



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 438 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOW EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buabakkan
7298 BUDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ivar How
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 114 189	2 105 334
Annen driftsinntekt		35 754	
Sum inntekter		1 149 943	2 105 334
Kostnader			
Lønnskostnad	1	753 060	1 564 133
Avskrivning på varige driftsmidler	2	253	32 783
Annen driftskostnad	3	256 533	433 571
Sum kostnader		1 009 846	2 030 487
Driftsresultat		140 097	74 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 132	3 272
Annen finansinntekt			2 600
Sum finansinntekter		3 132	5 872
Annen rentekostnad		7 402	10 665
Annen finanskostnad			343
Sum finanskostnader		7 402	11 008
Netto finans		-4 270	-5 136
Ordinært resultat før skattekostnad		135 827	69 711
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 882	15 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 945	54 374
Årsresultat		105 945	54 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 945	54 374
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	105 945	54 375
Sum overføringer og disponeringer		105 945	54 375



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	38 431	38 963
Goodwill	2	-120 000	
Sum immaterielle eiendeler		-81 569	38 963
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	100 547	113 758
Maskiner og anlegg	2	6 110	45 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	22 293	
Sum varige driftsmidler		128 950	159 203
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 881	
Sum finansielle anleggsmidler		5 881	
Sum anleggsmidler		53 262	198 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	105 395	360 892
Andre kortsiktige fordringer		271 732	
Sum fordringer		377 127	360 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	331 671	422 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		331 671	422 118
Sum omløpsmidler		708 799	783 010
SUM EIENDELER		762 061	981 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	30 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	347 621	241 686
Sum opptjent egenkapital		347 621	241 686
Sum egenkapital		377 621	341 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			174 866
Sum annen langsiktig gjeld			174 866
Sum langsiktig gjeld		0	174 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 783	30 364
Betalbar skatt	4	29 350	15 221
Skyldig offentlige avgifter		257 922	161 949
Annen kortsiktig gjeld		95 384	257 091
Sum kortsiktig gjeld		384 439	464 625
Sum gjeld		384 439	639 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		762 061	981 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 816783

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 438 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOW EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buabakkan
7298 BUDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ivar How
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 438 752
HOW EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 114 189	2 105 334
Annen driftsinntekt		35 754	
Sum inntekter		1 149 943	2 105 334
Kostnader			
Lønnskostnad	1	753 060	1 564 133
Avskrivning på varige driftsmidler	2	253	32 783
Annen driftskostnad	3	256 533	433 571
Sum kostnader		1 009 846	2 030 487
Driftsresultat		140 097	74 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 132	3 272
Annen finansinntekt			2 600
Sum finansinntekter		3 132	5 872
Annen rentekostnad		7 402	10 665
Annen finanskostnad			343
Sum finanskostnader		7 402	11 008
Netto finans		-4 270	-5 136
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 882	15 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 945	54 374
Årsresultat		105 945	54 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 945	54 374
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	105 945	54 375
Sum overføringer og disponeringer		105 945	54 375



Organisasjonsnr: 981 438 752
HOW EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	38 431	38 963
Goodwill	2	-120 000	
Sum immaterielle eiendeler		-81 569	38 963
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	100 547	113 758
Maskiner og anlegg	2	6 110	45 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	22 293	
Sum varige driftsmidler		128 950	159 203
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 881	
Sum finansielle anleggsmidler		5 881	
Sum anleggsmidler		53 262	198 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	105 395	360 892
Andre kortsiktige fordringer		271 732	
Sum fordringer		377 127	360 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	331 671	422 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		331 671	422 118
Sum omløpsmidler		708 799	783 010
SUM EIENDELER		762 061	981 176

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	9	30 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	347 621	241 686
Sum opptjent egenkapital		347 621	241 686
Sum egenkapital		377 621	341 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			174 866
Sum annen langsiktig gjeld			174 866
Sum langsiktig gjeld		0	174 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 783	30 364
Betalbar skatt	4	29 350	15 221
Skyldig offentlige avgifter		257 922	161 949
Annen kortsiktig gjeld		95 384	257 091
Sum kortsiktig gjeld		384 439	464 625
Sum gjeld		384 439	639 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		762 061	981 177



Organisasjonsnr: 981 438 752
HOW EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell Ivar How	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	33884.00		16117.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
How Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 981438752

Utarbeidet av:

Horg Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 41
7231 LUNDAMO



Organisasjonsnr. 995710633



How Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 114 189	2 105 334
Annen driftsinntekt		35 754	0
Sum driftsinntekter		1 149 943	2 105 334
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	753 060	1 564 133
Avskrivning på varige driftsmidler	2	253	32 783
Annen driftskostnad	3	256 533	433 571
Sum driftskostnader		1 009 846	2 030 487
DRIFTSRESULTAT		140 097	74 847
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 132	3 272
Annen finansinntekt		0	2 600
Sum finansinntekter		3 132	5 872
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 402	10 665
Annen finanskostnad		0	343
Sum finanskostnader		7 402	11 008
NETTO FINANSPOSTER		(4 270)	(5 136)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		135 827	69 711
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 882	15 337
ORDINÆRT RESULTAT		105 945	54 374
ÅRSRESULTAT		105 945	54 374
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	105 945	54 375
SUM OVERF. OG DISP.		105 945	54 375



How Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	38 431	38 963
Goodwill	2	(120 000)	0
Sum immaterielle eiendeler		(81 569)	38 963
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	100 547	113 758
Maskiner og anlegg	2	6 110	45 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	22 293	0
Sum varige driftsmidler		128 950	159 203
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 881	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 881	0
SUM ANLEGGSMIDLER		53 262	198 166
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	105 395	360 892
Andre kortsiktige fordringer		271 732	0
Sum fordringer		377 127	360 892
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	331 671	422 118
SUM OMLØPSMIDLER		708 799	783 010
SUM EIENDELER		762 061	981 176
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	30 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	347 621	241 686
Sum opptjent egenkapital		347 621	241 686
SUM EGENKAPITAL		377 621	341 686
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	174 866
Sum annen langsiktig gjeld		0	174 866
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	174 866
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 783	30 364
Betalbar skatt	4	29 350	15 221
Skyldig offentlige avgifter		257 922	161 949
Annen kortsiktig gjeld		95 384	257 091
SUM KORTSIKTIG GJELD		384 439	464 625
SUM GJELD		384 439	639 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		762 061	981 177



How Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Budalen, 31.08.2021

Kjell Ivar How
Daglig leder / Styreleder



How Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Selskapes styre mener at grunnlag for dette er til stede.



How Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	652 666	1 390 963
Arbeidsgiveravgift	60 050	149 319
Pensjonskostnader	20 264	23 851
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 079	0
Totalt	753 060	1 564 133

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	33.884
--------------	--------

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	330 263	20 366	64 847	415 476
+ Tilgang	-150 000	0	0	0	-150 000
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	-150 000	330 263	20 366	64 847	265 476
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	216 505	10 183	29 585	256 273
+ Ordinære avskrivninger	-30 000	13 211	4 073	12 969	253
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-30 000	229 716	14 256	42 554	256 526
Balanseført verdi pr 31/12	-120 000	100 547	6 110	22 293	8 950
Prosentats for ord.avskr	20-20	4-4	20-20	20-20	



How Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	15 000	14 000
Totalt	15 000	14 000

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	135 827
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 417
= Inntekt	133 410

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	29 350
= Sum betalbar skatt	29 350
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	532
= Ordinær skattekostnad	29 882
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	29 350
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	29 350

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	241 686	341 685
Tilført fra årsresultat	0	105 945	105 945
Andre transaksjoner:	-70 000	-9	-70 009
Pr 31.12.	30 000	347 621	377 621

Noter for How Eiendom AS

Organisasjonsnr. 981438752



How Eiendom AS

Noter 2020

Note 6 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-279 689	-147 106
+ Utestående fordringer	-15 000	-30 000
+ Gevinst- og tapskonto	120 000	0
= Grunnlag utsatt skatt	-174 689	-177 106
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	174 689	177 106
= Grunnlag utsatt skattefordel	174 689	177 106
Utsatt skattefordel	38 431	38 963

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, med fradrag for forventet tap på fordringer. Det er avsatt kr. 15.000 til forventet tap for 2020.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkingskudd utgjør pr 31.12. i år kr 721 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Kjell Ivar How	100 100,00 %



**Årsregnskap 2020
for
How Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 981438752

Utarbeidet av:

Horg Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 41
7231 LUNDAMO
Organisasjonsnr. 995710633



How Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 114 189	2 105 334
Annen driftsinntekt		35 754	0
Sum driftsinntekter		1 149 943	2 105 334
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	753 060	1 564 133
Avskrivning på varige driftsmidler	2	253	32 783
Annen driftskostnad	3	256 533	433 571
Sum driftskostnader		1 009 846	2 030 487
DRIFTSRESULTAT		140 097	74 847
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 132	3 272
Annen finansinntekt		0	2 600
Sum finansinntekter		3 132	5 872
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 402	10 665
Annen finanskostnad		0	343
Sum finanskostnader		7 402	11 008
NETTO FINANSPOSTER		(4 270)	(5 136)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		135 827	69 711
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 882	15 337
ORDINÆRT RESULTAT		105 945	54 374
ÅRSRESULTAT		105 945	54 374
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	105 945	54 375
SUM OVERF. OG DISP.		105 945	54 375



How Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	38 431	38 963
Goodwill	2	(120 000)	0
Sum immaterielle eiendeler		(81 569)	38 963
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	100 547	113 758
Maskiner og anlegg	2	6 110	45 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	22 293	0
Sum varige driftsmidler		128 950	159 203
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 881	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 881	0
SUM ANLEGGSMIDLER		53 262	198 166
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	105 395	360 892
Andre kortsiktige fordringer		271 732	0
Sum fordringer		377 127	360 892
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	331 671	422 118
SUM OMLØPSMIDLER		708 799	783 010
SUM EIENDELER		762 061	981 176
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	30 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	347 621	241 686
Sum opptjent egenkapital		347 621	241 686
SUM EGENKAPITAL		377 621	341 686
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	174 866
Sum annen langsiktig gjeld		0	174 866
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	174 866
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 783	30 364
Betalbar skatt	4	29 350	15 221
Skyldig offentlige avgifter		257 922	161 949
Annen kortsiktig gjeld		95 384	257 091
SUM KORTSIKTIG GJELD		384 439	464 625
SUM GJELD		384 439	639 491
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		762 061	981 177



How Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Budalen, 31.08.2021

Kjell Ivar How

Kjell Ivar How
Daglig leder / Styreleder



How Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Selskapes styre mener at grunnlag for dette er til stede.



How Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	652 666	1 390 963
Arbeidsgiveravgift	60 050	149 319
Pensjonskostnader	20 264	23 851
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 079	0
Totalt	753 060	1 564 133

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	33.884
--------------	--------

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	330 263	20 366	64 847	415 476
+ Tilgang	-150 000	0	0	0	-150 000
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	-150 000	330 263	20 366	64 847	265 476
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	216 505	10 183	29 585	256 273
+ Ordinære avskrivninger	-30 000	13 211	4 073	12 969	253
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-30 000	229 716	14 256	42 554	256 526
Balanseført verdi pr 31/12	-120 000	100 547	6 110	22 293	8 950
Prosentstørrelse for ord.avskr	20-20	4-4	20-20	20-20	

Noter for How Eiendom AS

Organisasjonsnr. 981438752



How Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	15 000	14 000
Totalt	15 000	14 000

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	135 827
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 417
= Inntekt	133 410

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	29 350
= Sum betalbar skatt	29 350
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	532
= Ordinær skattekostnad	29 882
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	29 350
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	29 350

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	241 686	341 686
Tilført fra årsresultat	0	105 945	105 945
Andre transaksjoner:	-70 000	-9	-70 009
Pr 31.12.	30 000	347 621	377 621

Noter for How Eiendom AS

Organisasjonsnr. 981438752



How Eiendom AS

Noter 2020

Note 6 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-279 689	-147 106
+ Utestående fordringer	-15 000	-30 000
+ Gevinst- og tapskonto	120 000	0
= Grunnlag utsatt skatt	-174 689	-177 106
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	174 689	177 106
= Grunnlag utsatt skattefordel	174 689	177 106
Utsatt skattefordel	38 431	38 963

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, med fradrag for forventet tap på fordringer. Det er avsatt kr. 15.000 til forventet tap for 2020.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 721 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Kjell Ivar How	100 100,00 %