



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 730 896
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: MORVIKPARKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o BOB BBL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Kvinge Johnsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 777 397	1 716 314
Annen driftsinntekt	3	50 982	15 516
Sum inntekter		1 828 379	1 731 830
Kostnader			
Lønnskostnad	4	136 920	132 120
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	36 608	36 608
Annen driftskostnad	6,7,8	1 897 076	1 380 596
Sum kostnader		2 070 604	1 549 324
Driftsresultat		-242 225	182 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 301	5 164
Sum finansinntekter		2 301	5 164
Annen rentekostnad		73	
Sum finanskostnader		73	0
Netto finans		2 228	5 164
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-239 997	187 671
Totalresultat		-239 997	187 671
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-239 997	187 671
Sum overføringer og disponeringer		-239 997	187 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	56 243	92 851
Sum varige driftsmidler		56 243	92 851
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		56 243	92 851
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		25 447	
Andre fordringer		215 763	208 422
Sum fordringer		241 210	208 422
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		791 633	966 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		791 633	966 903
Sum omløpsmidler		1 032 843	1 175 325
SUM EIENDELER		1 089 087	1 268 176

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		592 064	832 061
Sum opptjent egenkapital		592 064	832 061
Sum egenkapital		592 064	832 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182 993	239 187
Skyldige offentlige avgifter		16 920	16 920
Annen kortsiktig gjeld		297 109	180 008
Sum kortsiktig gjeld		497 022	436 115
Sum gjeld		497 022	436 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 089 087	1 268 176



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 545581

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 730 896
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: MORVIKPARKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o BOB BBL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Kvinge Johnsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 916 730 896
MORVIKPARKEEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 777 397	1 716 314
Annen driftsinntekt	3	50 982	15 516
Sum inntekter		1 828 379	1 731 830
Kostnader			
Lønnskostnad	4	136 920	132 120
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	36 608	36 608
Annen driftskostnad	6,7,8	1 897 076	1 380 596
Sum kostnader		2 070 604	1 549 324
Driftsresultat		-242 225	182 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 301	5 164
Sum finansinntekter		2 301	5 164
Annen rentekostnad		73	
Sum finanskostnader		73	0
Netto finans		2 228	5 164
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-239 997	187 671
Totalresultat		-239 997	187 671
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-239 997	187 671
Sum overføringer og disponeringer		-239 997	187 671



Organisasjonsnr: 916 730 896
MORVIKPARKEEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	5	56 243	92 851
Sum varige driftsmidler		56 243	92 851
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		56 243	92 851
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		25 447	
Andre fordringer			
		215 763	208 422
Sum fordringer		241 210	208 422
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		791 633	966 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		791 633	966 903
Sum omløpsmidler		1 032 843	1 175 325
SUM EIENDELER		1 089 087	1 268 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	592 064	832 061
Sum opptjent egenkapital	592 064	832 061
Sum egenkapital	592 064	832 061
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	182 993	239 187
Skyldige offentlige avgifter	16 920	16 920
Annen kortsiktig gjeld	297 109	180 008
Sum kortsiktig gjeld	497 022	436 115
Sum gjeld	497 022	436 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 089 087	1 268 176



Organisasjonsnr: 916 730 896
MORVIKPARKEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	120000.00	120000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	120000.00	120000.00

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Morvikparken Boligsameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert sameiet Morvikparken Boligsameies årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Firsnæs	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: GG83T-QNWSL-KTN2H-ZDEU-BGEEA-FYSDV



Uavhengig revisors beretning - Morvikparken Boligsameie

som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 9. mai 2022
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GG83T-QNWSL-KTNZH-ZDEEU-BGEEA-FYSDV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Rasmussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-09 07:38:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GG83T-QNW5L-KTN2H-ZDEEU-BGEEA-FYSDV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsoppgjør rapport

**Morvikparken Boligsameie
2021**

Morvikparken Boligsameie Org.nr. 916730896

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2021

Morvikparken Boligsameie
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter				
Felleskostnader	2	1 777 397	1 716 314	1 721 598
Andre inntekter	3	50 982	15 516	15 500
Sum inntekter		1 828 379	1 731 830	1 869 861
Driftskostnader				
Styrehonorar	4	120 000	120 000	120 000
Arbeidsgiveravgift		16 920	12 120	16 920
Avskrivninger	5	36 608	36 608	36 608
Felles strøm og varme		793 195	320 479	435 000
Andre driftskostnader	6	608 014	500 989	600 660
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	19 638	140 961	13 050
Vedlikehold	8	286 637	225 753	275 500
Forretningsførsel		68 820	66 888	68 800
Revisjonshonorar		8 750	8 375	9 000
Andre konsulentonorarer		0	15 313	30 000
Forsikring		112 022	101 838	112 000
Sum driftskostnader		2 070 604	1 549 324	1 896 328
Driftsresultat		-242 225	182 506	-26 467
Finansinntekter og -kostnader				
Renteinntekter bank		1 568	4 468	0
Andre renteinntekter		733	696	0
Sum finansinntekter		2 301	5 164	0
Andre rentekostnader		73	0	0
Sum finanskostnader		73	0	0
Resultat av finansposter		2 228	5 164	0
Resultat		-239 997	187 671	-26 467
Til/fra annen EK		-239 997	187 671	0

Resultatrapport 2021 for Morvikparken Boligsameie

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Morvikparken Boligsameie
Alle beløp i NOK

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	5	56 243	92 851
Sum varige driftsmidler		56 243	92 851
Sum anleggsmidler		56 243	92 851
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		25 447	0
Restanser felleskostnader		0	10 675
Forskuddsbetalte kostnader		213 453	197 747
Andre fordringer		2 310	0
Sum fordringer		241 210	208 422
Bankinnsk. og kontanter			
Innestående bank		791 633	966 903
Sum bankinnsk. og kontanter		791 633	966 903
Sum omløpsmidler		1 032 843	1 175 325
SUM EIENDELER		1 089 087	1 268 176

Balanserapport 2021 for Morvikparken Boligsameie

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Morvikparken Boligsameie
Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	592 064	832 061
Sum opptjent egenkapital	592 064	832 061
SUM EGENKAPITAL	592 064	832 061
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	16 544	17 898
Leverandørgjeld	182 993	239 187
Skyldige off. myndigheter	16 920	16 920
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	120 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld	160 565	42 110
Sum kortsiktig gjeld	497 022	436 115
SUM GJELD	497 022	436 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 089 087	1 268 176

Bergen,
Styret for Morvikparken Boligsameie

Rune Wichmann Haldorsen
Styrets leder

Elin Morvik Robberstad
Styremedlem

Karoline Mortensen Haugsdal
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Morvikparken Boligsameie

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3801 Andel driftskostnader	1 374 408	1 374 408	1 374 408	1 484 361
3816 Kabel-TV	150 000	150 000	150 000	150 000
3817 Bredbånd	180 000	180 000	180 000	180 000
3825 Leieinntekter EI-bil	72 989	11 906	17 190	40 000
Sum felleskostnader	1 777 397	1 716 314	1 721 598	1 854 361

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3858 Forsikring (skadeoppgjør)	35 466	0	0	0
3885 Andre inntekter	15 516	15 516	35 516	15 500
Sum andre inntekter	50 982	15 516	35 516	15 500

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5330 Styrehonorar	120 000	120 000	120 000	120 000
Sum styrehonorar	120 000	120 000	120 000	120 000

Selskapet har ingen ansatte

Note 5 - Andre eiendeler

	Lekeplass	Hagemøbler	Nøkkelsafe
Anskaffelseskost pr.01.01	80 187	22 853	80 000
Årets tilgang	0	0	0
Årets avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12	80 187	22 853	80 000
Årets av- og nedskr. pr.31.12	16 037	4 570	16 000
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	57 467	15 996	53 333
Bokført verdi pr.31.12	22 720	6 856	26 666
Anskaffelsesår	2018	2018	2018
Antatt rest levetid (i antall år)	1	1	1

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5965 Arbeidstøy og verneutstyr	0	0	3 000	3 000
6300 Leiekostnader	0	1 000	3 600	3 600
6325 Renovasjon	0	0	150	150
6326 Snømåking og brøyting	98 285	64 417	100 000	100 000
6336 HMS	12 500	3 125	0	0
6345 Lyspærer og sikringer	0	90	0	0
6360 Renhold og matteleie	81 000	78 086	69 810	75 000
6370 Garasjer	0	0	12 000	12 000
6372 Heis	61 506	28 262	16 500	16 500
6375 TV/Bredbånd	320 430	293 196	305 400	323 400
6376 Vaktmestertjenester	6 778	14 844	59 000	65 000
6390 Andre driftskostnader	0	4 039	7 000	7 000
6391 Diverse serviceavtaler	13 061	11 959	11 500	11 500
6630 Egenandel ved skade	12 000	0	0	0
6800 Kontorkostnader	0	0	5 000	5 000
6906 Internett/bredbånd	0	1 005	0	0
6940 Porto	180	240	2 500	2 500
7000 Drivstoff	1 652	657	1 200	1 200
7740 Øreavrundning	0	0	0	0
7779 Andre gebyr	420	70	0	0
7782 Kostnader bomiljø	202	0	4 000	4 000
Sum driftskostnader	608 014	500 989	600 660	629 850

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	18 369	130 286	8 050	8 050
6510 Verktøy og redskap	0	3 179	5 000	5 000
6541 Lekeplasser, lekeapparater,	0	6 060	0	0
6553 Abonnement og lisenser	1 269	1 436	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	19 638	140 961	13 050	13 050

Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	62 078	89 154	60 000	50 000
6602 Vedlikehold rør og sanitær	30 200	125	28 500	30 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	102 375	39 875	43 000	43 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	49 920	10 283	50 000	40 000
6606 Vedlikehold heis	27 320	0	35 000	35 000
6608 Vedlikehold garasjer	14 744	40 466	0	0
6616 Vedlikehold tak	0	8 600	9 000	9 000
6617 Vedlikehold dører og vinduer	0	37 250	50 000	40 000
Sum vedlikehold	286 637	225 753	275 500	247 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 9 - Disponible midler

	2021	2020
Disponible midler pr. 01.01	739 210	514 931
Periodens resultat	-239 997	187 671
Årets avskrivninger	36 608	36 608
Endring i disponible midler	-203 389	224 279
Disponible midler 31.12.	535 821	739 210

Dokumentet er elektronisk signert



12-Årsopgjørspakke


Name Date
Robberstad, Elin Morvik 2022-04-29

Identification

 Robberstad, Elin Morvik

Name Date
Haldorsen, Rune Wichmann 2022-04-29

Identification

 Haldorsen, Rune Wichmann

Name Date
Haugsdal, Karoline Mortensen 2022-04-29

Identification

 Haugsdal, Karoline
Mortensen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))