



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 956 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER UNNEBERG AS
Forretningsadresse: Mortens vei 6B
3114 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNNEBERG SVEIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 918 452	7 191 938
Annen driftsinntekt		60 000	
Sum inntekter		8 978 452	7 191 938
Kostnader			
Varekostnad		3 588 993	3 214 048
Lønnskostnad	6	3 793 457	3 136 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 483	90 547
Annen driftskostnad	6	627 479	585 230
Sum kostnader		8 108 411	7 025 874
Driftsresultat		870 041	166 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 227	4 371
Sum finansinntekter		3 227	4 371
Annen finanskostnad		9 863	10 423
Sum finanskostnader		9 863	10 423
Netto finans		-6 636	-6 052
Ordinært resultat før skattekostnad		863 405	160 011
Skattekostnad	5	191 238	37 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		672 167	122 051
Årsresultat	1	672 167	122 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		672 167	122 051
Totalresultat		672 167	122 051
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	1	1 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	1		
Avsatt til annen egenkapital	1		122 051
Overført fra annen egenkapital	1	-327 833	
Sum overføringer og disponeringer		672 167	122 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	8 211	35 546
Sum immaterielle eiendeler		8 211	35 546
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	572 039	183 172
Sum varige driftsmidler		572 039	183 172
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		580 250	218 718
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		593 718	174 618
Andre kortsiktige fordringer	7	151 976	32 567
Sum fordringer	7	745 694	207 184
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 756 221	2 307 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 756 221	2 307 183
Sum omløpsmidler		3 501 915	2 514 368
SUM EIENDELER		4 082 165	2 733 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 8	832 281	1 160 114
Sum opptjent egenkapital		832 281	1 160 114
Sum egenkapital	1	932 281	1 260 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	314 901	
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		314 901	
Sum langsiktig gjeld		314 901	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		388 428	366 562
Betalbar skatt	5	163 903	40 099
Skyldig offentlige avgifter		728 963	554 638
Utbytte	1	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		553 690	511 672
Sum kortsiktig gjeld		2 834 984	1 472 971
Sum gjeld		3 149 885	1 472 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 082 165	2 733 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 406773

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 956 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER UNNEBERG AS
Forretningsadresse: Mortens vei 6B
3114 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNNEBERG SVEIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 956 257
BYGGMESTER UNNEBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 918 452	7 191 938
Annen driftsinntekt		60 000	
Sum inntekter		8 978 452	7 191 938
Kostnader			
Varekostnad		3 588 993	3 214 048
Lønnskostnad	6	3 793 457	3 136 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 483	90 547
Annen driftskostnad	6	627 479	585 230
Sum kostnader		8 108 411	7 025 874
Driftsresultat		870 041	166 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 227	4 371
Sum finansinntekter		3 227	4 371
Annen finanskostnad		9 863	10 423
Sum finanskostnader		9 863	10 423
Netto finans		-6 636	-6 052
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	191 238	37 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		672 167	122 051
Årsresultat	1	672 167	122 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		672 167	122 051
Totalresultat		672 167	122 051
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	1	1 000 000	
Udekket tap	1		
Avsatt til annen egenkapital	1		122 051
Overført fra annen egenkapital	1	-327 833	
Sum overføringer og disponeringer		672 167	122 051





Organisasjonsnr: 981 956 257
BYGGMESTER UNNEBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 8 211 35 546
Sum immaterielle eiendeler 8 211 35 546

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2, 7 572 039 183 172
Sum varige driftsmidler 572 039 183 172

Andre langsiktige
fordringer 7

Sum anleggsmidler 580 250 218 718

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 593 718 174 618
Andre kortsiktige
fordringer 7 151 976 32 567
Sum fordringer 7 745 694 207 184

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 2 756 221 2 307 183
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 756 221 2 307 183

Sum omløpsmidler 3 501 915 2 514 368

SUM EIENDELER 4 082 165 2 733 086

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 4 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1, 8 832 281 1 160 114
Sum opptjent egenkapital 832 281 1 160 114

Sum egenkapital 1 932 281 1 260 114



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	314 901	
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		314 901	
Sum langsiktig gjeld		314 901	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		388 428	366 562
Betalbar skatt	5	163 903	40 099
Skyldig offentlige avgifter		728 963	554 638
Utbytte	1	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		553 690	511 672
Sum kortsiktig gjeld		2 834 984	1 472 971
Sum gjeld		3 149 885	1 472 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 082 165	2 733 086



Organisasjonsnr: 981 956 257
BYGGMESTER UNNEBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
UNNEBERG SVEIN	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
6

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	775784.00	15515.00	13107.00

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
7.00

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Byggmester Unneberg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Unneberg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Byggmester Unneberg AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vestfold, 26.05.2021
PricewaterhouseCoopers AS

Morten Bast Ness
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ness, Morten Bast	BANKID	2021-06-07 10:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Legally signed by
Svein Unneberg
27.05.2021



Årsregnskap 2020

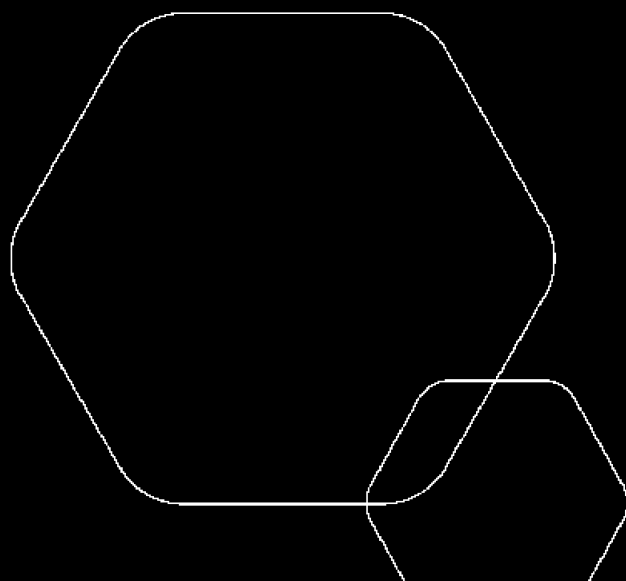
Byggmester Unneberg AS

RESULTATREGNSKAP

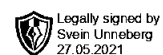
BALANSE

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

REVISJONSBERETNING



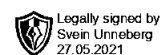
Org.nr.: 981 956 257



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTER UNNEBERG AS

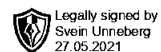
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		8 918 452	7 191 938
Annen driftsinntekt		60 000	0
Sum driftsinntekter		8 978 452	7 191 938
Varekostnad		3 588 993	3 214 048
Lønnskostnad	6	3 793 457	3 136 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 483	90 547
Annen driftskostnad	6	627 479	585 230
Sum driftskostnader		8 108 411	7 025 874
Driftsresultat		870 041	166 064
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 227	4 371
Annen finanskostnad		9 863	10 423
Resultat av finansposter		-6 636	-6 052
Resultat før skatt		863 405	160 011
Skattekostnad	5	191 238	37 960
Ordinært resultat		672 167	122 051
Årsresultat	1	672 167	122 051
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	1	1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	1	0	122 051
Overført fra annen egenkapital	1	327 833	0
Sum overføringer		672 167	122 051



BALANSE

BYGGMESTER UNNEBERG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	8 211	35 546
Sum immaterielle eiendeler		8 211	35 546
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7	572 039	183 172
Sum varige driftsmidler		572 039	183 172
Sum anleggsmidler		580 250	218 718
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		593 718	174 618
Andre kortsiktige fordringer	7	151 976	32 567
Sum fordringer	7	745 694	207 184
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 756 221	2 307 183
Sum omløpsmidler		3 501 915	2 514 368
Sum eiendeler		4 082 165	2 733 086



BALANSE

BYGGMESTER UNNEBERG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	1, 8	832 281	1 160 114
Sum opptjent egenkapital		832 281	1 160 114
Sum egenkapital	1	932 281	1 260 114
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	314 901	0
Sum annen langsiktig gjeld		314 901	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		388 428	366 562
Betalbar skatt	5	163 903	40 099
Skyldig offentlige avgifter		728 963	554 638
Utbytte	1	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		553 690	511 672
Sum kortsiktig gjeld		2 834 984	1 472 971
Sum gjeld		3 149 885	1 472 971
Sum egenkapital og gjeld		4 082 165	2 733 086

Tønsberg, 26.05.2021
Styret i Byggmester Unneberg AS

Svein Unneberg
styreleder/daglig leder



BYGGMESTER UNNEBERG AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020
Legally signed by Svein Unneberg 27.05.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	1 160 114	1 260 114
Årets resultat		672 167	672 167
Utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2020	100 000	832 281	932 281



BYGGMESTER UNNEBERG AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020
Legally signed by Svein Unneberg
27.05.2021

Note 2 Varige driftsmidler

	Brakke	Maskiner og	Transport-	Sum
		inventar	midler	
Anskaffelseskost 01.01.2020	113 518	0	368 525	482 043
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	64 000	423 350	487 350
Anskaffelseskost 31.12.2020	113 518	64 000	791 875	969 393
Akkumulerte avskrivninger	113518	10 666	273 170	397 354
Bokført verdi pr. 31.12.2020	0	53 334	518 705	572 039
Årets avskrivning	0	10 666	87 817	98 483
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Økonomisk levetid	5 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 284 288.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTER UNNEBERG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
UNNEBERG SVEIN	100	100,0	100,0

Svein Unneberg, daglig leder og styrets leder



BYGGMESTER UNNEBERG AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020
Legally signed by Svein Unneberg 27.05.2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	163 903	40 099
Endring i utsatt skattefordel	27 335	-2 139
Skattekostnad ordinært resultat	191 238	37 960
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	863 405	160 011
Permanente forskjeller	5 857	12 538
Endring i midlertidige forskjeller	-124 250	9 720
Skattepliktig inntekt	745 012	182 269
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	163 903	40 099
Sum betalbar skatt i balansen	163 903	40 099

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-37 321	-161 571	-124 250
Sum	-37 321	-161 571	-124 250
Grunnlag for utsatt skattefordel	-37 321	-161 571	-124 250
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 211	-35 546	-27 335

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	3 194 532	2 668 980
Arbeidsgiveravgift	443 942	382 336
Pensjonskostnader	57 675	32 128
Andre ytelser	97 309	52 606
Sum	3 793 457	3 136 050

Selskapet har i 2020 sysselsatt 7 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



BYGGMESTER UNNEBERG AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020
Legally signed by Svein Unneberg 27.05.2021

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret	
Lønn	775 784		0
Pensjonskostnader	15 515		0
Annen godtgjørelse	13 107		0
Sum	804 406		0

LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE ANSATTE, TILLITSVALGTE OG AKSJEIEIERE MV.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 43 006. Av dette utgjorde annen bistand kr 0,-.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	
Andre langsiktige fordringer	0
Sum	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	
Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Sum	0
Gjeld sikret ved pant	314 901
Pantsatte eiendeler:	
Biler	409 238
Sum	409 238



BYGGMESTER UNNEBERG AS

Legally signed by
Svein Unneberg
27.05.2021
NOTER TIL ÅRSREGNSKAP ZUZU

Note 8 Hendelser etter balansedagen og driften i 2020

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr.672 167 etter skatt, mot overskudd kr. 122 051 i 2019.

Selskapet har hatt et godt aktivitetsnivå i 2020 og kan ikke sies å ha vært nevneverdig negativt påvirket av den pågående koronasituasjonen. Det er foretatt de nødvendige tiltak i 2020 for å opprettholde aktiviteten i selskapet, iforhold til Covid-19 situasjonen.

Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 er på 22,8%, sammenlignet med 46,1 % pr. 31.12.2019. Arbeidskapitalen er positiv, og selskapet har ingen utfordringer til å betjene sin gjeld.

Styret vurderer at den pågående koronasituasjonen ikke vil ha noen spesiell innvirkning på selskapet og dets aktivitetsnivå i 2021. Selskapet har akkumulert overskudd for de 2 første månedene i 2021 og har orderreserver utover våren.

Styret mener det ingen usikkerhet knyttet til vurderinger av fortsatt drift.