



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 570 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CS-EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Tone Svenkerud
Fantoftvegen 34
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader	2	93 792	80 313
Sum kostnader		93 792	80 313
Driftsresultat		-93 792	-80 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 477	116 013
Andre finansinntekter		482 080	476 763
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	2 877 616	1 439 111
Sum finansinntekter		3 374 173	2 031 887
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		
Annen rentekostnad		2 325	1 825
Sum finanskostnader		2 325	1 825
Netto finans		3 371 848	2 030 062
Ordinært resultat før skattekostnad		3 278 056	1 949 749
Skattekostnad på ordinært resultat	3		13 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 278 056	1 936 322
Årsresultat	4	3 278 056	1 936 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 278 056	1 936 322
Totalresultat		3 278 056	1 936 322
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 100 000
Ordinært utbytte		700 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		2 578 056	
Overført fra annen egenkapital			-263 678
Sum overføringer og disponeringer		3 278 056	1 936 322



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	603 175	711 589
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Obligasjoner og andre fordringer	5		4 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		703 175	5 311 589
Sum anleggsmidler		703 175	5 311 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			99 000
Sum fordringer			99 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	32 133 017	26 173 321
Sum investeringer		32 133 017	26 173 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 488	513 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 488	513 141
Sum omløpsmidler		32 458 505	26 785 462
SUM EIENDELER		33 161 680	32 097 051

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1864 aksjer à kr 1200)	4	2 236 800	2 236 800
Overkurs	4	31 688	31 688
Sum innskutt egenkapital		2 268 488	2 268 488
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 109 274	27 531 218
Sum opptjent egenkapital		30 109 274	27 531 218
Sum egenkapital		32 377 762	29 799 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 607	7 607
Betalbar skatt	3		13 427
Skyldig utbytte		700 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		76 311	76 311
Sum kortsiktig gjeld		783 918	2 297 345
Sum gjeld		783 918	2 297 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 161 680	32 097 051



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 474157

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 570 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CS-EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Storetveitvegen 96
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 943 570 094
CS-EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader	2	93 792	80 313
Sum kostnader		93 792	80 313
Driftsresultat		-93 792	-80 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 477	116 013
Andre finansinntekter		482 080	476 763
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 6		2 877 616	1 439 111
Sum finansinntekter		3 374 173	2 031 887
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 6			
Annen rentekostnad		2 325	1 825
Sum finanskostnader		2 325	1 825
Netto finans		3 371 848	2 030 062
Ordinært resultat før skattekostnad		3 278 056	1 949 749
Skattekostnad på ordinært resultat	3		13 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 278 056	1 936 322
Årsresultat	4	3 278 056	1 936 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 278 056	1 936 322
Totalresultat		3 278 056	1 936 322
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 100 000
Ordinært utbytte		700 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		2 578 056	
Overført fra annen egenkapital			-263 678
Sum overføringer og disponeringer		3 278 056	1 936 322



Organisasjonsnr: 943 570 094
CS-EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	603 175	711 589
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Obligasjoner og andre fordringer	5		4 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		703 175	5 311 589
Sum anleggsmidler		703 175	5 311 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			99 000
Sum fordringer			99 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	32 133 017	26 173 321
Sum investeringer		32 133 017	26 173 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		325 488	513 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 488	513 141
Sum omløpsmidler		32 458 505	26 785 462
SUM EIENDELER		33 161 680	32 097 051
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1864 aksjer à kr 1200)	4	2 236 800	2 236 800
Overkurs	4	31 688	31 688



Sum innskutt egenkapital		2 268 488	2 268 488
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 109 274	27 531 218
Sum opptjent egenkapital		30 109 274	27 531 218
Sum egenkapital		32 377 762	29 799 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 607	7 607
Betalbar skatt	3		13 427
Skyldig utbytte		700 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		76 311	76 311
Sum kortsiktig gjeld		783 918	2 297 345
Sum gjeld		783 918	2 297 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 161 680	32 097 051



Organisasjonsnr: 943 570 094
CS-EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Cs-eiendom Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: W2JPC-LSAO7-TCOME-0Y4AO-BUIQ3-6F6ZY

Org.nr.: 943 570 094



Cs-eiendom Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Andre driftskostnader	2	93 792	80 313
Sum driftskostnader		93 792	80 313
Driftsresultat		-93 792	-80 313
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		14 477	116 013
Andre finansinntekter		482 080	476 763
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	2 877 616	1 439 111
Rentekostnader		2 325	1 825
Resultat av finansposter		3 371 848	2 030 062
Ordinært resultat før skattekostnad		3 278 056	1 949 749
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	13 427
Årets resultat	4	3 278 056	1 936 322
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	1 100 000
Avsatt til utbytte		700 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		2 578 056	0
Overført fra annen egenkapital		0	263 678
Sum overføringer		3 278 056	1 936 322

Penneo Dokumentnøkkel: W2JPC-LSA07-TCOME-0Y4A0-BUIQ3-6F62Y



Cs-eiendom Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Lån til aksjonærer	5	603 175	711 589
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Obligasjoner og andre fordringer	5	0	4 500 000
Sum anleggsmidler		703 175	5 311 589
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	99 000
Sum fordring		0	99 000
Markedsbaserte aksjer	6	32 133 017	26 173 321
Sum investeringer		32 133 017	26 173 321
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 488	513 141
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		325 488	513 141
Sum omløpsmidler		32 458 505	26 785 462
SUM EIENDELER		33 161 680	32 097 051

Penneo Dokumentnøkkel: W2JPC-LSAO7-TCOME-0Y4AO-BUIQ3-6F6ZY



Cs-eiendom Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Aksjekapital (1864 aksjer à kr 1200)	4	2 236 800	2 236 800
Overkurs	4	31 688	31 688
Sum innskutt egenkapital		2 268 488	2 268 488
Annen egenkapital	4	30 109 274	27 531 218
Sum opptjent egenkapital		30 109 274	27 531 218
Sum egenkapital		32 377 762	29 799 706
GJELD			
Leverandørgjeld		7 607	7 607
Betalbar skatt	3	0	13 427
Skyldig utbytte		700 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		76 311	76 311
Sum kortsiktig gjeld		783 918	2 297 345
Sum gjeld		783 918	2 297 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 161 680	32 097 051

Bergen, _____, 30.05.2022

Styret i Cs-eiendom Holding AS

Tone Svenkerud
styreleder

Anne Svenkerud
styremedlem

Gudrun Svenkerud
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: W2JPC-LSAO7-TCOME-0Y4AO-BUIQ3-6F6ZY



Cs-eiendom Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noter.

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Finansielle omløpsmidler

Finansielle omløpsmidler, som inngår i en handelsportefølje, vurderes etter markedsverdi prinsippet. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



Cs-eiendom Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 Opplysninger om antall ansatte

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	13 427
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	13 427
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 278 056	1 949 749
Permanente forskjeller	-3 351 574	-1 888 717
Skattepliktig inntekt	-73 517	61 032
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	13 427
Sum betalbar skatt i balansen	0	13 427

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 236 800	31 688	27 531 218	29 799 706
Endringer ført mot EK	0	0	0	0
Pr 01.01.2021	2 236 800	31 688	27 531 218	29 799 706
Årets resultat	0	0	3 278 056	3 278 056
Utbytte	0	0	700 000	700 000
Pr 31.12.2021	2 236 800	31 688	30 109 274	32 377 762

Note 5 Fordringer og gjeld

	2021
Samlede langsiktige fordringer	603 175
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	63 175

Penneo Dokumentnøkkel: W2JPC-LSA07-TCOME-0Y4A0-BUIQ3-6F62Y



Cs-eiendom Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Markedsverdi	Balansført verdi
DNB Private Banking Premium 50	3 689 097	3 689 097
DNB Private Banking Premium 80	13 859 248	13 859 248
FOND DNB AKTIV RENTE (II)	8 185 094	8 185 094
DNB Global marked valutasikret	6 399 325	6 399 325
DNB Likviditet A	252	252
Sum	32 133 017	32 133 017

Investeringer i markedsbaserte aksjer er regnskapsført etter markedsverdi prinsippet, og bokføres derfor til virkelig verdi. Opp- og nedskrivning er foretatt på porteføljenivå og utgjør i 2021 kr 2 877 616



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

ANNE SVENKERUD

Styremedlem

Serienummer: 9578-5990-4-2586308

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-30 10:14:50 UTC



Tone Svenkerud

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2782612

IP: 109.189.xxx.xxx

2022-05-30 11:36:47 UTC



Gudrun F Svenkerud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3500411

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-05-30 18:59:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W2JPC-LSAO7-TCOME-0Y4A0-BUIQ3-6F6ZY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i CS-eiendom Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert CS-eiendom Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Perneo Dokumentnr: AHSJE-17V7Q-1TBCL-XTA7L-D26A5-BPJNN



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 30. mai 2022
KPMG

Elisabet Ekberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-30 20:15:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AHSJE-17V7Q-1TBCL-X7A7L-D26A5-BPJNN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>