



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 889 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANS TRYKKERI EIENDOM AS

Forretningsadresse: Solstadveien 52B
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Christoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		219 000	150 000
Sum inntekter		219 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 271	15 271
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 075 000	
Annen driftskostnad		145 320	128 418
Sum kostnader		1 235 591	143 689
Driftsresultat		-1 016 591	6 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	4 358
Annen finansinntekt		1 026	
Sum finansinntekter		1 044	4 358
Annen rentekostnad		2 720	14 129
Sum finanskostnader		2 720	14 129
Netto finans		-1 676	-9 771
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 018 267	-3 460
Skattekostnad på resultat	4	10 303	-764
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 028 570	-2 696
Årsresultat	5	-1 028 570	-2 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 028 570	-2 696
Totalresultat		-1 028 570	-2 696
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 028 570	-2 696



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-1 028 570	-2 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		10 303
Sum immaterielle eiendeler			10 303
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	771 171	1 391 254
Sum varige driftsmidler		771 171	1 391 254
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			41 598
Sum finansielle anleggsmidler			41 598
Sum anleggsmidler		771 171	1 443 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 000	
Andre kortsiktige fordringer			31 592
Sum fordringer		13 000	31 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 919	135 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 919	135 383
Sum omløpsmidler		49 919	166 975
SUM EIENDELER		821 090	1 610 130

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		321 136	1 349 707
Sum opptjent egenkapital		321 136	1 349 707
Sum egenkapital	5	421 136	1 449 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 750	27 342
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		269 203	133 081
Sum kortsiktig gjeld		399 953	160 423
Sum gjeld		399 953	160 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		821 090	1 610 130



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624879

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 889 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANS TRYKKERI EIENDOM AS

Forretningsadresse: Solstadveien 52B
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Christoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 898 889 432
JANS TRYKKERI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		219 000	150 000
Sum inntekter		219 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 271	15 271
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 075 000	
Annen driftskostnad		145 320	128 418
Sum kostnader		1 235 591	143 689
Driftsresultat		-1 016 591	6 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	4 358
Annen finansinntekt		1 026	
Sum finansinntekter		1 044	4 358
Annen rentekostnad		2 720	14 129
Sum finanskostnader		2 720	14 129
Netto finans		-1 676	-9 771
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	10 303	-764
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 028 570	-2 696
Årsresultat	5	-1 028 570	-2 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 028 570	-2 696
Totalresultat		-1 028 570	-2 696
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 028 570	-2 696
Sum overføringer og disponeringer		-1 028 570	-2 696





Organisasjonsnr: 898 889 432
JANS TRYKKERI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		10 303
Sum immaterielle eiendeler			10 303
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	771 171	1 391 254
Sum varige driftsmidler		771 171	1 391 254
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			41 598
Sum finansielle anleggsmidler			41 598
Sum anleggsmidler		771 171	1 443 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 000	
Andre kortsiktige fordringer			31 592
Sum fordringer		13 000	31 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 919	135 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 919	135 383
Sum omløpsmidler		49 919	166 975
SUM EIENDELER		821 090	1 610 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		321 136	1 349 707
Sum opptjent egenkapital		321 136	1 349 707
Sum egenkapital	5	421 136	1 449 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 750	27 342
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		269 203	133 081
Sum kortsiktig gjeld		399 953	160 423
Sum gjeld		399 953	160 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		821 090	1 610 130



Organisasjonsnr: 898 889 432
JANS TRYKKERI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Jans Trykkeri Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 898 889 432



Jans Trykkeri Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		219 000	150 000
Sum driftsinntekter		219 000	150 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 271	15 271
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 075 000	0
Annen driftskostnad		145 320	128 418
Sum driftskostnader		1 235 591	143 689
Driftsresultat		-1 016 591	6 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	4 358
Annen finansinntekt		1 026	0
Annen rentekostnad		2 720	14 129
Resultat av finansposter		-1 676	-9 771
Resultat før skattekostnad		-1 018 267	-3 460
Skattekostnad på resultat	4	10 303	-764
Resultat		-1 028 570	-2 696
Årets resultat	5	-1 028 570	-2 696
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		1 028 570	2 696
Sum overføringer		-1 028 570	-2 696



Jans Trykkeri Eiendom AS

Balanse

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	0	10 303
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>10 303</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	771 171	1 391 254
Sum varige driftsmidler		<u>771 171</u>	<u>1 391 254</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	41 598
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>41 598</u>
Sum anleggsmidler		<u>771 171</u>	<u>1 443 155</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	31 592
Sum fordringer		<u>13 000</u>	<u>31 592</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 919	135 383
Sum omløpsmidler		<u>49 919</u>	<u>166 975</u>
Sum eiendeler		<u>821 090</u>	<u>1 610 130</u>



Jans Trykkeri Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>321 136</u>	<u>1 349 707</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>321 136</u>	<u>1 349 707</u>
Sum egenkapital	5	<u>421 136</u>	<u>1 449 707</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 750	27 342
Annen kortsiktig gjeld		<u>269 203</u>	<u>133 081</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>399 953</u>	<u>160 423</u>
Sum gjeld		<u>399 953</u>	<u>160 423</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>821 090</u>	<u>1 610 130</u>

Asker, 03.07.2024

Styret i Jans Trykkeri Eiendom AS

Jøran Aulin-Jansson
styreleder

Lars Christoffersen
styremedlem/daglig leder



Jans Trykkeri Eiendom AS

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent i hht leieavtale.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Jans Trykkeri Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Jans Trykkeri Eiendom AS

Noter til regnskapet

Note 3 Anleggsnote

	Bygg, seksjon 3
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 527 072
Tilgang kjøpte driftsmidler	470 188
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 997 260
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	151 089
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2023	1 075 000
Bokført verdi per 31.12.2023	771 171
Årets avskrivninger	15 271
Avskrivingssatser	1 %
Årets nedskrivning	1 075 000

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	10 303	-764
Skattekostnad ordinært resultat	10 303	-764
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 018 267	-3 460
Permanente forskjeller	0	-11
Endring i midlertidige forskjeller	949 215	15 271
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 800
Skattepliktig inntekt	-69 053	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-986 299	-37 084	949 215
Sum	-986 299	-37 084	949 215
Akkumulert fremførbart underskudd	-78 799	-9 746	69 053
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 065 097	0	-1 065 097
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-46 830	-46 830
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-10 303	-10 303

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Jans Trykkeri Eiendom AS

Noter til regnskapet

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2022	100 000	1 349 707	1 449 707
Årets resultat		-1 028 570	-1 028 570
Pr 31.12.2023	100 000	321 136	421 136

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jans Trykkeri Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fleischer Holding AS	4 000	40,0	40,0
Large Holding AS	4 000	40,0	40,0
Lisbeth Christoffersen	2 000	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

Aksjene i Fleischer Holding as og Large Holding as eies av styremedlemmene Jan F. Christoffersen og Lars Christoffersen.



Årsregnskap 2023

Jans Trykkeri Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 898 889 432



Jans Trykkeri Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		219 000	150 000
Sum driftsinntekter		219 000	150 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 271	15 271
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 075 000	0
Annen driftskostnad		145 320	128 418
Sum driftskostnader		1 235 591	143 689
Driftsresultat		-1 016 591	6 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	4 358
Annen finansinntekt		1 026	0
Annen rentekostnad		2 720	14 129
Resultat av finansposter		-1 676	-9 771
Resultat før skattekostnad		-1 018 267	-3 460
Skattekostnad på resultat	4	10 303	-764
Resultat		-1 028 570	-2 696
Årets resultat	5	-1 028 570	-2 696
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		1 028 570	2 696
Sum overføringer		-1 028 570	-2 696



Jans Trykkeri Eiendom AS

Balanse

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	0	10 303
Sum immaterielle eiendeler		0	10 303
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	771 171	1 391 254
Sum varige driftsmidler		771 171	1 391 254
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	41 598
Sum finansielle anleggsmidler		0	41 598
Sum anleggsmidler		771 171	1 443 155
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	31 592
Sum fordringer		13 000	31 592
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 919	135 383
Sum omløpsmidler		49 919	166 975
Sum eiendeler		821 090	1 610 130



Jans Trykkeri Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>321 136</u>	<u>1 349 707</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>321 136</u>	<u>1 349 707</u>
Sum egenkapital	5	<u>421 136</u>	<u>1 449 707</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 750	27 342
Annen kortsiktig gjeld		<u>269 203</u>	<u>133 081</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>399 953</u>	<u>160 423</u>
Sum gjeld		<u>399 953</u>	<u>160 423</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>821 090</u>	<u>1 610 130</u>

Asker, 03.07.2024

Styret i Jans Trykkeri Eiendom AS

Jøran Aulin-Jansson
styreleder

Lars Christoffersen
styremedlem/daglig leder



Jans Trykkeri Eiendom AS

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent i hht leieavtale.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Jans Trykkeri Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Jans Trykkeri Eiendom AS

Noter til regnskapet

Note 3 Anleggsnote

	Bygg, seksjon 3
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 527 072
Tilgang kjøpte driftsmidler	470 188
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 997 260
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	151 089
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2023	1 075 000
Bokført verdi per 31.12.2023	771 171
Årets avskrivninger	15 271
Avskrivingssatser	1 %
Årets nedskrivning	1 075 000

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	10 303	-764
Skattekostnad ordinært resultat	10 303	-764
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 018 267	-3 460
Permanente forskjeller	0	-11
Endring i midlertidige forskjeller	949 215	15 271
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 800
Skattepliktig inntekt	-69 053	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-986 299	-37 084	949 215
Sum	-986 299	-37 084	949 215
Akkumulert fremførbart underskudd	-78 799	-9 746	69 053
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 065 097	0	-1 065 097
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-46 830	-46 830
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-10 303	-10 303

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Jans Trykkeri Eiendom AS

Noter til regnskapet

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2022	100 000	1 349 707	1 449 707
Årets resultat		-1 028 570	-1 028 570
Pr 31.12.2023	100 000	321 136	421 136

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jans Trykkeri Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fleischer Holding AS	4 000	40,0	40,0
Large Holding AS	4 000	40,0	40,0
Lisbeth Christoffersen	2 000	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

Aksjene i Fleischer Holding as og Large Holding as eies av styremedlemmene Jan F. Christoffersen og Lars Christoffersen.



Elektronisk signatur

Signert av

Christoffersen, Lars

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/03/2024 13:37:11

Aulin-Jansson, Jøran

Norwegian BankID

07/08/2024 10:55:09

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Jans Trykkeri Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jans Trykkeri Eiendom AS som viser et underskudd på kr 1 028 570. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



An association of
independent accounting &
financial advisory businesses

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 3. juli 2024

Stiansen & Co AS

Hanne With Bjørnstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

BJØRNSTAD, HANNE WITH
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/08/2024 13:36:35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.