



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 995 933 357 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | FSP INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Løenveien 2 1653 SELLEBAKK |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Tom Roger Hansen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 25.06.2025 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | -44 615 |
| Annen driftsinntekt | | 723 000 | 723 000 |
| Sum inntekter | | 723 000 | 678 385 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | 30 983 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 179 294 | 167 600 |
| Annen driftskostnad | | 233 265 | 261 844 |
| Sum kostnader | | 412 559 | 460 426 |
| Driftsresultat | | 310 441 | 217 959 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 288 | 2 250 |
| Sum finansinntekter | | 288 | 2 250 |
| Annen rentekostnad | | 318 024 | 277 667 |
| Sum finanskostnader | | 318 024 | 277 667 |
| Netto finans | | -317 736 | -275 417 |
| Resultat før skattekostnad | | -7 296 | -57 458 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 47 751 | -3 559 |
| Årsresultat | 4 | -55 047 | -53 899 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -55 047 | -53 899 |
| Totalresultat | | -55 047 | -53 899 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -55 047 | -53 899 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -55 047 | -53 899 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 5 149 690 | 5 328 984 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 5 149 690 | 5 328 984 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 230 000 | 330 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 230 000 | 330 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 379 690 | 5 658 984 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 5 211 | 1 904 671 |
| Konsernfordringer | | 265 300 | |
| Sum fordringer | | 270 511 | 1 904 671 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 229 866 | 9 946 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 229 866 | 9 946 |
| Sum omløpsmidler | | 500 377 | 1 914 617 |
| SUM EIENDELER | | 5 880 068 | 7 573 601 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 130 000 | 130 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 130 000 | 130 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 787 180 | 1 842 226 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 787 180 | 1 842 226 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 917 180 | 1 972 226 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 47 751 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 47 751 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 706 436 | 3 928 592 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 706 436 | 3 928 592 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 754 187 | 3 928 592 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 207 | 184 492 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 5 238 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 155 166 | 1 440 983 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 41 328 | 42 069 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 208 701 | 1 672 783 |
| Sum gjeld | | 3 962 888 | 5 601 375 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 880 068 | 7 573 601 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 589483

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 933 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FSP INVEST AS
Forretningsadresse: Løenveien 2
1653 SELLEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Roger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 933 357
FSP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | -44 615 |
| Annen driftsinntekt | | 723 000 | 723 000 |
| Sum inntekter | | 723 000 | 678 385 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | 30 983 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 179 294 | 167 600 |
| Annen driftskostnad | | 233 265 | 261 844 |
| Sum kostnader | | 412 559 | 460 426 |
| Driftsresultat | | 310 441 | 217 959 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 288 | 2 250 |
| Sum finansinntekter | | 288 | 2 250 |
| Annen rentekostnad | | 318 024 | 277 667 |
| Sum finanskostnader | | 318 024 | 277 667 |
| Netto finans | | -317 736 | -275 417 |
| Resultat før skattekostnad | | -7 296 | -57 458 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 47 751 | -3 559 |
| Årsresultat | 4 | -55 047 | -53 899 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -55 047 | -53 899 |
| Totalresultat | | -55 047 | -53 899 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -55 047 | -53 899 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -55 047 | -53 899 |



Organisasjonsnr: 995 933 357
FSP INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2 | 5 149 690 | 5 328 984 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 5 149 690 | 5 328 984 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 230 000 | 330 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 230 000 | 330 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 379 690 | 5 658 984 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 5 211 | 1 904 671 |
| Konsernfordringer | | 265 300 | |
| Sum fordringer | | 270 511 | 1 904 671 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 229 866 | 9 946 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 229 866 | 9 946 |
| Sum omløpsmidler | | 500 377 | 1 914 617 |
| SUM EIENDELER | | 5 880 068 | 7 573 601 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 130 000 | 130 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 130 000 | 130 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 787 180 | 1 842 226 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 787 180 | 1 842 226 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 917 180 | 1 972 226 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 47 751 | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 47 751 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 706 436 | 3 928 592 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 706 436 | 3 928 592 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 754 187 | 3 928 592 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 207 | 184 492 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 5 238 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 155 166 | 1 440 983 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 41 328 | 42 069 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 208 701 | 1 672 783 |
| Sum gjeld | | 3 962 888 | 5 601 375 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 880 068 | 7 573 601 |



Organisasjonsnr: 995 933 357
FSP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Tom Roger Hansen
2025-06-25



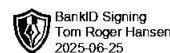
Årsregnskap 2024

FSP Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



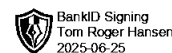
Org.nr.: 995 933 357



RESULTATREGNSKAP

FSP INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 0 | -44 615 |
| Annen driftsinntekt | | 723 000 | 723 000 |
| Sum driftsinntekter | | 723 000 | 678 385 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 30 983 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 179 294 | 167 600 |
| Annen driftskostnad | | 233 265 | 261 844 |
| Sum driftskostnader | | 412 559 | 460 426 |
| Driftsresultat | | 310 441 | 217 959 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 288 | 2 250 |
| Annen rentekostnad | | 318 024 | 277 667 |
| Resultat av finansposter | | -317 736 | -275 417 |
| Resultat før skattekostnad | | -7 296 | -57 458 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 47 751 | -3 559 |
| Årsresultat | 4 | -55 047 | -53 899 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 55 047 | 53 899 |
| Sum overføringer | | -55 047 | -53 899 |



BALANSE

FSP INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 5 149 690 | 5 328 984 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 5 149 690 | 5 328 984 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 230 000 | 330 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 230 000 | 330 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 379 690 | 5 658 984 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 5 211 | 1 904 671 |
| Konsernfordringer | | 265 300 | 0 |
| Sum fordringer | | 270 511 | 1 904 671 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 229 866 | 9 946 |
| Sum omløpsmidler | | 500 377 | 1 914 617 |
| Sum eiendeler | | 5 880 068 | 7 573 601 |



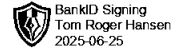
BALANSE

FSP INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 130 000 | 130 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 130 000 | 130 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 787 180 | 1 842 226 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 787 180 | 1 842 226 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 917 180 | 1 972 226 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 47 751 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 47 751 | 0 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 706 436 | 3 928 592 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 706 436 | 3 928 592 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 207 | 184 492 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 5 238 |
| Konserngjeld | | 155 166 | 1 440 983 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 41 328 | 42 069 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 208 701 | 1 672 783 |
| Sum gjeld | | 3 962 888 | 5 601 375 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 880 068 | 7 573 601 |

25.06.2025
Styret i FSP Invest AS

Tom Roger Hansen
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

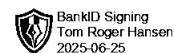
AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

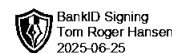
LØNSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|-------------------|----------|---------------|
| Pensjonskostnader | 0 | 30 983 |
| Sum | 0 | 30 983 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 5 612 796 | 5 612 796 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 5 612 796 | 5 612 796 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 463 106 | 463 106 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 5 149 691 | 5 149 691 |
| Årets ordinære avskrivninger | 179 294 | 179 294 |
| Økonomisk levetid | 10 år | |
| Avskrivningsplan | saldo 3% | |

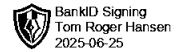


Note 3 Skatt

| | | | |
|---|----------------|-----------------|-----------------|
| Årets skattegrunnlag | 2024 | 2023 | |
| Endring i utsatt skatt | 47 751 | -3 559 | |
| Sum skattekostnad | 47 751 | -3 559 | |
| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2024 | 2023 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -7 296 | -57 458 | |
| Permanente forskjeller | 0 | 327 | |
| Endring i midlertidige forskjeller | -82 938 | -117 935 | |
| Mottatt konsernbidrag | 265 300 | 0 | |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -175 066 | 0 | |
| Årets skattegrunnlag | 0 | -175 067 | |
| Betalbar skatt i balansen: | 2024 | 2023 | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -58 366 | 0 | |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 58 366 | 0 | |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 | |
| Oversikt over midlertidige forskjeller: | 2024 | 2023 | Endring |
| Varige driftsmidler | 217 050 | 134 112 | -82 938 |
| Sum | 217 050 | 134 112 | -82 938 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -175 067 | -175 066 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 40 954 | 40 954 |
| Sum | 217 050 | 0 | -217 050 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 47 751 | 0 | -47 751 |
| Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt: | 2024 | 2023 | |
| Resultat før skatt | -7 296 | -57 458 | |
| 22 % skatt av resultat før skatt | -1 605 | -12 641 | |
| Permanente forskjeller 22 % | 0 | 72 | |
| Beregnet skattekostnad | -1 605 | -12 569 | |
| Effektiv skattesats | 22,0 % | 21,9 % | |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 130 000 | 0 | 0 | 1 842 226 | 1 972 226 |
| Årets resultat | | | | -55 047 | -55 047 |
| Pr 31.12.2024 | 130 000 | 0 | 0 | 1 787 180 | 1 917 180 |



Note 5 Datterselskap

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost |
|--------------------------------|-----------------|-------------|-------------------|
| DATTERSELSKAP | | | |
| Fredrikstad Spesialprosjekt AS | Fredrikstad | 100,0% | 30 000 |
| Sum | | | 30 000 |

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FSP INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 130,0 | 130 000 |
| Sum | 1 000 | | 130 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| Tom Roger Hansen | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|--------------|
| Tom Roger Hansen | Styreleder/daglig leder | 1 000 |
| Totalt antall aksjer | | 1 000 |



Kråkerøy Revisjon

Til generalforsamlingen i FSP Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert FSP Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kroner 55047.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

side 1/2

Kråkerøy Revisjon v/Andreassen

Tlf: 98207481
Mosseveien 39
1610 FREDRIKSTAD

Org. nr. 995520257
Rev. reg. nr 1000441
E-mail: pal.andreassen@krakeroyrevisjon.no



Kråkerøy Revisjon

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Fredrikstad, 25. juni 2025
Kråkerøy Revisjon V/Andreassen

Pål Henrik Andreassen
statsautorisert revisor

side 2/2

Kråkerøy Revisjon v/Andreassen

Tlf: 98207481
Mosseveien 39
1610 FREDRIKSTAD

Org. nr. 995520257
Rev. reg. nr 1000441
E-mail: pal.andreassen@krakeroyrevisjon.no