



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 016 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELHAVEN RØR OG ELEKTRO AS
Forretningsadresse: Kjennergrinda 2
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Welhaven Løchen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 29 241 969 | 23 656 299 |
| Annen driftsinntekt | | 176 474 | 104 611 |
| Sum inntekter | | 29 418 443 | 23 760 910 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 14 914 339 | 12 352 314 |
| Lønnskostnad | 3 | 9 894 524 | 7 265 216 |
| Avskrivning | 7 | 285 765 | 406 311 |
| Annen driftskostnad | 3, 4 | 2 768 914 | 2 318 863 |
| Sum kostnader | | 27 863 542 | 22 342 704 |
| Driftsresultat | | 1 554 901 | 1 418 206 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 6 250 | |
| Annen finansinntekt | 4 | 10 754 | 8 241 |
| Sum finansinntekter | | 17 004 | 8 241 |
| Annen finanskostnad | 4 | 82 323 | 77 960 |
| Sum finanskostnader | | 82 323 | 77 960 |
| Netto finans | | -65 319 | -69 719 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 489 582 | 1 348 487 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 9 | 367 849 | 347 303 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 121 733 | 1 001 184 |
| Årsresultat | | 1 121 733 | 1 001 184 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | 10 | 150 000 | 650 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 10 | 971 733 | 351 184 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 121 733 | 1 001 184 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 7 | 1 635 174 | 1 924 212 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 635 174 | 1 924 212 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 30 000 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 30 000 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 665 174 | 1 924 212 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 12 | 222 433 | 133 492 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 1 852 517 | 935 590 |
| Andre fordringer | 6 | 36 947 | 172 674 |
| Sum fordringer | | 1 889 464 | 1 108 264 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 55 000 | 55 000 |
| Sum investeringer | | 55 000 | 55 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 2 689 052 | 2 667 931 |
| Sum omløpsmidler | | 4 855 949 | 3 964 687 |
| SUM EIENDELER | | 6 521 123 | 5 888 899 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|--|--------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 10 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 10 | -6 485 | -6 485 |
| Sum innskutt egenkapital | | 23 515 | 23 515 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10, 13 | 1 623 692 | 651 959 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 623 692 | 651 959 |
| Sum egenkapital | | 1 647 207 | 675 474 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 9 | 83 068 | 47 890 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 83 068 | 47 890 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6, 8 | 1 615 851 | 1 835 238 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 615 851 | 1 835 238 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 698 919 | 1 883 128 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 869 741 | 724 779 |
| Betalbar skatt | 9 | 332 671 | 315 729 |
| Skyldige offentlige avgifter | 6, 11 | 917 577 | 958 219 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 1 055 008 | 1 331 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 174 997 | 3 330 297 |
| Sum gjeld | | 4 873 916 | 5 213 425 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 521 123 | 5 888 899 |



Welhaven Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Side Side 1



Welhaven Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2017

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000 kr | 30 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---|-----------------|-----------|-------------|
| Leif Welhaven Løchen, Styrets leder/ daglig leder | 27 | 90 % | 90 % |
| Truls Woldum | 3 | 10 % | 10 % |
| Sum | 30 | 100 % | 100 % |

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| Lønnskostnader | 2017 | 2016 |
|--------------------|-----------|-----------|
| Lønninger | 8 299 764 | 6 105 148 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 247 773 | 923 249 |
| Pensjonskostnader | 262 008 | 206 764 |
| Andre ytelser | 84 980 | 30 055 |
| Sum | 9 894 525 | 7 265 216 |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 10 årsverk.

Ytelser til ledende personer

| | Lønn | Pensjonsutgifter | Andre godtgjørelser |
|--------------------------|---------|------------------|---------------------|
| Styrets- og daglig leder | 872 404 | 15 448 | 1 085 780 |

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: | 2017 | 2016 |
|--|--------|--------|
| Revisjon | 30 600 | 26 000 |

Side Side 2



Welhaven Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2017

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Poster som er slått sammen i regnskapet

| | 2017 | 2016 |
|---|------------------|------------------|
| <i>Andre driftskostnader</i> | | |
| Leie lokaler | 293 328 | 221 900 |
| Lys og varme | 1 630 | 2 680 |
| Renovasjon | 29 232 | 11 428 |
| Leie maskiner | 195 546 | 239 894 |
| Verktøy og inventar | 238 023 | 284 130 |
| Reperasjoner | 75 659 | 173 533 |
| Fremmede tjenester | 265 479 | 120 350 |
| Kontorutgifter | 268 097 | 196 453 |
| Kostnader transportmidler | 524 063 | 564 585 |
| Reisekostnader | 354 351 | 35 395 |
| Salg og reklame | 128 066 | 182 320 |
| Representasjon | 39 203 | 46 352 |
| Forsikring | 151 711 | 154 404 |
| Annen kostnad | 164 903 | 85 440 |
| Tap ved salg av annleggsmidler | 39 623 | 0 |
| Sum andre driftskostnader | <u>2 768 914</u> | <u>2 318 864</u> |
| <i>Finansinntekter og finanskostnader</i> | | |
| Andre renteinntekter | -1 999 | -1 692 |
| Annen finansinntekt | -15 005 | -6 549 |
| Andre rentekostnad | 82 323 | 77 960 |
| | <u>65 319</u> | <u>69 719</u> |

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

| Selskap | Eierandel | Anskaff.kost | Bokført verdi | Markedsverdi |
|---------------------------------|-----------|---------------|---------------|----------------|
| Rørkjøp AV | 0,30% | 55 000 | 55 000 | 103 508 |
| Welhaven Eiendom & Utvikling AS | 100,00% | 30 000 | 30 000 | 30 000 |
| Sum | | <u>85 000</u> | <u>85 000</u> | <u>133 508</u> |

Note 6 - Fordringer og gjeld

| | 2017 | 2016 |
|--------------------------------|------------|------------|
| <i>Langsiktig gjeld</i> | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | -1 615 852 | -1 835 238 |

Side Side 3



Welhaven Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2017

| | | |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Kundefordringer</i> | 2017 | 2016 |
| Kundefordringer til pålydende | 1 852 517 | 935 590 |
| <i>Andre fordringer</i> | 2017 | 2016 |
| Forskuddsbetalte kostnader | 33 448 | 172 674 |
| Andre fordringer | 3 500 | 0 |
| Sum | <u>36 948</u> | <u>172 674</u> |
| <i>Skyldig offentlige avgifter</i> | 2017 | 2016 |
| Skyldig skattetrekk | -15 080 | -261 823 |
| Skyldig merverdiavgift | -774 952 | -439 151 |
| Skyldig arbeidsgiveravgift | -127 545 | -257 245 |
| Sum | <u>-917 577</u> | <u>-958 219</u> |
| <i>Annen kortsiktig gjeld</i> | 2017 | 2016 |
| Avsatt utbytte | -150 000 | -650 000 |
| Gjeld til aksjonærer og ansatte | -435 | -29 379 |
| Gjeld lønn og feriepenger | -904 573 | -652 191 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 0 |
| Sum | <u>-1 055 006</u> | <u>-1 331 570</u> |

Note 7 - Varige driftsmidler

| | Skip, rigger, fly og lignende | Driftsløsoøre, inventar, verktøy mm. | Sum |
|-----------------------------|-------------------------------------|--|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2017 | 2 885 589 | 56 020 | 2 941 609 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 848 642 | 61 010 | 909 652 |
| Avgang solgte driftsmidler | -912 925 | 0 | -912 925 |
| Anskaffelseskost 31.12.2017 | <u>2 821 306</u> | <u>117 030</u> | <u>2 938 336</u> |
| Akk.avskrivning 31.12.2017 | <u>-1 268 776</u> | <u>-34 386</u> | <u>-1 303 162</u> |
| Balanseført pr. 31.12.2017 | <u>1 552 530</u> | <u>82 644</u> | <u>1 635 174</u> |
| Årets avskrivninger | 264 369 | 21 396 | 285 765 |
| Økonomisk levetid | 20% | 20% | |
| Avskrivningsplan | Saldo | Saldo | |

Note 8 - Pant og garantier

| | | |
|--------------------------------|-------------|-------------|
| <i>Pantsikret gjeld</i> | 2017 | 2016 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | -1 615 852 | -1 835 238 |

| | | |
|---|-------------|-------------|
| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2017 | 2016 |
|---|-------------|-------------|

Side Side 4



Welhaven Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2017

| | | |
|-----------|-----------|-----------|
| Varebiler | 1 552 530 | 1 881 182 |
|-----------|-----------|-----------|

Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2017**

| | |
|---|----------------|
| Betalbar skatt | 332 671 |
| Årets skatteeffekt av endret skattesats | -3 612 |
| Endring utsatt skatt | 38 790 |
| Årets totale skattekostnad | <u>367 849</u> |

Beregning av årets skattegrunnlag: **2017**

| | |
|---|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 1 489 583 |
| Permanente forskjeller | 64 231 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 188 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -6 250 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -161 622 |
| Årets skattegrunnlag | <u>1 386 130</u> |
| Betalbar skatt (24%) av årets skattegrunnlag | 332 671 |

Oversikt over midlertidige forskjeller **2017**

| | |
|---|----------------|
| Driftsmidler inkl goodwill | 361 164 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>361 164</u> |

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (23% for i år, 24% for i fjor) 83 068

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 24% av resultat før skatt **2017**

| | |
|---|----------------|
| 24% skatt av resultat før skatt | 357 500 |
| Permanente forskjeller (24%) | 13 961 |
| Årets skatteeffekt av endret skattesats | -3 612 |
| Beregnet skattekostnad | <u>367 849</u> |

Effektiv skattesats *) 24,7 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 10 - Egenkapital

| Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|--------------|----------------------------------|----------------------|-----|
|--------------|----------------------------------|----------------------|-----|

Side Side 5



Welhaven Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2017

| | | | | |
|------------------------|--------|--------|-----------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2017 | 30 000 | -6 485 | 651 960 | 675 475 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 1 121 734 | 1 121 734 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -150 000 | -150 000 |
| Egenkapital 31.12.2017 | 30 000 | -6 485 | 1 623 694 | 1 647 209 |

Note 11 - Bankinnskudd

| | |
|---------------------------------|-------------|
| | 2017 |
| Bundne skattetrekkmidler utgjør | 1 191 |

Note 12 - Varer

| | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| | 2017 | 2016 |
| Råvarer og innkjøpte halvfabrikater | 222 433 | 133 492 |

Note 13 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det foreligger ikke fare for fortsatt drift



Til generalforsamlingen i Welhaven Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Welhaven Entreprenør AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 121 733 består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene,

Billingsstadsletta 30, 1396 Billingstad - TELEFON: 67575790 - FAX: 94770891 - E-post: hb@byrginrevisjon.no/tek@byrginrevisjon.no

REVISOR / ORG. NR.: NO 948 388 138

Medlemmer av Den norske Revisorforening - Registrert revisjonsselskap - Autorisert regnskapsførerselskap



BYRGIN REVISJON AS

alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Billingsstadsletta, 30.06.2018
Byrgin Revisjon AS


Helga Byrgin
Registrert revisor