



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 534 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÅNÅSLIA PARK AS  
Forretningsadresse: c/o Scaleup Lillestrøm AS  
Inngang B  
Kanalveien 18  
2004 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håkon Malum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	10 280	
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 280</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 280</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3, 4	<b>-10 278</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 278</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 278</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 278	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 278</b>	



## Balanse


Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	12 823	
Andre fordringer		30 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 823</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 823</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 685 000	
<b>Sum varer</b>		<b>1 685 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	93 799	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 799</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 778 799</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 821 622</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	7, 8	30 000	
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	10 278	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 278</b>	




## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	14 152	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 200 760	
Annen kortsiktig gjeld		606 710	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 807 470</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 807 470</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 821 622</b>	<b>0</b>



 Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
08.06.2020

 Legally signed by  
Per Håkon Malum  
18.06.2020

**Årsregnskap for 2019**

**BRÅNÅSLIA PARK AS  
2004 LILLESTRØM**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Utarbeidet av:  
Norian Regnskap AS  
Stortingsgata 2  
0158 OSLO  
Org.nr. 879906792

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør







**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**BRÅNÅSLIA PARK AS**

 Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
08.06.2020  
 Legally signed by  
Per Håkon Malum  
18.06.2020

	Note	2019
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Lån til foretak i samme konsern	5	12 823
Andre fordringer		30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Varer		1 685 000
<b>Sum varer</b>		<b>1 685 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	93 799
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 799</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 778 799</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 821 622</b>



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**BRÅNÅSLIA PARK AS**

 Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
08.06.2020  
 Legally signed by  
Per Håkon Malum  
18.06.2020

	Note	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	7, 8	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	8	(10 278)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(10 278)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>14 152</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 200 760
Annen kortsiktig gjeld		606 710
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 807 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 807 470</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 821 622</b>

Lillestrøm / 2020  
I styret for Brånåslia Park AS

Øyvind Nerheim  
Styrets leder

Per Håkon Malum  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2019 BRÅNÅSLIA PARK AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Selskapet bruker fullført kontrakt metode og balansefører prosjektkostnader som varelager.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



## Note 1 - Lønn og obligatorisk tjenstepensjon

Det er ikke ansatte i firmaet, og det har derfor ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til lea regnskapsåret.

Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
08.06.2020

Legally signed by  
Per Håkon Malum  
18.06.2020

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 3 - Skatt

	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(10 278)
+/- Permanente forskjeller	(5 570)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(15 848)</b>
<hr/>	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<hr/>	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.09.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(15 848)	15 848
Netto forskjeller	0	(15 848)	15 848
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	15 848	(15 848)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 487

## Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2019
Foretak i samme konsern - Hyllbekk Eiendom AS	12 823

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 3 000 aksjer, pålydende kr 10,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
08.06.2020

Legally signed by  
Per Håkon Malum  
18.06.2020

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Hyllbekk Eiendom AS	3 000	100,00%
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>100,00%</b>

Per 31.12.2019 har selskapet en fordring til aksjonær på kr 30.000

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	30 000		30 000
Reduksjon annen innskutt EK			(5 570)
Årets resultat		(10 278)	(10 278)
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>(10 278)</b>	<b>14 152</b>

## Note 9 - Fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Regnskapet pr 31.12.2019 viser et underskudd på kr 10.278. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



## Generalforsamlingsprotokoll BRÅNÅSLIA PARK AS

Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
08.06.2020

Legally signed by  
Per Håkon Malum  
18.06.2020

Ordinær Generalforsamling for året 2019 ble avholdt den 08.06.2020 på selskapets kontor.

Tilstede var:

Hyllbekk Eiendom As, ved Per Håkon Malum, som representere	3000 aksjer
Sum representere	3000 aksjer

Samtlige aksjer i selskapet var derved representert.

Samtlige aksjer var representert og man vedtok lovlig innkalling.

1. Årsregnskapet for selskapet for 2019 ble besluttet fastsatt i samsvar med styrets forslag.
2. Årets underskudd, kr 10.278, ble i samsvar med styrets forslag besluttet dekket som følger:

Overført annen egenkapital	kr. - 10.278,-
Avsatt til utbytte	kr. 0,-
Sum disponert	kr. - 10.278,-

4. Det sittende styret ble gjenvalgt. Styret består således av:

Øyvind Nerheim	Styreleder
Per Håkon Malum	Styremedlem

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Lillestrøm, den 08.06.2020

---

Øyvind Nerheim



## **Noter 2019** **BRÅNÅSLIA PARK AS**

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Varebeholdninger**

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Selskapet bruker fullført kontrakt metode og balansefører prosjektkostnader som varelager.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



## Note 1 - Lønn og obligatorisk tjenestepensjon

Det er ikke ansatte i firmaet, og det har derfor ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 3 - Skatt

	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(10 278)
+/- Permanente forskjeller	(5 570)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(15 848)</b>
<hr/>	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<hr/>	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.09.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(15 848)	15 848
Netto forskjeller	0	(15 848)	15 848
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	15 848	(15 848)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 487

## Note 5 - Konsern lån annet foretak

<b>Type</b>	<b>2019</b>
Foretak i samme konsern - Hyllbekk Eiendom AS	12 823

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 3 000 aksjer, pålydende kr 10,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Hyllbekk Eiendom AS	3 000	100,00%
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>100,00%</b>

Per 31.12.2019 har selskapet en fordring til aksjonær på kr 30.000

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	30 000		30 000
Reduksjon annen innskutt EK			(5 570)
Årets resultat		(10 278)	(10 278)
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>(10 278)</b>	<b>14 152</b>

## Note 9 - Fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Regnskapet pr 31.12.2019 viser et underskudd på kr 10.278. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.