



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 577 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSTAD AMCAR CLUB AS
Forretningsadresse: Mosseveien 41
1610 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Fossum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		227 500	264 000
Sum inntekter		227 500	264 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	12 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 100	57 100
Annen driftskostnad		157 570	39 962
Sum kostnader		226 670	97 062
Driftsresultat		830	166 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	35
Annen finansinntekt		2 142	1 977
Sum finansinntekter		2 166	2 012
Annen rentekostnad		112 855	125 935
Sum finanskostnader		112 855	125 935
Netto finans		-110 690	-123 923
Resultat før skattekostnad		-109 860	43 015
Skattekostnad		-24 169	9 463
Årsresultat		-85 691	33 552
Annen egenkapital		-85 691	33 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 170 400	2 227 500
Sum varige driftsmidler		2 170 400	2 227 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 170 400	2 227 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	45 000
Andre kortsiktige fordringer	4	10 887	9 955
Sum fordringer		10 887	54 955
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 975	67 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 975	67 356
Sum omløpsmidler		27 862	122 311
SUM EIENDELER		2 198 262	2 349 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	440 000	440 000
Annen innskutt egenkapital		260 000	0
Sum innskutt egenkapital		700 000	440 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	256 112	341 803
Sum opptjent egenkapital		256 112	341 803
Sum egenkapital		956 112	781 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		56 103	80 273
Sum avsetninger for forpliktelser		56 103	80 273
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 101 802	1 227 736
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	260 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 101 802	1 487 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 245	0
Annen kortsiktig gjeld		76 000	0
Sum kortsiktig gjeld		84 245	0
Sum gjeld		1 242 150	1 568 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 198 262	2 349 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343118

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 577 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSTAD AMCAR CLUB AS
Forretningsadresse: Mosseveien 41
1610 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Erik Fossum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 577 433
FREDRIKSTAD AMCAR CLUB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		227 500	264 000
Sum inntekter		227 500	264 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	12 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 100	57 100
Annen driftskostnad		157 570	39 962
Sum kostnader		226 670	97 062
Driftsresultat		830	166 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	35
Annen finansinntekt		2 142	1 977
Sum finansinntekter		2 166	2 012
Annen rentekostnad		112 855	125 935
Sum finanskostnader		112 855	125 935
Netto finans		-110 690	-123 923
Resultat før skattekostnad		-109 860	43 015
Skattekostnad		-24 169	9 463
Årsresultat		-85 691	33 552
Annen egenkapital		-85 691	33 552



Organisasjonsnr: 989 577 433
FREDRIKSTAD AMCAR CLUB AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 170 400	2 227 500
Sum varige driftsmidler		2 170 400	2 227 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 170 400	2 227 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	45 000
Andre kortsiktige fordringer	4	10 887	9 955
Sum fordringer		10 887	54 955
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 975	67 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 975	67 356
Sum omløpsmidler		27 862	122 311
SUM EIENDELER		2 198 262	2 349 811
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	440 000	440 000
Annen innskutt egenkapital		260 000	0



Sum innskutt egenkapital		700 000	440 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	256 112	341 803
Sum opptjent egenkapital		256 112	341 803
Sum egenkapital		956 112	781 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		56 103	80 273
Sum avsetninger for forpliktelseser		56 103	80 273
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 101 802	1 227 736
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	260 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 101 802	1 487 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 245	0
Annen kortsiktig gjeld		76 000	0
Sum kortsiktig gjeld		84 245	0
Sum gjeld		1 242 150	1 568 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 198 262	2 349 811



Organisasjonsnr: 989 577 433
FREDRIKSTAD AMCAR CLUB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12000.00	0.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3354028.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3354028.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1183628.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2170400.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57100.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
472000657000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1101802.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2170400.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er avgitt sikkerhet i selskapets eiendom for lån fra banken.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FREDRIKSTAD AMCAR CLUB AS

989577433

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



FREDRIKSTAD AMCAR CLUB AS
989 577 433

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		227 500	264 000
Sum driftsinntekter		227 500	264 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-12 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-57 100	-57 100
Annen driftskostnad		-157 570	-39 962
Sum driftskostnader		-226 670	-97 062
Driftsresultat		830	166 938
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		24	35
Annen finansinntekt		2 142	1 977
Sum finansinntekter		2 166	2 012
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-112 855	-125 935
Sum finanskostnader		-112 855	-125 935
Netto finans		-110 690	-123 923
Resultat før skattekostnad		-109 860	43 015
Skattekostnad		24 169	-9 463
Årsresultat		-85 691	33 552
Overføringer			
Annen egenkapital		-85 691	33 552
Sum overføringer		-85 691	33 552



FREDRIKSTAD AMCAR CLUB AS
989 577 433

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 170 400	2 227 500
Sum varige driftsmidler		2 170 400	2 227 500
Sum anleggsmidler		2 170 400	2 227 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	45 000
Andre kortsiktige fordringer	4	10 887	9 955
Sum fordringer		10 887	54 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 975	67 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 975	67 356
Sum omløpsmidler		27 862	122 311
SUM EIENDELER		2 198 262	2 349 811



FREDRIKSTAD AMCAR CLUB AS
989 577 433

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	440 000	440 000
Annen innskutt egenkapital		260 000	0
Sum innskutt egenkapital		700 000	440 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	256 112	341 803
Sum opptjent egenkapital		256 112	341 803
Sum egenkapital		956 112	781 803
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		56 103	80 273
Sum avsetning for forpliktelser		56 103	80 273
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 101 802	1 227 736
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	260 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 101 802	1 487 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 245	0
Annen kortsiktig gjeld		76 000	0
Sum kortsiktig gjeld		84 245	0
Sum gjeld		1 242 150	1 568 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 198 262	2 349 811

FREDRIKSTAD, 03.03.2026

Erik Hjalmar Fossum
styrets leder / daglig leder

Terje Bjerklund
styremedlem



FREDRIKSTAD AMCAR CLUB AS
989 577 433

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Virksomhetens art og driftssted

Selskapet driver utleie av fast eiendom i Fredrikstad kommune.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



FREDRIKSTAD AMCAR CLUB AS
989 577 433

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	12 000	0
Sum	12 000	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 354 028
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 354 028
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 183 628
Balanseført verdi per 31.12.	2 170 400
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	57 100

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	440 000	0	341 803	781 803
Årsresultat	0	0	-85 691	-85 691
Andre endringer	0	260 000	0	260 000
Egenkapital 31.12.2025	440 000	260 000	256 112	956 112

Mer om egenkapital

Selskapet har i 2025 fått ettergitt en gjeldspost på kr 260 000 som er ført som økning av egenkapitalen.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	472 000 657 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 101 802
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 170 400
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Det er avgitt sikkerhet i selskapets eiendom for lån fra banken.