



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 198 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Rørlegger Service AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 34
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 825 884	1 817 839
Annen driftsinntekt		0	51 694
Sum inntekter		1 825 884	1 869 534
Kostnader			
Varekostnad		1 183 696	782 881
Lønnskostnad	1, 2	662 431	794 049
Avskrivning på varige driftsmidler	3	33 241	68 665
Annen driftskostnad		503 582	456 526
Sum kostnader		2 382 950	2 102 121
Driftsresultat		-557 066	-232 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 788	15 513
Sum finansinntekter		42 788	15 513
Annen rentekostnad		1 963	949
Sum finanskostnader		1 963	949
Netto finans		40 825	14 564
Resultat før skattekostnad		-516 241	-218 024
Skattekostnad		75 012	-47 986
Årsresultat		-591 253	-170 038
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	-591 253	-170 038
Sum overføringer og disponeringer		-591 253	-170 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	75 012
Sum immaterielle eiendeler		0	75 012
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	24 720	57 961
Sum varige driftsmidler		24 720	57 961
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		24 720	132 973
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		159 952	350 297
Sum varer		159 952	350 297
Fordringer			
Kundefordringer		417 029	424 959
Andre kortsiktige fordringer		101 775	58 619
Sum fordringer		518 804	483 578
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 550 991	1 888 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550 991	1 888 520
Sum omløpsmidler		2 229 746	2 722 394
SUM EIENDELER		2 254 467	2 855 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 875 003	2 466 256
Sum opptjent egenkapital		1 875 003	2 466 256
Sum egenkapital		1 975 003	2 566 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 100	142 829
Skyldige offentlige avgifter		83 000	75 064
Annen kortsiktig gjeld		61 364	71 219
Sum kortsiktig gjeld		279 464	289 112
Sum gjeld		279 464	289 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 254 467	2 855 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471971

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 198 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Rørlegger Service AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 34
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 198 019
Rørlegger Service AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 825 884	1 817 839
Annen driftsinntekt		0	51 694
Sum inntekter		1 825 884	1 869 534
Kostnader			
Varekostnad		1 183 696	782 881
Lønnskostnad	1, 2	662 431	794 049
Avskrivning på varige driftsmidler	3	33 241	68 665
Annen driftskostnad		503 582	456 526
Sum kostnader		2 382 950	2 102 121
Driftsresultat		-557 066	-232 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 788	15 513
Sum finansinntekter		42 788	15 513
Annen rentekostnad		1 963	949
Sum finanskostnader		1 963	949
Netto finans		40 825	14 564
Resultat før skattekostnad		-516 241	-218 024
Skattekostnad		75 012	-47 986
Årsresultat		-591 253	-170 038
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	-591 253	-170 038
Sum overføringer og disponeringer		-591 253	-170 038



Organisasjonsnr: 937 198 019
Rørlegger Service AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	75 012
Sum immaterielle eiendeler		0	75 012
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	24 720	57 961
Sum varige driftsmidler		24 720	57 961
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		24 720	132 973
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		159 952	350 297
Sum varer		159 952	350 297
Fordringer			
Kundefordringer		417 029	424 959
Andre kortsiktige fordringer		101 775	58 619
Sum fordringer		518 804	483 578
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 550 991	1 888 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550 991	1 888 520
Sum omløpsmidler		2 229 746	2 722 394
SUM EIENDELER		2 254 467	2 855 368
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 875 003	2 466 256
Sum opptjent egenkapital		1 875 003	2 466 256
Sum egenkapital		1 975 003	2 566 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 100	142 829
Skyldige offentlige avgifter		83 000	75 064
Annen kortsiktig gjeld		61 364	71 219
Sum kortsiktig gjeld		279 464	289 112
Sum gjeld		279 464	289 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 254 467	2 855 368



Organisasjonsnr: 937 198 019
Rørlegger Service AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare brukstid. Brukstid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varer Varer vurderes til anskaffelseskost med fradrag for rabatter o.l. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende. Andre fordringer føres opp til pålydende . Gjeld Gjeld balanseføres til pålydende gjeldsbeløp. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet er periodens endring i utsatt skattefordel. Selskapet regnskapsfører ikke utsatt skattefordel i 2023 Fortsatt drift Selskapet er planlagt fusjonert med BB Eiendom AS i 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	529732.00	644941.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81370.00	98085.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21485.00	20958.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29844.00	30065.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	662431.00	794049.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	622676.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	622676.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	597956.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24720.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33241.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke gitt lån, garantier eller pantstillelser til akjonnærer.



Rørlegger Service AS
937 198 019

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 825 884	1 817 839
Annen driftsinntekt		0	51 694
Sum driftsinntekter		1 825 884	1 869 534
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 183 696	-782 881
Lønnskostnad	1, 2	-662 431	-794 049
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-33 241	-68 665
Annen driftskostnad		-503 582	-456 526
Sum driftskostnader		-2 382 950	-2 102 121
Driftsresultat		-557 066	-232 588
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		42 788	15 513
Sum finansinntekter		42 788	15 513
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 963	-949
Sum finanskostnader		-1 963	-949
Netto finans		40 825	14 564
Resultat før skattekostnad		-516 241	-218 024
Skattekostnad		-75 012	47 986
Årsresultat		-591 253	-170 038
Overføringer			
Annen egenkapital	4	-591 253	-170 038
Sum overføringer		-591 253	-170 038



Rørlegger Service AS
937 198 019

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	75 012
Sum immaterielle eiendeler		0	75 012
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	24 720	57 961
Sum varige driftsmidler		24 720	57 961
Sum anleggsmidler		24 720	132 973
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		159 952	350 297
Sum varer		159 952	350 297
Fordringer			
Kundefordringer		417 029	424 959
Andre kortsiktige fordringer		101 775	58 619
Sum fordringer		518 804	483 578
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 550 991	1 888 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 550 991	1 888 520
Sum omløpsmidler		2 229 746	2 722 394
SUM EIENDELER		2 254 467	2 855 368



Rørlegger Service AS
937 198 019

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 875 003	2 466 256
Sum opptjent egenkapital		1 875 003	2 466 256
Sum egenkapital		1 975 003	2 566 256
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 100	142 829
Skyldige offentlige avgifter		83 000	75 064
Annen kortsiktig gjeld		61 364	71 219
Sum kortsiktig gjeld		279 464	289 112
Sum gjeld		279 464	289 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 254 467	2 855 368

Kristiansand, 10.05.2024

Bjørn Birkeland
styrets leder

Stina Natasja Birkeland
varamedlem

Natalia Birkeland
styremedlem / daglig leder



Rørlegger Service AS
937 198 019

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare brukstid. Brukstid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Varer

Varer vurderes til anskaffelseskost med fradrag for rabatter o.l.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende.

Andre fordringer føres opp til pålydende .

Gjeld

Gjeld balanseføres til pålydende gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet er periodens endring i utsatt skattefordel. Selskapet regnskapsfører ikke utsatt skattefordel i 2023

Fortsatt drift

Selskapet er planlagt fusjonert med BB Eiendom AS i 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

<u>Spesifikasjon av lønnskostnader</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønn	529 732	644 941
Arbeidsgiveravgift	81 370	98 085
Pensjonskostnader	21 485	20 958
Andre relaterte ytelser	29 844	30 065
Sum	662 431	794 049



Rørlegger Service AS
937 198 019

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	622 676
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	622 676
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-597 956
Balanseført verdi per 31.12.	24 720
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	33 241

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 466 256	2 566 256
Årsresultat	0	-591 253	-591 253
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 875 003	1 975 003

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke gitt lån, garantier eller pantstillelser til akjonærer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bjørn Birkeland	50	100,00	Ordinære