



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 390 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN TAKSTSENTER AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 93
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eigil Schinnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 865 448	7 036 099
Annen driftsinntekt		210	40 140
Sum inntekter		4 865 658	7 076 239
Kostnader			
Varekostnad		716 056	1 534 482
Lønnskostnad	3	2 320 937	3 275 498
Annen driftskostnad	3	972 745	1 126 750
Sum kostnader		4 009 738	5 936 730
Driftsresultat		855 920	1 139 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-976	30 233
Sum finansinntekter		-976	30 233
Nedskrivning av finansielle eiendeler			16 000
Annen finanskostnad		22 306	54 183
Sum finanskostnader		22 306	70 183
Netto finans		-23 282	-39 950
Ordinært resultat før skattekostnad		832 638	1 099 559
Skattekostnad på ordinært resultat	6	183 464	266 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		649 174	833 494
Årsresultat		649 174	833 494
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	500 000	292 385
Overføringer annen egenkapital	7	149 174	541 109
Sum overføringer og disponeringer		649 174	833 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	826 541	826 541
Sum finansielle anleggsmidler		826 541	826 541
Sum anleggsmidler		826 541	826 541
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		696 688	850 804
Andre fordringer		850 558	1 173 198
Sum fordringer		1 547 246	2 024 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	254 751	379 530
Sum omløpsmidler		1 801 997	2 403 532
SUM EIENDELER		2 628 538	3 230 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	811 844	662 669
Sum opptjent egenkapital		811 844	662 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		911 844	762 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	5 411	7 090
Sum avsetninger for forpliktelser		5 411	7 090
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	210 148	352 741
Sum annen langsiktig gjeld		210 148	352 741
Sum langsiktig gjeld		215 559	359 831
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 990	312 394
Betalbar skatt	6	185 143	259 022
Skyldige offentlige avgifter	2	317 619	467 538
Utbytte		500 000	292 385
Annen kortsiktig gjeld		347 383	776 234
Sum kortsiktig gjeld		1 501 135	2 107 573
Sum gjeld		1 716 694	2 467 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 628 538	3 230 073



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 689264

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 390 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN TAKSTSENTER AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 93
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eigil Schinnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 988 390 461
BERGEN TAKSTSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 865 448	7 036 099
Annen driftsinntekt		210	40 140
Sum inntekter		4 865 658	7 076 239
Kostnader			
Varekostnad		716 056	1 534 482
Lønnskostnad	3	2 320 937	3 275 498
Annen driftskostnad	3	972 745	1 126 750
Sum kostnader		4 009 738	5 936 730
Driftsresultat		855 920	1 139 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-976	30 233
Sum finansinntekter		-976	30 233
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen finanskostnad		22 306	54 183
Sum finanskostnader		22 306	70 183
Netto finans		-23 282	-39 950
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	183 464	266 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		649 174	833 494
Årsresultat		649 174	833 494
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	500 000	292 385
Overføringer annen egenkapital	7	149 174	541 109
Sum overføringer og disponeringer		649 174	833 494



Organisasjonsnr: 988 390 461
BERGEN TAKSTSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	826 541	826 541
Sum finansielle anleggsmidler		826 541	826 541
Sum anleggsmidler		826 541	826 541

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		696 688	850 804
Andre fordringer		850 558	1 173 198
Sum fordringer		1 547 246	2 024 002

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	254 751	379 530
---	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 801 997	2 403 532
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 628 538	3 230 073
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	811 844	662 669
Sum opptjent egenkapital		811 844	662 669

Sum egenkapital		911 844	762 669
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	5 411	7 090
Sum avsetninger for forpliktelses		5 411	7 090



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	210 148	352 741
Sum annen langsiktig gjeld		210 148	352 741
Sum langsiktig gjeld		215 559	359 831
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 990	312 394
Betalbar skatt	6	185 143	259 022
Skyldige offentlige			
avgifter	2	317 619	467 538
Utbytte		500 000	292 385
Annen kortsiktig gjeld		347 383	776 234
Sum kortsiktig gjeld		1 501 135	2 107 573
Sum gjeld		1 716 694	2 467 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 628 538	3 230 073



Organisasjonsnr: 988 390 461
BERGEN TAKSTSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
M-Tek Holding AS	800.00	80.00%	Ordinære aksjer
Eigil Schinnes	200.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1945902.00	2763351.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	280973.00	401136.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37435.00	52556.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56627.00	58455.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2320937.00	3275498.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	80000.00	1463.00	1830.00
<u>Sum ytelser andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



80000.00 1463.00 1830.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12400.00	33200.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6800.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19200.00	33200.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bergen Eiendomsutvikling AS	33.33%		2405304.00	7273587.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Bergen Takstsenter AS	Idrettsvegen 93 5353 STRAUME 1246 Fjell

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Åslyveien 21, NO-3170 Sem
Postboks 2427, NO-3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax:
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bergen Takstsenter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergen Takstsenter AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Tønsberg, 4. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Kjell Morten Eilertsen
statsautorisert revisor



Bergen Takstsenter AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo DokumentID: M01QH-WEEXT-GED4E-7B576-16E0L-668PC



Bergen Takstsenter AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 865 448	7 036 099
Annen driftsinntekt		210	40 140
Sum driftsinntekter		<u>4 865 658</u>	<u>7 076 239</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		716 056	1 534 482
Lønnskostnad	3	2 320 937	3 275 498
Annen driftskostnad	3	972 745	1 126 750
Sum driftskostnader		<u>4 009 738</u>	<u>5 936 730</u>
Driftsresultat		<u>855 920</u>	<u>1 139 509</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-976	30 233
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	16 000
Annen finanskostnad		22 306	54 183
Netto finansposter		<u>-23 282</u>	<u>-39 950</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>832 638</u>	<u>1 099 559</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>183 464</u>	<u>266 065</u>
Årsresultat		<u>649 174</u>	<u>833 494</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	500 000	292 385
Overføringer annen egenkapital	7	149 174	541 109
Sum disponert		<u>649 174</u>	<u>833 494</u>

Penneo Dokumentnøkkel: M01QH-WEEXT-GED4E-7B576-16E0L-668PC



Bergen Takstsenter AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	826 541	826 541
Sum finansielle anleggsmidler		826 541	826 541
Sum anleggsmidler		826 541	826 541
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		696 688	850 804
Andre fordringer		850 558	1 173 198
Sum fordringer		1 547 246	2 024 002
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	254 751	379 530
Sum omløpsmidler		1 801 997	2 403 532
Sum eiendeler		2 628 538	3 230 073

Penneo Dokumentnøkkel: M01QH-WECXT-GED4E-7B576-16E0L-668PC

**Bergen Takstsenter AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	811 844	662 669
Sum opptjent egenkapital		811 844	662 669
Sum egenkapital		911 844	762 669
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	5 411	7 090
Sum avsetning for forpliktelser		5 411	7 090
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	210 148	352 741
Sum annen langsiktig gjeld		210 148	352 741
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		150 990	312 394
Betalbar skatt	6	185 143	259 022
Skyldige offentlige avgifter	2	317 619	467 538
Utbytte		500 000	292 385
Annen kortsiktig gjeld		347 383	776 234
Sum kortsiktig gjeld		1 501 135	2 107 573
Sum gjeld		1 716 694	2 467 404
Sum egenkapital og gjeld		2 628 538	3 230 073

31. desember 2020
Drammen, 1. juni 2021Roar Schinnes
styrelederEigil Schinnes
styremedlem, daglig lederJon Sigurd Johansen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: M01QH-WECXT-GED4E-7B576-16E0L-668PC



Bergen Takstsenter AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Bergen Takstsenter AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetrekkmidler utgjør	77 217

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 945 902	2 763 351
Arbeidsgiveravgift	280 973	401 136
Pensjonskostnader	37 435	52 556
Andre ytelser	56 627	58 455
Sum	<u>2 320 937</u>	<u>3 275 498</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	80 000	1 463	1 830

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	12 400
Andre tjenester	6 800

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Bergen Eiendomsutvikling AS	Straume	33 %	7 273 587	2 405 304	826 541

**Bergen Takstsenter AS****Noter til regnskapet for 2020****Note 5 - Pant og garantier**

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjon	210 148	352 741
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Kundefordringer	696 688	632 569

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	185 143	259 022
Endring utsatt skatt	-1 679	7 043
Årets totale skattekostnad	<u>183 464</u>	<u>266 065</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	832 638	1 099 559
Permanente forskjeller	1 289	93 826
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	0	16 000
Endring i midlertidige forskjeller	7 633	-32 014
Årets skattegrunnlag	<u>841 560</u>	<u>1 177 371</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	185 143	259 022

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	23 104	30 400
Utestående fordringer	1 492	1 829
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>24 596</u>	<u>32 229</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	5 411	7 090

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	183 180
Permanente forskjeller (22%)	284
Beregnet skattekostnad	<u>183 464</u>

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Perneo Dokumentnøkkel: MOICW-WEEXT-GED4E-7B576-16E0L-668PC



Bergen Takstsenter AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	662 669	762 669
Årsresultat	0	649 174	649 174
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2020	100 000	811 844	911 844

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
M-Tek Holding AS	800	80 %	80 %
Eigil Schinnes	200	20 %	20 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Penneo Dokumentnr.: M01QH-WECXT-GED4E-7B576-16E0L-668PC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Schinnes

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1968527

IP: 46.15.xxx.xxx

2021-05-31 11:57:32Z



Jon Sigurd Johansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-1633262

IP: 213.166.xxx.xxx

2021-05-31 12:08:47Z



Eigil Schinnes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1531809

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-05-31 16:53:55Z



Eigil Schinnes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1531809

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-05-31 16:53:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: MOIQH-WEEXT-GED4E-7BS76-16EOL-668PC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>