



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 186 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGNSVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Engebrets vei 5
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvin Brøymer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Leieinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		177 326	196 786
Sum kostnader		177 326	196 786
Driftsresultat		-177 326	-196 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	21 775	21 560
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		46	
Sum finansinntekter		21 821	21 572
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	20 029	19 060
Annen rentekostnad			196
Annen finanskostnad			289
Sum finanskostnader		20 029	19 545
Netto finans		1 792	2 028
Ordinært resultat før skattekostnad		-175 534	-194 758
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-38 967	-43 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 567	-150 812
Årsresultat		-136 567	-150 812
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 567	-150 812
Totalresultat		-136 567	-150 812
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7		
Overført fra annen egenkapital		-136 567	-150 812
Sum overføringer og disponeringer		-136 567	-150 812



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2	952 000	952 000
Sum varige driftsmidler		952 000	952 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 8	2 199 332	2 177 557
Sum finansielle anleggsmidler		2 199 332	2 177 557
Sum anleggsmidler		3 151 332	3 129 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	138 819	67 500
Sum fordringer		138 819	67 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Betalingsmidler		86 827	154 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 827	154 395
Sum omløpsmidler		225 646	221 895
SUM EIENDELER		3 376 978	3 351 452
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		155 828	100 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		255 828	200 199
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		454 748	591 315
Sum opptjent egenkapital		454 748	591 315
Sum egenkapital	7	710 576	791 514
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	93 106	116 383
Sum avsetninger for forpliktelser		93 106	116 383
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	8	2 491 662	2 361 920
Sum annen langsiktig gjeld		2 491 662	2 361 920
Sum langsiktig gjeld		2 584 768	2 478 303
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		81 635	81 635
Sum kortsiktig gjeld		81 635	81 635
Sum gjeld		2 666 403	2 559 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 376 978	3 351 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 713790

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 186 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGNSVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Engebrets vei 5
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Brøymer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 931 186 477
SOGNSVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Leieinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		177 326	196 786
Sum kostnader		177 326	196 786
Driftsresultat		-177 326	-196 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	21 775	21 560
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		46	
Sum finansinntekter		21 821	21 572
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	20 029	19 060
Annen rentekostnad			196
Annen finanskostnad			289
Sum finanskostnader		20 029	19 545
Netto finans		1 792	2 028
Ordinært resultat før skattekostnad		-175 534	-194 758
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-38 967	-43 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 567	-150 812
Årsresultat		-136 567	-150 812
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 567	-150 812
Totalresultat		-136 567	-150 812
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7		
Overført fra annen egenkapital		-136 567	-150 812
Sum overføringer og disponeringer		-136 567	-150 812



Organisasjonsnr: 931 186 477
SOGNSVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Fast eiendom	2	952 000	952 000
Sum varige driftsmidler		952 000	952 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6, 8	2 199 332	2 177 557
Sum finansielle anleggsmidler		2 199 332	2 177 557

Sum anleggsmidler		3 151 332	3 129 557
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	8	138 819	67 500
Sum fordringer		138 819	67 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Betalingsmidler		86 827	154 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 827	154 395

Sum omløpsmidler		225 646	221 895
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 376 978	3 351 452
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		155 828	100 199
Sum innskutt egenkapital		255 828	200 199

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		454 748	591 315
Sum opptjent egenkapital		454 748	591 315

Sum egenkapital	7	710 576	791 514
------------------------	----------	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	93 106	116 383
Sum avsetninger for forpliktelseser		93 106	116 383
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	8	2 491 662	2 361 920
Sum annen langsiktig gjeld		2 491 662	2 361 920
Sum langsiktig gjeld		2 584 768	2 478 303
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		81 635	81 635
Sum kortsiktig gjeld		81 635	81 635
Sum gjeld		2 666 403	2 559 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 376 978	3 351 452



Organisasjonsnr: 931 186 477
SOGNSVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SOGNSVEIEN 2 AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		177 326	196 786
Sum driftskostnader		177 326	196 786
Driftsresultat		-177 326	-196 786
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	21 775	21 560
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt		46	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	20 029	19 060
Rentekostnad		0	196
Annen finanskostnad		0	289
Resultat av finansposter		1 792	2 028
Ordinært resultat før skattekostnad		-175 534	-194 758
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-38 967	-43 946
Ordinært resultat		-136 567	-150 812
Årsresultat		-136 567	-150 812
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		136 567	150 812
Sum overføringer		-136 567	-150 812



SOGNSVEIEN 2 AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	Note	2021	2020
<i>Anleggsmidler</i>			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2	952 000	952 000
Sum varige driftsmidler		952 000	952 000
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 8	2 199 332	2 177 557
Sum finansielle anleggsmidler		2 199 332	2 177 557
Sum anleggsmidler		3 151 332	3 129 557
<i>Omløpsmidler</i>			
Andre kortsiktige fordringer	8	138 819	67 500
Sum fordringer		138 819	67 500
Betalingsmidler		86 827	154 395
Sum omløpsmidler		225 646	221 895
SUM EIENDELER		3 376 978	3 351 452




SOGNSVEIEN 2 AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		155 828	100 199
Sum innskutt egenkapital		255 828	200 199
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		454 748	591 315
Sum opptjent egenkapital		454 748	591 315
Sum egenkapital	7	710 576	791 514
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	93 106	116 383
Sum avsetning for forpliktelser		93 106	116 383
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	8	2 491 662	2 361 920
Sum annen langsiktig gjeld		2 491 662	2 361 920
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		81 635	81 635
Sum kortsiktig gjeld		81 635	81 635
Sum gjeld		2 666 403	2 559 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 376 978	3 351 452

Oslo, 25.05.2022

Styret i SOGNSVEIEN 2 AS


Øyvind Brøymer
styrets leder



SOGNSVEIEN 2 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler anskaffet til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som anleggsmidler dersom de skal tilbakebetales mer enn ett år etter at fordringen oppstod. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Ved verdifall som antas ikke å være forbigående foretas det nedskrivning.

På grunn av ligningsmessig underskudd og forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier av selskapets eiendeler og gjeld kan det oppstå utsatt skatt eller utsatt skattefordel i regnskapet. Selskapet har valgt å ikke regnskapsføre utsatt skattefordel.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 Fast eiendom – garasjeanlegg

Anskaffelseskost 01.01.21	952 000
Anskaffelseskost 31.12.21, tilsvarer bokført verdi	<u>952 000</u>

Balanseført beløp omfatter én seksjon i Sognsveien 2 Sameie.

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlem/daglig leder/aksjonær.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Antall aksjer
Marsteinen AS	100 %	50

Marsteinen AS eies 100% av Intertrade Shipping AS som eies av styreleder Øyvind Brøymer med familie.



Sognsveien 2 AS

Noter til årsregnskapet 2021 forts....

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	-38 967
Sum skattekostnad	<u>-38 967</u>

Av endring i utsatt skatt utlignes kr. 15 690 ved mottatt konsernbidrag.

Note 6 Fordringer

Av selskapets fordringer forfaller kr. 2 199 332 til betaling mer enn ett år etter regnskapsårets utgang.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	100 199	591 315	791 514
Årets resultat		0	-136 567	-136 567
Netto mottatt konsernbidrag		55 629	0	55 629
Egenkapital 31.12.2021	100 000	155 828	454 748	710 576

Note 8 Konsernforhold

Mellomværende med konsernselskaper:

	2021	2020
Langsiktige fordringer	2 199 332	2 177 557
Til gode konsernbidrag	138 819	67 500
Langsiktig gjeld	2 491 662	2 361 920

Langsiktige konsernmellomværender renteberegnes med 1%.



RAPPORT FRA STYRET
SOGNSVEIEN 2 AS
2021

Sognsveien 2 AS er lokalisert i Oslo og driver med eiendomsvirksomhet samt investeringer i andre selskap.

Regnskapet for 2021 ble avsluttet med et årsresultat på NOK -136.567 (NOK -150.812)

Selskapets eier en nedkjørbar garasje i Sognsveien 2 med plass til 25 biler samt diverse boder i tilknytning til garasjeanlegget..

Selskapet forurenses ikke det utvendige miljø.

Året resultat disponeres med NOK 136.567 overført fra annen egenkapital.

Selskapet har ingen ansatte.

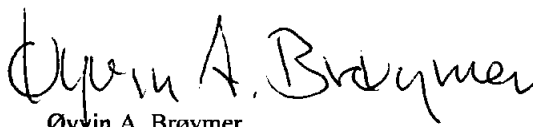
Øyvin A. Brøymer er enestyre i selskapet.

Årsregnskapet er utarbeidet på basis av forutsetningen om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

Det fremlagte årsregnskap gir etter styrets mening et korrekt uttrykk for selskapets stilling ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som påvirker bedømmelsen av regnskapet.

Styret for Sognsveien 2 AS

Oslo, 31.desember 2021/1. juni 2022


Øyvin A. Brøymer



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sognsveien 2 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sognsveien 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetning 2021. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik H. Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2C6K8-IQHNO-EVKYX-UTW5O-DM6KS-3M762



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Helge Lie

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-15 07:19:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2C6K8-IQHNO-EYKX-UTW5O-DM6K5-3M762

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>