



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 083 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DØR & VINDU GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Dikeveien 20
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Manne Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 229 798	31 922 654
Annen driftsinntekt		14 496 074	6 572 986
Sum inntekter		42 725 872	38 495 640
Kostnader			
Varekostnad		30 222 876	30 767 303
Lønnskostnad	2	4 363 861	2 059 692
Avskrivning	3	225 980	25 980
Annen driftskostnad	2	1 793 211	1 881 204
Sum kostnader		36 605 928	34 734 179
Driftsresultat		6 119 944	3 761 461
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 310 485	2 828 704
Annen finansinntekt		157 832	558 589
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		725 382	923 289
Annen finanskostnad		1 429 569	1 201 767
Netto finans		2 764 130	3 108 815
Årsresultat		7 779 386	6 170 511
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	6 400 000	4 160 000
Overføringer annen egenkapital	9	1 379 386	2 010 511
Sum overføringer og disponeringer		7 779 386	6 170 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	3	1 825 980	51 960
Utsatt skattefordel	4	889 276	732 113
Sum immaterielle eiendeler		2 715 256	784 073
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	9 564 920	7 614 920
Andre fordringer	2, 2, 2	3 998 132	3 272 750
Sum finansielle anleggsmidler		13 563 052	10 887 670
Sum anleggsmidler		16 278 308	11 671 743
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		265 617	265 617
Fordringer			
Kundefordringer	6, 6	7 795 100	4 329 708
Andre fordringer	6	25 714 583	30 012 664
Sum fordringer		33 509 683	34 342 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	108 070	820 020
Sum omløpsmidler		33 883 370	35 428 009
SUM EIENDELER		50 161 678	47 099 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overkurs	9	750	750
Sum innskutt egenkapital		500 750	500 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 048 239	6 565 258
Sum opptjent egenkapital		7 048 239	6 565 258
Sum egenkapital		7 548 989	7 066 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	3 998 132	3 272 750
Sum avsetninger for forpliktelser		3 998 132	3 272 750
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	15 468 630	19 428 756
Leverandørgjeld	6	2 710 802	2 915 176
Betalbar skatt	4	1 009 019	685 752
Skyldige offentlige avgifter	7	2 425 199	1 583 834
Annen kortsiktig gjeld	6	17 000 907	12 147 476
Sum kortsiktig gjeld		38 614 557	36 760 994
Sum gjeld		42 612 689	40 033 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 161 678	47 099 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 405992

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 083 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DØR & VINDU GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Dikeveien 20
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Manne Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Organisasjonsnr: 989 083 120
DØR & VINDU GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 229 798	31 922 654
Annen driftsinntekt		14 496 074	6 572 986
Sum inntekter		42 725 872	38 495 640
Kostnader			
Varekostnad		30 222 876	30 767 303
Lønnskostnad	2	4 363 861	2 059 692
Avskrivning	3	225 980	25 980
Annen driftskostnad	2	1 793 211	1 881 204
Sum kostnader		36 605 928	34 734 179
Driftsresultat		6 119 944	3 761 461
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen finansinntekt		3 310 485	2 828 704
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		157 832	558 589
		725 382	923 289
Annen finanskostnad		1 429 569	1 201 767
Netto finans		2 764 130	3 108 815
Årsresultat		7 779 386	6 170 511
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	6 400 000	4 160 000
Overføringer annen egenkapital	9	1 379 386	2 010 511
Sum overføringer og disponeringer		7 779 386	6 170 511



Organisasjonsnr: 989 083 120
DØR & VINDU GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	3	1 825 980	51 960
Utsatt skattefordel	4	889 276	732 113
Sum immaterielle eiendeler		2 715 256	784 073

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	9 564 920	7 614 920
Andre fordringer	2, 2, 2	3 998 132	3 272 750
Sum finansielle anleggsmidler		13 563 052	10 887 670

Sum anleggsmidler

16 278 308 **11 671 743**

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		265 617	265 617
------------------	--	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	6, 6	7 795 100	4 329 708
Andre fordringer	6	25 714 583	30 012 664
Sum fordringer		33 509 683	34 342 372

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	108 070	820 020
--	---	----------------	----------------

Sum omløpsmidler

33 883 370 **35 428 009**

SUM EIENDELER

50 161 678 **47 099 752**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	750	750
Sum innskutt egenkapital		500 750	500 750

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	7 048 239	6 565 258
Sum opptjent egenkapital		7 048 239	6 565 258

Sum egenkapital

7 548 989 **7 066 008**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	3 998 132	3 272 750
Sum avsetninger for forpliktelser		3 998 132	3 272 750
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	15 468 630	19 428 756
Leverandørgjeld	6	2 710 802	2 915 176
Betalbar skatt	4	1 009 019	685 752
Skyldige offentlige avgifter	7	2 425 199	1 583 834
Annen kortsiktig gjeld	6	17 000 907	12 147 476
Sum kortsiktig gjeld		38 614 557	36 760 994
Sum gjeld		42 612 689	40 033 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 161 678	47 099 752



Organisasjonsnr: 989 083 120
DØR & VINDU GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Dør & Vindu Gruppen AS

Årsrapport for 2025

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Dør & Vindu Gruppen AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		28 229 798	31 922 654
Annen driftsinntekt		14 496 074	6 572 986
Sum driftsinntekter		<u>42 725 872</u>	<u>38 495 640</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		30 222 876	30 767 303
Lønnskostnad	2	4 363 861	2 059 692
Avskrivning	3	225 980	25 980
Annen driftskostnad	2	1 793 211	1 881 204
Sum driftskostnader		<u>36 605 928</u>	<u>34 734 179</u>
Driftsresultat		<u>6 119 944</u>	<u>3 761 461</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 310 485	2 828 704
Annen finansinntekt		157 832	558 589
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		725 382	923 289
Annen finanskostnad		1 429 569	1 201 767
Netto finansposter		<u>2 764 130</u>	<u>3 108 815</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 884 074</u>	<u>6 870 276</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>1 104 688</u>	<u>699 765</u>
Årsresultat		<u>7 779 386</u>	<u>6 170 511</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	9	6 400 000	4 160 000
Overføringer annen egenkapital	9	<u>1 379 386</u>	<u>2 010 511</u>
Sum disponert		<u>7 779 386</u>	<u>6 170 511</u>



Dør & Vindu Gruppen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	3	1 825 980	51 960
Utsatt skattefordel	4	889 276	732 113
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 715 256</u>	<u>784 073</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	9 564 920	7 614 920
Andre fordringer	2	3 998 132	3 272 750
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 563 052</u>	<u>10 887 670</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 278 308</u>	<u>11 671 743</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>265 617</u>	<u>265 617</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	7 795 100	4 329 708
Andre fordringer	6	25 714 583	30 012 664
Sum fordringer		<u>33 509 683</u>	<u>34 342 372</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>108 070</u>	<u>820 020</u>
Sum omløpsmidler		<u>33 883 370</u>	<u>35 428 009</u>
Sum eiendeler		<u>50 161 678</u>	<u>47 099 752</u>




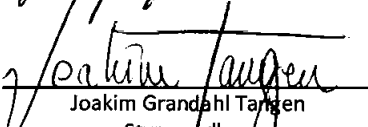
Dør & Vindu Gruppen AS

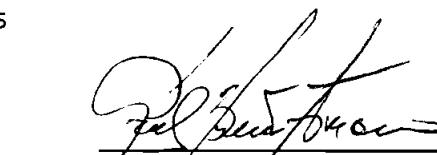
Balanse pr. 31. desember

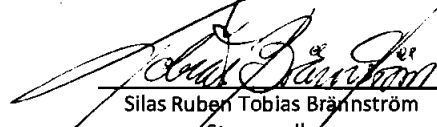
	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	750	750
Sum innskutt egenkapital		<u>500 750</u>	<u>500 750</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	7 048 239	6 565 258
Sum egenkapital		<u>7 548 989</u>	<u>7 066 008</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser	2	3 998 132	3 272 750
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	15 468 630	19 428 756
Leverandørgjeld		2 710 802	2 915 176
Betalbar skatt	4	1 009 019	685 752
Skyldige offentlige avgifter	7	2 425 199	1 583 834
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>17 000 907</u>	<u>12 147 476</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>38 614 557</u>	<u>36 760 994</u>
Sum gjeld		<u>42 612 689</u>	<u>40 033 744</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>50 161 678</u>	<u>47 099 752</u>

31. desember 2025
Fredrikstad, .


Manne Manasse Anker Tangen
Daglig leder, styremedlem


Joakim Grandahl Tangen
Styremedlem


Karl Paul Brännström
Styreleder


Silas Ruben Tobias Brännström
Styremedlem



Dør & Vindu Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til Dør og Vindu AS. Konsernregnskapet fåes ved henvendelse til Dør og Vindu AS.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Dør & Vindu Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2025

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	3 318 487	1 541 716
Arbeidsgiveravgift	484 068	246 566
Pensjonskostnader	112 443	189 291
Andre ytelser	448 863	82 120
Sum	<u>4 363 861</u>	<u>2 059 693</u>
Gjennomsnittlig antall årsverk	3	2

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

To av de ansatte har innskuddsbasert driftspensjonsavtale i tillegg til obligatorisk tjenstepensjon. Det kostnadsføres et innskuddsbeløp basert på innskuddsplan, og investert midler og tilsvarende forpliktelse føres i selskapets balansen. Pr 31.12.25 er selskapets investerte midler og forpliktelse på kr 3 998.132.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2025
Revisjon	22 000
Andre tjenester	6 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Dør & Vindu Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Immaterielle eiendeler

	Rettighet	Hjemmeside	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	0	77 940	77 940
Tilgang kjøpte eiendeler	2 000 000	0	2 000 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 000 000	77 940	2 077 940
Akk.avskrivninger 31.12.	-200 000	-51 960	-251 960
Balanseført verdi pr.31.12.	1 800 000	25 980	1 825 980
Årets avskrivninger	200 000	25 980	225 980
Forventet levetid	10 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	1 261 851	894 488
Endring utsatt skatt	-157 163	-194 723
Årets totale skattekostnad	<u>1 104 688</u>	<u>699 765</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	8 884 074	6 870 276
Permanente forskjeller	81 175	31 591
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	91 930	30 879
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-3 310 485	-2 828 704
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-725 382	-923 289
Endring i midlertidige forskjeller	<u>714 374</u>	<u>885 105</u>
Alminnelig inntekt	5 735 686	4 065 858
Ytet konsernbidrag	-1 149 237	-948 802
Årets skattegrunnlag	<u>4 586 449</u>	<u>3 117 056</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 009 019	685 752
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Gevinst- og tapskonto	-44 030	-55 038
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balansen	-3 998 132	-3 272 750
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-4 042 162</u>	<u>-3 327 788</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-889 276	-732 113



Dør & Vindu Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Dør & Vindu Fredrikstad AS	Fredrikstad	100 %	2 960 000
Dør & Vindu Oslo AS	Oslo	100 %	810 000
Dør & Vindu Moss AS	Moss	100 %	510 000
Dør & Vindu Halden AS	Halden	100 %	110 000
Dør & Vindu Drammen AS	Drammen	100 %	260 000
Finestra AS	Fredrikstad	100 %	30 000
Lurs Dörr AB	Lur, Sverige	100 %	84 920
Trømborg Sag og Høvleri AS	Trømborg	100 %	4 500 000
Dør & Vindu Sarpsborg AS	Sarpsborg	100 %	100 000
Dør & Vindu Sandefjord SA	Sandefjord	100 %	100 000
Dør & Vindu Larvik AS	Larvik	100 %	100 000
Sum			9 564 920

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2025	2024
Kundefordringer	6 388 296	3 445 671
Andre fordringer	25 678 866	29 899 990
Sum	32 067 162	33 345 661
Gjeld	2025	2024
Leverandørgjeld	2 342 156	1 209 233
Annen kortsiktig gjeld	9 238 351	7 875 827
Avsatt utbytte	6 400 000	4 160 000
Sum	17 980 507	13 245 060

Selskapet og konsernet inngår i en avtale om konsernkonto, hvor morselskapet er eier av avtalen med kredittinstitusjonen. Netto midler / trekk tilknyttet kontoen føres som bankinnskudd / gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet, mens posisjoner knyttet til det enkelte datterselskap klassifiseres som konsernmellomværende.

Selskapet belaster datterselskapene med administrasjonshonorar, og selskapet selger varer til datterselskaper.

Note 7 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2025 108 070
---------------------------------	-----------------



Dør & Vindu Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Dør og Vindu AS	500	100 %	100 %

Styrets leder Paul Brännström og styremedlem Manne Tangen eier 100 % av aksjene i Dør og Vindu AS.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	500 000	750	6 565 258	7 066 008
Årsresultat	0	0	7 779 386	7 779 386
Avsatt utbytte	0	0	-6 700 000	-6 700 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	-896 405	-896 405
Egenkapital 31.12.2025	500 000	750	6 748 239	7 248 989

Note 10 - Pant og garantier

Selskapet har stilt husleiegaranti for datterselskapet Dør & Vindu Sandefjord AS og Dør & Vindu Sarpsborg AS. Beløpet er på hhv kr 655.038 og kr 728 094.

	2025	2024
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Kassekreditt	15 468 630	19 428 756
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Kundefordringer	7 795 100	4 329 708
Varelager	265 617	265 617
Sum	<u>8 060 717</u>	<u>4 595 325</u>

Som sikkerhet for ethvert nåværende og fremtidig mellomværende Dør & Vindu Gruppen AS har eller måtte få til banken, forutsettes pant i kundefordringer og varelager i Dør & Vindu Gruppen AS, Dør & Vindu Fredrikstad AS, Dør & Vindu Oslo AS, Dør & Vindu Moss AS, Dør & Vindu Halden AS, Dør & Vindu Drammen AS, Dør & Vindu Sarpsborg AS, Dør & Vindu Sandefjord AS, Dør & Vindu Larvik AS, Finestra AS og Trømborg Sag og Høvleri AS

Selskapet har stilt selvskyldnerkausjon for inntill kr 34 000 000 for gjeld til selskapet i konsernet.



Dør & Vindu Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til Dør og Vindu AS. Konsernregnskapet fåes ved henvendelse til Dør og Vindu AS.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Dør & Vindu Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2025

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	3 318 487	1 541 716
Arbeidsgiveravgift	484 068	246 566
Pensjonskostnader	112 443	189 291
Andre ytelser	448 863	82 120
Sum	<u>4 363 861</u>	<u>2 059 693</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk	3	2
--------------------------------	---	---

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

To av de ansatte har innskuddsbasert driftspensjonsavtale i tillegg til obligatorisk tjenstepensjon. Det kostnadsføres et innskuddsbeløp basert på innskuddsplan, og investert midler og tilsvarende forpliktelse føres i selskapets balansen. Pr 31.12.25 er selskapets investerte midler og forpliktelse på kr 3 998.132.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2025
Revisjon	22 000
Andre tjenester	6 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Dør & Vindu Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Immaterielle eiendeler

	Rettighet	Hjemmeside	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	0	77 940	77 940
Tilgang kjøpte eiendeler	2 000 000	0	2 000 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 000 000	77 940	2 077 940
Akk.avskrivninger 31.12.	-200 000	-51 960	-251 960
Balanseført verdi pr.31.12.	1 800 000	25 980	1 825 980
Årets avskrivninger	200 000	25 980	225 980
Forventet levetid	10 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2025	2024
Betalbar skatt	1 261 851	894 488
Endring utsatt skatt	-157 163	-194 723
Årets totale skattekostnad	1 104 688	699 765

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	8 884 074	6 870 276
Permanente forskjeller	81 175	31 591
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	91 930	30 879
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-3 310 485	-2 828 704
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-725 382	-923 289
Endring i midlertidige forskjeller	714 374	885 105
Alminnelig inntekt	5 735 686	4 065 858
Ytet konsernbidrag	-1 149 237	-948 802
Årets skattegrunnlag	4 586 449	3 117 056
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 009 019	685 752

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2025	2024
Gevinst- og tapskonto	-44 030	-55 038
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balansen	-3 998 132	-3 272 750
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-4 042 162	-3 327 788
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-889 276	-732 113



Dør & Vindu Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Dør & Vindu Fredrikstad AS	Fredrikstad	100 %	2 960 000
Dør & Vindu Oslo AS	Oslo	100 %	810 000
Dør & Vindu Moss AS	Moss	100 %	510 000
Dør & Vindu Halden AS	Halden	100 %	110 000
Dør & Vindu Drammen AS	Drammen	100 %	260 000
Finestra AS	Fredrikstad	100 %	30 000
Lurs Dörr AB	Lur, Sverige	100 %	84 920
Trømborg Sag og Høvleri AS	Trømborg	100 %	4 500 000
Dør & Vindu Sarpsborg AS	Sarpsborg	100 %	100 000
Dør & Vindu Sandefjord SA	Sandefjord	100 %	100 000
Dør & Vindu Larvik AS	Larvik	100 %	100 000
Sum			9 564 920

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2025	2024
Kundefordringer	6 388 296	3 445 671
Andre fordringer	25 678 866	29 899 990
Sum	32 067 162	33 345 661
<i>Gjeld</i>	2025	2024
Leverandørgjeld	2 342 156	1 209 233
Annen kortsiktig gjeld	9 238 351	7 875 827
Avsatt utbytte	6 400 000	4 160 000
Sum	17 980 507	13 245 060

Selskapet og konsernet inngår i en avtale om konsernkonto, hvor morselskapet er eier av avtalen med kredittinstitusjonen. Netto midler / trekk tilknyttet kontoen føres som bankinnskudd / gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet, mens posisjoner knyttet til det enkelte datterselskap klassifiseres som konsernmellomværende.

Selskapet belaster datterselskapene med administrasjonshonorar, og selskapet selger varer til datterselskaper.

Note 7 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2025 108 070
---------------------------------	-----------------



Dør & Vindu Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Dør og Vindu AS	500	100 %	100 %

Styrets leder Paul Brännström og styremedlem Manne Tangen eier 100 % av aksjene i Dør og Vindu AS.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	500 000	750	6 565 258	7 066 008
Årsresultat	0	0	7 779 386	7 779 386
Avsatt utbytte	0	0	-6 700 000	-6 700 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	-896 405	-896 405
Egenkapital 31.12.2025	500 000	750	6 748 239	7 248 989

Note 10 - Pant og garantier

Selskapet har stilt husleiegaranti for datterselskapet Dør & Vindu Sandefjord AS og Dør & Vindu Sarpsborg AS. Beløpet er på hhv kr 655.038 og kr 728 094.

<i>Pantsikret gjeld</i>	2025	2024
Kassekreditt	15 468 630	19 428 756
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2025	2024
Kundefordringer	7 795 100	4 329 708
Varelager	265 617	265 617
Sum	<u>8 060 717</u>	<u>4 595 325</u>

Som sikkerhet for ethvert nåværende og fremtidig mellomværende Dør & Vindu Gruppen AS har eller måtte få til banken, forutsettes pant i kundefordringer og varelager i Dør & Vindu Gruppen AS, Dør & Vindu Fredrikstad AS, Dør & Vindu Oslo AS, Dør & Vindu Moss AS, Dør & Vindu Halden AS, Dør & Vindu Drammen AS, Dør & Vindu Sarpsborg AS, Dør & Vindu Sandefjord AS, Dør & Vindu Larvik AS, Finestra AS og Trømborg Sag og Høvleri AS

Selskapet har stilt selvskyldnerkausjon for inntill kr 34 000 000 for gjeld til selskapet i konsernet.



Til generalforsamlingen i Dør & Vindu Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dør & Vindu Gruppen AS som viser et overskudd på kr. 7 779 386. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Fredrikstad, 24. april 2026

Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl

Einar Beck Dypedahl
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen