Annen egenkapital		-170 086	-181 471



Organisasjonsnr: 915 645 291
HARDANGER MASKINSTASJON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 277 700	5 536 800
Sum varige driftsmiddel		5 277 700	5 536 800
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		5 277 700	5 536 800
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		40 000	90 000
Andre kortsiktige fordringer		0	6 168
Sum krav		40 000	96 168
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 608	51 066
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 608	51 066
Sum omløpsmiddel		44 608	147 234
SUM EIGEDELAR		5 322 308	5 684 034
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		509 000	509 000
Sum innskoten eigenkapital		539 000	539 000



Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	2 737 846	2 907 932
Sum opptent egenkapital	2 737 846	2 907 932
Sum egenkapital	3 276 846	3 446 932
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	2 0	81 152
Sum avsetjinger for plikter	0	81 152
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjonar	0	357 659
Langsiktig konserngjeld	3 1 755 796	368 665
Sum anna langsiktig gjeld	1 755 796	726 324
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	500 000	533 537
Betalbar skatt	34 666	0
Skyldige offentlige avgifter	5 000	1 133
Annen kortsiktig gjeld	3 -250 000	894 957
Sum kortsiktig gjeld	289 666	1 429 627
Sum gjeld	2 045 462	2 237 102
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	5 322 308	5 684 034



Organisasjonsnr: 915 645 291
HARDANGER MASKINSTASJON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler
er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjonsforpliktelser
Selskapet er ikke forpliktet til pensjonsavtale.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	6241234.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	6241234.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	963534.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	5277700.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	259100.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note
3

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Anna langsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1755796.00	1511933.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



500000.00 500000.00

Samla pliktar til fordel for føretak i samme konsern

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
	5277700.00

Meir om tilknytt selskap/dotterselskap



Årsregnskap for
Hardanger Maskinstasjon Eiendom AS

915645291

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025





Hardanger Maskinstasjon Eiendom AS
915 645 291

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-259 100	-259 100
Annen driftskostnad		-62 432	-63 043
Sum driftskostnader		-321 532	-322 143
Driftsresultat		-201 532	-202 143
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	352
Annen finansinntekt		4 079	8 208
Sum finansinntekter		4 079	8 560
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-19 120	-39 171
Sum finanskostnader		-19 120	-39 171
Netto finans		-15 041	-30 611
Resultat før skattekostnad		-216 572	-232 754
Skattekostnad	2	46 486	51 283
Årsresultat		-170 086	-181 471
Overføringer			
Annen egenkapital		-170 086	-181 471
Sum overføringer		-170 086	-181 471



Hardanger Maskinstasjon Eiendom AS
915 645 291

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 277 700	5 536 800
Sum varige driftsmidler		5 277 700	5 536 800
Sum anleggsmidler		5 277 700	5 536 800
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		40 000	90 000
Andre kortsiktige fordringer		0	6 168
Sum fordringer		40 000	96 168
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 608	51 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 608	51 066
Sum omløpsmidler		44 608	147 234
SUM EIENDELER		5 322 308	5 684 034



Hardanger Maskinstasjon Eiendom AS
915 645 291

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		509 000	509 000
Sum innskutt egenkapital		539 000	539 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 737 846	2 907 932
Sum opptjent egenkapital		2 737 846	2 907 932
Sum egenkapital		3 276 846	3 446 932
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	81 152
Sum avsetning for forpliktelser		0	81 152
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	357 659
Langsiktig konserngjeld	3	1 755 796	368 665
Sum annen langsiktig gjeld		1 755 796	726 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		500 000	533 537
Betalbar skatt		34 666	0
Skyldige offentlige avgifter		5 000	1 133
Annen kortsiktig gjeld	3	-250 000	894 957
Sum kortsiktig gjeld		289 666	1 429 627
Sum gjeld		2 045 462	2 237 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 322 308	5 684 034

ØYSTESE, 19.04.2026

Stig Ove Tjosås
styrets leder

Atle Tjosås
styremedlem



Hardanger Maskinstasjon Eiendom AS
915 645 291

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet leier ut eiendom til næringsdrivande.
Eiendom ligg i Kvam Herad

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke forpliktet til pensjonsavtale.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Hardanger Maskinstasjon Eiendom AS
915 645 291

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 241 234
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 241 234
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-963 534
Balanseført verdi per 31.12.	5 277 700
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	259 100

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	34 666	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-81 152	-51 283
Skattekostnad	-46 486	-51 283
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-216 572	-232 754
Permanente forskjeller	0	-352
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 181 427	308 031
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-807 281	-74 925
Skattepliktig inntekt	157 574	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	34 666	0
Betalbar skatt i balansen	34 666	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 755 796	1 511 933

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	500 000	500 000

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	5 277 700
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Hardanger Maskinstasjon Eiendom AS
915 645 291

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.