



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 931 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINACC EIENDOM 2 AS
Forretningsadresse: Dalsfjordvegen 585
6977 BYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		525 000	525 000
Sum inntekter		525 000	525 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinær avskrivning	2	214 344	214 344
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	111 597	107 706
Sum kostnader		325 941	322 050
Driftsresultat		199 059	202 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	51
Sum finansinntekter		157	51
Netto finans		157	51
Ordinært resultat før skattekostnad		199 216	203 002
Skattekostnad	3	43 828	44 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 388	158 342
Årsresultat	4	155 388	158 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 388	158 342
Totalresultat		155 388	158 342
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4	178 410	172 000
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført annen egenkapital	4	-23 022	-13 659
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Sum overføringer og disponeringer		155 388	158 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	6 674 558	6 888 902
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		6 674 558	6 888 902
Sum anleggsmidler		6 674 558	6 888 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	727 859	312 231
Sum fordringer		727 859	312 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 730	134 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 730	134 175
Sum omløpsmidler		876 590	446 406
SUM EIENDELER		7 551 148	7 335 308
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	105 800	105 800
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	143 205	143 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		249 005	249 005
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	63 225	86 247
Sum opptjent egenkapital		63 225	86 247
Sum egenkapital		312 230	335 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	247 124	253 617
Sum avsetninger for forpliktelser		247 124	253 617
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		247 124	253 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	44 977	28 353
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	6 946 817	6 718 086
Sum kortsiktig gjeld		6 991 794	6 746 439
Sum gjeld		7 238 918	7 000 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 551 148	7 335 308



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 667497

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 931 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINACC EIENDOM 2 AS
Forretningsadresse: Bjørvikstranda
6977 BYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 994 931 490
MARINACC EIENDOM 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		525 000	525 000
Sum inntekter		525 000	525 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinær avskrivning	2	214 344	214 344
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	111 597	107 706
Sum kostnader		325 941	322 050
Driftsresultat		199 059	202 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	51
Sum finansinntekter		157	51
Netto finans		157	51
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	43 828	44 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 388	158 342
Årsresultat	4	155 388	158 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 388	158 342
Totalresultat		155 388	158 342
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4	178 410	172 000
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		
Overført annen egenkapital	4	-23 022	-13 659
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Sum overføringer og disponeringer		155 388	158 342





Organisasjonsnr: 994 931 490
MARINACC EIENDOM 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	6 674 558	6 888 902
---	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2		
---	---	--	--

Sum varige driftsmidler		6 674 558	6 888 902
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		6 674 558	6 888 902
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	6	727 859	312 231
------------------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		727 859	312 231
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		148 730	134 175
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 730	134 175
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		876 590	446 406
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		7 551 148	7 335 308
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	105 800	105 800
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4	143 205	143 205
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		249 005	249 005
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
--------------------------------	---	--	--



Annen egenkapital	4	63 225	86 247
Sum opptjent egenkapital		63 225	86 247
Sum egenkapital		312 230	335 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	247 124	253 617
Sum avsetninger for forpliktelser		247 124	253 617
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		247 124	253 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	44 977	28 353
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	6 946 817	6 718 086
Sum kortsiktig gjeld		6 991 794	6 746 439
Sum gjeld		7 238 918	7 000 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 551 148	7 335 308



Organisasjonsnr: 994 931 490
MARINACC EIENDOM 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

+47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Marinacc Eiendom 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Marinacc Eiendom 2 AS som består av balanse per 31.desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Marinacc Eiendom 2 AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 28. juni 2024
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning-Marinacc Eiendom 2 AS

Name	Date
Olsen, Rune Norstrand	2024-06-28

Identification

 bankID Olsen, Rune Norstrand



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2023 Marinacc Eiendom 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Marinacc Eiendom 2 AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Salgsinntekt	525 000	525 000
	Sum driftsinntekter	525 000	525 000
2	Ordinær avskrivning	214 344	214 344
1	Annen driftskostnad	111 597	107 706
	Sum driftskostnader	325 941	322 050
	Driftsresultat	199 059	202 951
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	157	51
	Netto finansresultat	157	51
	Resultat før skattekostnad	199 216	203 002
3	Skattekostnad	43 828	44 660
	Resultat	155 388	158 342
4	ÅRSRESULTAT	155 388	158 342
	OVERFØRINGER		
4	Overført annen egenkapital	-23 022	-13 659
4	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	178 410	172 000
	Sum overføringer	155 388	158 342



Marinacc Eiendom 2 AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
2, 5	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 674 558	6 888 902
	Sum varige driftsmidler	6 674 558	6 888 902
	Sum anleggsmidler	6 674 558	6 888 902
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
6	Andre kortsiktige fordringer	727 859	312 231
	Sum fordringer	727 859	312 231
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	148 730	134 175
	Sum omløpsmidler	876 590	446 406
	SUM EIENDELER	7 551 148	7 335 308



Marinacc Eiendom 2 AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 7	Aksjekapital	105 800	105 800
4	Overkurs	143 205	143 205
	Sum innskutt egenkapital	249 005	249 005
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	63 225	86 247
	Sum opptjent egenkapital	63 225	86 247
	Sum egenkapital	312 230	335 252
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	247 124	253 617
	Sum avsetninger for forpliktelser	247 124	253 617
	Annen langsiktig gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
6	Leverandørgjeld	44 977	28 353
6	Annen kortsiktig gjeld	6 946 817	6 718 086
	Sum kortsiktig gjeld	6 991 794	6 746 439
	Sum gjeld	7 238 918	7 000 056
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 551 148	7 335 308

Bjørvikstranda, 28.06.2024

Odd Knut Birkeland
Styreleder



Marinacc Eiendom 2 AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Marinacc Eiendom 2 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	124 942	11 350 667	11 475 609
Anskaffelseskost 31.12.23	124 942	11 350 667	11 475 609
Av- og nedskrivninger pr.		4 586 707	4 586 707
Årets ordinære avskrivninger		214 344	214 344
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	4 801 051	4 801 051
Bokført verdi 31.12.23	124 942	6 549 616	6 674 558

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Ingen avskrivning

0-50 år
Lineær

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	50 321	48 513
Endring i utsatt skattefordel	-6 493	-3 853
Skattekostnad ordinært resultat	43 828	44 660

Spesifikasjon av skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	199 216	203 002
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 515	17 511
Avgitt konsernbidrag	-228 731	-220 513
Skattepliktig inntekt	0	0
Skattesats	22 %	22 %
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Midlertidige forskjeller	2023	2022
Varige driftsmidler	1 123 289	1 152 805
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 123 289	1 152 805
Utsatt skatt (22 %)	-247 124	-253 617



Marinacc Eiendom 2 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	105 800	143 205	86 247	335 252
Årets resultat			155 388	155 388
Avgitt konsernbidrag			-178 410	-178 410
Egenkapital pr 31.12	105 800	143 205	63 225	312 230

Note 5 Pantstillelser og garantier

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 674 558	6 888 902
Sum	6 674 558	6 888 902

Selskapet eiendom er stilt som sikkerhet til fordel for søsterselskap Maritime Montering AS.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	725 000	310 000

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	6 946 817	6 718 086

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 580	10	105 800
Sum	10 580		105 800

Eierstruktur	Antall aksjer	Eier- og stemmeandelandel
Maritime Montering Group AS	10 580	100,0 %
Totalt antall aksjer	10 580	100,0 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Maritime Montering Group AS er eneeier og eies 100% av Marinacc AS. Styreleder Odd Birkeland eier 40% og Steffen Birkeland 60% av Marinacc AS.



R2023 Marinacc Eiendom 2 AS

Name

Date

Birkeland, Odd Knut

2024-06-28

Identification

 bankID™ Birkeland, Odd Knut



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))