



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 169 312
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JNT HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sloratoppen 157 1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Njøs Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 930 000	
Sum finansinntekter		6 930 000	
Netto finans		6 930 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 930 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	44 513	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 885 487	0
Årsresultat		6 885 487	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 885 487	
Totalresultat		6 885 487	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 885 487	
Sum overføringer og disponeringer	3	6 885 487	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	22 521 526	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Sum finansielle anleggsmidler		22 521 526	
Sum anleggsmidler		22 521 526	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 302 894	
Sum fordringer		6 302 894	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 930 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 930 000	
Sum omløpsmidler		13 232 894	0
SUM EIENDELER		35 754 420	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	553 500	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	5 400	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		558 900	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	35 143 187	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		35 143 187	
Sum egenkapital		35 702 087	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	44 513	
Annen kortsiktig gjeld		7 820	
Sum kortsiktig gjeld		52 333	
Sum gjeld		52 333	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 754 420	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 401295

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 169 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JNT HOLDING AS
Forretningsadresse: Sloratoppen 157
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Njøs Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 927 169 312
JNT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 930 000	
Sum finansinntekter		6 930 000	
Netto finans		6 930 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 930 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	44 513	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 885 487	0
Årsresultat		6 885 487	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 885 487	
Totalresultat		6 885 487	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 885 487	
Sum overføringer og disponeringer	3	6 885 487	



Organisasjonsnr: 927 169 312
JNT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 22 521 526

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Sum finansielle anleggsmidler 22 521 526

Sum anleggsmidler 22 521 526

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 6 302 894

Sum fordringer 6 302 894

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 930 000

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 930 000

Sum omløpsmidler 13 232 894

0

SUM EIENDELER 35 754 420

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 553 500

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 3 5 400

Annen innskutt egenkapital 3

Sum innskutt egenkapital 558 900

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 35 143 187



Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		35 143 187	
Sum egenkapital		35 702 087	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	44 513	
Annen kortsiktig gjeld		7 820	
Sum kortsiktig gjeld		52 333	
Sum gjeld		52 333	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 754 420	0



Organisasjonsnr: 927 169 312
JNT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Jnt Holding AS

Penneo Dokument ID: 87K3K-SKZM1-0V50-18UVJ-S3HZE-V4N83

Organisasjonsnr: 927 169 312



Resultatregnskap

Jnt Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Finansinntekter og finanskostnader		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 930 000
Resultat av finansposter		6 930 000
Ordinært resultat før skattekostnad		6 930 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	44 513
Årsresultat		6 885 487
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		6 885 487
Sum overføringer	3	6 885 487

Penneo Dokument ID: 87K3K-SKZM1-0V50-18UVJ-S3HZE-V4N83



Balanse
Jnt Holding AS

Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	5	22 521 526
Sum finansielle anleggsmidler		22 521 526
Sum anleggsmidler		22 521 526
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre kortsiktige fordringer		6 302 894
Sum fordringer		6 302 894
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 930 000
Sum omløpsmidler		13 232 894
Sum eiendeler		35 754 420

Penneo Dokument ID: 87K3K-SKZM1-0V50-18UVJ-S3HZE-V4N83



Balanse
Jnt Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	2, 3	553 500
Overkurs	3	5 400
Sum innskutt egenkapital		558 900
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	3	35 143 187
Sum opptjent egenkapital		35 143 187
Sum egenkapital		35 702 087
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Betalbar skatt	4	44 513
Annen kortsiktig gjeld		7 820
Sum kortsiktig gjeld		52 333
Sum gjeld		52 333
Sum egenkapital og gjeld		35 754 420

Styret i Jnt Holding AS

Jan Njøs Thoresen
styreleder

Geir Thoresen
styremedlem

Kristine Söderlindh
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 87K3K-SKZM1-0V50-18UVJ-S3HZE-V4N83



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	450	1 230	553 500

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Jan Njøs Thoresen	450	100 %
Sum	450	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse ved fisjon 26.02.2021	553 500	5 400	28 263 270	28 822 170
Stiftelseskostnader			-5 570	-5 570
Årets resultat			6 885 487	6 885 487
Pr 31.12	553 500	5 400	35 143 187	35 702 087

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	44 513
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	44 513

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	6 930 000
Permanente forskjeller	-6 727 670
Skattepliktig inntekt	202 330

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	44 513
Sum betalbar skatt i balansen	44 513

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Utsatt skatt (22 %)	0

Jnt Holding AS

Side 6

Penneo DokumentID: 87K3K-SKZMT-0VV50-18UVJ-S3HZE-V4N83



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	EK pr. 31.12
Pandem & Hübert Eiendom AS	45 %	22 521 526	59 576 718

Penneo Dokument ID: 87K3K-SKZM1-0VV50-18UVJ-S3HZE-V4N83



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Thoresen

Styremedlem

På vegne av: JNT Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1240092

IP: 193.69.xxx.xxx

2022-05-27 07:36:10 UTC



Jan Njøs Thoresen

Styreleder

På vegne av: JNT Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-951299

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-27 07:43:55 UTC



Kristine Söderlindh

Styremedlem

På vegne av: JNT Holding AS

Serienummer: 19780214xxxx

IP: 81.234.xxx.xxx

2022-05-29 13:47:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 87K3K-SKZMT-0VV50-18UVJ-S3HZE-V4N83

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>