



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 422 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA 9 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Anker-Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	7 307 500	7 255 488
Sum inntekter		7 307 500	7 255 488
Kostnader			
Avskrivninger	2	1 861 524	1 861 524
Andre driftskostnader	8	681 325	709 374
Sum kostnader		2 542 849	2 570 898
Driftsresultat		4 764 651	4 684 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 054	12 793
Sum finansinntekter		5 054	12 793
Netto finans		5 054	12 793
Ordinært resultat før skattekostnad		4 769 705	4 697 383
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 049 335	1 033 424
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 720 370	3 663 959
Årsresultat		3 720 370	3 663 959
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-5 941 854	-4 986 250
Overført til annen egenkapital		56 412	3 392 042
Overført fra overkurs		-2 277 896	-3 274 521
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-1 439 813
Sum overføringer og disponeringer		3 720 370	3 663 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	51 516 474	53 377 998
Sum varige driftsmidler		51 516 474	53 377 998
Sum anleggsmidler		51 516 474	53 377 998
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	14 179	4 044
Sum fordringer		14 179	4 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		991 177	1 316 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		991 177	1 316 815
Sum omløpsmidler		1 005 356	1 320 859
SUM EIENDELER		52 521 830	54 698 857
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	157 938	157 938
Overkurs	6	44 593 710	46 871 607
Sum innskutt egenkapital		44 751 648	47 029 545
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 720 371	3 663 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		3 720 371	3 663 958
Sum egenkapital		48 472 019	50 693 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	3 498 816	3 507 626
Sum avsetninger for forpliktelser		3 498 816	3 507 626
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 498 816	3 507 626
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	23 730	12 500
Kortsiktig konserngjeld	3,4	411 641	410 308
Annen kortsiktig gjeld	3	115 624	74 920
Sum kortsiktig gjeld		550 995	497 728
Sum gjeld		4 049 811	4 005 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 521 830	54 698 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 801768

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 422 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA 9 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Anker-Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 991 422 129
STOLVSTADLIA 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	7 307 500	7 255 488
Sum inntekter		7 307 500	7 255 488
Kostnader			
Avskrivninger	2	1 861 524	1 861 524
Andre driftskostnader	8	681 325	709 374
Sum kostnader		2 542 849	2 570 898
Driftsresultat		4 764 651	4 684 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 054	12 793
Sum finansinntekter		5 054	12 793
Netto finans		5 054	12 793
Ordinært resultat før skattekostnad		4 769 705	4 697 383
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 049 335	1 033 424
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 720 370	3 663 959
Årsresultat		3 720 370	3 663 959
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-5 941 854	-4 986 250
Overført til annen egenkapital		56 412	3 392 042
Overført fra overkurs		-2 277 896	-3 274 521
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-1 439 813
Sum overføringer og disponeringer		3 720 370	3 663 958



Organisasjonsnr: 991 422 129
STOLVSTADLIA 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

51 516 474

53 377 998

Sum varige driftsmidler

51 516 474

53 377 998

Sum anleggsmidler

51 516 474

53 377 998

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

3

14 179

4 044

Sum fordringer

14 179

4 044

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

991 177

1 316 815

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

991 177

1 316 815

Sum omløpsmidler

1 005 356

1 320 859

SUM EIENDELER

52 521 830

54 698 857

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

157 938

157 938

Overkurs

6

44 593 710

46 871 607

Sum innskutt egenkapital

44 751 648

47 029 545

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

3 720 371

3 663 958

Sum opptjent egenkapital

3 720 371

3 663 958

Sum egenkapital

48 472 019

50 693 503

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

7

3 498 816

3 507 626



Sum avsetninger for forpliktelser		3 498 816	3 507 626
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 498 816	3 507 626
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	23 730	12 500
Kortsiktig konserngjeld	3,4	411 641	410 308
Annen kortsiktig gjeld	3	115 624	74 920
Sum kortsiktig gjeld		550 995	497 728
Sum gjeld		4 049 811	4 005 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 521 830	54 698 857



Organisasjonsnr: 991 422 129
STOLVSTADLIA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP
2021**

Stolvstadlia 9 AS

Org.nr.: 991 422 129

Forretningsfører

Pareto Business Management AS

Dronning Mauds gate 3

Postboks 1396 vika

0114 Oslo

Tlf: 22 87 87 00

Fax: 22 87 88 00

Pemso Dokumentnøkkel: 1.3DK-04KFS-OEMLT-LWEIX-G0514-AW2FB



Stolvstadlia 9 AS
RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
Leieinntekter	9	7 307 500	7 255 488
Sum driftsinntekter		7 307 500	7 255 488
Avskrivninger	2	-1 861 524	-1 861 524
Andre driftskostnader	8	-681 325	-709 374
Sum driftskostnader		-2 542 849	-2 570 898
Driftsresultat		4 764 651	4 684 590
Andre renteinntekter		5 054	12 793
Sum finansposter		5 054	12 793
Ordinært resultat før skattekostnad		4 769 705	4 697 383
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 049 335	-1 033 424
Årsresultat		3 720 370	3 663 959
<i>Disponeringer / dekning av årsresultatet:</i>			
Overført til annen egenkapital		-56 412	-3 392 042
Overført fra overkurs		2 277 896	3 274 521
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	1 439 813
Avgitt konsemdrag		-5 941 854	-4 986 250
Sum disponeringer / dekket		-3 720 370	-3 663 959

Penneo Dokumentnøkkel: 1L3DK-04KFS-OEMLI-LWEIX-G0514-AW2FB



Stolvstadlia 9 AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	51 516 474	53 377 998
Sum varige driftsmidler		51 516 474	53 377 998
SUM ANLEGGSMIDLER		51 516 474	53 377 998
Andre kortsiktige fordringer	3	14 179	4 044
Sum fordringer		14 179	4 044
Bankinnskudd, kontanter o.l.		991 177	1 316 815
SUM OMLØPSMIDLER		1 005 356	1 320 859
SUM EIENDELER		52 521 830	54 698 857

Pemmo Dokumentnøkkel: 1.L3DK-04KFS-OEMLT-LWE1X-G0514-AW2FB



Stolvstadlia 9 AS

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Aksjekapital	5, 6	157 938	157 938
Overkurs	6	44 593 710	46 871 607
Sum innskutt egenkapital		44 751 648	47 029 545
Annen egenkapital	6	3 720 371	3 663 958
Sum opptjent egenkapital		3 720 371	3 663 958
SUM EGENKAPITAL		48 472 019	50 693 503
Utsatt skatt	7	3 498 816	3 507 626
Sum avsetninger for forpliktelser		3 498 816	3 507 626
Leverandørgjeld	3	23 730	12 500
Gjeld til foretak i samme konsern	3, 4	411 641	410 308
Annen kortsiktig gjeld	3	115 624	74 920
Sum kortsiktig gjeld		550 995	497 728
SUM GJELD		4 049 811	4 005 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 521 830	54 698 857

Oslo, 20.05.2022

Styret i Stolvstadlia 9 AS

Johan Anker-Rasch
Styrets leder

Jonathan Barfod
Styremedlem

Penneo Dokumentnrøkke: 1.L3DK-0AKFS-OEMLT-LWEIX-G0514-AW2FB



Stolvstadlia 9 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler og fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres som omløpsmidler. For klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning / forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk, hvor verdi i bruk er nåverdien av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger reverseres dersom forutsetningene for nedskrivningene ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med årets skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



Stolvstadlia 9 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	72 930 068	3 470 772	76 400 840
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	72 930 068	3 470 772	76 400 840
Avgang akk. avskrivninger	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.2021	-24 884 366	0	-24 884 366
Balanseført verdi 31.12.2021	48 045 702	3 470 772	51 516 474

Årets avskrivninger	1 861 524	0	1 861 524
---------------------	-----------	---	------------------

Forventet økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt, og ingen gjeld med forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 4 Mellomværender med nærstående parter

Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2021	2020
Annen gjeld til foretak i samme konsern	411 641	410 308
Sum	411 641	410 308

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 157 938 består av 7 896 900 aksjer à kr 0,02. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.2021	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stolvstadlia 9 Holding AS	Ordinære	7 896 900	100 %	100 %
Sum		7 896 900	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernet Pareto Eiendomsfelleskap AS, med forretningskontor i Oslo.



Stolvstadlia 9 AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 6 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	157 938	46 871 607	3 663 958	50 693 503
Avgitt tilleggskonsemdbidrag med sk.messig virk.	0	-87 648	-3 663 958	-3 751 607
Avgitt tilleggskonsemdbidrag uten sk.messig virk.	0	-2 190 248	0	-2 190 248
Årets resultat	0	0	3 720 370	3 720 370
Egenkapital 31.12.2021	157 938	44 593 710	3 720 370	48 472 019

**Stolvstadlia 9 AS**
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET**Note 7 Skatt**

Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	Endring	2021	2020
Fast eiendom	-40 047	15 903 707	15 943 754
Netto midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	-40 047	15 903 707	15 943 754
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel i balansen	-40 047	15 903 707	15 943 754
Utsatt skatt / skattefordel	-8 810	3 498 815	3 507 626
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt / skattefordel i balansen	-8 810	3 498 815	3 507 626

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	4 769 705	4 697 383
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	4 769 705	4 697 383
Endring i midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	40 047	-89 429
Anvendelse av underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	4 809 752	4 607 954
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-4 809 752	-4 607 954
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	1 058 146	1 013 750
Endring i utsatt skatt / skattefordel	-8 810	19 674
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 049 335	1 033 424
<i>Effektiv skattesats</i>	22,0 %	22,0 %

Avstemming av årets skattekostnad	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	4 769 705	4 697 383
Beregnet skatt	1 049 335	1 033 424
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 049 335	1 033 424
Differanse	0	0

Differansen består av følgende:

Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	0
Sum forklart differanse	0	0

Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt i skattekostnaden	1 058 146	1 013 750
Skattevirkning av konsernbidrag	-1 058 146	-1 013 750
Betalbar skatt i balansen	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: L3DK-04KFS-OEMLI-LWEIX-G0514-AW2FB



Stolvstadlia 9 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjonsordning er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer i året.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styrets medlemmer eller andre nærstående parter, og det er følgelig ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (ekskl. MVA)	2021	2020
Lovpålagt revisjon	23 000	22 800
Annen bistand	0	0
Sum	23 000	22 800

Note 9 Leieavtaler

Selskapet eier en næringsseiendom i Ringsaker kommune som leies ut til Optimera AS.

Note 10 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen og avleggelsen av årsregnskapet for 2021. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Anker-rasch

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-897236

IP: 194.248.xxx.xxx

2022-06-03 11:44:05 UTC



Jonathan Andreas Barfod

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-726485

IP: 194.248.xxx.xxx

2022-06-20 15:37:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1.L3DK-04KFS-OEML1-LWETX-G0514-AW2FB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



berge lundal

Til generalforsamlingen i Stolvstadlia 9 AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stolvstadlia 9 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021
Stolvstadlia 9 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 20. mai 2022
berge & lundal revisjonsselskap as

Eivind Lundal
statsautorisert revisor

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

LUNDAL, EIVIND

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.05.2022 14.39.54

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.