



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAASEN INVEST AS
Forretningsadresse: Valmueveien 11A
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Kaasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 055	33 624
Sum kostnader		50 055	33 624
Driftsresultat		-50 055	-33 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		190 942	76 377
Annen renteinntekt	1	131 001	138 776
Annen finansinntekt		3 721 375	
Sum finansinntekter		4 043 318	215 153
Netto finans		4 043 318	215 153
Ordinært resultat før skattekostnad		3 993 262	181 529
Skattekostnad på resultat		19 068	23 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 974 194	157 892
Årsresultat		3 974 194	157 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 974 194	157 892
Totalresultat		3 974 194	157 892
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		734 497	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 239 697	
Overført fra annen egenkapital			-2 842 108
Sum overføringer og disponeringer		3 974 194	157 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		762 020	899 265
Andre langsiktige fordringer	1	6 732 746	6 732 746
Sum finansielle anleggsmidler		7 494 766	7 632 011
Sum anleggsmidler		7 494 766	7 632 011
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	118 464	344 497
Sum fordringer		118 464	344 497
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 298 386	1 298 386
Sum investeringer		1 298 386	1 298 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 632 615	34 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 632 615	34 208
Sum omløpsmidler		5 049 464	1 677 092
SUM EIENDELER		12 544 231	9 309 103
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	91 789	91 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		91 789	91 789
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	12 378 274	9 138 577
Sum opptjent egenkapital		12 378 274	9 138 577
Sum egenkapital		12 470 063	9 230 366
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		19 068	23 637
Annen kortsiktig gjeld		55 100	55 100
Sum kortsiktig gjeld		74 168	78 737
Sum gjeld		74 168	78 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 544 231	9 309 103



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474425

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAASEN INVEST AS
Forretningsadresse: Valmueveien 11A
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Kaasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 989 248 936
KAASEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 055	33 624
Sum kostnader		50 055	33 624
Driftsresultat		-50 055	-33 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		190 942	76 377
Annen renteinntekt	1	131 001	138 776
Annen finansinntekt		3 721 375	
Sum finansinntekter		4 043 318	215 153
Netto finans		4 043 318	215 153
Ordinært resultat før skattekostnad		3 993 262	181 529
Skattekostnad på resultat		19 068	23 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 974 194	157 892
Årsresultat		3 974 194	157 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 974 194	157 892
Totalresultat		3 974 194	157 892
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		734 497	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 239 697	
Overført fra annen egenkapital			-2 842 108
Sum overføringer og disponeringer		3 974 194	157 892



Organisasjonsnr: 989 248 936
KAASEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		762 020	899 265
Andre langsiktige fordringer	1	6 732 746	6 732 746
Sum finansielle anleggsmidler		7 494 766	7 632 011
Sum anleggsmidler		7 494 766	7 632 011

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1	118 464	344 497
Sum fordringer		118 464	344 497

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		1 298 386	1 298 386
Sum investeringer		1 298 386	1 298 386

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 632 615	34 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 632 615	34 208

Sum omløpsmidler		5 049 464	1 677 092
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 544 231	9 309 103
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	91 789	91 789
Sum innskutt egenkapital		91 789	91 789

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	12 378 274	9 138 577
-------------------	---	------------	-----------



Sum opptjent egenkapital	12 378 274	9 138 577
Sum egenkapital	12 470 063	9 230 366
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	19 068	23 637
Annen kortsiktig gjeld	55 100	55 100
Sum kortsiktig gjeld	74 168	78 737
Sum gjeld	74 168	78 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 544 231	9 309 103



Organisasjonsnr: 989 248 936
KAASEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kaasen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kaasen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Fjell Dahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 51BWY-31XKO-1GA3P-1E7B0-EU88Q-D1TCB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig André Fjell Dahl

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-07 06:02:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: STBMY-3XXKO-1GA3P-1E7B0-EU8BC-D1TCB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Kaasen Invest AS

Organisasjonsnr: 989 248 936



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		50 055	33 624
Sum driftskostnader		50 055	33 624
Driftsresultat		-50 055	-33 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		190 942	76 377
Annen renteinntekt	1	131 001	138 776
Annen finansinntekt		3 721 375	0
Resultat av finansposter		4 043 318	215 153
Resultat før skattekostnad		3 993 262	181 529
Skattekostnad på resultat		19 068	23 637
Årsresultat		3 974 194	157 892
Overføringer			
Tilleggsutbytte		734 497	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 239 697	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 842 108
Sum overføringer		3 974 194	157 892



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		762 020	899 265
Andre langsiktige fordringer	1	6 732 746	6 732 746
Sum finansielle anleggsmidler		7 494 766	7 632 011
Sum anleggsmidler		7 494 766	7 632 011
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	1	118 464	344 497
Sum fordringer		118 464	344 497
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		1 298 386	1 298 386
Sum investeringer		1 298 386	1 298 386
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 632 615	34 208
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 632 615	34 208
Sum omløpsmidler		5 049 464	1 677 092
Sum eiendeler		12 544 231	9 309 103



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	91 789	91 789
Sum innskutt egenkapital		<u>91 789</u>	<u>91 789</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	12 378 274	9 138 577
Sum opptjent egenkapital		<u>12 378 274</u>	<u>9 138 577</u>
Sum egenkapital		<u>12 470 063</u>	<u>9 230 366</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		19 068	23 637
Annen kortsiktig gjeld		55 100	55 100
Sum kortsiktig gjeld		<u>74 168</u>	<u>78 737</u>
Sum gjeld		<u>74 168</u>	<u>78 737</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 544 231</u>	<u>9 309 103</u>

Stavanger
Styret i Kaasen Invest AS

Tone Kaasen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktige investeringer i aksjer og andeler

Kortsiktige investeringer i aksjer og andeler er regnskapsført til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris nedskrevet til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønn og annen godtgjørelse

Selskapet har ikke betalt ut lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styre gjennom regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om tjenstepensjon.

Aksjonær har et lån i selskapet på kr 6 732 746. Lånet er avdragsfritt og har en løpetid på 25 år. Lånet renteberegnes til en rente på 2,75 % eller den til enhver tid gjeldende sats for alminnelige lån i arbeidsforhold. Det foreligger sikkerhet i form av pant i eiers bolig på kr 6 732 746.

Note 2 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	91 789	9 138 577	9 230 366
+/- Årets resultat		3 974 194	3 974 194
Tilleggsutbytte		-734 497	-734 497
Egenkapital 31.12.	91 789	12 378 274	12 470 063