



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 542 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAJ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Leilighet nr.82-63
c/o Terje Johansen
Fru Kroghs brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 168 005
Sum inntekter			1 168 005
Kostnader			
Varekostnad		2 207 317	1 993 404
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		45 833
Annen driftskostnad	1	-107 872	571 623
Sum kostnader		2 099 444	2 610 860
Driftsresultat		-2 099 444	-1 442 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 469	32 587
Sum finansinntekter		25 469	32 587
Annen rentekostnad			343
Sum finanskostnader			343
Netto finans		25 469	32 244
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 073 975	-1 410 612
Skattekostnad på resultat	3	-456 275	-310 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 617 700	-1 100 277
Årsresultat	4	-1 617 700	-1 100 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 617 700	-1 100 277
Totalresultat		-1 617 700	-1 100 277
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 617 700	-874 271
Avsatt til annen egenkapital			-226 006



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-1 617 700	-1 100 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 493 582	2 037 307
Sum immaterielle eiendeler		2 493 582	2 037 307
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 493 582	2 037 307
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		1 292 598
Sum fordringer	5		1 292 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 790	507 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 790	507 237
Sum omløpsmidler		301 790	1 799 835
SUM EIENDELER		2 795 372	3 837 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 006 939	1 006 939
Overkurs		31 951	31 951
Sum innskutt egenkapital		1 038 890	1 038 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		2 491 971	874 271
Sum opptjent egenkapital		-2 491 971	-874 271
Sum egenkapital	4	-1 453 081	164 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		480 000	
Sum annen langsiktig gjeld		480 000	
Sum langsiktig gjeld		480 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	483 453	1 172 522
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1	1
Kortsiktig konserngjeld	5	785 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld	5	3 768 454	3 672 523
Sum gjeld		4 248 454	3 672 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 795 372	3 837 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 743773

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 542 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAJ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Leilighet nr.82-63
c/o Terje Johansen
Fru Kroghs brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2024



Organisasjonsnr: 989 542 729
TAJ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 168 005
Sum inntekter			1 168 005
Kostnader			
Varekostnad		2 207 317	1 993 404
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		45 833
Annen driftskostnad	1	-107 872	571 623
Sum kostnader		2 099 444	2 610 860
Driftsresultat		-2 099 444	-1 442 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 469	32 587
Sum finansinntekter		25 469	32 587
Annen rentekostnad			343
Sum finanskostnader			343
Netto finans		25 469	32 244
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 073 975	-1 410 612
Skattekostnad på resultat	3	-456 275	-310 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 617 700	-1 100 277
Årsresultat	4	-1 617 700	-1 100 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 617 700	-1 100 277
Totalresultat		-1 617 700	-1 100 277
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 617 700	-874 271
Avsatt til annen egenkapital			-226 006
Sum overføringer og disponeringer		-1 617 700	-1 100 277



Organisasjonsnr: 989 542 729
TAJ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 493 582	2 037 307
Sum immaterielle eiendeler		2 493 582	2 037 307
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 493 582	2 037 307
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		1 292 598
Sum fordringer	5		1 292 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		301 790	507 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 790	507 237
Sum omløpsmidler		301 790	1 799 835
SUM EIENDELER		2 795 372	3 837 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 006 939	1 006 939
Overkurs		31 951	31 951
Sum innskutt egenkapital		1 038 890	1 038 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		2 491 971	874 271
Sum opptjent egenkapital		-2 491 971	-874 271



Sum egenkapital	4	-1 453 081	164 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		480 000	
Sum annen langsiktig gjeld		480 000	
Sum langsiktig gjeld		480 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	483 453	1 172 522
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1	1
Kortsiktig konserngjeld	5	785 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld	5	3 768 454	3 672 523
Sum gjeld		4 248 454	3 672 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 795 372	3 837 142



Organisasjonsnr: 989 542 729
TAJ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Taj Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 542 729

Penneo Dokumentnr: T112U-HE5H-OP5C4-616DI-ZZXE7-G12NP



RESULTATREGNSKAP

TAJEIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	1 168 005
Sum driftsinntekter		0	1 168 005
Varekostnad		2 207 317	1 993 404
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	45 833
Annen driftskostnad	1	-107 872	571 623
Sum driftskostnader		2 099 444	2 610 860
Driftsresultat		-2 099 444	-1 442 856
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		25 469	32 587
Annen rentekostnad		0	343
Resultat av finansposter		25 469	32 244
Resultat før skattekostnad		-2 073 975	-1 410 612
Skattekostnad på resultat	3	-456 275	-310 335
Resultat		-1 617 700	-1 100 277
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-1 617 700	-1 100 277
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-226 006
Overført til udekket tap		1 617 700	874 271
Sum overføringer		-1 617 700	-1 100 277

Penneo Dokumentnr: T112U-HE5H-OP5C4-616DI-ZZXE7-G12NP



BALANSE

TAJEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	2 493 582	2 037 307
Sum immaterielle eiendeler		2 493 582	2 037 307
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 493 582	2 037 307
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	1 292 598
Sum fordringer	5	0	1 292 598
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 790	507 237
Sum omløpsmidler		301 790	1 799 835
Sum eiendeler		2 795 372	3 837 142

Penneo Dokumentnr: T112U-HE5H-OP5C4-6f6Di-ZZXE7-G12NP



BALANSE

TAJEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 006 939	1 006 939
Overkurs		31 951	31 951
Sum innskutt egenkapital		1 038 890	1 038 890
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 491 971	-874 271
Sum opptjent egenkapital		-2 491 971	-874 271
Sum egenkapital	4	-1 453 081	164 619
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		480 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		480 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	483 453	1 172 522
Utbytte		1	1
Konserngjeld	5	785 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld	5	3 768 454	3 672 523
Sum gjeld		4 248 454	3 672 523
Sum egenkapital og gjeld		2 795 372	3 837 142

30.06.2024
Styret i Taj Eiendom AS

Terje Arnulf Johansen
styreleder/ daglig leder

Yngvar Nilssen
styremedlem

Penneo Dokumentnr: T112U-HE5H-OP5C4-6f6Di-ZZXE7-G12NP



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Brakkerigg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	250 000	250 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	250 000	250 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	250 000	250 000
Bokført verdi 31.12.2023	0	0
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	154 167	154 167
Årets avskrivninger	45 833	45 833
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	200 000	200 000
Avskrivningssatser	20 %	
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Penneo Dokumentnr: T112U-HE5H-OP5C4-616DI-ZZXE7-G12NP



Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Endring i utsatt skatt	-456 275	-310 335	
Sum skattekostnad	-456 275	-310 335	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 073 975	-1 410 612	
Endring i midlertidige forskjeller	-7 828	37 680	
Årets skattegrunnlag	-2 081 803	-1 372 933	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-187 862	-195 689	-7 828
Avsetning etter god regnskapsskikk	-2 500 000	-2 500 000	0
Sum	-2 687 862	-2 695 689	-7 828
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 646 600	-6 564 797	2 081 803
Sum	-11 334 462	-9 260 486	2 073 975
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 493 582	-2 037 307	456 275
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022	
Resultat før skatt	-2 073 975	-1 410 612	
22 % skatt av resultat før skatt	-456 275	-310 335	
Beregnet skattekostnad	-456 275	-310 335	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 006 939	31 951	0	-874 271	164 619
Årets resultat				-1 617 700	-1 617 700
Pr 31.12.2023	1 006 939	31 951	0	-2 491 971	-1 453 081

Penneo Dokumentnr: T112U-HE5H-CP5C4-616D1-ZZXE7-G12NP



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Leverandørgjeld i konsern	33 384	33 384
Annen kortsiktig gjeld i konsern	785 000	0
Sum	818 384	33 384

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Taj Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 006 939	1	1 006 939
Sum	1 006 939		1 006 939

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2023:

	Aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
TAJ Holding AS	1 006 939	1 006 939	100 %	100 %
Sum	1 006 939	1 006 939	100 %	100 %

Penneo Dokumentnr: T112U-HE5H-OP5C4-616DI-ZZXE7-G12NP



Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -1 617 700 etter skatt, mot kr. -1 100 277 i 2022.

Selskapet har gått med underskudd i 2022 og 2023, og selskapets egenkapital er negativ med kr 1 453 081 per 31.12.2023. Likviditeten i selskapet er anstrengt og arbeidskapitalen er negativ med kr 3 466 664 per 31.12.2023. Disse forholdene indikerer at det foreligger usikkerhet om fortsatt drift.

Styrets handleplikt i henhold til aksjeloven § 3-5 er inntrådt. Det er i 2024 avsluttet rettsprosess med boligsameie på Ranheim der TAJ Eiendom AS har fått medhold. TAJ Eiendom AS har som resultat av dette fått utbetalt kr 1 035 807,- i tilbakeholdte beløp og sakskostnader. Driftsinntektene i 2024 forventes ikke å være tilstrekkelige for å sikre forsvarlig egenkapital og likviditet i selskapet. Videre har selskapet uavklart situasjon med en parkeringsplass i Boligsameie på Ranheim, her løper det døgnmulkt fra Trondheim kommune, denne saken søkes løst i 2024.

Ledelsen har fokus på å redusere kostnadene. Det vil være nødvendig å få tilført ny kapital for å sikre videre drift. Dersom ledelsen ikke lykkes med innhentning av ny kapital vil selskapet ikke være i stand til betjene løpende forpliktelser.

Basert på overnevnte mener derfor ledelsen at det foreligger usikkerhet rundt fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Terje Arnulf

Styreleder

På vegne av: TAJ Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-510024

IP: 88.91.xxx.xxx

2024-08-31 13:32:22 UTC



Nilssen, Yngvar

Styremedlem

På vegne av: TAJ Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-561294

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-08-31 15:53:36 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: TJ12U-HE5H-OPSC4-66DI-ZZXE7-G12NP



KPMG AS
Ringveien 49
P.O. Box 608
N-9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i TAJ Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TAJ Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 7 i årsregnskapet som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 617 700 i regnskapsåret 2023 og en negativ bokført egenkapital ved året utgang på kr 1 453 081, samt at selskapet har en presset likviditet. Som angitt i note 7 indikerer disse forholdene og andre omstendigheter at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 01UJU-03HDI-7F3KO-DAHPR-PG3XC-T34TE



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Det antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin plikt etter aksjeloven § 3-5. Dette forholdet kan etter omstendighetene lede til ansvar for styret.

Finnsnes

KPMG AS

Håvard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 01UJU-03HDI-7F3KO-DAHPK-PG3XC-T34TE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristiansen, Håvard Berg

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-809015

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-09-02 14:24:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 01UJU-03HDI-7F3KO-DAHPK-PG3XC-T34TE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>