



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	874 988 782
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN SNERTINGDAL ALDERS OG TRYGDEBOLIGER
Forretningsadresse:	Snertingdalsvegen 1725 2838 SNERTINGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Klette
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 070 900	1 048 900
Sum inntekter		1 070 900	1 048 900
Kostnader			
Varekostnad		54 333	69 251
Lønnskostnad		229 717	221 070
Annen driftskostnad		462 104	540 982
Sum kostnader		746 154	831 303
Driftsresultat		324 746	217 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 630	0
Annen finansinntekt		7 684	7 702
Sum finansinntekter		21 314	7 702
Annen rentekostnad		97 456	92 953
Sum finanskostnader		97 456	92 953
Netto finans		-76 142	-85 251
Resultat før skattekostnad		248 604	132 346
Årsresultat		248 604	132 346
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		248 604	132 346
Sum overføringer og disponeringer		248 604	132 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 549 010	2 549 010
Sum varige driftsmidler		2 549 010	2 549 010
Sum anleggsmidler		2 549 010	2 549 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 500	757
Sum fordringer		5 500	757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		627 903	477 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		627 903	477 396
Sum omløpsmidler		633 403	478 153
SUM EIENDELER		3 182 413	3 027 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 856 655	1 608 051
Sum opptjent egenkapital		1 856 655	1 608 051
Sum egenkapital		1 856 655	1 608 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 275 752	1 377 744
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 752	1 377 744
Sum langsiktig gjeld		1 275 752	1 377 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 905	34 347
Skyldige offentlige avgifter		1 805	2 369
Annen kortsiktig gjeld		4 296	4 652
Sum kortsiktig gjeld		50 006	41 368
Sum gjeld		1 325 758	1 419 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 182 413	3 027 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632062

Enheten

Organisasjonsnummer: 874 988 782
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SNERTINGDAL ALDERS OG TRYGDEBOLIGER
Forretningsadresse: Snertingdalsvegen 1725
2838 SNERTINGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Klette
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 874 988 782
STIFTELSEN SNERTINGDAL ALDERS OG
TRYGDEBOLIGER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 070 900	1 048 900
Sum inntekter		1 070 900	1 048 900
Kostnader			
Varekostnad		54 333	69 251
Lønnskostnad		229 717	221 070
Annen driftskostnad		462 104	540 982
Sum kostnader		746 154	831 303
Driftsresultat		324 746	217 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 630	0
Annen finansinntekt		7 684	7 702
Sum finansinntekter		21 314	7 702
Annen rentekostnad		97 456	92 953
Sum finanskostnader		97 456	92 953
Netto finans		-76 142	-85 251
Resultat før skattekostnad		248 604	132 346
Årsresultat		248 604	132 346
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		248 604	132 346
Sum overføringer og disponeringer		248 604	132 346



Sum langsiktig gjeld	1 275 752	1 377 744
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	43 905	34 347
Skyldige offentlige avgifter	1 805	2 369
Annen kortsiktig gjeld	4 296	4 652
Sum kortsiktig gjeld	50 006	41 368
Sum gjeld	1 325 758	1 419 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 182 413	3 027 163



Organisasjonsnr: 874 988 782
STIFTELSEN SNERTINGDAL ALDERS OG
TRYGDEBOLIGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	220758.00	211052.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8959.00	10018.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	229717.00	221070.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4241519.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1692509.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2549010.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
635748.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1275752.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2549010.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til styret i Stiftelsen Snertingdal Alders og Trygdeboliger

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Snertingdal Alders og Trygdeboliger som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: WUKZ1-U0L30-L8XW5-Q845N-YR6GZ-GLIY4



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Stiftelsen Snertingdal Alders og Trygdeboliger

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Gjøvik, 26. juni 2025
Deloitte AS

Audun Leonardsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: WUKZ7-U0L3O-L8XW5-Q845N-YR6GZ-GLIY4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leonardsen, Audun

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-66636

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-06-27 07:30:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WUKZ1-U0L3O-L8XW5-Q845N-YR6GZ-GLY4

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Balanse pr 31.12.
Stiftelsen Snertingdal Alders- og Trygdeboliger

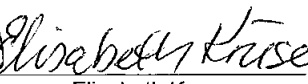
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Egenkapital			
Annen egenkapital		1 856 655	1 608 051
Sum opptjent egenkapital		1 856 655	1 608 051
Sum egenkapital		1 856 655	1 608 051
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 275 752	1 377 744
Sum Annen langsiktig gjeld		1 275 752	1 477 744
Leverandørgjeld		43 905	34 347
Skyldige offentlige avgifter		1 805	2 369
Annen kortsiktig gjeld		4 296	4 652
Sum kortsiktig gjeld		50 006	41 368
Sum gjeld		1 325 758	1 419 112
Sum egenkapital og gjeld		3 182 413	3 027 163

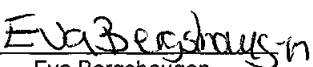
Snertingdal 06.02.2025

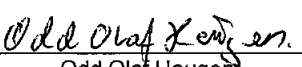
Stiftelsen Snertingdal Alders- og Trygdeboliger

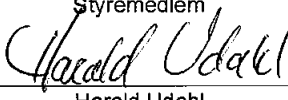

Jens Klette
Daglig leder


Astrid S Hellerud
Styreleder


Elisabeth Kruse
Styremedlem


Eva Bergshaugen
Styremedlem


Odd Olaf Haugen
Styremedlem


Harald Udahl
Styremedlem


Hans Einar Kokslien
Styremedlem



Stiftelsen Snertingdal Alders- og Trygdeboliger

Årsberetning 2024

Stiftelsen Snertingdal alders- og trygdeboliger er en stiftelse som eier 13 boliger i Snertingdal sentrum. Disse boligene med garasjer, veier og uteareal, vedlikeholdes og leies ut til pensjonister fra Snertingdal.

Regnskapet viser et overskudd på kr. 248.604. Alle boenheter er utleid, og styret mener forutsetningene er til stede for fortsatt drift.

Stiftelsen har ansatt vaktmester og daglig leder på deltid.

Stiftelsen driver ingen virksomhet som påvirker det ytre miljøet ut over det som er normalt for 13 boenheter. Miljøfarlig avfall blir levert til godkjent mottak.

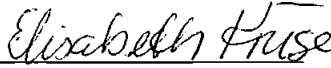
Styret består av 3 kvinner og 3 menn.

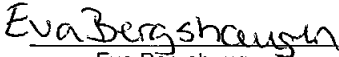
Snertingdal 06.02.2025

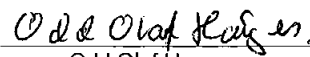
Stiftelsen Snertingdal Alders- og Trygdeboliger

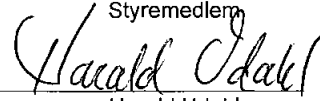

Jens Klette
Daglig leder

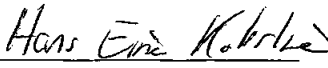

Astrid Hellerud
Styreleder


Elisabeth Kruse
Styremedlem


Eva Bergshaugen
Styremedlem


Odd Olaf Haugen
Styremedlem


Harald Udahl
Styremedlem


Hans Einar Kokslien



**Resultatregnskap pr 31.12.
Stiftelsen Snertingdal Alders- og Trygdeboliger**

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 070 900	1 048 900
Sum driftsinntekter		1 070 900	1 048 900
Driftskostnader			
Varekostnad		54 333	69 251
Lønnskostnad		229 717	221 070
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		462 104	540 982
Sum driftskostnader		746 154	831 303
Driftsresultat		324 746	217 597
Finansposter			
Annen renteinntekt		13 630	0
Annen finansinntekt		7 684	7 702
Annen rentekostnad		97 456	92 953
Netto finansposter		-76 142	-85 251
Resultat før skattekostnad		248 604	132 346
Skattekostnad			
Årsresultat		248 604	132 346
Overføringer og disponeringer			
Årsresultatet overføres egenkapitalen			



Balanse pr 31.12.
Stiftelsen Snertingdal Alders- og Trygdeboliger

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 549 010	2 549 010
Sum varige driftsmidler		2 549 010	2 549 010
Sum anleggsmidler		2 549 010	2 549 010
Omløpsmidler			
Kundefordringer		5 500	757
Sum fordringer		5 500	757
Bankinnskudd, kontanter og lignende		627 903	477 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		627 903	477 396
Sum omløpsmidler		633 403	478 153
Sum eiendeler		3 182 413	3 027 163



Stiftelsen Snertingdal alders- og trygdeboliger

Noter 2024

Note – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller til anskaffelseskost. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Note 1 – Lønnskostnader mv.

	2024	2023
Lønnskostnader	220 758	211 052
Arbeidsgiveravgift	8 959	10 018
Pensjonsytelser	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	229 717	221 070

Selskapet har sysselsatt 0,20 årsverk i regnskapsåret, en vaktmester, samt daglig leder. Obligatorisk tjenestepensjon er ikke pålagt iflg. loven.

Revisjon/regnskap:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr. 23 400.

Kostnadsført regnskapshonorar for 2024 utgjør kr. 27 500.

Det er ikke gitt lån eller pantesikkerhet til ledende personer eller tillitsvalgte.

Note 2 – Varige driftsmidler

Boliger, anskaffelsesverdi 01.01.24	4 241 519
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelsesverdi 31.12.24	4 241 519
Akkumulerte avskrivninger	1 692 509
Balansført verdi 31.12.23	2 549 010
Årets avskrivninger	0



Note 3 – Gjeld

Gjeld til DNB BANK ASA kr. 1 275 752 er sikret med pant i boliger og garasjer med regnskapsmessig verdi kr. 2 549 010. Andel gjeld som forfaller senere enn 5 år er kr. 635 748.