



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 778 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDET BÅT & FRITID AS
Forretningsadresse: Kisevegen 476
2350 NES PÅ HEDMARKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Byfuglien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		258 601	153 372
Sum inntekter		258 601	153 372
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad		198 879	191 715
Sum kostnader		198 879	191 715
Driftsresultat		59 723	-38 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 918	3 323
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		2 930	3 323
Annen rentekostnad	3, 4	103 816	121 765
Annen finanskostnad			640
Sum finanskostnader		103 816	122 405
Netto finans		-100 886	-119 082
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 163	-157 425
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 163	-157 425
Årsresultat	8	-41 163	-157 425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 163	-157 425
Totalresultat		-41 163	-157 425
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 163	-157 425



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-41 163	-157 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	9 682 393	9 485 594
Maskiner og anlegg	6		
Båt til utleie	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		9 682 393	9 485 594
Sum anleggsmidler		9 682 393	9 485 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 212	2 212
Sum fordringer		2 212	2 212
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		88 806	30 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 806	30 825
Sum omløpsmidler		91 017	33 036
SUM EIENDELER		9 773 410	9 518 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	450 000	450 000
Overkurs	8	1 631	1 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		451 631	451 631
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	8	1 748 270	1 707 107
Sum opptjent egenkapital		-1 748 270	-1 707 107
Sum egenkapital	8	-1 296 639	-1 255 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	1 000 000	1 000 000
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 228 000	2 506 500
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 730 903	7 206 198
Sum annen langsiktig gjeld		10 958 903	10 712 698
Sum langsiktig gjeld		10 958 903	10 712 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 410	
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		46 736	61 409
Sum kortsiktig gjeld		111 146	61 409
Sum gjeld		11 070 049	10 774 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 773 410	9 518 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 518148

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 778 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDET BÅT & FRITID AS
Forretningsadresse: Kisevegen 476
2350 NES PÅ HEDMARKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Byfuglien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 778 563
ØSTLANDET BÅT & FRITID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		258 601	153 372
Sum inntekter		258 601	153 372
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad		198 879	191 715
Sum kostnader		198 879	191 715
Driftsresultat		59 723	-38 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 918	3 323
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		2 930	3 323
Annen rentekostnad	3, 4	103 816	121 765
Annen finanskostnad			640
Sum finanskostnader		103 816	122 405
Netto finans		-100 886	-119 082
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-41 163	-157 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 163	-157 425
Årsresultat	8	-41 163	-157 425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 163	-157 425
Totalresultat		-41 163	-157 425
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 163	-157 425
Sum overføringer og disponeringer		-41 163	-157 425



Organisasjonsnr: 992 778 563
ØSTLANDET BÅT & FRITID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	9 682 393	9 485 594
Maskiner og anlegg	6		
Båt til utleie	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		9 682 393	9 485 594
Sum anleggsmidler		9 682 393	9 485 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 212	2 212
Sum fordringer		2 212	2 212
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		88 806	30 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 806	30 825
Sum omløpsmidler		91 017	33 036
SUM EIENDELER		9 773 410	9 518 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	450 000	450 000
Overkurs	8	1 631	1 631
Sum innskutt egenkapital		451 631	451 631
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	8	1 748 270	1 707 107
Sum opptjent egenkapital		-1 748 270	-1 707 107



Sum egenkapital	8	-1 296 639	-1 255 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	1 000 000	1 000 000
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 228 000	2 506 500
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 730 903	7 206 198
Sum annen langsiktig gjeld		10 958 903	10 712 698
Sum langsiktig gjeld		10 958 903	10 712 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 410	
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		46 736	61 409
Sum kortsiktig gjeld		111 146	61 409
Sum gjeld		11 070 049	10 774 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 773 410	9 518 631



Organisasjonsnr: 992 778 563
ØSTLANDET BÅT & FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	450.00	1000.00	450000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FEB Holding AS	225.00	50.00%	Ordinære aksjer
Hagelund Forvaltning AS	225.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	450.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Østlandet Båt & Fritid AS

Org.nr.:992 778 563



Resultatregnskap			
Østlandet Båt & Fritid AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		258 601	153 372
Sum driftsinntekter		<u>258 601</u>	<u>153 372</u>
Annen driftskostnad		198 879	191 715
Sum driftskostnader		<u>198 879</u>	<u>191 715</u>
Driftsresultat		<u>59 723</u>	<u>-38 343</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 918	3 323
Annen finansinntekt		12	0
Annen rentekostnad	3, 4	103 816	121 765
Annen finanskostnad		0	640
Resultat av finansposter		<u>-100 886</u>	<u>-119 082</u>
Årsresultat	8	<u>-41 163</u>	<u>-157 425</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		41 163	157 425
Sum overføringer		<u>-41 163</u>	<u>-157 425</u>



Balanse			
Østlandet Båt & Fritid AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	9 682 393	9 485 594
Sum anleggsmidler		<u>9 682 393</u>	<u>9 485 594</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 212	2 212
Sum fordringer		<u>2 212</u>	<u>2 212</u>
Bankinnskudd		88 806	30 825
Sum omløpsmidler		<u>91 017</u>	<u>33 036</u>
Sum eiendeler		<u>9 773 410</u>	<u>9 518 631</u>



Balanse			
Østlandet Båt & Fritid AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	450 000	450 000
Overkurs	8	1 631	1 631
Sum innskutt egenkapital		<u>451 631</u>	<u>451 631</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-1 748 270	-1 707 107
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 748 270</u>	<u>-1 707 107</u>
Sum egenkapital	8	<u>-1 296 639</u>	<u>-1 255 476</u>
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån fra eierene	3	1 000 000	1 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 228 000	2 506 500
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 730 903	7 206 198
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 958 903</u>	<u>10 712 698</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 410	0
Annen kortsiktig gjeld		46 736	61 409
Sum kortsiktig gjeld		<u>111 146</u>	<u>61 409</u>
Sum gjeld		<u>11 070 049</u>	<u>10 774 107</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 773 410</u>	<u>9 518 631</u>
Nes H., 30.06.2021 Styret i Østlandet Båt & Fritid AS			
_____ Jan Erik Hagelund styreleder		_____ Finn Erik Byfuglien styremedlem	
Østlandet Båt & Fritid AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgdgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Hovedregel for vurdering av inntekter

Inntektene blir inntektsført etter hvert som de påløper.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Valuta

Bankinnskudd i utenlandsk valuta er vurdert til kurs ved regnskapsårets slutt

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østlandet Båt & Fritid AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	450	1 000,0	450 000
Sum	450		450 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FEB Holding AS	225	50,00	50,00
Hagelund Forvaltning AS	225	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	450	100,00	100,00

Styrets sammensetning/daglig leder:

Styrets leder:	Jan Erik Hagelund
Styremedlem:	Finn Erik Byfuglien

Note 3 Langsiktig gjeld

Selskapets aksjonærer har lånt selskapet kr 8 730 903 per 31.12.2020 herav kr 1 000 000 er avgitt som ansvarlig lån. Gjelden er renteberegnet med 1,5 %. Det er ikke avtalt noen fast nedbetalingsplan utover at den frie delen av lånet som kan sies opp med ett års varsel. Lånet vil eventuelt bli fornyet hvert 5. år dersom nedbetaling ikke skjer.

Note 4 Gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	835 500	1 114 000
Sum	835 500	1 114 000

Gjeld som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 228 000	2 506 500
--------------------------------	-----------	-----------

Sikkerhetsstillelse:

For øvrig har Finn Erik Byfuglien og Jan Erik Hagelund stilt kausjonserklæring på kr. 2 785 000.



Note 5 Ytelser til ledende personer mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder i 2020. Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke tegnet pensjonsforsikring.

Note 6 Anleggsmidler

	Eiendom Spania
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 485 594
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	196 798
= Anskaffelseskost 31.12.20	9 682 393
<hr/>	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	
Bokført verdi 01.01.20	9 485 594
+ Tilgang i året	196 798
= Bokført verdi 31.12.20	9 682 393

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-41 163	-157 425
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	41 996	52 495
Anvendelse av fremførbart underskudd	-833	0
Skattepliktig inntekt	0	-104 930
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	167 984	209 980	41 996
Sum	167 984	209 980	41 996
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 915 618	-1 916 451	-833
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 747 635	1 706 471	-41 163



Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
----------------------------	---	---	---

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2019	450 000	1 631	-1 707 107	-1 255 476
Pr. 01.01.2020	450 000	1 631	-1 707 107	-1 255 476
Årets underskudd			-41 163	-41 163
Pr. 31.12.2020	450 000	1 631	-1 748 270	-1 296 639

Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Styret i Østlandet Båt & Fritid AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid.

Driften av Østlandet Båt & Fritid AS vil ikke medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er tilstede.