



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	981 237 269
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVALHEIM & COM AS
Forretningsadresse:	Blålidvegen 77 6718 DEKNEPOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gaute Vorren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		223 292	2 942 114
Annen driftsinntekt			1 096 100
Sum inntekter		223 292	4 038 214
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 036 711	1 004 634
Avskrivning på driftsmidler	2	209 591	295 757
Annen driftskostnad		1 429 285	497 121
Sum kostnader		2 675 586	1 797 511
Driftsresultat		-2 452 294	2 240 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		9 042 476	1 428 496
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	179 820	101 452
Annen renteinntekt		860	937
Annen finansinntekt	3	64 315	
Sum finansinntekter		9 287 471	1 530 885
Annen rentekostnad		190 483	150 710
Sum finanskostnader		190 483	150 710
Netto finans		9 096 988	1 380 175
Ordinært resultat før skattekostnad		6 644 694	3 620 877
Skattekostnad på resultat	4	-56 554	471 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 701 248	3 149 588
Årsresultat	5	6 701 248	3 149 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 701 248	3 149 588
Totalresultat		6 701 248	3 149 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		574 099
Sum immaterielle eiendeler			574 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 267 707	6 420 685
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre	2	11 100	26 700
Sum varige driftsmidler	2, 6	3 278 807	6 447 385
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	51 945 319	49 007 396
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 802 614	2 802 614
Sum finansielle anleggsmidler		54 747 933	51 810 010
Sum anleggsmidler		58 026 740	58 831 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 690	
Andre kortsiktige fordringer		148 483	82 878
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	2 578 674	
Sum fordringer	6	2 734 847	82 878
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	16 380	16 380
Sum investeringer		16 380	16 380
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 695 587	613 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 695 587	613 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		6 446 814	712 926
SUM EIENDELER		64 473 554	59 544 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (598.448 aksjer a kr. 1,1)	9	658 293	598 448
Beholdning av egne aksjer		432 000	432 000
Overkurs		5 551 488	5 551 488
Sum innskutt egenkapital		6 641 781	6 581 936
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 207 563	45 170 573
Sum opptjent egenkapital		47 207 563	45 170 573
Sum egenkapital	5	53 849 343	51 752 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	47 979	
Sum avsetninger for forpliktelser		47 979	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 312 500	2 682 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 696 172	3 696 172
Sum annen langsiktig gjeld		5 008 672	6 378 672
Sum langsiktig gjeld		5 056 651	6 378 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	330 119	166 732
Betalbar skatt	4		268 433
Skattetrekk og andre trekk		85 288	67 259
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	3 652 151	910 815
Sum kortsiktig gjeld		5 567 559	1 413 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		10 624 210	7 791 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 473 554	59 544 420



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 620 695 623	917 945 269
Annen driftsinntekt		3 522 948	1 921 070
Sum inntekter		1 624 218 571	919 866 340
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 854	-218 036
Varekostnad		1 548 262 827	854 306 281
Lønnskostnad	2	30 895 787	23 577 529
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 235 923	5 597 805
Annen driftskostnad	2	22 594 268	19 740 768
Sum kostnader		1 607 994 658	903 004 346
Driftsresultat		16 223 912	16 861 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	171 021	119 367
Annen renteinntekt		149 990	212 586
Annen finansinntekt		2 557 250	1 071 109
Sum finansinntekter		2 878 261	1 403 063
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		355 000	151 000
Annen rentekostnad		6 499 191	2 373 687
Annen finanskostnad		374 526	18 500
Sum finanskostnader		7 228 718	2 543 187
Netto finans		-4 350 456	-1 140 124
Ordinært resultat før skattekostnad		11 873 456	15 721 870
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 639 469	3 512 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 233 987	12 208 931
Årsresultat	6	9 233 987	12 208 931



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Minoritetsinteresser		2 609 525	2 955 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 624 462	9 253 403
Totalresultat		6 624 462	9 253 403



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	34 010 788	35 871 712
Maskiner og anlegg	3	22 862 487	21 031 700
Skip		1 581 543	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	9 603 507	2 358 473
Leasede driftsmidler	3, 7	12 997 571	10 746 053
Sum varige driftsmidler	3, 8	81 055 895	70 007 937
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 096 976	3 105 775
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 129 601	1 479 601
Obligasjoner	9	1 418 007	3 971 663
Sum finansielle anleggsmidler		5 644 584	8 557 039
Sum anleggsmidler		86 700 479	78 564 976
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8, 10	105 912 255	54 220 173
Fordringer			
Kundefordringer	8, 11	109 806 258	87 423 992
Andre kortsiktige fordringer		15 858 765	13 896 000
Sum fordringer		125 665 023	101 319 992
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	16 380	16 380
Sum investeringer		16 380	16 380
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	5 255 250	4 843 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 255 250	4 843 259
Sum omløpsmidler		236 848 908	160 399 804
SUM EIENDELER		323 549 387	238 964 780

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		658 293	598 448
Beholdning av egne aksjer		432 000	432 000
Overkurs		5 551 488	5 551 488
Sum innskutt egenkapital	6	6 641 781	6 581 936

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	65 967 345	63 944 878
Minoritetsinteresser	6	18 672 214	18 876 232
Sum opptjent egenkapital		84 639 559	82 821 110

Sum egenkapital	6	91 281 340	89 403 046
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	3 530 430	2 821 187
Sum avsetninger for forpliktelser		3 530 430	2 821 187

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 687 502	25 140 834
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	13 322 321	13 184 689
Sum annen langsiktig gjeld		34 009 823	38 325 523

Sum langsiktig gjeld		37 540 253	41 146 710
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12	72 466 368	59 734 945
Leverandørgjeld		89 365 921	19 401 107



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Betalbar skatt	5	2 014 793	3 070 621
Skyldig offentlige avgifter		3 833 123	3 127 661
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		25 547 590	23 080 690
Sum kortsiktig gjeld		194 727 794	108 415 024
Sum gjeld		232 268 047	149 561 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		323 549 387	238 964 780



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 600714

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 237 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVALHEIM & COM AS
Forretningsadresse: Blålidvegen 77
6718 DEKNEPOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Vorren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 981 237 269
KVALHEIM & COM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		223 292	2 942 114
Annen driftsinntekt			1 096 100
Sum inntekter		223 292	4 038 214
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 036 711	1 004 634
Avskrivning på driftsmidler	2	209 591	295 757
Annen driftskostnad		1 429 285	497 121
Sum kostnader		2 675 586	1 797 511
Driftsresultat		-2 452 294	2 240 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		9 042 476	1 428 496
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	179 820	101 452
Annen renteinntekt		860	937
Annen finansinntekt	3	64 315	
Sum finansinntekter		9 287 471	1 530 885
Annen rentekostnad		190 483	150 710
Sum finanskostnader		190 483	150 710
Netto finans		9 096 988	1 380 175
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-56 554	471 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 701 248	3 149 588
Årsresultat	5	6 701 248	3 149 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 701 248	3 149 588
Totalresultat		6 701 248	3 149 588



Organisasjonsnr: 981 237 269
KVALHEIM & COM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		574 099
Sum immaterielle eiendeler			574 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 267 707	6 420 685
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre	2	11 100	26 700
Sum varige driftsmidler	2, 6	3 278 807	6 447 385
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	51 945 319	49 007 396
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 802 614	2 802 614
Sum finansielle anleggsmidler		54 747 933	51 810 010
Sum anleggsmidler		58 026 740	58 831 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 690	
Andre kortsiktige fordringer		148 483	82 878
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	2 578 674	
Sum fordringer	6	2 734 847	82 878
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	16 380	16 380
Sum investeringer		16 380	16 380
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 695 587	613 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 695 587	613 667
Sum omløpsmidler		6 446 814	712 926
SUM EIENDELER		64 473 554	59 544 420



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (598.448 aksjer a kr. 1,1)	9	658 293	598 448
Beholdning av egne aksjer		432 000	432 000
Overkurs		5 551 488	5 551 488
Sum innskutt egenkapital		6 641 781	6 581 936

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		47 207 563	45 170 573
Sum opptjent egenkapital		47 207 563	45 170 573

Sum egenkapital	5	53 849 343	51 752 509
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	47 979	
Sum avsetninger for forpliktelser		47 979	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 312 500	2 682 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 696 172	3 696 172
Sum annen langsiktig gjeld		5 008 672	6 378 672

Sum langsiktig gjeld		5 056 651	6 378 672
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	330 119	166 732
Betalbar skatt	4		268 433
Skattetrekk og andre trekk		85 288	67 259
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	3 652 151	910 815
Sum kortsiktig gjeld		5 567 559	1 413 239

Sum gjeld		10 624 210	7 791 911
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 473 554	59 544 420
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 981 237 269
KVALHEIM & COM AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 620 695 623	917 945 269
Annen driftsinntekt		3 522 948	1 921 070
Sum inntekter		1 624 218 571	919 866 340
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 854	-218 036
Varekostnad	1	548 262 827	854 306 281
Lønnskostnad	2	30 895 787	23 577 529
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 235 923	5 597 805
Annen driftskostnad	2	22 594 268	19 740 768
Sum kostnader		1 607 994 658	903 004 346
Driftsresultat		16 223 912	16 861 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	171 021	119 367
Annen renteinntekt		149 990	212 586
Annen finansinntekt		2 557 250	1 071 109
Sum finansinntekter		2 878 261	1 403 063
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		355 000	151 000
Annen rentekostnad		6 499 191	2 373 687
Annen finanskostnad		374 526	18 500
Sum finanskostnader		7 228 718	2 543 187
Netto finans		-4 350 456	-1 140 124
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		11 873 456	15 721 870
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 639 469	3 512 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 233 987	12 208 931
Årsresultat	6	9 233 987	12 208 931
Minoritetsinteresser		2 609 525	2 955 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 624 462	9 253 403



Totalresultat

6 624 462

9 253 403



Organisasjonsnr: 981 237 269
KVALHEIM & COM AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	34 010 788	35 871 712
Maskiner og anlegg	3	22 862 487	21 031 700
Skip		1 581 543	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	9 603 507	2 358 473
Leasede driftsmidler	3, 7	12 997 571	10 746 053
Sum varige driftsmidler	3, 8	81 055 895	70 007 937
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 096 976	3 105 775
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 129 601	1 479 601
Obligasjoner	9	1 418 007	3 971 663
Sum finansielle anleggsmidler		5 644 584	8 557 039
Sum anleggsmidler		86 700 479	78 564 976
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8, 10	105 912 255	54 220 173
Fordringer			
Kundefordringer	8, 11	109 806 258	87 423 992
Andre kortsiktige fordringer		15 858 765	13 896 000
Sum fordringer		125 665 023	101 319 992
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	16 380	16 380
Sum investeringer		16 380	16 380
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	12	5 255 250	4 843 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 255 250	4 843 259
Sum omløpsmidler		236 848 908	160 399 804



SUM EIENDELER		323 549 387	238 964 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		658 293	598 448
Beholdning av egne aksjer		432 000	432 000
Overkurs		5 551 488	5 551 488
Sum innskutt egenkapital	6	6 641 781	6 581 936
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	65 967 345	63 944 878
Minoritetsinteresser	6	18 672 214	18 876 232
Sum opptjent egenkapital		84 639 559	82 821 110
Sum egenkapital	6	91 281 340	89 403 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 530 430	2 821 187
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 530 430	2 821 187
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	20 687 502	25 140 834
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	13 322 321	13 184 689
Sum annen langsiktig gjeld		34 009 823	38 325 523
Sum langsiktig gjeld		37 540 253	41 146 710
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 12	72 466 368	59 734 945
Leverandørgjeld		89 365 921	19 401 107
Betalbar skatt	5	2 014 793	3 070 621
Skyldig offentlige avgifter		3 833 123	3 127 661
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		25 547 590	23 080 690
Sum kortsiktig gjeld		194 727 794	108 415 024
Sum gjeld		232 268 047	149 561 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		323 549 387	238 964 780



Organisasjonsnr: 981 237 269
KVALHEIM & COM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 981 237 269
KVALHEIM & COM AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Kontantstrømoppstilling 2022

Kvalheim & Com AS

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	6 644 694	3 620 877
Betalte skatter i året	-268 433	-72 096
Ordinære avskrivninger	209 591	295 757
Inntektsført konsernbidrag	-1 900 000	
Gevinst ved salg driftsmidler	0	-1 096 100
Endring i kundefordringer	-7 690	0
Endring i leverandørgjeld	163 387	113 671
Endring i andre kortsiktige fordringer	-65 605	-20 075
Endring i kortsiktig gjeld	2 759 367	-76 666
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	7 535 311	2 765 368
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	1 200 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-53 391	-18 757
Investering og lån til datterselskap		
Investering i aksjer i datterselskap	-30 000	0
Netto kontantstrømmer fra andre investeringsaktiviteter	-83 391	1 181 243
Nedbetaling/økning av ny langsiktig gjeld	-1 370 000	-772 497
Utbetaling av utbytte	-3 000 000	-6 000 000
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-4 370 000	-6 772 497
Netto endring i banksinnskudd, kontanter og liknende	3 081 920	-2 825 886
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og liknende pr 01.01.	613 667	3 439 553
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og liknende pr 31.12.	3 695 587	613 667



Til generalforsamlingen i Kvalheim & Com AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvalheim & Com AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 6 701 248 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 6 624 462 . Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20. juni 2023
RSM Norge AS


Ragnar Pettersen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Kvalheim & Com AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 237 269



Resultatregnskap

Kvalheim & Com AS

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		223 292	2 942 114
Annen driftsinntekt		0	1 096 100
Sum driftsinntekter		<u>223 292</u>	<u>4 038 214</u>
Lønnskostnad	1	1 036 711	1 004 634
Avskrivning på driftsmidler	2	209 591	295 757
Annen driftskostnad		1 429 285	497 121
Sum driftskostnader		<u>2 675 586</u>	<u>1 797 511</u>
Driftsresultat		<u>-2 452 294</u>	<u>2 240 702</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		9 042 476	1 428 496
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	179 820	101 452
Annen renteinntekt		860	937
Annen finansinntekt	3	64 315	0
Annen rentekostnad		190 483	150 710
Resultat av finansposter		<u>9 096 988</u>	<u>1 380 175</u>
Resultat før skattekostnad		6 644 694	3 620 877
Skattekostnad på resultat	4	-56 554	471 289
Resultat		<u>6 701 248</u>	<u>3 149 588</u>
Årsresultat	5	<u>6 701 248</u>	<u>3 149 588</u>



Balanse

Kvalheim & Com AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	0	574 099
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>574 099</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 267 707	6 420 685
Driftsløsøre	2	11 100	26 700
Sum varige driftsmidler	2, 6	<u>3 278 807</u>	<u>6 447 385</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	51 945 319	49 007 396
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 802 614	2 802 614
Sum finansielle anleggsmidler		<u>54 747 933</u>	<u>51 810 010</u>
Sum anleggsmidler		<u>58 026 740</u>	<u>58 831 494</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 690	0
Andre kortsiktige fordringer		148 483	82 878
Fordring konsern	7	2 578 674	0
Sum fordringer	6	<u>2 734 847</u>	<u>82 878</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	16 380	16 380
Sum investeringer		<u>16 380</u>	<u>16 380</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	<u>3 695 587</u>	<u>613 667</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 446 814</u>	<u>712 926</u>
Sum eiendeler		<u>64 473 554</u>	<u>59 544 420</u>



Balanse

Kvalheim & Com AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (598.448 aksjer a kr. 1,1)	9	658 293	598 448
Annen innskutt egenkapital		432 000	432 000
Overkurs		5 551 488	5 551 488
Sum innskutt egenkapital		<u>6 641 781</u>	<u>6 581 936</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 207 563	45 170 573
Sum opptjent egenkapital		<u>47 207 563</u>	<u>45 170 573</u>
Sum egenkapital	5	<u>53 849 343</u>	<u>51 752 509</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	4	47 979	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 312 500	2 682 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 696 172	3 696 172
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 008 672</u>	<u>6 378 672</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	330 119	166 732
Betalbar skatt	4	0	268 433
Skattetrekk og andre trekk		85 288	67 259
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	3 652 151	910 815
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 567 559</u>	<u>1 413 239</u>
Sum gjeld		<u>10 624 210</u>	<u>7 791 911</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>64 473 554</u>	<u>59 544 420</u>

Måløy, 10.06.2023
Styret i Kvalheim & Com AS

Sif B K Vorren
styremedlem/daglig leder

Harald Kvalheim
styremedlem

Gaute Vorren
styreleder

Espen Kvalheim
styremedlem



Noter 2022

Kvalheim & Com AS

Regnskapsprinsipper

Alle poster i årsregnskapet er verdsatt og periodisert i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Selskapet har ikke foretatt endring av regnskapsprinsipp eller korrigerings av feil fra tidligere årsregnskap i regnskapsåret.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Valuta

Pengeposter (fordringer og bankinnskudd) i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan



Noter 2022

Kvalheim & Com AS

antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført året etter det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den direkte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	855 429	855 115
Arbeidsgiveravgift	88 858	87 057
Pensjonskostnader	56 124	53 488
Andre ytelser	36 300	8 974
Sum	1 036 711	1 004 634

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



Noter 2022

Kvalheim & Com AS

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger/ tomter	Driftsløsøre/ inventar o.a.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	20 440 211	54 951	20 495 162
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	36 750	16 641	53 391
- Avgang ved fisjon	15 325 250		15 325 250
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 151 711	71 592	5 223 303
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 884 004	60 492	1 944 496
= Bokført verdi 31.12.22	3 267 707	11 100	3 278 807
Årets ordinære avskrivninger	177 350	32 241	209 591
Økonomisk levetid	3-25 år	0-3 år	

Note 3 Investeringer i andre aksjer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Storm@Stad AS	14,3%	30 000	0
Sætren Eiendom AS	25,8%	2 802 614	2 802 614
Sum		2 832 614	2 802 614
Omløpsmidler			
Gjensidige Forsikring ASA		6 842	6 842
Nordic Secondary AS		135 413	9 538
Sum		142 255	16 380

Det er inntektsført utbytte fra Sætren Eiendom AS, Måløy, med kr 179.820. Selskapet har ingen mellomværende med Sætren Eiendom AS per 31.12.22.

Sætren Eiendom AS: Egenkapital per 31.12.22: 7 416 728, Resultat 2022: 768 392



Noter 2022

Kvalheim & Com AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	268 433
Endring i utsatt skatt	-56 554	202 856
Skattekostnad ordinært resultat	-56 554	471 289
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 644 694	3 620 877
Permanente forskjeller	-7 145 892	-1 478 659
Endring i midlertidige forskjeller	-3 154 164	-922 070
Mottatt konsernbidrag	3 367 900	0
Skattepliktig inntekt	-287 463	1 220 149
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 158 938	268 433
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 158 938	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	268 433

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-81 704	-14 782	66 922
Fordringer	0	-3 367 900	-3 367 900
Gevinst – og tapskonto	587 255	734 069	146 814
Sum	505 551	-2 648 613	-3 154 164
Akkumulert fremførbart underskudd	-287 463	0	287 463
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	218 088	-2 648 613	-2 866 702
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	47 979	-582 695	-630 674

Kr 574.120 av endring i utsatt skatt er knyttet til fisjon i 2022.



Noter 2022

Kvalheim & Com AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	598 448	5 551 488	432 000	45 170 573	51 752 509
Årets resultat				6 701 248	6 701 248
Tilleggsutbytte				-3 000 000	-3 000 000
Kapitalnedsettelse	-131 815	-1 222 777	-95 153	-2 241 266	-3 691 011
Utbytte				-1 500 000	-1 500 000
kapitalforhøyelse	191 660	1222777	95 153	2 139 271	3 648 861
Konsembidrag netto				-62 264	-62 264
Pr 31.12.2022	658 293	5 551 488	432 000	47 207 562	53 849 343

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 312 500	2 682 500
Sum	2 312 500	2 682 500

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	3 267 707	3 012 378
Kundefordringer	0	0
Sum	3 267 707	3 012 378

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjoner	462 500	832 500
Usikret gjeld til aksjonær		1 683 692
Sum	462 500	2 516 192

Note 7 Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Stemme/ eierandel	Egenkapital 31.12	Resultat siste år	Balanseført verdi
MHService AS	Måløy	71,74%	85 431 117	9 029 874	49 007 396
KC Eiendom AS	Måløy	100%	3 651 837	1 989 350	2 937 923



Noter 2022

Kvalheim & Com AS

Selskapene inngår i Kvalheim & Com AS - konsern.

Mellomværende med selskap i samme konsern

Leverandørgjeld	2022	2021
Mhservice AS (datterselskap)	43 750	43 750

Annet mellomværende

Fordring konsernbidrag fra KC Eiendom AS kr 2.578.674

Annen kortsiktig gjeld til KC Eiendom AS kr 2.724.120

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 60 249.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvalheim & Com AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	1,1	1
B-aksjer	598 447	1,1	658 292
Sum	598 448		658 293

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Sif B K Vorren		299 223	299 223	50,0
Gaute Vorren		219 976	219 976	36,8
Espen Kvalheim		79 248	79 248	13,2
Harald Kvalheim	1		1	0
Totalt antall aksjer	1	598 447	598 448	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Harald Kvalheim	styremedlem	1	0	1
Espen Kvalheim	styremedlem	0	79 248	79 248
Sif B K Vorren	styremedlem/daglig leder	0	299 223	299 223
Gaute Vorren	styreleder	0	219 976	219 976
Totalt antall aksjer		1	598 447	598 448

Hver A-aksje gir rett til 500 000 stemmer og hver B-aksje gir rett til 1 stemme.

A- aksjen har fortrinnsrett til et årlig utbytte på minimum kr 1 000 000.



DocuSign Envelope ID: 5F0647B9-52E8-4D05-B539-15B73D74055C

Kvalheim & Com AS | 2022

Styrets årsberetning

1 VIRKSOMHETENS ART OG HVOR DEN DRIVES

Kvalheim & Com AS er et morselskap i et konsern som omfatter MHSERVICE AS (71,42%) med datterselskap Måløy Havneservice AS og Mørebunkers AS. KC Eiendom AS er et 100% eiet datterselskap av Kvalheim & Com AS. Tilknyttet selskap, Sætren Eiendom (25,78 %) er medtatt etter egenkapitalmetoden.

Kvalheim & Com AS har i hovedsak drevet med utleie av eiendom og driftsaktiva. Selskapets forretningsvirksomhet er i hovedsak rettet mot en kunde, MHSERVICE AS, som leier broparten av selskapets eiendommer. Kvalheim & Com AS har kontor og drives fra Deknepollen i Vågsøy kommune.

2 FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3, bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023 og for årene fremover. Selskapet har en sunn økonomisk og finansiell stilling.

3 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Kvalheim & Com AS har fisjonert ut eiendommer til KC Eiendom AS. KC Eiendom ble solgt til MHService AS i januar for kr 26 503 200 i januar 2023.

4 ARBEIDSMILJØ

For tiden er det en fast ansatt i morselskapet. Totalt i konsernet er det 27 fast ansatte. 21 er ansatt i MHSERVICE AS avdeling Måløy, tre er ansatt i MHSERVICE Ålesund og to er ansatt i MHSREVICE Fosnavåg. Sykefraværet i konsernet har i 2022 vært i overkant av 1%. Det har i 2022 ikke vært yrkesskader i konsernets selskaper. Styret er av den oppfatning at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende.

5 YTRE MILJØ

Kvalheim & Com AS sine leietagere har alle nødvendige tillatelser for lagring og utlevering av oljeprodukter. Alle for oss kjente tiltak er satt i verk for å hindre utslipp. Mulige utslipp vil kunne forurense i beskjeden grad. MHSERVICE AS, som er leietager på anleggene hvor oljen lagres, har i dag ansvaret for at vedlikeholdet av anlegg og rutiner er forskriftsmessig gjennomført.



DocuSign Envelope ID: 5F0647B9-52E8-4D05-B539-15B73D74055C

Kvalheim & Com AS | 2022

6 LIKESTILLING

Konsernet har 27 ansatte, 21 menn og seks kvinner. Styret i morselskapet består av tre menn og en kvinne. Styret i selskapet har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette ytterligere spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

7 SENTRALE RISIKOER OG USIKKERHETSFAKTORER

Konsernets kjernevirksomhet er preget av konkurranse. Prognosene for fremtidig resultater, vil kunne preges av den usikkerhet som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold. Selskapet har etablert en strategi fremover, som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

8 UTSIKTENE FOR FREMTIDEN

Driften for hovedleietakeren, datterselskapet MHSERVICE AS har i 2022 vært adekvat. Det er videre grunn til å tro at driften i MHSERVICE AS, med dets avdelinger, vil utvikles positivt i fremtiden. Utsiktene for Kvalheim & Com AS vurderes derfor som gode.

9 STILLING OG RESULTAT

Driften for Kvalheim & Com AS har i 2022 vært tilfredsstillende. Selskapet har en egenkapitalandel på 83,9% i 2022 mot 86,9% i 2021. Konsernets egenkapitalandel er på 28,2% i 2022 mot 37,4% i 2021.

Selskapets resultat er på kr 6 701 248 i 2022 mot kr 3 149 588 i 2021, og konsernets resultat er på kr 9 233 987 i 2022 mot kr 12 208 931 i 2021.

10 FINANSIELL RISIKO

Konsernets finansielle risiko anses som begrenset. Det er også begrenset likviditetsrisiko. Kreditrisikoen følges opp med løpende kontakt med kreditorene. Det er ikke tegnet egen ansvarsforsikring for styret eller daglig leder per 2022.

Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort- og mellomlang sikt som et resultat av at selskapets gjeld har flytende rente. Risikoen på selskapets kortsiktige lån og finansielle instrumenter ansees som lav. Videre har ikke selskapet så mye rentebærende gjeld at det vil få alvorlige følger dersom renten stiger betydelig.

Valutarisiko



DocuSign Envelope ID: 5F0647B9-52E8-4D05-B539-15B73D74055C

Kvalheim & Com AS | 2022

En del av konsernets omsetning er i fremmed valuta. Valutaen sikres fortløpende for å begrense risiko.

11 ÅPENHETSLOVEN

Åpenhetsloven tredde i kraft 1. juli 2022. Loven skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendig arbeidsforhold, og sikre allmenheten tilgang til informasjon. Kvalheim & Com AS har startet kartleggingen av selskapets verdikjede, og skal utføre og redegjøre for aktsomhetsvurderinger innen 31. juli 2023. Redegjørelsen vil være tilgjengelig på selskapets nettsider.

12 FORSKNING OG UTVIKLING

Kvalheim & Com AS hadde ikke forskning og utviklingsaktiviteter i 2022

13 RESULTATDISPONERING MORSKAP

Morselskapet Kvalheim & Com AS har for inntektsåret 2022 et resultat etter skatt på kr 6 701 248. Dette foreslås disponert slik:

Avsatt til utbytte	kr 1 500 000
Overført til annen egenkapital	kr 5 201 248
Til sammen	kr 6 701 248

Morselskapets frie egenkapital utgjør kr 53 849 343 pr 31.12.2022.

Konsernets frie egenkapital utgjør kr 65 967 345 pr 31.12.2022.

Måløy, 31. mai 2023

DocuSigned by:

Harald Kvalheim
Styremedlem

DocuSigned by:

Sif Kvalheim Vorren
Styremedlem/daglig leder

DocuSigned by:

Gaute Vorren
Styrets leder

DocuSigned by:

Espen Kvalheim
Styremedlem



Resultatregnskap

Kvalheim & Com AS konsern

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	1 620 695 623	917 945 269
Annen driftsinntekt		3 522 948	1 921 070
Sum driftsinntekter		1 624 218 571	919 866 340
Varekostnad		1 548 262 827	854 306 281
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		5 854	-218 036
Lønnskostnad	2	30 895 787	23 577 529
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 235 923	5 597 805
Annen driftskostnad	2	22 594 268	19 740 768
Sum driftskostnader		1 607 994 658	903 004 346
Driftsresultat		16 223 912	16 861 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	171 021	119 367
Annen renteinntekt		149 990	212 586
Annen finansinntekt		2 557 250	1 071 109
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		355 000	151 000
Annen rentekostnad		6 499 191	2 373 687
Annen finanskostnad		374 526	18 500
Resultat av finansposter		-4 350 456	-1 140 124
Ordinært resultat før skattekostnad		11 873 456	15 721 870
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 639 469	3 512 939
Ordinært resultat		9 233 987	12 208 931
Årsresultat	6	9 233 987	12 208 931
Minoritetens andel		2 609 525	2 955 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 624 462	9 253 403



Årsregnskap 2022

Kvalheim & Com AS konsern

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 237 269



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

Resultatregnskap

Kvalheim & Com AS konsern

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	1 620 695 623	917 945 269
Annen driftsinntekt		3 522 948	1 921 070
Sum driftsinntekter		1 624 218 571	919 866 340
Varekostnad		1 548 262 827	854 306 281
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		5 854	-218 036
Lønnskostnad	2	30 895 787	23 577 529
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 235 923	5 597 805
Annen driftskostnad	2	22 594 268	19 740 768
Sum driftskostnader		1 607 994 658	903 004 346
Driftsresultat		16 223 912	16 861 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	171 021	119 367
Annen renteinntekt		149 990	212 586
Annen finansinntekt		2 557 250	1 071 109
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		355 000	151 000
Annen rentekostnad		6 499 191	2 373 687
Annen finanskostnad		374 526	18 500
Resultat av finansposter		-4 350 456	-1 140 124
Ordinært resultat før skattekostnad		11 873 456	15 721 870
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 639 469	3 512 939
Ordinært resultat		9 233 987	12 208 931
Årsresultat	6	9 233 987	12 208 931
Minoritetens andel		2 609 525	2 955 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 624 462	9 253 403



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

Balanse

Kvalheim & Com AS konsern

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	34 010 788	35 871 712
Maskiner og anlegg	3	22 862 487	21 031 700
Skip		1 581 543	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	9 603 507	2 358 473
Leasede driftsmidler	3, 7	12 997 571	10 746 053
Sum varige driftsmidler	3, 8	81 055 895	70 007 937
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 096 976	3 105 775
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 129 601	1 479 601
Andre langsiktige fordringer	9	1 418 007	3 971 663
Sum finansielle anleggsmidler		5 644 584	8 557 039
Sum anleggsmidler		86 700 479	78 564 976
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8, 10	105 912 255	54 220 173
Fordringer			
Kundefordringer	8, 11	109 806 258	87 423 992
Andre kortsiktige fordringer		15 858 765	13 896 000
Sum fordringer		125 665 023	101 319 992
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	16 380	16 380
Sum investeringer		16 380	16 380
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	5 255 250	4 843 259
Sum omløpsmidler		236 848 908	160 399 804

Kvalheim & Com AS konsern

Side 3

Kvalheim & Com AS konsern

Side 3



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

Balanse

Kvalheim & Com AS konsern

	Note	2022	2021
Sum eiendeler		<u>323 549 387</u>	<u>238 964 780</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		658 293	598 448
Annen innskutt egenkapital		432 000	432 000
Overkurs		5 551 488	5 551 488
Sum innskutt egenkapital	6	<u>6 641 781</u>	<u>6 581 936</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	65 967 345	63 944 878
Minoritetsinteresser	6	18 672 214	18 876 232
Sum opptjent egenkapital		<u>84 639 559</u>	<u>82 821 110</u>
Sum egenkapital	6	<u>91 281 340</u>	<u>89 403 046</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	5	3 530 430	2 821 187
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 530 430</u>	<u>2 821 187</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 687 502	25 140 834
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	13 322 321	13 184 689
Sum annen langsiktig gjeld		<u>34 009 823</u>	<u>38 325 523</u>



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

Balanse

Kvalheim & Com AS konsern

	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12	72 466 368	59 734 945
Leverandørgjeld		89 365 921	19 401 107
Betalbar skatt	5	2 014 793	3 070 621
Skyldig offentlige avgifter		3 833 123	3 127 661
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		25 547 590	23 080 690
Sum kortsiktig gjeld		<u>194 727 794</u>	<u>108 415 024</u>
Sum gjeld		<u>232 268 047</u>	<u>149 561 734</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>323 549 387</u>	<u>238 964 780</u>

Måløy,, 10.06.2023
Styret i Kvalheim & Com AS konsern

Harald Kvalheim
styremedlem

Gaute Vorren
styreleder

Sif B K Vorren
Daglig leder / styremedlem

Espen Kvalheim
styremedlem



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Kvalheim & Com AS og datterselskapene Mhservice AS, Måløy Havneservice AS, Mørebunkers AS og KC Eiendom AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Selskapet har et tilknyttet selskap som er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Andelen av resultatet er basert på resultatet etter skatt i det selskapet hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

Salgsinntekter og kostnader

Konsernets virksomhet er omsetning av oljeholdige produkter og utleie av fast eiendom. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forskning og utvikling

Konsernet har ingen pågående forsknings- og utviklingsprosjekter.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Immaterielle verdier

Goodwill er oppstått gjennom kjøp av virksomhet. Avskrivninger foretas etter forventet økonomisk levetid.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er verdsatt til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

Note 1 Salgsinntekter/virksomhetsområde/segmenter

Ca 65% av selskapets inntekter stammer fra omsetning rettet mot skipsfart. Ca 19% av omsetningen er rettet mot industri, landbruk og privatpersoner. Ca 16% av omsetningen stammer fra formidling av oljerelaterte produkter.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2021	2022
Lønnskostnader	18 140 970	23 321 745
Arbeidsgiveravgift	2 276 526	3 051 645
Pensjonskostnader	886 766	1 147 730
Andre ytelser	2 273 267	3 374 667
Sum	23 577 529	30 895 787

Konsernet har i 2022 sysselsatt 27 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	832 200
Pensjonskostnader	53 488
Annen godtgjørelse	14 005
Sum	899 693

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for konsernet er kr 346.500.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 117.884.
Beløpene er ekskl. mva.



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre/ inventar o.a.	Maskiner/ anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01	2 579 000	13 326 371	38 250 228
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler		1 306 920	12 758 500
- Avgang i året			
= Anskaffelseskost 31.12	2 579 000	14 633 291	51 008 727
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 579 000	5 029 784	15 148 669
= Bokført verdi 31.12	0	9 603 507	35 860 059
Årets ordinære avskrivninger		1 822 605	3 031 109
Herav bokført verdi leasede driftsm.		8 152 056	4 845 515
Herav avskrivning leasede driftsm.		1 080 401	92 491
	Skip	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	500 000	57 126 521	111 782 120
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 801 427	1 417 036	17 283 834
- Avgang i året	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12	2 301 427	58 543 557	129 066 003
Akkumulerte avskrivninger 31.12	719 884	24 532 771	48 010 108
= Bokført verdi 31.12	1 581 543	34 010 786	81 055 895
Årets ordinære avskrivninger	219 884	1 162 325	6 235 923
Herav bokført verdi leasede driftsm.			12 997 571
Herav avskrivning leasede driftsm.			1 172 892

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Konsernet har flere leieavtaler med løpetid fra ett til ni år. Årlig leieforpliktelse utgjør kr 5 683 860.



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

Note 4 Aksjer i andre selskaper

Omløpsmidler	Anskaffelseskost	Balansført verdi
Markedsbaserte aksjer	142 255	16 380

Anleggsmidler	Forretningskontor	Stemme/eierandel	Anskaffelseskost	Resultatandel i år	Balansført verdi
Sætren Eiendom AS	Kinn	25,78 %	2 802 614	198 091	3 096 976
Balansført verdi 01.01.2022			3 105 775		
Mottatt utbytte fra Sætren i 2022			-179 820		
Andel av resultat 31.12.2022			198 091		
Avskrivning merverdi			-27 070		
Balansført verdi 31.12.2022			3 096 976		

Aksjene ble anskaffet i 2004, 2007, 2011, 2014 og eierandelen oversteg 20% ved en fusjon 06.11.2012. Selskapet er medtatt etter egenkapitalmetoden. Ingen mellomværende med Sætren Eiendom AS per 31.12.2022.

Investeringer i andre aksjer

Konsernet eier 6 mindre aksjeposter i andre selskap, som er oppført under anleggsmidler til kr 1 129 601.



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

Note 5 Skatt

	2021	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 070 621	2 014 793
Endring i utsatt skattefordel	442 318	624 676
Skattekostnad ordinært resultat	3 512 939	2 639 469
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 887 334	11 873 465
Permanente forskjeller	-2 926 147	508 526
Endring i midlertidige forskjeller	-2 010 160	-3 223 832
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	1 951 027	9 158 150
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 070 621	2 014 793
Sum betalbar skatt i balansen	3 070 621	2 014 793

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	12 983 344	13 684 712	701 368
Fordringer	-794 291	-4 234 384	-3 440 093
Gevinst – og tapskonto	1 774 395	2 121 314	346 919
Balanseførte leieavtaler	2 371 422	1 251 936	-1 119 486
Underskudd til fremføring	-287 463	0	-287 463
Grunnlag for beregning utsatt skatt	16 047 407	12 823 578	-3 223 829
Utsatt skatt/ skattefordel (22 %)	3 530 430	2 821 187	-709 242



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

Note 6 Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Minoritets-interesser	Sum
Kapital 01.01	6 581 936	63 944 878	18 876 232	89 403 046
Resultat		6 624 462	2 609 525	9 233 987
Fusjon/Fisjon	59 845	-101 995		-42 150
Utbytte		-4 500 000	-2 813 543	-7 313 543
Balansen 31.12	6 641 781	65 967 345	18 672 214	91 281 340

Note 7 Leasede driftsmidler

Leasede driftsmidler for varig eie blir behandlet som finansiell leasing.

Leasingperiode på kontrakter er fra 5 til 7 år. Gjennomsnittlig gjenværende tid på kontrakter er 4 år.

Nominell verdi av resterende estimerte leiebetalinger: 12 139 616.

Gjeld knyttet til finansiell leasing utgjør kr 10 626 149

Fremtidige betalingsforpliktelser	1 år	2 - 5 år	mer enn 5 år
Nominell verdi	2 659 153	7 917 471	49 525
Nåverdi (3% rente)	2 604 442	6 947 894	39 742



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

Note 8 Pantstillelser

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	20 687 502	25 140 834
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	72 466 368	59 734 945
Gjeld til andre		
Sum	93 153 870	84 875 779
Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler	223 034 658	187 910 373

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2021	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	832 500	462 500
Usikret gjeld til aksjonær	1 683 692	0



Noter

Kvalheim & Com AS konsern

Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Andre fordringer	1 418 007	3 971 663

Note 10 Varer

	2022	2021
Oljeholdige produkter	105 912 255	54 220 173

Selskapets beholdning av varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 11 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	110 798 568	88 423 992
Avsetning til tap	1 000 000	1 000 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	109 798 568	87 423 992
Endring i avsetning til tap	0	
Realiserte tap	1 099 912	77 912
Sum resultatførte tap på krav	1 099 912	77 912

Note 12 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 481 910.

Limit kasseakreditt konsern kr 200 000 000. Trukket per 31.12 kr 72 466 368.