



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 519 869  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ACT HEISTAD AS  
Forretningsadresse: Fjordgløttv 5  
3941 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Dalen Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		566 349	546 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>566 349</b>	<b>546 147</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	30 300	22 300
Annen driftskostnad	2	235 810	275 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>266 110</b>	<b>297 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>300 239</b>	<b>248 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		19 708	803
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			14 870
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 708</b>	<b>15 673</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 866	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 501	556
Annen rentekostnad		55 940	46 496
Annen finanskostnad		5 323	1 181
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 630</b>	<b>48 233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 921</b>	<b>-32 559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>253 317</b>	<b>216 012</b>
Skattekostnad på resultat	3	55 766	45 352
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 551</b>	<b>170 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>197 551</b>	<b>170 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>197 551</b>	<b>170 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>197 551</b>	<b>170 660</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		34 242	16 910
Avsatt til annen egenkapital		163 309	153 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>197 551</b>	<b>170 660</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 469 960	2 491 860
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	40 771	29 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>2 510 731</b>	<b>2 520 860</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 510 731</b>	<b>2 520 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	27 483	18 320
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>27 483</b>	<b>18 320</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6	311 005	414 870
<b>Sum investeringer</b>		<b>311 005</b>	<b>414 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 536	168 383
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>287 536</b>	<b>168 383</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		626 024	601 573
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 136 754</b>	<b>3 122 433</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	613 658	613 658
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>713 658</b>	<b>713 658</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	962 436	799 127
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>962 436</b>	<b>799 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 676 094</b>	<b>1 512 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	179 475	168 830
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>179 475</b>	<b>168 830</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 123 324	1 303 324
Langsiktig konserngjeld	5	57 554	28 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 180 878</b>	<b>1 331 686</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 360 353</b>	<b>1 500 516</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	9 344	18 388
Betalbar skatt	3	35 463	28 091
Kortsiktig konserngjeld		43 900	21 680



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld	5	11 600	40 973
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>100 307</b>	<b>109 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 460 660</b>	<b>1 609 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 136 754</b>	<b>3 122 433</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474472

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 519 869  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ACT HEISTAD AS  
Forretningsadresse: Fjordgløttv 5  
3941 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Dalen Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 519 869  
ACT HEISTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		566 349	546 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>566 349</b>	<b>546 147</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	30 300	22 300
Annen driftskostnad	2	235 810	275 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>266 110</b>	<b>297 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>300 239</b>	<b>248 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		19 708	803
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			14 870
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 708</b>	<b>15 673</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 866	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 501	556
Annen rentekostnad		55 940	46 496
Annen finanskostnad		5 323	1 181
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 630</b>	<b>48 233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 921</b>	<b>-32 559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	55 766	45 352
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 551</b>	<b>170 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>197 551</b>	<b>170 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>197 551</b>	<b>170 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>197 551</b>	<b>170 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		34 242	16 910
Avsatt til annen egenkapital		163 309	153 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>197 551</b>	<b>170 660</b>





Organisasjonsnr: 979 519 869  
ACT HEISTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	2 469 960	2 491 860
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	40 771	29 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 510 731</b>	<b>2 520 860</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 510 731</b>	<b>2 520 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	5		
Andre kortsiktige			
fordringer	5	27 483	18 320
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>27 483</b>	<b>18 320</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle			
instrumenter	6	311 005	414 870
<b>Sum investeringer</b>		<b>311 005</b>	<b>414 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		287 536	168 383
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>287 536</b>	<b>168 383</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>626 024</b>	<b>601 573</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 136 754</b>	<b>3 122 433</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	613 658	613 658
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>713 658</b>	<b>713 658</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	962 436	799 127
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>962 436</b>	<b>799 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 676 094</b>	<b>1 512 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	179 475	168 830
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>179 475</b>	<b>168 830</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 123 324	1 303 324
Langsiktig konserngjeld	5	57 554	28 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 180 878</b>	<b>1 331 686</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 360 353</b>	<b>1 500 516</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	9 344	18 388
Betalbar skatt	3	35 463	28 091
Kortsiktig konserngjeld		43 900	21 680
Annen kortsiktig gjeld	5	11 600	40 973
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>100 307</b>	<b>109 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 460 660</b>	<b>1 609 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 136 754</b>	<b>3 122 433</b>



Organisasjonsnr: 979 519 869  
ACT HEISTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Act Heistad AS

Penneo Dokumentnøkkel: KE26T-CEC05-04K7W-G2E52-2UZVM-JW14K



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Act Heistad AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		566 349	546 147
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>566 349</b>	<b>546 147</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	30 300	22 300
Annen driftskostnad	2	235 810	275 276
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>266 110</b>	<b>297 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>300 239</b>	<b>248 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		19 708	803
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	14 870
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 866	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 501	556
Annen rentekostnad		55 940	46 496
Annen finanskostnad		5 323	1 181
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-46 921</b>	<b>-32 559</b>
Resultat før skattekostnad		253 317	216 012
Skattekostnad på resultat	3	55 766	45 352
<b>Resultat</b>		<b>197 551</b>	<b>170 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>197 551</b>	<b>170 660</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		34 242	16 910
Avsatt til annen egenkapital		163 309	153 750
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>197 551</b>	<b>170 660</b>
<b>Act Heistad AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Act Heistad AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 469 960	2 491 860
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	40 771	29 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 510 731</b>	<b>2 520 860</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 510 731</b>	<b>2 520 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	27 483	18 320
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>27 483</b>	<b>18 320</b>
Andre finansielle instrumenter	6	311 005	414 870
<b>Sum investeringer</b>		<b>311 005</b>	<b>414 870</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 536	168 383
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>626 024</b>	<b>601 573</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 136 754</b>	<b>3 122 433</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KE26T-CEC05-04K7W-GZE52-2UZVM-JW14K



<b>Balanse</b>			
<b>Act Heistad AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	613 658	613 658
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>713 658</b>	<b>713 658</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	962 436	799 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>962 436</b>	<b>799 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 676 094</b>	<b>1 512 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	179 475	168 830
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>179 475</b>	<b>168 830</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 123 324	1 303 324
Langsiktig konserngjeld	5	57 554	28 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 180 878</b>	<b>1 331 686</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	9 344	18 388
Betalbar skatt	3	35 463	28 091
Konserngjeld		43 900	21 680
Annen kortsiktig gjeld	5	11 600	40 973
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>100 307</b>	<b>109 132</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 460 660</b>	<b>1 609 648</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 136 754</b>	<b>3 122 433</b>
<b>Act Heistad AS</b>			<b>Side 4</b>



<b>Balanse</b>	
<b>Act Heistad AS</b>	
Porsgrunn, 24.05.2023 Styret i Act Heistad AS	
<hr/>	
Terje Dalen Hansen styreleder/daglig leder	
<b>Act Heistad AS</b>	<b>Side 5</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KE26T-CEC05-04K7W-G2E52-2UZVM-JW14K



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Act Heistad AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 024 471	29 400	3 053 871
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		20 171	20 171
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>3 024 471</b>	<b>49 571</b>	<b>3 074 042</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	554 511	8 800	563 311
= Bokført verdi 31.12.22	<b>2 469 960</b>	<b>40 771</b>	<b>2 510 731</b>
Årets ordinære avskrivninger	21 900	8 400	30 300
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

## Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>Omløpsmidler</b>				
Eika Egenkapitalbevis		311 005	311 005	311 005
<b>Sum</b>		<b>311 005</b>	<b>311 005</b>	<b>311 005</b>

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Act Heistad AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ACT INVEST AS	200	100,0	100,0



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	613 658	799 127	1 512 785
Avgitt konsernbidrag			-34 242	-34 242
Årets resultat			197 551	197 551
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>613 658</b>	<b>962 436</b>	<b>1 676 094</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	51 543	28 362
Annen kortsiktig gjeld konsern	43 900	21 680
<b>Sum</b>	<b>95 443</b>	<b>50 042</b>

Mellomværende er renteberegnet med 3%



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 121	32 861
Endring i utsatt skatt	10 645	12 491
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>55 766</b>	<b>45 352</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	253 317	216 012
Permanente forskjeller	166	-9 868
Endring i midlertidige forskjeller	-48 388	-56 775
Avgitt konsernbidrag	-43 900	-21 680
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>161 196</b>	<b>127 689</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 121	32 861
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-9 658	-4 770
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 463</b>	<b>28 091</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	821 195	771 307	-49 888
Avsetninger mv	-5 400	-3 900	1 500
<b>Sum</b>	<b>815 795</b>	<b>767 407</b>	<b>-48 388</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>815 795</b>	<b>767 407</b>	<b>-48 388</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>179 475</b>	<b>168 830</b>	<b>-10 645</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Terje Dalen Hansen

Daglig leder

På vegne av: ACT Heistad AS

Serienummer: 9578-5995-4-191559

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-28 19:20:04 UTC



## Terje Dalen Hansen

Styreleder

På vegne av: ACT Heistad AS

Serienummer: 9578-5995-4-191559

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-28 19:20:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KE26T-CEC05-04K7W-G2E52-2UZVM-JW14K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>