



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 501 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOFLATEN AS
Forretningsadresse: C/O Hardanger Byggsenter AS
Hardangerfjordvegen 65
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirmund Storaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			60 000
Sum inntekter			60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	112 289	65 306
Sum kostnader		112 289	65 306
Driftsresultat		-112 289	-5 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		549	147
Sum finansinntekter		549	147
Annan rentekostnad		287 196	221 800
Sum finanskostnader		287 196	221 800
Netto finans		-286 647	-221 653
Ordinært resultat før skattekostnad		-398 936	-226 959
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-398 936	-226 959
Årsresultat		-398 936	-226 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-398 936	-226 959
Totalresultat		-398 936	-226 959
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-398 936	-226 959
Sum overføringer og disponeringar		-398 936	-226 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 819 684	8 164 294
Sum varige driftsmiddel		8 819 684	8 164 294
Sum anleggsmiddel		8 819 684	8 164 294
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 344	315 722
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		127 344	315 722
Sum omløpsmiddel		127 344	315 722
SUM EIGEDELAR		8 947 028	8 480 016
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskoten eigenkapital		94 334	94 334
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		997 181	598 245
Sum opptent eigenkapital		-997 181	-598 245
Sum eigenkapital		-902 847	-503 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 810 000	8 810 000
Sum anna langsiktig gjeld		9 810 000	8 810 000
Sum langsiktig gjeld		9 810 000	8 810 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 875	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			113 615
Annen kortsiktig gjeld		10 000	60 313
Sum kortsiktig gjeld		39 875	173 928
Sum gjeld		9 849 875	8 983 928
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 947 028	8 480 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 213578

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 501 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOFLATEN AS
Forretningsadresse: C/O Hardanger Byggsenter AS
Hardangerfjordvegen 65
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirmund Storaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2021



Organisasjonsnr: 916 501 102
MOFLATEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			60 000
Sum inntekter			60 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	112 289	65 306
Sum kostnader		112 289	65 306
Driftsresultat		-112 289	-5 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		549	147
Sum finansinntekter		549	147
Annan rentekostnad		287 196	221 800
Sum finanskostnader		287 196	221 800
Netto finans		-286 647	-221 653
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-398 936	-226 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		-398 936	-226 959
Årsresultat		-398 936	-226 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-398 936	-226 959
Totalresultat		-398 936	-226 959
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-398 936	-226 959
Sum overføringer og disponeringar		-398 936	-226 959



Organisasjonsnr: 916 501 102
MOFLATEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

8 819 684

8 164 294

Sum varige driftsmiddel

8 819 684

8 164 294

Sum anleggsmiddel

8 819 684

8 164 294

Omløpsmiddel

Varer

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

127 344

315 722

Sum bankinnskott,
kontantar og liknande

127 344

315 722

Sum omløpsmiddel

127 344

315 722

SUM EIGEDELAR

8 947 028

8 480 016

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 1

100 000

100 000

Annan innskoten

eigenkapital

-5 666

-5 666

Sum innskoten eigenkapital

94 334

94 334

Opptent eigenkapital

Udekt tap

997 181

598 245

Sum opptent eigenkapital

-997 181

-598 245

Sum eigenkapital

-902 847

-503 911

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 5

9 810 000

8 810 000

Sum anna langsiktig gjeld

9 810 000

8 810 000

Sum langsiktig gjeld

9 810 000

8 810 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	29 875	
Betalbar skatt		4
Skyldig offentlige avgifter		113 615
Annen kortsiktig gjeld	10 000	60 313
Sum kortsiktig gjeld	39 875	173 928
Sum gjeld	9 849 875	8 983 928
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	8 947 028	8 480 016



Organisasjonsnr: 916 501 102
MOFLATEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mo Sport AS	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Trudvang Eiendom AS	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
T.T. Storaas Holding AS	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
Hardanger Byggsenter AS	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	100.00	100.00%	

Note

2

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

3

Ytingar til andre leiande personer

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00



Note

3

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Moflaten AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Moflaten AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 398 936. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper.



Statsautoriserte
revisorer



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Norheimsund, 7. April 2021
Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Moflaten AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 501 102



Resultatregnskap			
Moflaten AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		0	60 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>60 000</u>
Annen driftskostnad	2	112 289	65 306
Sum driftskostnader		<u>112 289</u>	<u>65 306</u>
Driftsresultat		<u>-112 289</u>	<u>-5 306</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		549	147
Annen rentekostnad		287 196	221 800
Resultat av finansposter		<u>-286 647</u>	<u>-221 653</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-398 936	-226 959
Ordinært resultat		<u>-398 936</u>	<u>-226 959</u>
Årsresultat		<u>-398 936</u>	<u>-226 959</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		398 936	226 959
Sum overføringer		<u>-398 936</u>	<u>-226 959</u>



Balanse			
Moflaten AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 819 684	8 164 294
Sum varige driftsmidler		<u>8 819 684</u>	<u>8 164 294</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 819 684</u>	<u>8 164 294</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 344	315 722
Sum omløpsmidler		<u>127 344</u>	<u>315 722</u>
Sum eiendeler		<u>8 947 028</u>	<u>8 480 016</u>
Moflaten AS			Side 3



Balanse			
Moflaten AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		<u>94 334</u>	<u>94 334</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-997 181	-598 245
Sum opptjent egenkapital		<u>-997 181</u>	<u>-598 245</u>
Sum egenkapital		<u>-902 847</u>	<u>-503 911</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 810 000	8 810 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 810 000</u>	<u>8 810 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 875	0
Skyldig offentlige avgifter		0	113 615
Annen kortsiktig gjeld		10 000	60 313
Sum kortsiktig gjeld		<u>39 875</u>	<u>173 928</u>
Sum gjeld		<u>9 849 875</u>	<u>8 983 928</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 947 028</u>	<u>8 480 016</u>
Norheimsund / - Styret i Moflaten AS			
<hr/>		<hr/>	
Geir Mo styreleder		Geirmund Storaas styremedlem	
<hr/>		<hr/>	
Audun Berge styremedlem		Hans Gravdal styremedlem	
<hr/>		<hr/>	
Moflaten AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet
Moflaten AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet Moflaten AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Moflaten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hardanger Byggsenter AS	25	25,0	25,0
Mo Sport AS	25	25,0	25,0
T.T. Storaas Holding AS	25	25,0	25,0
Trudvang Eiendom AS	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 500.

Honorar for andre tjenester utgjør av dette kr 10 625.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 164 294	8 164 294
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	655 390	655 390
= Anskaffelseskost 31.12.20	8 819 684	8 819 684
= Bokført verdi 31.12.20	8 819 684	8 819 684



Noter til årsregnskapet
Moflaten AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-398 936	-226 959
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-398 936	-226 959
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 033 200	-634 264	398 936
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 033 200	634 264	-398 936
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Udekket tap/Mellomværende med tilknyttet selskap/aksjonærer

	2020	2019
Gjeld		
Lån fra tilknyttet selskap	9 810 000	8 810 000
Sum	9 810 000	8 810 000

Udekket tap - selskapets aksjonærer vil tilføre selskapet tilstrekkelige midler til drift i 2021.