



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 415 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGDRØMMEN AS
Forretningsadresse: Øvre Torvgate 24B
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Haavi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.10.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 908	6 223
Sum kostnader		5 908	6 223
Driftsresultat		-5 908	-6 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	35
Sum finansinntekter		21	35
Netto finans		21	35
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 888	-6 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 888	-6 188
Årsresultat		-5 888	-6 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 888	-6 188
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-5 888	-6 188
Sum overføringer og disponeringer		-5 888	-6 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 922	17 922
Sum varige driftsmidler		17 922	17 922
Sum anleggsmidler		17 922	17 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 900	
Sum fordringer		7 900	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		616	14 403
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616	14 403
Sum omløpsmidler		8 516	14 403
SUM EIENDELER		26 438	32 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	21 554	15 667
Sum opptjent egenkapital		-21 554	-15 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		8 446	14 333
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		17 992	17 992
Sum kortsiktig gjeld		17 992	17 992
Sum gjeld		17 992	17 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 438	32 325



**Årsregnskap 2019
for
Boligdrømmen AS**

Organisasjonsnr. 919415169

Utarbeidet av:

Skreia Regnskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 73
2857 SKREIA



Organisasjonsnr. 982363543



Boligdrømmen AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		5 909	6 223
Sum driftskostnader		5 909	6 223
DRIFTSRESULTAT		(5 909)	(6 223)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21	35
Sum finansinntekter		21	35
NETTO FINANSPOSTER		21	35
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 888)	(6 188)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(5 888)	(6 188)
ARSRESULTAT		(5 888)	(6 188)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	1	(5 888)	(6 188)
SUM OVERF. OG DISP.		(5 888)	(6 188)



Boligdrømmen AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 922	17 922
Sum varige driftsmidler		17 922	17 922
SUM ANLEGGSMIDLER		17 922	17 922
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 900	0
Sum fordringer		7 900	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		616	14 403
SUM OMLØPSMIDLER		8 516	14 403
SUM EIENDELER		26 438	32 325
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	(21 554)	(15 667)
Sum opptjent egenkapital		(21 554)	(15 667)
SUM EGENKAPITAL		8 446	14 333
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		17 992	17 992
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 992	17 992
SUM GJELD		17 992	17 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 438	32 325

Gjøvik, 07.10.2020

Bjørn Erik Haavi
(Styreleder og daglig leder)
sign



Boligdrømmen AS

Noter 2019

REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Boligdrømmen AS

Noter 2019

Note 1 - Egenkapital

Selskapet har 3000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Eiendommelig AS	1 650
HK Bolig AS	1 350

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-15 667	14 333
Anvendt til årsresultat		-5 888	-5 888
Pr 31.12.	30 000	-21 554	8 446

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tomter, anlegg under utførelse

Beløp i hele tusen

Anskaffelseskost pr. 1/1	
+ Tilgang	17 922
- Avgang	
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 922
Oppskrivning 01.01	
- Avgang	
Oppskrivning 31.12	
Akk. av/nedskr. pr 1/1	
+ Ordinære avskrivninger	
+ Avskr. på oppskrivning	
- Tilbakeført avskrivning	
+ Ekstraord nedskrivninger	
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	
Balanseført verdi pr 31/12	17 922

Prosentats for ord. avskr.